



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Progetto di fattibilità tecnica ed economica per opere di ristrutturazione finalizzate all'adeguamento sismico ed all'efficientamento energetico della scuola dell'infanzia "La Sineretta" di Via Padre Pio".

			P	A
PAGANO	SALVATORE	Sindaco	X	—
GIAQUINTA	CONCETTA	Assessore	X	—
MAZZARELLO	GIACOMO	" " "	X	—

L'anno duemilaventuno addì venti del mese di Maggio alle ore 14,00 e ss nella residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.

Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco

Dott. Salvatore Pagano con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Cirnigliaro Salvina.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta della Responsabile Area Lavori Pubblici "avente ad oggetto: " **Progetto di fattibilità tecnica ed economica per opere di ristrutturazione finalizzate all'adeguamento sismico ed all'efficientamento energetico della scuola dell'infanzia "La Sineretta" di Via Padre Pio**", facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

Visto l'O.R.EE.LL. ;

Visto il Vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

Con voti unanimi espressi nelle forme previste dalla legge:

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



C.A.P. 97010

Tel. 0932/970261 - 0932/970262

P.I. - 00177200886

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Ufficio Proponente: AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Proponente: assessore Giacomo Mazzarello

OGGETTO: *Progetto di fattibilità tecnica ed economica per "Opere di Ristrutturazione finalizzate all'adeguamento sismico ed all'efficientamento energetico della scuola dell'infanzia La Sirenetta di via Padre Pio".*

Avviso Pubblico del Ministero dell'Interno e dell'Istruzione D.M. 22 marzo 2021 per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia.

L'Assessore

(Giacomo Mazzarello)
Giacomo Mazzarello



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



C.A.P. 97010

Tel. 0932/970261 -0932/970262

P.I. - 00177200886

AREA TECNICA – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE – SERVIZIO MANUTENZIONE – SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE

Prot. Ar. Tec 260 del 19.05.2021 N. 7

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Progetto di fattibilità tecnica ed economica per “Opere di Ristrutturazione finalizzate all’adeguamento sismico ed all’efficientamento energetico della scuola dell’infanzia *La Sirenetta* di via Padre Pio”. - Avviso Pubblico del Ministero dell’Interno e dell’Istruzione D.M. 22 marzo 2021 per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell’infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia.

CUP: B91B21001270001

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

PREMESSO

che con D.M. del Ministero dell’Interno e dell’Istruzione del 22 marzo 2021 è stato approvato l’Avviso con cui sono stati indicati i termini e il modello di presentazione della domanda, nonché le modalità operative di trasmissione della richiesta, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell’infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all’art. 1, comma 61 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, per il quadriennio 2021-2025.

che è volontà di questa amministrazione di mettere in atto tutte le opere e gli interventi finalizzati alla messa in sicurezza, ristrutturazione e riqualificazione degli edifici di proprietà comunale destinate a strutture scolastiche ovvero della struttura comunale destinata a scuola dell’infanzia “La Sirenetta” di via Padre Pio;

VISTA la Determina Sindacale n. 10 del 13.05.2021 con la quale si dispone la redazione di un progetto per la presentazione della richiesta di contributo, e con la quale si demanda a questo ufficio di attivarsi con urgenza a predisporre tutti gli atti necessari a tal fine;

TENUTO CONTO che allo scopo di dare completa attuazione alle finalità di cui sopra, nonché alla necessaria programmazione delle opere da eseguirsi ed al conseguente inserimento in piattaforma del Ministero dell’Interno e dell’Istruzione entro il 21/05/2021, ai sensi dell’art.4 dell’avviso pubblico approvato con D.M. del 22 marzo 2021, per la richiesta del finanziamento l’ufficio tecnico ha predisposto uno studio di fattibilità tecnica ed economica per le opere di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione per l’edificio comunale adibito a scuola per l’infanzia “La Sirenetta” di via Padre Pio;

VISTO

che con la stessa determina Sindacale n. 10 del 13.05.2021 la sottoscritta Arch. Sofia Berritta, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per il progetto sopra descritto;

che con Determinazione Dirigenziale n. 98 del 17.05.2021 del registro dell’area tecnica il geom. Giuseppe Bucchieri ha ricevuto l’incarico di collaboratore tecnico;

VISTO il progetto redatto dall’ufficio tecnico così distinto:

- Opere strutturali per l’adeguamento sismico della struttura (adeguamento alle NTC 2018);

- manutenzione straordinaria per l'adeguamento e l'efficientamento energetico;
- realizzazione di impianto fotovoltaico per la riduzione dei costi energetici;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica per "Opere di Ristrutturazione finalizzate all'adeguamento sismico ed all'efficientamento energetico della scuola dell'infanzia La Sirenetta di via Padre Pio con i seguenti elaborati:

- Elab. 1 - Relazione illustrativa e studio di prefattibilità ambientale
- Elab. 2 – Inquadramento territoriale
- Elab. 3 – Pianta stato di fatto
- Elab. 4 – Pianta stato di progetto
- Elab. 5 – Calcolo sommario della spesa e quadro tecnico economico
- Elab. 6 – Cronoprogramma
- Elab. 7 – Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del PSC

VISTO il quadro tecnico economico del progetto esecutivo così distinto:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€ 580.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€ 30.000,00
Importo dei lavori a base d'Asta soggetti a ribasso			€ 550.000,00
	Strutture	€ 250.000,00	
	Opere edili	€ 200.000,00	
	Impianti	€ 100.000,00	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
I.V.A. sui lavori al 10%		€ 58.000,00	
Competenze tecniche per Progettazione, D.L., sicurezza (C.S.P. e C.S.E.) e contabilità		€ 99.649,79	
Competenze studio geologico		€ 1.600,00	
Per attività di cantiere: prelievi e prove di laboratorio		€ 4.206,69	
Direttore operativo "Geologo"		€ 2.740,49	
Collaudo statico		€ 6.500,00	
Coll. Tecnico (d.m. 22/01/2008 n. 37		€ 3.079,37	
Attestato di cert. Energetica (art. 6 d.lgs 311/2006)		€ 1.513,23	
Supporto al R.U.P.		€ 5.184,24	
CNPAIA al 4%		€ 6.058,95	
IVA al 22% Su competenze tecniche e CNPAIA		€ 34.657,21	
Incentivo art. 113, c.2, d.lgs 50/2016 (2% importo lavori a base d'asta)		€ 11.600,00	
IVA al 22% su attività di cantiere		€ 925,47	
Prove di laboratorio e sulle strutture in c.a. Verifica vulnerabilità sismica		€ 10.243,35	
IVA al 22% su costi prove di laboratorio		€ 2.253,54	
Costo allacci ENEL fotovoltaico		€ 1.547,00	
Contributo ANAC		€ 375,00	
Costi versamenti diritti di istruttoria		€ 1.500,00	
Oneri conferimento Discarica compreso IVA al 22%		€ 5.000,00	
Per imprevisto al 5% sui lavori		€ 29.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€ 312.634,32
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 892.634,32

VISTA l'approvazione in linea tecnica rilasciata, ai sensi dell'art. 5, della LR. N.12/2011 ed art. 24 della L.R. n.8/2016, dal Responsabile del Procedimento in data 19.05.2021 con Prot./A.T. n. 259 sul progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui in premessa;

VISTI gli atti ed i documenti richiamati, anche se non materialmente allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICONOSCIUTE le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono perseguire per soddisfare i bisogni della collettività;

RITENUTO di dovere approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra specificato, in quanto rispondente alle finalità pubbliche che questa Amministrazione intende perseguire, dando atto che ai sensi della specifica normativa di settore è stato generato il seguente codice CUP: B91B21001270001;

DATO ATTO questo progetto è finalizzato alla programmazione delle opere da eseguirsi ed al conseguente inserimento in piattaforma del Ministero dell'Interno e dell'Istruzione entro il 21/05/2021, ai sensi dell'art.4 dell'avviso pubblico approvato con D.M del 22 marzo 2021, per la richiesta del finanziamento entro il 21 maggio p.v.;

DATO ATTO che l'onere economico connesso all'espletamento dei compiti di progettazione e delle funzioni tecniche affidati, è compreso nell'ambito nella misura massima del 2% dei lavori da porre a base d'asta, come stabilito dall'art. 113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. tra le somme a disposizione del progetto, per cui in questa fase nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

CONSIDERATO che l'importo complessivo del progetto al netto dell'IVA è superiore alla soglia di €100.000,00, il progetto necessita di essere incluso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, così come previsto all'art.21 comma 3 del D.Lgs 50/2016;

VISTI:

- Il D.Lgs. n.267/2000;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la L.R. n. 12 del 12 luglio 2011;
- il vigente O.A.EE.LL. della Regione Siciliana e relativo regolamento;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 09.01.2020

PROPONE alla G.M.

Prendere atto di quanto esposto in narrativa e premesso e quindi richiamarlo a formare parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dare atto che gli elaborati del Progetto di fattibilità tecnica ed economica per "Opere di Ristrutturazione finalizzate all'adeguamento sismico ed all'efficientamento energetico della scuola dell'infanzia La Sirenetta di via Padre Pio" sono da ritenersi adeguati ai contenuti previsti dalla normativa vigente per il livello esecutivo di progettazione;

Di approvare in linea amministrativa il progetto in parola redatto dall'Arch. Sofia Berritta dipendente di quest'Area Tecnica per l'importo complessivo di € 892.634,32 di cui € 550.000,00 per lavori e forniture da porre a base d'asta, di € 30.000,00 per oneri di sicurezza ed € 312.634,32 per somme a disposizione e come da quadro economico sotto riportato:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€ 580.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 30.000,00
Importo dei lavori a base d'Asta soggetti a ribasso		€ 550.000,00
Strutture	€ 250.000,00	
Opere edili	€ 200.000,00	
Impianti	€ 100.000,00	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. sui lavori al 10%	€ 58.000,00	
Competenze tecniche per Progettazione, D.L, sicurezza (C.S.P. e C.S.E.)e contabilità	€ 99.649,79	

Competenze studio geologico	€ 1.600,00		
Per attività di cantiere: prelievi e prove di laboratorio	€ 4.206,69		
Direttore operativo "Geologo"	€ 2.740,49		
Collaudo statico	€ 6.500,00		
Coll. Tecnico (d.m. 22/01/2008 n. 37)	€ 3.079,37		
Attestato di cert. Energetica (art. 6 d.lgs 311/2006)	€ 1.513,23		
Supporto al R.U.P.	€ 5.184,24		
CNPAIA al 4%	€ 6.058,95		
IVA al 22% Su competenze tecniche e CNPAIA	€ 34.657,21		
Incentivo art.113, c.2, d.lgs 50/2016 (2% importo lavori a base d'asta)	€ 11.600,00		
IVA al 22% su attività di cantiere	€ 925,47		
Prove di laboratorio e sulle strutture in c.a. Verifica vulnerabilità sismica	€ 10.243,35		
IVA al 22% su costi prove di laboratorio	€ 2.253,54		
Costo allacci ENEL fotovoltaico	€ 1.547,00		
Contributo ANAC	€ 375,00		
Costi versamenti diritti di istruttoria	€ 1.500,00		
Oneri conferimento Discarica compreso IVA al 22%	€ 5.000,00		
Per imprevisto al 5% sui lavori	€ 29.000,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€ 312.634,32
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 892.634,32

Dare atto che il progetto così come redatto rientra tra i progetti ammissibili a contributo ai sensi dell'art. 3 dell'avviso pubblico approvato con D.M del 22 marzo 2021;

Dare atto che la spesa prevista dallo studio di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione dell'opera di importo complessivo di € 892.634,32, in caso di finanziamento, varrà imputata all'apposito capitolo da istituire nel bilancio di previsione 2021/2023 per l'annualità 2021;

Di dare mandato al R.U.P., arch. Sofia Berritta, di attivarsi con urgenza a predisporre tutti gli atti necessari al fine della presentazione della richiesta di contributo come da Avviso pubblico approvato con D.M del 22 marzo 2021;

Di demandare al Responsabile di Area delle Opere Pubbliche l'inserimento dell'intervento oggetto della presente deliberazione nella programmazione triennale dei lavori pubblici;

Dichiarare, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL n. 267/2000, considerata l'urgenza di provvedere all'inserimento della candidatura nella piattaforma del Ministero dell'Interno e dell'Istruzione entro il 21/05/2021 ed avviare i successivi adempimenti.

Il responsabile dell'area delle Opere Pubbliche

 Sofia Berritta
[Signature]

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

[Signature]

Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____

Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) ai fini della regolarità tecnica:

Parere favorevole

Parere contrario

Li 20/05/2021

IL RESPONSABILE

[Signature]

a) ai fini della regolarità contabile:

☒ Parere favorevole

Parere contrario

Li 20/05/2021

IL RESPONSABILE

[Signature]

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Dott.ssa Giaquinta Concetta

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Pagano Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cirnigliaro Santina

Reg. Albo n° _____ 2021

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal
al

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monterosso Almo Li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio