



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa
AREA ASSETTO DEL TERRITORIO



C.A.P. 97010 P.I. - 00177200886

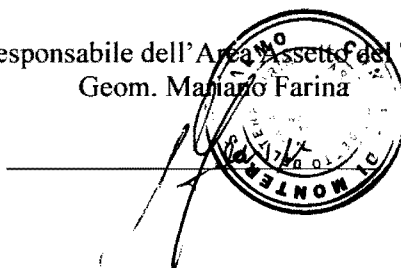
Tel. 0932/970261 -0932/970262

DETERMINA AREA n. 195 del 29 novembre 2019

DETERMINAZIONE n. 566 del 29-11-2019

OGGETTO; Lavori di *“Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili”* Approvazione in linea Amministrativa

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
Geom. Mariano Farina



IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Il sottoscritto geom. Farina Mariano nella qualità di Responsabile dell'Area Assetto del territorio giusto provvedimento sindacale n. 23 del 12.07.2019;

Dato Atto che per la presente proposta non sussistono cause di incompatibilità ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente;

Premesso:

Che con Delibera della G.M. n. 84 del 31.07.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili" trasmesso dall'Arch. Felice Testagrossa in data 16/02/2018 al prot. 1638 con i relativi allegati e per l'importo complessivo di € di € 708.000,00 IVA compresa;

Visto il quadro economico rimodulato così suddiviso:

A) Importo esecuzione dei lavori	€ 495.509,70
Costo della manodopera incluso nei lavori	€ 128.120,93
Oneri della sicurezza inclusi nei lavori	€ 15.863,16
a detrarre oneri non soggetti a ribasso	€ 15.863,16 € 15.863,16
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 479.646,54
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
IVA sui lavori 10%	€ 49.550,97
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, C.S.P., C.S.E., direzione lavori compreso IVA ed oneri.	€ 116.921,48
Ufficio di D.L.- Direttore operativo, compreso IVA ed oneri	€ 10.735,60
Per oneri di conferimento a discarica autorizzata	€ 8.000,00
Responsabile Unico del Procedimento	€ 7.928,15
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecn., collaudo tecnico e amministrativo	€ 2.771,08
Per pubblicazione gara	€ 4.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti <10%	€ 16.593,02
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 212.490,30 € 212.490,30
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 708.000,00

Che il progetto in argomento è costituito dai seguenti elaborati:

ALL. 1	RELAZIONE TECNICA
ALL. 2	SCHEMA COMPETENZE TECNICHE
ALL. 3	QUADRO ECONOMICO
ALL. 4	ELENCO PREZZI DEI UNITARI
ALL. 5	ANALISI DEI PREZZI UNITARI
ALL. 6	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ALL.7	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
ALL.8	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO E SCHEMI ELETTRICI
ALL.9	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI TECNOLOGICI
ALL.10	RELAZIONE IMPIANTO TERMICO – DIMENSIONAMENTO CONDOTTE PRINCIPALI E SECONDARIE
ALL.11	RELAZIONE DI ACCOMPAGNO AI CALCOLI DEI SOLAI
ALL.12	RELAZIONE GENERALE REDATTA AI SENSI DEL CAPITOLO 10 DEL D.M. 14.01.2008

ALL.12.1	RELAZIONE SUI MATERIALI REDATTA AI SENSI DEL CAPITOLO II DEL D.M. 14.01.2008
ALL.12.2	<i>VERIFICA SISMICA STATO DI FATTO</i>
ALL.12.3	<i>VERIFICA SISMICA STATO FUTURO</i>
ALL.12.4	<i>RELAZIONE GEOTECNICA</i>
ALL.13	PIANO DI SICUREZZA: RELAZIONE GENERALE E SCHEDE DELLA SICUREZZA
ALL.14	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
ALL.15	FASCICOLO DELL'OPERA
ALL.16	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
ALL.17	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
ALL.18	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV. 1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
TAV. 2	STATO DI FATTO – PIANTE QUOTATE
TAV. 3	STATO DI FATTO – PROSPETTI E PROSPETTI SEZIONE
TAV. 4	STATO DI PROGETTO – PIANTE QUOTATE
TAV. 5	STATO DI PROGETTO – PROSPETTI E PROSPETTI SEZIONE
TAV. 6	STATO DI PROGETTO – IMPIANTO ELETTRICO: SCHEMA IMPIANTO PUNTI PRESA
TAV. 7	STATO DI PROGETTO – IMPIANTO ELETTRICO: SCHEMA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
TAV. 8	STATO DI PROGETTO – IMPIANTO TERMICO – SCHEMA DI DISTRIBUZIONE
TAV. 9	FILI FISSI – IMPALCATI – STATO DI FATTO
TAV. 10	FILI FISSI – IMPLACATI – STATO DI PROGETTO, CON INDICAZIONE OPERE DI CONSOLIDAMENTO PARETI IN MURATURA E TIRANTI – PARETI OGGETTO DI VERIFICHE DEI MECCANISMI DI COLLASSO LOCALE – STATO DI FATTO E DI PROGETTO
TAV. 11	IMPALCATI QUOTA M 4,90, 11.50 E 13.25 - REALIZZAZIONE NUOVI SOLAI DI PIANO E DI COPERTURA; IMPALCATI QUOTA M. 11.50 E 13.25 – REALIZZAZIONE DI CORDOLI/TIRANTE CONTINUO
TAV. 12	PARTICOLARI ESECUTIVI

VISTO il Decreto Sindacale n 23 del 12.07.2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

DATO ATTO che sulla citata proposta sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO quindi di provvedere in merito all'approvazione in linea amministrativa del quadro economico rimodulato e di confermare tutto il resto, approvato con delibera della G.M. n. 84 del 31.07.2019;

Per quanto sopra manifestato

DETERMINA

1)- Di approvare in linea amministrativa il quadro economico rimodulato e di confermare tutto il resto, approvato con delibera della G.M. n. 84 del 31.07.2019, per i lavori di *“Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili”* così distinto:

A) Importo esecuzione dei lavori	€ 495.509,70
Costo della manodopera incluso nei lavori € 128.120,93	
Oneri della sicurezza inclusi nei lavori	€ 15.863,16
a detrarre oneri non soggetti a ribasso	€ 15.863,16 € 15.863,16
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 479.646,54

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
IVA sui lavori 10%	€ 49.550,97
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, C.S.P., C.S.E., direzione lavori compreso IVA ed oneri.	€ 116.921,48
Ufficio di D.L.- Direttore operativo, compreso IVA ed oneri	€ 10.735,60
Per oneri di conferimento a discarica autorizzata	€ 8.000,00
Responsabile Unico del Procedimento	€ 7.928,15
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecn., collaudo tecnico e amministrativo	€ 2.771,08
Per pubblicazione gara	€ 4.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti <10%	€ 16.593,02
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 212.490,30 € 212.490,30
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 708.000,00

2)- **Di DARE ATTO** che nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale in quanto l'importo complessivo dei lavori pari ad € 708.000,00 trova copertura nel finanziamento da parte dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

3)- **Di TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile;

4)- **Di TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Affari Generali ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'ente in applicazione dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

5)- **Di DARE ATTO** infine, della regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento.

6)- La presente determinazione comportante impegno di spesa diverrà esecutivo con l'apposizione in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 da parte del responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
Geom. Mariano Farina



Parere regolarità contabile
(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

La sottoscritta D.ssa Maria Rita Morello in qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria vista la proposta di determinazione area tecnica n. 195 del 29/10/2019, avente ad oggetto: "Lavori di conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del Centro diurno per anziani di via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazione per la gestione degli immobili- Approvazione in linea amministrativa Considerato che trattasi di somma a totale carico del Finanziamento Regionale , Esprime parere favorevole

Lì 29/11/2019

Il Responsabile dell'Area Econ. Finanziario
D.ssa Maria Rita Morello

