COMUNE DI MONTEROSSO ALMO
PROVINCIA DI RAGUSA

AREA EC.-FINANZIARIA
SERVIZIO FINANZA E CONTABILITA'

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
SERVIZIO PERSONALE
DETERMINA AREA N. 145 DEL 20/12/2012
DETERMINA REG. GEN. N. 627 **DEL** 21/12/2012

OGGETTO: Vendita ex mattatoio di c.da Palmintella e vendita suolo pubblico di via Verga a confine villetta " D'iapico".

La responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

Premesso che con delibera di G. M. n. 160 del 25/10/2012 e con delibera del C.C. n. 56 del 31/10/2012 sono stati individuati gli immobili da inserire nel piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari (Art.58 D.L. 112/2008 convertito dalla legge 133/2008).

Considerato che dalle relazioni tecniche prot. n. 2165 del 15/10/2012 e prot. n. 2059 del 02/10/2012 si può procedere alla vendita degli immobili di cui all'oggetto e precisamente:

1) Ex mattatoio particella 574 foglio 17 mq 1773.00 prezzo a base d'asta € 116100.00.
2) Terreno in via Verga a confine villetta D'Iapico mq 217 ricadente all'interno della z.t.o. "B2" del Piano Regolatore Generale (PRG) € 120.00 a mq per la somma complessiva di € 26.040,00.

Ritenuto opportuno procedere alla vendita degli immobili di cui all'oggetto aggiudicandoli ai migliori offerenti;

Preso atto che gli acquirenti dovranno provvedere alle spese di compravendita ;

Dare atto altresì che le spese del frazionamento e dell'accatastamento necessari per il perfezionamento della compravendita sono a carico dell'Ente;

Visto il bilancio di previsione 2012 approvato con delibera del C.C. n 69 del 19/12/2012
Vista la L. 142/90 recepita con legge regionale n. 48/91;
Visto il D.lgs 267/2000;
Visto il Decreto Sindacale n. 15 del 10/05/2012 di nomina responsabile dell'Area Ec. Fin.;
Ritenuta la propria competenza in merito;

DETERMINA

Di approvare il bando di gara inerente la vendita a rialzo degli immobili:

Ex mattatoio di c.da " Palmintella "
Suolo pubblico di via Verga a confine villetta " D'iapico".

Dare atto che dall'adozione del presente provvedimento sarà incassata la somma presunta minima di € 142.140,00.

Trasmettere il presente provvedimento all'ufficio segreteria per iprovvedimenti consequenziali:

La presente determinazione diverrà esecutiva con il visto di regolarità contabile.

COMUNE DI MONTERCSSO AL MO UFFICIO RAGIONERIA

IL RESPONS. DELL'AREA EC. FIN.
D.ssa Maria Rita Morello