



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO



C.A.P.97010P.IVA-00177300886C.F.92005940884

Tel. 0932/970261 - 970262

DETERMINA AREA ASSETTO DEL TERRITORIO n. 151 del 21luglio 2021

DETERMINAZIONE n. ~~151~~ del 27-07-2021

OGGETTO: Affidamento verifiche strutturali sui fabbricati destinati a spogliatoi atleti e a servizi per il pubblico.-

CIG: Z4B328FF0F

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
(Geom. Mariano Farina)



IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Il sottoscritto geom. Farina Mariano nella qualità di Responsabile dell'Area Assetto del Territorio e per l'oggetto trattato Responsabile del Procedimento;

Dato Atto che per la presente proposta non sussistono cause di incompatibilità ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente;

Premesso:

- che con delibera G.M. n. 162 del 31/12/2018 e n.29 del 09.04.2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di C.daGazzena per l'importo complessivo di € 400.000,00 dei quali € 314.471,66 per lavori a base d'asta ivi compresi € 2.231,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 85.528,34 per somme a disposizione;
 - che a seguito della gara espletata, con determina dirigenziale n.470 del 14/10/2019 venivano approvati i verbali di gara per l'appalto dei "Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena" CIG: 7859852BOC - CUP: B94H14001250005" e veniva disposto l'affidamento in via definitiva all'Impresa Progresso Group srl con sede legale in V.le Progresso Q.17 n. 12, Favara - P.Iva: 0267714846 con il ribasso d'asta del 23,306% e pertanto per un importo di euro 245.155,21 di cui € 2.246,15 per oneri di sicurezza ,oltre IVA del 10% giusto contratto di rep. 1779 in data 13/12/2019, registrato a Ragusa_ in data 20/12/2020 al n. 3959 IT;
 - che i lavori sono stati consegnati all'impresa in data 13/12/2019, giusto verbale redatto in pari data con scadenza contrattuale prevista per il giorno 09/10/2020 che per effetto di proroga dei lavori la nuova scadenza dei termini contrattuali veniva prevista in data 27/11/2020;
 - che a causa del perseverare di gravi inadempienze contrattuali con determina dirigenziale n.01 del 07/01/2021 è stata disposta la risoluzione in danno, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D. Lgs. N. 50/2016, per grave inadempimento contrattuale dell'impresa Progresso Group srl da Favara (AG), del contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori "Completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo di c.da Gazzena", n. 1779 di Rep. del 13.12.2019 registrato a RG in data 20.12.2019 al n.3959 IT;
 - che con determina dirigenziale n. 196 del 29.03.2021 del registro generale e n. 60 del 22.03.2021 del registro particolare è stato dato all'Associazione Laboratori di Ingegneria e Geotecnica "BETONTEST" , con sede legale in Via Spadola n. 45 a Ispica (RG) Partita IVA 00588590885, l'incarico per "Prestazioni di servizi per indagini strutturali, saggi, carotaggio e prove di laboratorio sui fabbricati destinati a spogliatoi atleti e a servizi per il pubblico" ubicati presso lo stadio comunale per il corrispettivo complessivo di € 8.558,61 inclusa IVA al 22% e ogni altro onere ;
 - dagli accertamenti eseguiti si sono riscontrati delle anomalie nella struttura dei fabbricati in esame, per cui si rende necessario ed urgente procedere alla verifica e all'adeguamento strutturale mediante l'affidamento a tecnico esterno per la redazione degli interventi necessari da eseguire, ritenendoli indispensabili per la formazione di un definitivo convincimento sulla sicurezza, durabilità e collaudabilità dell'opera e per accertare anche la necessità o meno dell'esecuzione di eventuali interventi di adeguamento strutturale al fine di rendere le opere staticamente collaudabili in conformità alle N.T.C.;
 - che il completamento dei lavori, con Determina Dirigenziale n. 470 del 14.10.2019 del Reg. Gen. e n. 162 del 14.10.2019 del Reg. Part., si sono affidati all'impresa alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, alla ditta PATTI SALVATORE, seconda classificata, con sede legale in via Medi Enrico, n. 42 Favara (AG) Partita IVA 02835430840 cod. Fis. PTTSVT94P13A089T
- Atteso che si rende necessario procedere, all'affidamento per la verifica sotto il profilo statico/strutturale ed

eventuali interventi di adeguamento nei fabbricati e sia ai fini di effettuare una corretta valutazione delle lavorazioni e dei costi aggiuntivi necessari per il loro adeguamento strutturale alle N.T.C. ;

Accertata l'impossibilità di provvedere in merito, per carenza di personale, di dotazioni strumentali e per assoluta mancanza del tempo materiale necessario, a causa del carico di lavoro accumulato nell'esecuzione di numerosi altri interventi;

Considerato che è necessario ed urgente provvedere all'individuazione di idonea figura professionale per lo svolgimento dell'incarico di verifica sotto il profilo statico-strutturale e adeguamento strutturale dei fabbricati;

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, "Contratti sotto soglia", alla luce anche delle modifiche apportate dalla Legge. n. 120/2020, che stabilisce al comma 2, lett. a, che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi, "a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera C.A. n. 206 del 01.03.2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

Tenuto conto delle previsioni di cui all'art. 3 della Linee Guida n. 4 approvate dal competente organo dell'A.N.A.C. con delibera n.1097, del 26.10.2016, nonché della peculiarità e la specificità dell'attività in oggetto;

Visto l'art. 37, c. 1, del D.Lgs n.50/2016 ess.mm.ii. ,il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

Considerato, quindi, che per lo scopo è stata contattata l'Arch. Ferrara Maria nata a Pachino il 02.06.1958 e residente in Palazzolo Acreide in via A. Da Messina, n. 24 c.f. FRR MRA 58H42 G211N, che si è dichiarata disponibile ad assolvere in autonomia l'incarico in oggetto, riguardante la verifica sotto il profilo statico/strutturale dello stato di fatto ed eventuali interventi di adeguamento nei fabbricati sia ai fini di effettuare una corretta valutazione delle lavorazioni e dei costi aggiuntivi necessari per il loro adeguamento strutturale alle N.T.C. , per il corrispettivo di € 2.600,00 oneri e contributi compresi;

Considerato che l'importo chiesto della professionista è congruo e vantaggioso per l'Amministrazione in rapporto alla entità della prestazione richiesta e, soprattutto, della necessità di immediato espletamento della prestazione professionale;

Ritenuto di poter pertanto procedere all'affidamento del predetto servizio all' Arch. Ferrara Maria nata a Pachino il 02.06.1958 e residente in Palazzolo Acreide in via A. Da Messina, n. 24 c.f. FRR MRA 58H42 G211N, ai sensi del combinato disposto dall'art. art. 36, comma 2, lettera a) l'incarico per redigere la verifica sotto il profilo statico/strutturale dello stato di fatto ed eventuali interventi di adeguamento nei fabbricati in esame, per il corrispettivo complessivo di € 2.600,00 oneri e contributi compreso;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di esecuzione della L.R. 12/7/2011 n. 12 di cui al D.P.R.S.31/01/2012 n. 13;

Vista la Legge Regionale n. 30/2000;

Visto l' O.R. EE. LL. della Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;

VISTI:

- lo statuto Comunale, in particolare, l'art. 33 sulle competenze ed attribuzioni dei Responsabili di posizione Organizzativa;
- il regolamento comunale per l'effettuazione delle spese in economia approvato con delibera del C.C.n. 17 del 23.05.2011;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare l'articolo 24 sulle determinazioni del responsabile dei servizi;
- il Decreto Sindacale n. 23 del 12.07.2019 il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

Ritenuta la propria competenza in merito all'argomento indicato in oggetto:

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa, e che qui si intendono integralmente richiamate e riportate:

1. **Di affidare**, ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lettera a) all'Arch. Ferrara Maria nata a Pachino il 02.06.1958 e residente in Palazzolo Acreide in via A. Da Messina, n. 24 c.f. FRR MRA 58H42 G211N, l'incarico per la verifica sotto il profilo statico/strutturale dello stato di fatto ed eventuali interventi di adeguamento sui fabbricati destinati a spogliatoi atleti e a servizi per il pubblico ubicati presso lo stadio comunale per il corrispettivo complessivo di € 2.6000,00 oneri e contributi compresi;
2. **Di dare atto** che le somme necessarie per far fronte all'esecuzione dell'intervento sono a totale carico della ditta Progresso Group s.r.l per effetto della rescissione in danno del contratto di appalto ai sensi dell'Art. 108 del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., che sono state recuperate in seguito all' incameramento della cauzione definitiva a garanzia dei lavori per cui nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;
3. **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è il Geom. Mariano Farina, Responsabile dell'Area Assetto del Territorio dell'Ufficio Tecnico Comunale;
4. **Di dare atto** che ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. non è obbligatoria la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti invitati, all'Albo pretorio del Comune e sul profilo di committente;
5. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile;
6. **Di trasmettere**, il presente provvedimento all'Area Affari Generali e Risorse Umane ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'Ente come stabilito dall'art. 29 comma 1) del D.lgvo 50/2016 e ss.mm.ii.;
7. **Di dare atto** infine, della regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento.
8. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito informatico di questo Comune;

La presente determinazione comportante impegno di spesa diverrà esecutivo con l'apposizione in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 da parte del responsabile dell'Area Economico Finanziaria.



Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
(Geom. Mariano Farina)

Parere regolarità tecnica
(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

Il sottoscritto geom. Mariano Farina in qualità di Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
Tecnica vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e
attesta che la determinazione che precede è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

li _____

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
(geom. ~~Mariano Farina~~)



Parere regolarità contabile
(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

La sottoscritta D.ssa Maria Rita Morello in qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità contabile tecnica e
attesta che la determinazione che precede è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

li _____

Il Responsabile dell'Area Econ. Finanziario
D.ssa Maria Rita Morello

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

P.Iva: 00177300886

Allegato all'atto 151 del 21-07-2021

Responsabile:

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

AFFIDAMENTO VERIFICHE STRUTTURALI SUI FABBRICATI
DESTINATI A SPOGLIATOI ATLETICI E A SERV. PER IL PUBBLICO
ARCH. FERRARA MARIA

AREA TECNICA 151 del 21-07-2021
Immed. eseguibile/esecutiva

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 12665 Art.10 di Spesa a RESIDUI 2019

Cod. Bil. (06.01-2.02.01.09.016) Impianti sportivi

Denominato **LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO SPORTIVO
SITO IN C/DA GAZZENA- E.CAP. 3650**

ha le seguenti disponibilità:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio	534.498,18	0,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 26-07-2021	+ -267.249,09	0,00
B	Impegni di spesa al 26-07-2021	- 0,00	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 26-07-2021	- 0,00	0,00
D	Impegno 194/2019 del presente atto	- 267.249,09	267.249,09
D1	Variazioni apportate successivamente	- 0,00	0,00
Importo impegno 194/2019 al 26-07-2021			267.249,09
Sub-impegni già assunti al 26-07-2021			- 158.082,38
Sub-impegno 3 del presente atto			- 2.500,00

Fornitore:

Parere sulla regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarità contabile, la disponibilità sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

, li 26-07-2021