



# COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

**OGGETTO:** Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate".  
Decreto del Presidente del consiglio dei ministri 20 gennaio 2020;

|                           |                  | PRESENTI     | ASSENTI       |
|---------------------------|------------------|--------------|---------------|
| <b>SALVATORE PAGANO</b>   | <b>Sindaco</b>   | <u>  x  </u> | <u>      </u> |
| <b>GIAQUINTA CONCETTA</b> | <b>Assessore</b> | <u>  x  </u> | <u>      </u> |
| <b>MAZZARELLO GIACOMO</b> | <b>Assessore</b> | <u>  x  </u> | <u>      </u> |

L'anno duemilaventuno addì quattordici del mese di ottobre alle ore 08,15 e s.s.  
nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.  
Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il  
Sindaco Dott. Salvatore Pagano con l'assistenza del Vice Segretario Comunale  
Dott. ssa Morello Maria Rita.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**Esaminata** la proposta del Resp. dell'Area delle opere pubbliche avente ad oggetto: Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate". Decreto del Presidente del consiglio dei ministri 20 gennaio 2020;

**Ritenuto** opportuno provvedere con urgenza in merito;

**Visto** il Regolamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

**Visto** l'O.R.EE.LL. ;

**Visto** il bilancio 2020/2022 ;

**Visto** il Vigente Statuto Comunale;

**Visti** i pareri favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

**Con** voti unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

### **DELIBERA**

**Di approvare** la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



# COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



C.A.P. 97010

Tel. 0932/970261 -0932/970262

P.I. - 00177200886

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Ufficio Proponente: AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Proponente: Ass. Giacomo Mazzarello

**OGGETTO:** “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”- Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 20 Gennaio 2020”.  
**Approvazione in linea amministrativa** Progetto esecutivo per “Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all’interno della z.t.o “F7 – Giardini Pubblici” del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII - 1° stralcio”

L'Assessore

(Sig. Giacomo Mazzarello)



# COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



C.A.P. 97010

Tel. 0932/970261 -0932/970262

P.I. - 00177200886

## AREA TECNICA – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE – SERVIZIO MANUTENZIONE – SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE

Prot. Ar. Tec. n. 674 del 13.10.2021 N. 21

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Progetto esecutivo per “Lavori di attuazione del *Piano Particolareggiato* all'interno della z.t.o “F7 – Giardini Pubblici” del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio”

“Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”-Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 20 Gennaio 2020”

**CUP: B99D11000290005**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

#### PREMESSO

**che** in attuazione dell'art.1, comma 431, legge 23 Dicembre 2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015) è stato previsto un “Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate” per il finanziamento di progetti di riqualificazione diretti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale e al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e urbano;

**che** il Comune di Monterosso Almo ha inviato il progetto definitivo per “Lavori di attuazione del *Piano Particolareggiato* all'interno della z.t.o “F7 – Giardini Pubblici” del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio dell'importo complessivo di € 835.000,00 richiedendo l'inserimento nel “Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate” di cui alla legge n.190/2014 e il suo finanziamento per l'intero importo del progetto;

**che** con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 06/06/2017 il Comune di Monterosso Almo è stato inserito nel “Piano nazionale” e quindi nella graduatoria dei progetti finanziabili approvata;

**che** con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 Gennaio 2020 sono state apportate modifiche al Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 6 Giugno 2017 sopra citato che consentono di procedere allo scorrimento della graduatoria degli Enti Beneficiari del finanziamento fino al Comune classificatosi al numero 401;

**che** il Comune di Monterosso Almo risulta classificato al numero 308 nella graduatoria degli Enti beneficiari del finanziamento e quindi in posizione utile degli interventi finanziabili;

**che** con nota DPO-0007789 del 20/09/2021 del Dipartimento per le pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri inviata ai sindaci dei Comuni beneficiari l'invio di nuova documentazione al fine di acquisire un quadro aggiornato degli interventi finanziabili;

**VISTA** la determina Sindacale n.15 del 17/06/2021 con la quale la sottoscritta Arch. Sofia Berritta, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e progettista per l'aggiornamento ai nuovi prezzi del Prezziario Regionale 2019 vigente per il progetto per i “Lavori di attuazione del *Piano Particolareggiato* all'interno della z.t.o “F7 – Giardini Pubblici” del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio”;

#### TENUTO CONTO

**che** giusta Delibera di G.M. n. 71 del 05.07.2021 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla sottoscritta per un importo complessivo di euro 998.500,00 aggiornato alle nuove normative tecniche ed al prezziario regionale vigente;

**che** a seguito della nota DPO-0007789 del 20/09/2021 del Dipartimento per le pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri che attribuisce al Comune di Monterosso Almo un finanziamento per complessivi euro 835.000,00 per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto, l'ufficio tecnico ha predisposto una rimodulazione del progetto esecutivo per "Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII- l°stralcio" per l'importo complessivo di € 835.00,00 senza apportare modifiche sostanziali al progetto originario;

**VISTI** i pareri favorevoli:

dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa prot. 0108159 del 02/07/2021

-della Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa prot. prot.6413/u.o2 del 02/07/2021

-dell'ASP di Ragusa n.27 del 01/07/2021

**VISTO** il progetto esecutivo che prevede:

- la realizzazione della strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante con la realizzazione di muri di contenimento in c.a. rivestiti on paramento in pietra naturale calcarea
- la realizzazione di un parcheggio per autoveicoli al servizio del centro storico;
- realizzazione degli impianti di illuminazione pubblica e di regimentazione delle acque meteoriche;

**VISTI** gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo cantierabile:

- TAV.01 - Relazione tecnico illustrativa
- TAV.02 - Relazione tecnica specialistica
- TAV.03 - Analisi Prezzi
- TAV.04 - Elenco prezzi
- TAV.05 - Computo metrico estimativo e quadro economico
- TAV.06 - Capitolato speciale di appalto e schema di contratto
- TAV.07 - Inquadramento e Stato di fatto delle aree di intervento
- TAV.08 - Rilievi plano-altimetrici area di intervento
- TAV.09 - Estratto P.P.E e Planimetria generale degli interventi in progetto
- TAV.10 - Planimetria di progetto: Parcheggio P1
- TAV.10/A - Particolari costruttivi
- TAV.10/B - Particolari costruttivi
- TAV.11/A - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Planimetria
- TAV.11/B - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Profilo longitudinale
- TAV.11/C - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Sezioni
- TAV.11/D - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Tipologia muri di sostegno
- TAV.11/E - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante. Dimensionamento dei muri di sostegno
- TAV.11/F - Progetto: strada di collegamento tra via Fogazzaro e via Dante . Tabulati di calcolo e dei movimenti terra
- TAV.12 - Progetto: Tracciati reti tecnologiche interrato e impianto di illuminazione pubblica
- TAV.13 - Calcoli preliminari delle strutture e degli impianti tecnologici
- TAV.13/A - Relazione e tabulati di calcolo muri in c.a.
- TAV.13/C- Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- TAV.13/D- Relazione sui materiali impiegati
- TAV.13/E- Piano di manutenzione delle strutture
- TAV.13-bis- Relazione geologica

- TAV.13-ter Esecutivi muri in c.a.
- TAV.14 - Piano di sicurezza e coordinamento
- TAV.14/A- Fascicolo dell'Opera
- TAV.14/B- PSC- Layout di cantiere
- TAV.15/A - Piano particellare di esproprio: Planimetria
- TAV.15/B- Piano particellare di esproprio: Relazione tecnica e di stima
- TAV.15/C- Piano Particellare di esproprio: Elenco ditte da espropriare
- TAV.16- Stima delle competenze tecniche
- TAV.17 - Incidenza della manodopera
- TAV.18- Cronoprogramma dei lavori
- TAV.19- Piano di manutenzione dell'Opera

**VISTO** il quadro tecnico economico del progetto esecutivo così distinto:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b>                                                              |              |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| <b>IMPORTO DEI LAVORI</b>                                                            |              | € 638.132,75        |
| Oneri della sicurezza inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)                    | € 10.688,49  |                     |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                                          |              |                     |
| IVA 10% SUI LAVORI                                                                   | € 63.813,28  |                     |
| SPESE TECNICHE PER D.L. , SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ( oneri e IVA 22% inclusa) | € 48.481,88  |                     |
| SPESE TECNICHE PER COLLAUDI (oneri e IVA al 22% inclusi)                             | € 15.853,26  |                     |
| STUDIO GEOLOGICO , ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (Oneri e IVA inclusa)                 | € 4.500,00   |                     |
| ART. 113 D.LGS 50/2016 (2% di 638.132,75)                                            | 12.762,66    |                     |
| ESPROPRI                                                                             | € 6.000,00   |                     |
| IMPREVISTI 3,11 % DEI LAVORI                                                         | € 19.581,17  |                     |
| SPESE PER PUBBLICAZIONE, COMMISSIONE GIUDICATRICE                                    | € 3.000,00   |                     |
| ONERI ACCESSO DISCARICA                                                              | € 9.000,00   |                     |
| ACQUISTO PREFABBRICATO IN LEGNO SERVIZI IGIENICI +IVA                                | € 12.000,00  |                     |
| ALLACCI PUBBLICI SERVIZI                                                             | € 1.500,00   |                     |
| ANAC                                                                                 | € 375,00     |                     |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                                   | € 196.867,25 | € 196.867,25        |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO dei Lavori</b>                                                |              | <b>€ 835.000,00</b> |

**VISTA** l'approvazione in linea tecnica rilasciata, ai sensi dell'art. 5, della LR. N.12/2011 ed art. 24 della L.R. n.8/2016, dal Responsabile del Procedimento in data 13.10.2021 con Prot./A.T. n. 673 del progetto esecutivo di cui in premessa;

**VISTI** gli atti ed i documenti richiamati, anche se non materialmente allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**RICONOSCIUTE** le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono perseguire per soddisfare i bisogni della collettività;

**RITENUTO** di dovere approvare il progetto esecutivo sopra specificato, in quanto rispondente alle finalità pubbliche che questa Amministrazione intende perseguire, dando atto che ai sensi della specifica normativa di settore è stato generato il seguente codice CUP: **B99D11000290005**;

**DATO ATTO** che l'onere economico connesso all'espletamento dei compiti di progettazione e

delle funzioni tecniche affidati, è compreso nell'ambito nella misura massima del 2% dei lavori da porre a base d'asta, come stabilito dall'art. 113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , rientra tra le somme a disposizione del progetto, per cui in questa fase nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

**CONSIDERATO** che il progetto è incluso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, così come previsto all'art.21 comma 3 del D.Lgs 50/2016;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. n.267/2000;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la L.R. n. 12 del 12 luglio 2011;
- il vigente O.A.EE.LL. della Regione Siciliana e relativo regolamento;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 09.01.2020

**PROPONE alla G.M.**

**Prendere atto** di quanto esposto in narrativa e premesso e quindi richiamarlo a formare parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Dare atto** che gli elaborati del Progetto Esecutivo per "Lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.t.o "F7 – Giardini Pubblici" del P.R.G, tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1° stralcio" sono da ritenersi adeguati ai contenuti previsti dalla normativa vigente per il livello esecutivo di progettazione;

**Di approvare** in linea amministrativa il progetto in parola redatto dall'Arch. Sofia Berritta dipendente di quest'Area dell'importo complessivo di € 835.000,00 di cui € 638.132,75 per lavori e forniture da porre a base d'asta, € 10.688,49 per oneri di sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso ed € 196.867,25 per somme a disposizione come da quadro economico sotto riportato:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b>                                                              |                     |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>IMPORTO DEI LAVORI</b>                                                            |                     | <b>€ 638.132,75</b> |
| Oneri della sicurezza inclusi nei lavori (non soggetti a ribasso)                    | € 10.688,49         |                     |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                                          |                     |                     |
| IVA 10% SUI LAVORI                                                                   | € 63.813,28         |                     |
| SPESE TECNICHE PER D.L. , SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ( oneri e IVA 22% inclusa) | € 48.481,88         |                     |
| SPESE TECNICHE PER COLLAUDI (oneri e IVA al 22% inclusi)                             | € 15.853,26         |                     |
| STUDIO GEOLOGICO , ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (Oneri e IVA inclusa)                 | € 4.500,00          |                     |
| ART. 113 D.LGS 50/2016 (2% di 638.132,75)                                            | 12.762,66           |                     |
| ESPROPRI                                                                             | € 6.000,00          |                     |
| IMPREVISTI 3,11 % DEI LAVORI                                                         | € 19.581,17         |                     |
| SPESE PER PUBBLICAZIONE, COMMISSIONE GIUDICATRICE                                    | € 3.000,00          |                     |
| ONERI ACCESSO DISCARICA                                                              | € 9.000,00          |                     |
| ACQUISTO PREFABBRICATO IN LEGNO SERVIZI IGIENICI +IVA                                | € 12.000,00         |                     |
| ALLACCI PUBBLICI SERVIZI                                                             | € 1.500,00          |                     |
| ANAC                                                                                 | € 375,00            |                     |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                                   | <b>€ 196.867,25</b> | <b>€ 196.867,25</b> |

|                                |  |              |
|--------------------------------|--|--------------|
| IMPORTO COMPLESSIVO dei Lavori |  | € 835.000,00 |
|--------------------------------|--|--------------|

**Dare atto** che la spesa prevista dal progetto esecutivo per l'esecuzione dell'opera pari ad euro 835.000,00, in caso di finanziamento, varrà imputata all'apposito capitolo da istituire nel bilancio di previsione 2021/2023 per l'annualità 2021;

**Dare atto** che il progetto è già inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

**Dichiarare**, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL n. 267/2000, considerata l'urgenza di provvedere ai successivi atti consequenziali.

Il responsabile dell'area delle Opere Pubbliche

*(Arch. Sofia Berritta)*  


IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ del Bilancio \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

Parere contrario \_\_\_\_\_

Li

13.10.2021

IL RESPONSABILE

a) ai fini della regolarità contabile:

Parere favorevole

Parere contrario \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato ai termini di legge

**IL PRESIDENTE**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

F.to Dott.ssa Concetta Giaquinta

F.to Dott. Salvatore Pagano

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa Maria Rita Morello

Reg. Albo n° \_\_\_\_\_ 2021

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal  
al \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

Monterosso Almo Li \_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo Preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997
- ☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.:

Monterosso Almo, li \_\_\_\_\_

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio. .... data. ....

Monterosso Almo Li

Il Responsabile del Servizio