COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

- LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA -

Uno dei Borghi più belli d'Italia

C.A.P. 97010 - P.I. – 00177300886 cod. fis. 92005940884 Tel. 0932 970261- fax 0932 977239

AREA TECNICA

DETERMINA AREA N. 113 del 18/07/2018

DETERMINA ZIONE N. 347 del 20-7-2018

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza per la prevenzione e la riduzione del rischio sismico connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola media Vincenzo Bellini di via Acquasanta in Monterosso Almo- Delibera CIPE n. 32 del 13/05/2010 e n. 67 del 22/07/2010- CUP B96E10000480001
Approvazione Perizia di Variante Suppletiva e Assestamento;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato

Il sottoscritto geom. Paolo Amato legittimato all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n. 3 del 2/01/2018 con il quale è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali

Dato atto che per l'adozione del presente atto non sussistono cause di incompatibilità di cui vigente normativa ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normative anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente, relativa alla prevenzione della corruzione;

Premesso che con Delibera CIPE n. 32 del 13/05/2010 e n. 67 del 22/07/2010 è stato approvato il "*Primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici*" nell'ambito del quale questo comune risulta beneficiario di un finanziamento non superiore a € 240.000 finalizzato alla esecuzione dei lavori di *"messa in sicurezza per la prevenzione e la riduzione del rischio sismico connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola media Vincenzo Bellini di via Acquasanta in Monterosso Almo", con identificazione dell'intervento RG MM 8001N-RG 100625*;

Che con delibera della G.M. n. 67 del 10/04/2015 si è proceduto all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo rielaborato da questa Area Tecnica, secondo le prescrizioni impartite dal Provveditorato Interegionale alle OO.PP. giusto parere 627/2011 nonché alle sopravvenute disposizioni legislative, per l'importo complessivo di € 240.000 dei quali € 206.010,83 per lavori a base d'asta di cui € 98.310,58 soggetti a ribasso ed € 107.700,25 per oneri della sicurezza ed incidenza mano d'opera non soggetti a ribasso ed € 33.989,17 per somme a disposizione con il seguente quadro economico generale:

A)	Per lavori a base d'asta	€		206.010,83
A1)	A detrarre oneri non soggetti a ribasso			
A2)	per oneri della sicurezza	€	20.433,47	
A3)	per incidenza mano d'opera	€	87.266,78	
A4)	Totale somme non soggette a ribasso A2+A3)		107.700,25	
A5)	Restano soggetti a ribasso	€	98.310,58	
B)	Per somme a disposizione			
B1)	Per IVA al 10%	€	20.601,08	
B2)	Per fondo ricerca (attività del RUP 2% ogni onere compreso)	€	4.120,22	
B3)	Funzionamento provveditorato 2% su	€	4.120,22	
B4)	Rimborso spese provveditorato	€	500,00	
B5)	Diritti ANAC (ex AVCP)	€	250,00	
B6)	Per imprevisti ed arrotondamento	€	3.295,00	
B7)	Per oneri di conferimento a discarica	€	1.102,65	
	Totale somme a disposizione	€	33.989,17	33.989,17
	IMPORTO TOTALE	€		240.000,00

Con determina a contrarre n. 746 del 3/12/2015 del registro generale (n. 194 del 2/12/2015 del Registro particolare) si è provveduto ad approvare le modalità di gara mediante esperimento di

procedura aperta con contestuale impegno delle somme;

Che con verbale di gara esperita dal 18/12/2015 allo 08/01/2016 , presieduta dal Responsabile di questa Area Tecnica,i lavori sono stati aggiudicati, provvisoriamente, all'impresa "Area Iblea s.r.l" con sede in pedalino (Rg) nella via Volga n. 43 con il ribasso dell'11,9267

Che con contratto di appalto Rep. 1771 del 16/05/2016 registrato a Ragusa in data 16/05/2016 al n. 1539, i lavori sono stati definitivamente accollati all'impresa "Area Iblea s.r.l" via Volga n. 43 Pedalino per l'importo di € 194.285,62 al netto del ribasso dell'11,9267% praticato in sede di gara espletata a mezzo procedura aperta dal 18/12/2015 all' 8/01/2016;

Che i lavori sono stati consegnati con verbale in data 27/06/2016 i quali in applicazione dell'art. 6.8 del C.S.A. dovranno darsi ultimati entro il 26 ottobre 2016;

Che durante l'esecuzione dei lavori è sorta la necessità della redazione di una perizia di variante, suppletiva e di assestamento nell'ambito della somma complessiva del progetto originario anche con l'introduzione di modeste modifiche, derivanti da circostanze sopravvenute nel corso dei lavori e imprevedibili sia nella fase di progettazione che nella fase di stipula del contratto, applicando il tal senso l'art. 132 comma 1) lett. b. del D.lgvo 163/2006 e l'art. 161 del D.P.R. 207/2010 come recepiti dalla L.R. 12/2011 all'interno della somma originariamente impegnata ed effettivamente disponibile con il seguente quadro economico generale:

A)	Importo lavori al lordo	€		218.747,33
A1)	oneri non soggetti a ribasso			
A2)	per oneri della sicurezza	€	20.433,47	
A3)	per incidenza mano d'opera	€	87.266,78	
A4)	Totale somme non soggette a ribasso A2+A3)		107.700,25	
A5)	Restano soggetti a ribasso	€	111.047,08	
A6)	a detrarre ribasso contrattuale dell'11,9263%	€	13.243,80	
A7)	Restano lavori al netto	€		205.503,52
B)	Per somme a disposizione			
B1)	Per IVA al 10%	€	20.550,35	
B2)	Per fondo ricerca (attività del RUP 2% ogni onere compreso)	€	3.296,17	
B3)	Funzionamento provveditorato 2% su 218747,33	€	4.374,95	
B4)	Rimborso spese provveditorato	€	1.000,00	
B5)	Diritti ANAC (ex AVCP)	€	250,00	
	Totale somme a disposizione	€	29.471,47	29.471,47
	IMPORTO TOTALE	€		234.974,99
	IMPORTO PROGETTO ORIGINARIO	€		240.000,00
	RESTANO ECONOMIE	€		5.025,01

E quindi con una economia di € 5.025,01 rispetto all'importo finanziato di € 240.000,00;

Che la Perizia in argomento è costituita dai seguenti elaborati:

Tav 1- Var. Relazione tecnica generale

Tav 2- Var. Analisi nuovi prezzi
Tav 3- Var. Computo Metrico estimativo e quadro economico
Tav 4- Var. Calcolo incentivi per attività del R.U.P.
Tav 5- Var. Quadro Comparativo
Tav 6- Var. Schema Atto di Sottomissione e verbale nuovi prezzi
Tav. 7- Var. Elaborati sistema anticaduta
Tav. 7.EL.01 Relazione tecnica illustrativa
Tav. 7.EL.02 Planimetria Copertura
Tav. 7.EL.03 Relazione di Calcolo
Tav. 7.EL.06 Libretti uso e manutenzione e programmi manutenzione
Tav. 8- Var. Documentazione fotografica

Accertato e dato atto, inoltre, che la suddetta perizia di variante trova giustificazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 132, comma 3, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii, in quanto redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto;

Che il legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria "Area Iblea s.r.l." ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione e concordamento dei nuovi prezzi pattuiti con la Direzione Lavori e contemplati nell'apposito elaborato (allegato 6) alla perizia di variante dal quale si evince un maggiore importo contrattuale di € 11.217,90 al netto del ribasso contrattuale dell'11,9267 oltre IVA;

Accertato che l'opera è interamente finanziaria con i fondi di cui alla delibere CIPE n. 32 del 13/05/2010 e n. 67 del 22/07/2010, per cui nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

Accertato e dato atto che nessun onere è da porre a carico del bilancio Comunale;

Ritenuto pertanto doversi procedere all'approvazione amministrativa della perizia in argomento;

Vista il D.lgvo 163/2006 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011;
Visto il D.P.R. 5 0ttobre 2010 n. 207;
Visto il vigente O.R.EE.LL.
Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
Visto il Regolamento delle determine di cui alla deliberazione della G.M. n. 201 del 07/10/1999;
Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto Sindacale n. 3 del 2/01/2018 con il quale il sottoscritto è stato confermato responsabile di questa Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

Ritenuta la propria competenze in merito all'oggetto trattato;

D E T E R M I N A

1)- Approvare la perizia di variante suppletiva e di assestamento dei lavori di lavori di *"messa in sicurezza per la prevenzione e la riduzione del rischio sismico connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola media Vincenzo Bellini di via Acquasanta in Monterosso Almo", con il seguente quadro economico*

A)	Importo lavori al lordo	€		218.747,33
A1)	oneri non soggetti a ribasso			
A2)	per oneri della sicurezza	€	20.433,47	
A3)	per incidenza mano d'opera	€	87.266,78	
A4)	Totale somme non soggette a ribasso A2+A3)		107.700,25	
A5)	Restano soggetti a ribasso	€	111.047,08	
A6)	a detrarre ribasso contrattuale dell'11,9263%	€	13.243,80	
A7)	Restano lavori al netto	€		205.503,52
B)	Per somme a disposizione			
B1)	Per IVA al 10%	€	20.550,35	
B2)	Per fondo ricerca (attività del RUP 2% ogni onere compreso)	€	3.296,17	
B3)	Funzionamento provveditorato 2% su 218747,33	€	4.374,95	
B4)	Rimborso spese provveditorato	€	1.000,00	
B5)	Diritti ANAC (ex AVCP)	€	250,00	
	Totale somme a disposizione	€	29.471,47	29.471,47
	IMPORTO TOTALE	€		234.974,99
	IMPORTO PROGETTO ORIGINARIO	€		240.000,00
	RESTANO ECONOMIE	€		5.025,01

2) Dare atto che l'introduzione della perizia di variante, suppletiva e di assestamento comporta una economia di € 5.025,01 rispetto all'importo complessivo originario;

3) Di dare atto che a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante l'ammontare complessivo del contratto viene elevato ad € 205.503,52 al netto del ribasso dell'11,9267 % e compreso oneri per la sicurezza ed oltre IVA, con una maggiorazione pari ad € 11.217,90;

3)- Di affidare i lavori suppletivi previsti in perizia di € 11.217,90 oltre IVA all'Impresa "Area Iblea s.r.l. " già aggiudicataria dei lavori principali che ha già sottoscritto per accettazione e conferma lo schema dell'atto di sottomissione unitamente alla direzione lavori;

4)- Di dare atto: che, si procederà alla stipula dell'atto di sottomissione, secondo lo schema allegato alla perizia atteso che nello stesso risultano indicati il fine, l'oggetto e le clausole ritenute essenziali;

5)- Dare atto che la copertura finanziaria di cui al presente provvedimento è interamente assicurata dal finanziamento di cui alle Delibere CIPE n. 32 del 13/05/2010 e n. 67 del 22/07/2010, per cui nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

6)- Dare atto che la perizia di variante che si approva con il presente atto è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 132, del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni e che sono stati rispettati i limiti nella stessa norma fissati;

7)- La presente determinazione, comportante impegno di spesa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto in calce alla presente, a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/00

8)- Trasmettere altresì copia del presente provvedimento all'Area Affari Generali ed all'Area Economico Finanziaria per quanto di competenza compresa la pubblicità nelle forme di legge;

9) Di disporre la pubblicazione del presente atto e la relativa documentazione sul sito informatico di questo Comune come stabilito dall'art. 29 comma 1) del D.lgvo 50/2016;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato

Parere regolarità tecnica
(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

Il sottoscritto geom. Paolo Amato in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e attesta che la determinazione che precede è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Lì_____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Paolo Amato)

Parere regolarità contabile
(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

La sottoscritta D.ssa Maria Rita Morello in qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria vista la proposta di determinazione in oggetto , in ordine alla regolarità contabile della superiore determina dirigenziale avente ad oggetto *"messa in sicurezza per la prevenzione e la riduzione del rischio sismico connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola media Vincenzo Bellini di via Acquasanta in Monterosso Almo"* - Considerato che nessun onere in questa fase è da porre a carico del Bilancio, in quanto interamente finanziati con i fondi di cui alle Delibere CIPE n. 32 del 13/05/2010 e n. 67 del 22/07/2010, si esprime parere favorevole

Lì_____

Il Responsabile dell'Area Econ. Finanziario
D.ssa Maria Rita Morello