

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Prov. di Ragusa)

AREA TECNICA

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

UFFICIO STRUMENTI URBANISTICI

DETERMINA AREA TECNICA

N. 122 DEL 23-09-2011

DETERMINA R.G.

N. 505 DEL 23-9-2011

OGGETTO: Piano di Urbanistica Commerciale (PUC) adottato, in variante al Piano Regolatore Generale, con delibera del C.C. n. 14/2010 del 26.05.2010 - Provvedimento di esclusione dalla VAS, secondo le modalità della D.G.R.S. n. 200 del 10.06.2009.

AUTORITA' PROPONENTE/PROCEDENTE: Comune di Monterosso Almo (RG) – piazza S.G. n. 10
– Monterosso Almo –



Firma del Responsabile

OGGETTO: Piano di Urbanistica Commerciale (PUC) adottato, in variante al Piano Regolatore Generale, con delibera del C.C. n. 14/2010 del 26.05.2010 - **Provvedimento di esclusione dalla VAS, secondo le modalità della D.G.R.S. n. 200 del 10.06.2009.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Con riferimento al procedimento di cui in oggetto:

- con delibera del Consiglio Comunale, n. 14/2010 del 26.05.2010, è stato adottato il PUC in variante al Piano Regolatore Generale;

- Rilevato che, il Piano:

- riguarda Aree specialistiche commerciali D1* (piccole aree a livello locale, previste per soli insediamenti di medie strutture commerciali, con soglia massima di mq 600,00 di superficie di vendita, in quanto il Comune risulta di popolazione inferiore a 10.000 abitanti;
- la superficie complessiva interessata risulta pari ad ha 7.23.75, ed è ubicata in prossimità del Centro Urbano;
- non riguarda opere soggette a procedure di VIA;
- non comporta variazioni al sistema della tutela ambientale prevista dal medesimo strumento urbanistico;
- non interessa aree vincolate, ai sensi degli artt. 136, 142 e 157 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i., nonché ambiti sottoposti a misure di salvaguardia e protezione ambientale derivanti da specifici dispositivi normativi (aree protette, siti di importanza comunitaria (SIC), zone di protezione speciale (ZPS), aree produttive con presenza di sostanze pericolose, aree vulnerabili etc.);
- non ricade all'interno di aree di tutela di cui al Piano Paesaggistico della Provincia di Ragusa, adottato con D.A. n. 1767 del 10.08.2010;

Vista la L.R. 27.12.1978 n. 71 e ss.mm.ii.

Visto il Piano Regolatore Generale approvato con D.to Dir.le Ass.to T.A. n. 449/2003 del 16.04.2003;

Vista la parte II del D.Lgs 03.04.2006 n. 152/2006 e ss.mm.ii.

Visto l'art. 59 della L.R. 14.05.2009 n. 6;

Vista la D.G.R.S. n. 200/2009 del 10.06.2009;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il vigente O.R.E.E.LL.

Visto il Regolamento delle determinate di cui alla delibera della G.M. n. 201 del 07.10.1999;

Visto il Decreto Sindacale n. 41/2010 del 24.09.2010 e successivo di riconferma, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica;

Ritenuta la propria competenza in ordine all'argomento di che trattasi;

D E T E R M I N A

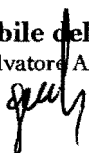
1. per le motivazioni sopra riportate, escludere dalla procedura VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii. e come previsto da modello metodologico procedurale di cui alla D.G.R.S. n. 200/2009, il Piano di Urbanistica Commerciale (PUC), adottato in variante al PRG;

2. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento secondo le modalità stabilite nel modello metodologico procedurale della VAS, precitato;

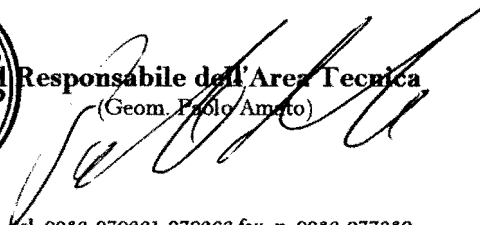
3. di trasmettere il presente provvedimento al Dipartimento Territorio e Ambiente, Servizio 2 VAS-VIA, quale Autorità ambientale competente in materia di VAS ai sensi del punto 1.2.8 della citata D.G.R.S. n. 200/2009;

Monterosso Almo lì 23 Settembre 2011

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Salvatore Angelica)



Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Paolo Amato)



Comune di Monterosso Almo (RG) - CAP 97010 - P.IVA: 00177300886 - tel. 0932-970261-970262 fax. n. 0932-977239
Area Tecnica - Servizio Assetto del Territorio - Ufficio Strumenti Urbanistici - Resp.le del Servizio: geom. Salvatore Angelica - e-mail:
salvatore.angelica@comune.monterosso-almo.rg.it

giorni di ricevimento: dal lunedì al venerdì dalle ore 07,30 alle ore 14,00 ed il martedì anche dalle ore 15,00 alle ore 18,30