

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo rimodulato per i lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di Via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium).

		PRESENTI	ASSENTI
SALVATORE PAGANO	Sindaco	<u>X</u>	_____
GIAQUINTA CONCETTA	Assessore	<u>X</u>	_____
MAZZARELLO GIACOMO	Assessore	<u>X</u>	_____

L'anno duemilaventi addì due del mese di Ottobre alle ore 13.30 e s.s.

nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.

Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il

Sindaco, Dott. Salvatore Pagano con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Dott.ssa Morello Maria Rita.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta della Resp. Area "Uso e assetto del territorio"avente ad oggetto:

"Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo rimodulato per i lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di Via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)." nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Bilancio Pluriennale 2014/2016;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri espressi;

ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo con separata ed unanime votazione.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero consorzio Comunale di Ragusa)

PROPOSTA PER LA GIUNTA MUNICIPALE

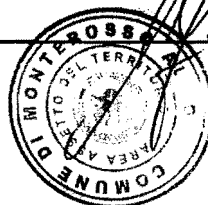
Area Tecnica

Ufficio Proponente: Servizio Urbanistica.-

L'Assessore Proponente:

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo rimodulato per i lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium) Fg. 15 p.lla n. 134.- CUP: B95H19000040002

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio





COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



AREA TECNICA

C.A.P. 97010 - P.IVA - 00177300886 C.F. 92005940884

Tel. 0932/970261 - 970262

n. Reg.

Prot. Area Tec. del

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo rimodulato per i lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium) Fg. 15 p.lla n. 134.- CUP: B95H19000040002

Il Responsabile dell'Area Tecnica:

Premesso:

che con delibera di Giunta n. 512 del 12.12.2018 "Teatri di Sicilia. Attivazione fondi ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana. Determinazioni", è approvato ed emanato l'Avviso pubblico parte integrante del decreto n. 100 del 17.01.2019, finalizzato a promuovere interventi di ristrutturazione, restauro, innovazione tecnologica, messa a norma, ripristino dell'agibilità e della fruibilità di sedi dello spettacolo di proprietà pubblica e privata;

Che questa Amministrazione manifesta la volontà di presentare domanda di contributo al Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità siciliana proponendo per tale finalità la candidatura del progetto definitivo relativo ai lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium);

Visto il progetto esecutivo rielaborato in funzione delle somme assegnate dal Dipartimento, e trasmesso in data 21.09.2020 al prot. 7488 di questo Comune dall'Arch. Maria Ferrara con i relativi allegati e per l'importo complessivo di € 226.182,28 IVA compresa così suddiviso;

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A) Importo esecuzione dei lavori		€ 172.442,44
(sicurezza inclusa)	€ 1.178,59	
oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	€ 3.973,37	
a detrarre	€ 5.151,96	
importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 167.290,48	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
Per IVA al 10% su A)	€ 17.244,24	
1. Imprevisti	€ 7.182,71	
2. Spese per pubblicità bando di gara	€ 2.000,00	
3. Oneri di accesso alla discarica	€ 1.500,00	
4. Spese tecniche professionali nella misura del 10%	€ 17.244,24	
5. IVA su spese tecniche 22%	€ 5.119,80	
6. Funzione del RUP	€ 3.448,85	
Sommano	€ 53.739,84	€ 53.739,84
TOTALE		€ 226.182,28

Che il progetto in argomento è costituito dai seguenti elaborati:

- ✚ Elaborato A : Relazione Generale;
- ✚ Elaborato A1: Rileivo fotografico;
- ✚ TAV. 00 : inquadramento territoriale – localizzazione allacci alle reti comunali;
- ✚ TAV. 1 : Stato di fatto;
- ✚ TAV. 1.1.: Piante e prospetti;
- ✚ TAV. 1.2. : Prospetti e sezioni;
- ✚ TAV. 2: Progetto;
- ✚ TAV. 2.1. : Piante;
- ✚ TAV. 2.2.: Prospetti e sezioni;
- ✚ TAV. 2.3.: Tavola Comparativa;
- ✚ TAV. 3 : Progetto;
- ✚ TAV. 3.1.: Impianto illuminazione;
- ✚ TAV. 3.2.: Impianto termico;
- ✚ TAV. 3.3.: Particolari costruttivi;
- ✚ Elaborato B : Relazione specialistica sugli impianti
- ✚ Elaborato C : Verifica termotecnica;
- ✚ Elaborato E : Elaborati contabili;
- ✚ E.1 : Elenco prezzi;
- ✚ E.2: Analisi prezzi;
- ✚ E. 3: Computo metrico – quadro comparativo;
- ✚ Elaborato F : capitolato speciale di appalto – schema di contratto;
- ✚ Elaborato G : Piano di sicurezza e coordinamento;
- ✚ Elaborato G ; PSC;
- ✚ Elaborato G: Piano di sicurezza e coordinamento
- ✚ Elaborato H : calcolo incidenza manodopera;
- ✚ Elaborato I: Cronoprogramma;
- ✚ Elaborato L: Stima delle competenze tecniche;

ACCERTATO e dato atto che il progetto risulta utilmente inserito nel programma triennale delle opere pubbliche periodo 2018- 2020 e relativo elenco annuale 2018, approvato delibera del C.C. n. 5 del 25.02.2019;

CONSIDERATO che il progetto è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 e del D.lgvo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. , dal geom. Farina Mariano quale Responsabile Unico del Procedimento;

CHE sotto l'aspetto urbanistico le opere risultano conformi al P.R.G. approvato con D.to Dir.le del D.R.U., Assessorato Regionale T.A. n. 449/03 del 16.04.2008;

CHE il progetto è il progetto è in possesso dei pareri di competenza:

- Soprintendenza ai BB. CC. AA. Di Ragusa;
- All'Ufficio del Genio Civile di Ragusa;
- All'Azienda Sanitaria Provinciale 7 Ragusa;

VISTO il D. Lgs. 23/06/2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

VISTO il punto 9.5 del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio “in caso di esercizio provvisorio la gestione è effettuata sulla base delle autorizzazioni del secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione pluriennale approvato”;

VISTO il Decreto Sindacale n 23 del 12.07.2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

DATO ATTO che sulla citata proposta sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, quindi, di provvedere in merito all'approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo in argomento

Per quanto sopra manifestato

PROPONE alla G.M.

1)- **Di Approvazione** in linea amministrativa il progetto esecutivo rimodulato per i lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium) Fg. 15 p.lla n. 134.- CUP: B95H19000040002 redatto in data prot. 21.09.2020 al prot. 7488 dall'Arch. Ferrara Maria per l'importo complessivo di € 226.182,280 IVA compresa secondo il sotto elencato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A) Importo esecuzione dei lavori		€ 172.442,44
(sicurezza inclusa)	€ 1.178,59	
oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	€ 3.973,37	
a detrarre	€ 5.151,96	
importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 167.290,48	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
Per IVA al 10% su A)	€ 17.244,24	
7. Imprevisti	€ 7.182,71	
8. Spese per pubblicità bando di gara	€ 2.000,00	
9. Oneri di accesso alla discarica	€ 1.500,00	
10. Spese tecniche professionali nella misura del 10%	€ 17.244,24	
11. IVA su spese tecniche 22%	€ 5.119,80	
12. Funzione del RUP	€ 3.448,85	
Sommano	€ 53.739,84	€ 53.739,84
TOTALE		€ 226.182,28

2)- **Di autorizzare** il Sindaco pro-tempore alla presentazione della documentazione;

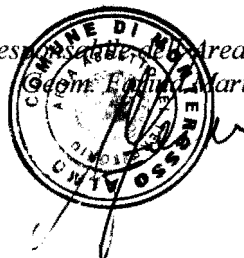
3)- **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Affari Generali ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'ente in applicazione dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

4) **Di Dare Atto** che ai fini della copertura finanziaria l'importo è stato assegnato da parte dall'Assessorato alle Infrastrutture ed alla Mobilità per cui nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

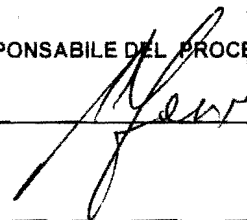
5)- **Di Dichiarare** la presente deliberazione urgente e di immediata esecutività ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Emilia Mariano



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____

Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

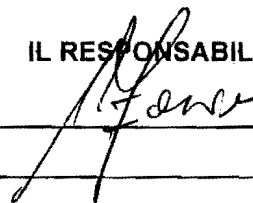
a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

Parere contrario _____

Li _____

IL RESPONSABILE



a) ai fini della regolarità contabile:

☒ Parere favorevole

Parere contrario _____

Li _____

IL RESPONSABILE



Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Dott.ssa Concetta Giaquinta

F.to Dott. Salvatore Pagano

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Morello Maria Rita

Reg. Albo n° _____ 2020

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal
al

IL MESSO COMUNALE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Monterosso Almo Li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo Preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio