



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

PROVINCIA DI RAGUSA

AREA EC.-FINANZIARIA
UFFICIO TRIBUTI

DETERMINA AREA N. 81 DEL 18-06-2013
REGISTRO GENERALE N. 338 DEL 18-6-2013

OGGETTO: Compensazione debito differenza indennità di esproprio con crediti ICI aree fabbricabili zona artigianale.- Liquidazione.

Premesso che con transazione Rep. 1751 del 06/04/2012 registrata a Ragusa il 13/04/2012 al n. 1318 serie 3, intercorsa tra l'Amministrazione comunale di Monterosso Almo e gli ex-titolari dei terreni della zona artigianale di cui all'elenco allegato, si è provveduto a determinare a saldo e stralcio la somma di € 9,00 al mq di terreno espropriato di cui € 7,16 depositati alla Cassa DD.PP. ed € 1,84 per mq da corrispondere ai titolari a saldo di ogni loro avere;

Considerato che in data 06/12/2012 con nota prot. n. 11262, gli interessati, chiedono di portare in compensazione i debiti ICI sull'area fabbricabile con il credito degli stessi vantato a titolo di indennità di esproprio ancora dovuta;

Che con nota prot. dal n. 4997 al n.5019 del 11/06/2013 ai sensi del regolamento del Condono tributario approvato con delibera Consiliare n. 15 del 23/05/2011 e succ. mm.ii., i titolari chiedono lo sgravio delle sanzioni e interessi;

Visto il prospetto contabile predisposto dall'ufficio tributi, nel quale vengono evidenziati le somme dei provvedimenti a carico degli utenti interessati per un totale di imposta pari ad € 16.526,00;

Vista la determina area tecnica n. particolare 23 del 12/03/2012, registro generale n. 166 del 19/03/2012 nella quale si determina l'indennità di esproprio per la somma di € 9,00 al mq evidenziando la differenza da corrispondere ai beneficiari pari ad € 100.170,12;

Che dalla compensazione operata, il credito vantato dai titolari si è ridotto in € 83.644,12;

Vista la Delibera G.M. n. 118 del 14/06/2013 di autorizzazione alla compensazione di cui all'oggetto;

Dato atto che:

in data 30/04/2013 è stata avanzata richiesta alla Cassa Depositi e prestiti per i debiti certi liquidi ed esigibili maturati alla data del 31/12/2012 e non pagati ai sensi del D.L.35/2013, tra i quali è stato inserito il debito di cui sopra;

Che la cassa DD.PP. in data 09/05/2013 ha dato conferma dell'operazione;

Che ai sensi del D.L.35/2013 i pagamenti devono essere effettuati entro 30 giorni dell'avvenuto accredito delle somme

Visti i pareri favorevoli avanti espressi ai sensi della L.R. n. 30/00;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

- Per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono materialmente trascritti, di approvare la compensazione del debito del comune nei confronti degli ex- proprietari dei terreni della zona artigianale di cui all'elenco allegato con i crediti vantati dal comune nei confronti degli stessi a titolo di ICI area fabbricale, giusta Deliberazione G.M. n. 118 del 14/06/2013;
- Dare atto che dalla compensazione il credito Ici sarà incassato alla risorsa 1150 cap.187 Bilancio 2013 RR.PP.2012 e precedenti;
- Autorizzare l'ufficio ragioneria ad emettere mandato di pagamento a favore dei beneficiari di cui all'elenco indicato nella determinazione U.T. n. particolare 23 del 12/03/2012 registro generale n. 166 del 19/03/2012 al netto della compensazione richiesta in data 06/12/2012 con nota prot. n. 11262, come da allegato alla presente.
- Imputare la spesa all'intervento 2110601 Bilancio 2013 RR.PP.2012 e precedenti.
- La presente determinazione diverrà esecutiva con il visto di regolarità contabile.
- Notificare copia della presente all'Avv. Garofalo Maria in rappresentanza degli utenti interessati.

Monterosso Almo, 18/06/2013



Il Resp.dell'Area Ec.-Finanziaria
(D.ssa Morello Maria Rita)

ATTO	DATA	OGGETTO	CREDITORI	IMPORTO	DEBITO IMU	NETTO DA PAGARE
Determina area tecnica n. 166	19/03/2012	indennità di esproprio	Barresi Rosa nata a Monterosso Almo il 19/02/1948	7065,6		7065,6
			Castello Maria nata a Monterosso Almo il 19/09/1911	7065,6		7065,6
			Garofalo Concetta nata a Ragusa il 24/07/1959- Garofalo Giuseppe nato a Monterosso Almo il 21/06/1956- Garofalo Lucia nata a Monterosso Almo il 13/10/1960- Garofalo Maria Giovanna nata a Ragusa il 22/11/1973- Garofalo Mario nato a Ragusa il 24/07/1959- Primavera Rosa nata a Monterosso almo il 01/08/1933	8427,2	1423	7004,2
			barresi Giuseppa nata a Monterosso Almo il 01/09/1934	2907,2		2907,2
			Barresi Antonino nato il 26/03/1944- Barresi Giuseppa nata il 01/09/1934 - Barresi Rosa nata il 19/02/1948 - Castello Maria nata il 22/09/1911	15529,6	5187	10342,6

			Arcieri Paolanata a Monterosso Almo 18/01/1938- lacono Paola nata a Monterosso Almo il 06/03/1957- lacono Salvatore nato a Siracusa il	17899,52	3058	14841,52
			Briglio Nigro Maria Rosa nata a Cleto il 20/04/1930- Dinatale Rosario nato a Ragusa il 28/10/1966 - Dinatale Giovanni nato a Monterosso Almo il il 26/07/1970- Dinatale Giuseppe nato a Monterosso Almo il 05/02/1973- Dinatale Salvatore nato a ragusa il 08/07/1965 - Dinatale Santo nato a Monterosso Almo il 10/03/1968	7358,16	1256	6102,16
			Guardabasso Rosa nata a Monterosso Almo il 05/01/1932	15228,36	2498	12730,36
			Buscema Giovanna nata a Ragusa il 03/02/1961- Buscema Giuseppina nata a Monterosso Almo il 20/09/1965	8622,24	1438	7184,24
			Scollo Paolo nato a Moneterosso Almo il 06/06/1938	1199,68	112	1087,68

.			Naselli Giuseppa nata a Chiaramonte Gulfi il 13/06/1926	8866,96	1554	7312,96
totale				100170,1	16526	83644,12