



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

C.A.P. 97010 P.IVA-00177300886 C.F.92005940884

Tel. 0932/970261 - 970262

DETERMINA AREA ASSETTO DEL TERRITORIO n. 64 del 25 marzo 2021

DETERMINAZIONE n. 211 del 31-03-2024

OGGETTO: Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena CIG: 7859852BOC - CUP: B94H14001250005. Determina a contrattare mediante procedura di interpello ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.- *Affidamento del completamento dei lavori alla ditta PATTI SALVATORE con sede legale in via Medi Enrico n. 42 Favara (AG) seconda classificata*

CUP: B94H1400125005

CIG: 7859852BOC



Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
(Geom. Mariano Farina)

IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Il sottoscritto geom. Farina Mariano nella qualità di Responsabile dell'Area Assetto del Territorio e per l'oggetto trattato Responsabile del Procedimento;

Dato Atto che per la presente proposta non sussistono cause di incompatibilità ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente;

Premesso:

- che con delibera CIPE n- 97/2017 è stata disposta l'utilizzazione di risorse derivanti da revoche di obbligazioni giuridicamente vincolanti non assunte nei termini previsti nell'ambito delle quali è stata assegnata a questo Comune la somma complessiva di € 400.000,00 per l'esecuzione dei lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena;
- che con delibera della G.M. n. 162 del 31/12/2018 e n.29 del 09.04.2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di C.da Gazzena per l'importo complessivo di € 400.000,00 dei quali € 314.471,66 per lavori a base d'asta ivi compresi € 2.231,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 85.528,34 per somme a disposizione;
- che l'importo complessivo di € 400.000,00 è stato assegnato al Comune con delibera CIPE n. 97/2017 (fondo FSC 2007-2013);
- che a seguito della gara espletata, giusti verbali redatti dalla Commissione giudicatrice, nelle sedute del 20, 21 e 25 giugno 2019, è stato dichiarato aggiudicatario provvisorio dei lavori di che trattasi l'impresa Progresso Group S.R.L. con sede in v.le Progresso Q.17 n. 12 Favara con un ribasso di 23,306 per un importo di aggiudicazione di € 245.155,21 oltre IVA di cui € 2.246,15 per oneri di sicurezza;
- che con determina dirigenziale n.470 del 14/10/2019 venivano approvati i verbali di gara per l'appalto dei *"Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena"* CIG: 7859852BOC - CUP: B94H14001250005" e veniva disposto l'affidamento in via definitiva all'Impresa Progresso Group srl con sede legale in V.le Progresso Q.17 n. 12, Favara - P.Iva: 0267714846 con il ribasso d'asta del 23,306% e pertanto per un importo di euro 245.155,21 di cui € 2.246,15 per oneri di sicurezza ,oltre IVA del 10%;
- che con contratto di rep. 1779 in data 13/12/2019, registrato a Ragusa_ in data 20/12/2020 al n. 3959 IT i lavori di *"Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena"* sono stati affidati alla suindicata ditta Progresso Group.srl per un importo complessivo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, di € 245.155,21 di cui € 2.246,15 per oneri di sicurezza ,oltre IVA del 10%;
- che i lavori sono stati consegnati all'impresa in data 13/12/2019, giusto verbale redatto in pari data con scadenza contrattuale prevista per il giorno 09/10/2020;

Dato atto :

- che in data 07/07/2020 è stato emesso il 1° SAL per lavori eseguiti a tutto il 30/06/2020 per un importo di € 70.273,54 al netto del ribasso d'asta e di IVA;
- che con determinazione dirigenziale n. 420 del 23.07.2020 è stato liquidato alla ditta Progresso Group.srl il 1° SAL con il 1° Certificato di pagamento per la somma complessiva di €. 55.867,46 oltre IVA del 10% , al netto di € 14.406,08 quale recupero quota parte dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,50% giusta fattura n. 31/B del 07.07.2020;
- che con verbale di sospensione del 23/03/2020 i lavori sono stati sospesi a causa dell'epidemia per COVID 19;
- che con verbale di ripresa del 18/05/2020 i lavori sono stati ripresi con nuova scadenza contrattuale prevista in data 27/11/2020;
- che dalla data 31/07/2020 la ditta Progresso Group srl abbandonava il cantiere, lasciandolo incustodito,

- e sospendeva arbitrariamente e senza alcuna motivazione i lavori ;
- che l'impresa, giusto verbale di accertamento in data 20/08/2020 del Direttore dei lavori, non ha adempiuto all'ordine di servizio n.1 del D.L. risultando ancora assente dal cantiere e determinando un grave ritardo nell'esecuzione degli stessi rispetto ai termini contrattuali con grave pregiudizio per la buona riuscita e il completamento dell'opera;
 - che in data 26/08/2020, è stato emesso , ma non liquidato, il 2° SAL dei lavori eseguiti a tutto il 25/08/2020 per l'importo al netto di € 17.817,94 oltre IVA del 10%, al netto di € 4.131,13 quale recupero quota parte dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,50%;
 - che a causa del perseverare di gravi inadempienze contrattuali con determina dirigenziale n.01 del 07/01/2021 è stata disposta la risoluzione in danno, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D. Lgs. N. 50/2016, per grave inadempimento contrattuale dell'impresa Progresso Group srl da Favara (AG), del contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori "Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena", n. 1779 di Rep. del 13.12.2019 registrato a RG in data 20.12.2019 al n.3959 IT;
 - che con verbale del 27/01/2021 in seguito all'accertamento in contraddittorio con l'impresa della consistenza dei lavori eseguiti, sono state riconsegnate alla stazione appaltante le aree di cantiere libere e sgombrere;

Ravvisata la necessità e l'urgenza di attivare le azioni necessarie a completare e rendere operativa l'opera in tempo utile anche per scongiurare la perdita del contributo assegnato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, quindi, di salvaguardare il pareggio finanziario e il mantenimento degli equilibri del bilancio per il finanziamento degli investimenti secondo le norme contabili recate dal D.Lgs n. 267/2000, nonché per garantire le necessarie disponibilità di cassa utili al completamento dell'opera;

Visto l'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii che in caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 dispone che le Stazioni Appaltanti "... *interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture.*

2. *L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.* ";

Ravvisata pertanto la necessità di dover procedere all'affidamento del completamento dei "Lavori Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena" mediante procedura di interpello e scorrimento della graduatoria ai sensi del citato art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Dato atto che, sulla base del verbale di gara per l'appalto lavori in questione approvato con determinazione a firma Direttore Tecnico della C.U.C. "Ibleide" si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta e segnatamente nell'ordine di seguito riportato:

2. PATTI SALVATORE	Offerta: 23,288%
3. DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	Offerta: 23,280%
4. S.I.E.TEC. COSTRUZIONI DI IMRGAMO ANGELO	Offerta: 23,277%
5. EDILZETA S.P.A.	Offerta: 23,271%
6. SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	Offerta: 23,237%

Vista la nota prot. 800 del 28.01.2021, trasmessa via pec, con la quale è stata interpellata, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, la ditta PATTI SALVATORE con sede in Favara (AG.) via E. Medi, n. 42 seconda classificata;

Vista la nota dell'1.02.2021 pervenuta al Comune in data 02.02.2021 ed assunta al prot. 954 con la quale la ditta PATTI SALVATORE con sede in Favara trasmetteva la dichiarazione di disponibilità all'esecuzione del completamento dei lavori di "Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena" alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il Computo Metrico Estimativo dei lavori da eseguire di completamento per complessivi € 193.418,08

per lavori al lordo del ribasso d'asta e di € 68.473,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione, trasmesso dal direttore dei lavori in data 01.03.2021 prot. 1766;

Accertato che nulla osta all'affidamento del completamento dei lavori di *“Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena”* alla ditta PATTI SALVATORE da Favara, per la quale è stata acquisita la seguente documentazione:

- certificato di regolarità contributiva (DURC), prot. INPS_24995283 del 20.02.2021 scadenza 22.06.2021 con esito regolare;
- Documentazione antimafia;

Ritenuto dover procedere all'affidamento del completamento dei lavori di *“Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena”*, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di esecuzione della L.R. 12/7/2011 n. 12 di cui al D.P.R.S. 31/01/2012 n. 13;

Vista la Legge Regionale n. 30/2000;

Visto l'O.R. EE. LL. della Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;

VISTI:

- lo statuto Comunale, in particolare, l'art. 33 sulle competenze ed attribuzioni dei Responsabili di posizione Organizzativa;
- il regolamento comunale per l'effettuazione delle spese in economia approvato con delibera del C.C. n. 17 del 23.05.2011;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare l'articolo 24 sulle determinazioni del responsabile dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 23 del 12.07.2019 il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

Preso atto che l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva, non equivale a dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2017 e s.m.i., in quanto non è, alla data odierna, stata acquisita tutta la documentazione attestante la verifica dei requisiti dichiarati dall'impresa aggiudicataria;

Ritenuta la propria competenza in merito all'argomento indicato in oggetto:

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa, e che qui si intendono integralmente richiamate e riportate:

- 1. Di affidare**, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, il completamento dei lavori di *“Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena”*, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, alla ditta PATTI SALVATORE, seconda classificata, con sede legale in via Medi Enrico, n. 42 Favara (AG) Partita IVA 02835430840 cod. Fis. PTT SVT 94P13 A089T per l'importo complessivo di € 148.657,46 di cui € 147.295,60 per lavori e per € 1.361,86 per oneri della sicurezza al netto del ribasso d'asta del 23,036% oltre IVA al 10%;
- 2. Di dare atto** che si procederà alla stipula di nuovo contratto con la ditta PATTI SALVATORE per il completamento di lavori previsti in progetto e non eseguiti dalla ditta esclusa Progresso Group srl e un

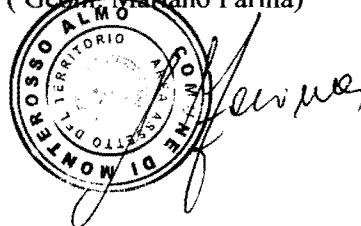
ulteriore contratto relativo alle opere da computare a danno della ditta esclusa, importo da quantificarsi a norma di legge, per il ripristino di opere non realizzate o eseguite non a regola d'arte;

3. **Di dare atto** che la somma come sopra determinata pari ad € 148.657,46 oltre IVA 10% rientra nella somma assegnata con delibera CIPE n. 97/2017 e nessun importo è posto a carico del Comune;
4. **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è il Geom. Mariano Farina, Responsabile dell'Area Assetto del Territorio dell'Ufficio Tecnico Comunale;
5. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile;
6. **Di trasmettere**, il presente provvedimento all'Area amministrativa servizi sociali ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'Ente come stabilito dall'art. 29 comma 1) del D.lgvo 50/2016 e ss.mm.ii.;
7. **Di dare atto** infine, della regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento.
8. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito informatico di questo Comune;

La presente determinazione comportante impegno di spesa diverrà esecutivo con l'apposizione in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 da parte del responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio

(~~Geom. Mariano Farina~~)



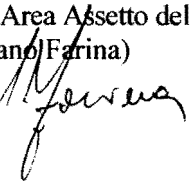
Parere regolarità tecnica

(art. 49-1° comma – D.lvo 267 del 18 agosto 2000)

Il sottoscritto geom. Mariano Farina in qualità di Responsabile dell'Area Assetto del Territorio vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e attesta che la determinazione che precede è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Li _____

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
(geom. Mariano Farina)



Parere regolarità contabile
(art. 49-1° comma – D.lvo 267 del 18 agosto 2000)

La sottoscritta D.ssa Maria Rita Morello in qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità contabile, e attesta che la determinazione che precede è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

E/cap. 3650 V/cap. 12665/10 rep 194 sub 4 e imp. 194

Li _____

il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
(dott.ssa Maria Rita Morello)

