COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

C.A.P. 97010 C.F. 9200590884 P.I. – 00177300886 Tel. 0932/970261 0932 970262

AREA TECNICA

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINA N. 02 del 17-01-2013 del Registro Particolare

DETERMINA N. 43 del 18-01-2013 del Registro Generale

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento della chiesa Madre Maria SS. Assunta - CUP B 96 111 000590002 CIG 4832185D32

- Determinazione a contrarre
- Scelta modalità di gara ed approvazione schema di avviso pubblico per manifestazione d'interesse
- Indagine di mercato, per la procedura negoziata ex art. 122 comma 7 e 57 comma 6) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 come recepito con la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 –
- Approvazione schema di lettera d i invito e disciplinare di gara.
- Anticipazione somme per versamento contributo a favore dell' A.V.C.P.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Paolo Amato

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO AREA TECNICA Servizio opere pubbliche

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che con delibera della Giunta Municipale n. 96 del 16/07/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e consolidamento della chiesa Madre Maria SS. Assunta ", redatto dal dott. ing. Alessandro Gullotta e dal dott. arch. Arch. Gianfranco Garofalo, per l'importo complessivo di € 815.000,00 dei quali € 554.868,87 per lavori a base d'asta di cui € 529.621,51 soggetti a ribasso ed € 25.247,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 260.131,13 per somme a disposizione dell' Amministrazione;

Che con D.R.S. n. 350 del 23/07/2012 registrato il 27/07/2012 emesso dalla Presidenza della Regione Sicilia, ed acquisito in atti di questo Comune al prot. 8422 del 18/09/2012 le opere stesse sono state ammesse a finanziamento per l'importo complessivo di € 815.000 con impegno al Cap. 504432 del bilancio Regionale

Che il su indicato D.R.S. attribuisce a questo Comune ogni iniziativa diretta all'affidamento dei lavori ;

Che in data 29/07/2011 è entrata in vigore la L.R. n. 12 del 12/07/2011 di recepimento del D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i. ed i regolamenti attuativi, ed in particolare, il D.P.R. 207/2010;

Che l'art. 7 di detta L.R. 12/2011, denominato: Bandi tipo, è entrato immediatamente in vigore, per cui si è ravvisata l'opportunità e per certi aspetti la necessità, di attendere l'emanazione dei medesimi bandi tipo uniformi da parte dell'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità e riguardanti l'espletamento delle procedure aperte per l'affidamento dei lavori, servizi o forniture;

Che a tutt'oggi, non sono stati emanati da parte dell'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità i bandi tipo uniformi che devono essere adottati dalle Stazioni Appaltanti;

Che in applicazione dell'art. 11 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 come recepito con la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 "Fasi delle procedure di affidamento" in particolare il comma 2) " Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."

Che ai sensi dell'art 122 comma 7 del D.Lgvo 163/2006 nel testo coordinato con le norma della L.R. 12/2011, i lavori di importo inferiore al milione di Euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti con le procedure previste dall'art. 57 comma 6 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito rivolto per lavori pari o superiore a 500.000 ad almeno 10 soggetti ;

Che sulla base dell'importo posto a base d'asta di € 554.868,87 i lavori in oggetto per esigenze di celerità, semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento del contratto di esecuzione, finalizzate alla rapida cantierizzazione dell'intervento, sono conseguibili attraverso la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, nel testo coordinato con le norme introdotte dalla L.R. 12/07/2011 n. 12, che deve avvenire nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, tutela della libera concorrenza e rotazione, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6) con invito rivolto ad almeno 10 soggetti;

Viste le determinazioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 2 del 06/04/2011 e n. 8 del 14/12/2011, contenenti indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Dato atto che l'importo a base d'asta dei lavori in oggetto è pari ad € 529.621,51 per cui nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, tutela della libera concorrenza, si ritiene dover procedere alla selezione mediante manifestazione di interesse di un numero pari a 15 operatori economici, quindi superiore al numero mino di 10 fissato dal citato art. 122), ai quali rivolgere contemporaneo invito a presentare offerta;

Che in applicazione dell'articolo 122 comma 6, lett. d) del Codice, per le procedure negoziate senza previa pubblicazione di bando, il termine per la ricezione delle offerte viene stabilito dalle stazioni appaltanti nel rispetto del comma 1 dell'articolo 70 (secondo cui le stazioni appaltanti, nel fissare i termini per la ricezione delle offerte e delle domande di partecipazione, tengono conto della complessità della prestazione oggetto del contratto e del tempo ordinariamente necessario per preparare le offerte) termine che, ove non vi siano specifiche ragioni di urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, per cui si ritiene congruo e sufficiente di stabilire un termine pari a giorni 15 per la ricezione delle offerte

Visto lo schema dell'avviso pubblico per manifestazione d'interesse - indagine dì mercato, finalizzato all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dall'art 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed integrazioni, come recepito dalla L.R. 12/07/2011 n. 12, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle vigenti disposizioni ed alle indicazioni operative dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, rassegnate con le determinazioni sopra richiamate n. 2 del 06/04/2011 e n. 8 del 14/12/2011, inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, comprensivo dello schema di domanda;

Dato atto che all'individuazione delle imprese da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 57, comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed i., si procederà: qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a quindici, mediante sorteggio pubblico di quindici concorrenti; nel caso che le manifestazioni di interesse siano in numero inferiore a quindici, questo Ufficio provvederà a propria discrezione alla individuazione dei restanti operatori fino al raggiungimento del numero sopra fissato;

Dato atto altresì, di stabilire quale criterio di aggiudicazione dell'appalto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, (art. 82, comma 2, lettera a) del Codice mentre per quanto riguarda la verifica delle offerte anomale, ricorrendone i presupposti, troverà applicazione il meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'art. 86 comma 1) e 122, comma 9) del Codice;

Visto lo schema di lettera di invito e relativo disciplinare di gara appositamente predisposti da doversi inviare ai n. 15 operatori da selezionarsi secondo le procedure ed i criteri sopra indicati;

Dato atto altresì che in applicazione della delibera dell'A.V.C.P. del 21/12/2011 il contributo a favore della stessa relativamente ai lavori da aggiudicare è fissato in € 375,00 che in questa fase dovrà essere anticipato con fondi comunali in attesa dell'accredito da richiedersi alla Presidenza

della Regione Sicilia nell'ambito del finanziamento concesso con il D.R.S. n. 350 del 23/07/2012 prima citato

Visto il D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, come recepito nella Regione Sicilia dalla L.R. 12 Luglio 2011 n. 12;

Visto il D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n. 30/2000;

Visto l' O.A. EE. LL. della Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;

Visto il Decreto Sindacale n. 64 del 31/12/2012 con il quale è stato confermato Responsabile di questa Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali

Ritenuta la propria competenza in merito all'oggetto trattato

D E T E R M I N A

1) Di stabilire, per i motivi esposti in narrativa, che l'affidamento dei lavori di " Manutenzione straordinaria e consolidamento della chiesa Madre Maria SS. Assunta", avvenga mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, come recepito con la L.R. 12 luglio 2011 n. 12, nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo nonché di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, tutela della libera concorrenza e rotazione, e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, con invito rivolto contemporaneamente ad un numero di 15 (quindici) operatori economici;

2) Di stabilire quale criterio di aggiudicazione dell'appalto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, (art. 82, comma 2, lettera a) del Codice mentre per quanto riguarda la verifica delle offerte anomale, ricorrendone i presupposti, troverà applicazione il meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'art. 86 comma 1) e 122, comma 9) del Codice;

3) Di approvare gli allegati:

a) schema dell'avviso pubblico per manifestazione d'interesse - indagine di mercato,
b) schema di domanda
c) Disciplinare di gara
d) Lettera di invito

finalizzati all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dall'art 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed integrazioni, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto, in conformità alle vigenti disposizioni ed alle indicazioni operative dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, rassegnate con le determinazioni sopra richiamate n. 2 del 06/04/2011 e n. 8 del 14/12/2011;

4) Di dare atto che all'individuazione delle imprese da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 57, comma 6) ed art. 122 comma 7) del D. Lgs. n. 163/2006 come recepito con la L.R. 12/2011 , si procederà : qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a quindici, mediante sorteggio pubblico di quindici concorrenti; nel caso che le manifestazioni di interesse siano in numero inferiore a quindici, questo Ufficio provvederà a propria discrezione alla individuazione dei restanti operatori fino al raggiungimento del numero sopra fissato;

5) Di fissare, in giorni 15 dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune , il termine massimo per la ricezione delle manifestazioni d'interesse, da formularsi secondo lo schema di domanda allegato;

6) Di pubblicare l'avviso pubblico per manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, sul sito web istituzionale di questa stazione appaltante all'indirizzo www.comune.monterosso-almo.rg.it e sul sito informatico dell' Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici pubblicato sul portale unico della Regione Siciliana.

7) Di anticipare con fondi comunali la somma di € 375,00 quale contributo da versare a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, dando atto che tale importo essendo già compreso tra le somme a disposizione impegnate nel quadro economico di progetto come finanziato dalla Presidenza della Regione Sicilia con D.R.S.. n. 350 del 23/07/2012 registrato il 27/07/2012, sarà recuperato non appena disposto il relativo accredito ;

8) Di dare atto altresì, che l'attuazione dell'intervento in argomento trova copertura di spesa di cui al finanziamento concesso dalla Presidenza della Regione Sicilia con il con D.R.S. n. 350 del 23/07/2012 registrato il 27/07/2012 dell'importo complessivo di € 815.000,00

9) Di trasmettere, il presente provvedimento all'Area Economico Finanziaria ed all'Area Affari Generali per quanto di competenza ed ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'Ente.

10)La presente Determinazione comportante impegno di spesa diverrà esecutiva La presente determinazione, comportante impegno di spesa, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.Lvo n. 151/2000

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato