



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa
AREA TECNICA
SERVIZIO MANUTENZIONE



C.A.P. 97010 P.I. - 00177200886

Tel. 0932/970261 -0932/970262

DETERMINA AREA n.09 del 28.01.2020

DETERMINAZIONE n. 56 del 04.02.2020

Oggetto: Lavori urgenti da eseguirsi nella caserma dei Carabinieri di via Verga -Liquidazione Secondo ed ultimo SAL.-

Codice CIG: ZAD28E1AE2

Il Responsabile dell'Area Assetto del territorio
(Geom. Mariano Farina)



IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Il sottoscritto geom. Mariano Farina legittimato all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n. 23 del 12.07.2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

DATO ATTO

- che ai fini dell'adozione del presente atto non sussistono cause di incompatibilità di cui vigente normativa ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente, relativa alla prevenzione della corruzione.

Premesso:

CHE con Ordinanza Sindacale n. 47 del 06.06.2019 è stato disposto all'Area Tecnica di predisporre con urgenza gli atti relativi all'affidamento dei lavori presso la caserma dei carabinieri di via Verga come da preventivo di spesa autorizzato dal Sindaco;

Ritenuto doversi procedere alla redazione degli atti necessari all'esecuzione dei lavori con relativo affidamento;

CHE con Determina Dirigenziale n. 342 del 12.07.2019 del registro generale e n. 103 del 20.06.2019 del registro particolare, si stabiliva ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'espletamento della gara mediante procedura negoziata;

Che con determina dirigenziale n. 452 del 04.10.2019 del registro generale n.146 del 17.09.2019 del registro particolare si è proceduto all'approvazione degli atti di gara espletata mediante procedura negoziata dal cui verbale di gara redatto in pari data e risultata aggiudicataria la ditta Albergamo Giovanni con sede in Monterosso Almo via minerva n. 63 con il ribasso del 2,5 % sul prezzo posto a base d'asta per l'importo di € 13.675,00 oltre IVA

Che con contratto di appalto Rep. 1522 del 21.10.2019 è stato formalizzato l'appalto di cui in oggetto.

Che in data 18.10.2019 si è proceduto alla consegna dei lavori

Che in data 30.12.2019 il geom. Bucchieri Giuseppe nella qualità di Direttore dei Lavori ha emesso il 2° ed ultimo stato di avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 30.12.2019 per l'importo di € 6.528,38 depurato dal ribasso d'asta del 2,5 % oltre IVA;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva numero protocollo INPS 19005483 del 28.01.2020 scadenza validità 27.05.2020 dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta Albergamo Giovanni con sede in Monterosso Almo via Minerva n. 63

Vista la fattura n. 15/4PA/2019 del 30.12.2019 pervenuta al comune in data 02.01.2020 ed assunta al prot. 22 emessa dalla ditta per l'importo di € 7.964,62 di cui € 6.528,38 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2,5 % e 1.436,24 per IVA al 22 %;

Ritenuto altresì doversi procedere alla liquidazione a favore dell'Impresa "Albergamo Giovanni con sede in Monterosso Almo della fattura n. 15/4PA/2019 sopra citata a saldo del 2° Certificato di Pagamento

Accertato che l'opera è interamente finanziata con fondi che la prefettura deve riversare all'ente comune per il fitto determinato in € 17.424,45.

Visto il D.lgvo n. 50/2016;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di esecuzione della L.R. 12/07/2011 n. 12 di cui al D.P.R.S. 31/01/2012 n. 13;

Vista la Legge Regionale n. 30/2000;

Visto l' O.R. EE. LL. della Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;

Visto lo Statuto Comunale

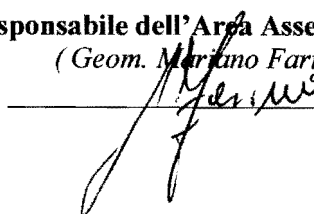
Richiamata la determinazione Sindacale n. 23 del 12.07.2019 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile di questa Area Assetto del Territorio ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

Ritenuta la propria competenza in ordine all'argomento indicato in oggetto;

D E T E R M I N A

1. Approvare gli atti di contabilità dei lavori urgenti da eseguirsi nella caserma dei Carabinieri di via Verga redatti dal geom. Bucchieri Giuseppe nella qualità di direttore dei lavori a tutto il 30.12.2019 2° Stato Avanzamento lavori alla data del 30.12.2019
2. Liquidare e pagare alla impresa Albergamo Giovanni con sede in Monterosso Almo via Minerva n. 63, la somma complessiva di € 7.964,62 a saldo della fattura n. 15/ del 30.12.2019 per € 7.964,62 di cui 6.528,38 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2,5 % e € 1.436,24 per IVA al 22 %
3. Dare atto che al pagamento delle somme occorrenti per il 2° SAL si provvederà successivamente all'accredito da parte della Prefettura.
4. Trasmettere la presente determinazione alla Prefettura di Ragusa ai fini dell'accredito della somma complessiva di € 7.964,62 come sopra determinata
5. La presente determinazione, comportante impegno di spesa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di cui in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/00;
6. Di disporre la pubblicazione sul sito dell'ente della documentazione completa dall'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
(Geom. Mariano Farina)



Parere regolarità contabile
(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

La sottoscritta D.ssa Maria Rita Morello in qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria vista la proposta di determinazione area tecnica n. 103 del 20/06/2019,
Considerato che trattasi di somma urgente giusta O/S n. 47 del 06/06/2019;
Considerato che è in itinere l'approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021;
che la Prefettura deve riversare all'Ente la somma del fitto determinato in € 17424,45 annui;
Che al fine di eseguire i lavori urgenti presso la caserma dei carabinieri necessita impegnare le somme di € 17.400,00 Iva compresa al capitolo 13140 partite di giro da regolarizzare al capitolo 9535/10 (Manutenzione beni immobili) dopo l'approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020

Li 10/07/2019

Il Responsabile dell'Area Econ. Finanziario
D.ssa Maria Rita Morello

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

P.iva: 00177300886

****Allegato all'atto****

li 19-12-2019

Responsabile: GEOM. FARINA MARIANO

ATTO DI LIQUIDAZIONE

(Art. 184 c.3 del DLgs. 267/00)

Capitolo 9535 Art.10 a COMPETENZA

Cod. Bil. (01.05-2.02.01.09.999) Beni immobili n.a.c.

Denominato MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI-

Stanziamiento Assestato: 17.400,00 Impegnato: 17.000,00 Da Impegnare: 400,00

	IMPEGNO	EVENTUALE SUB-IMPEGNO	LIQUIDAZIONE
NUMERO	335 del 04-10-2019	del	517 del 19-12-2019
CAUSALE	LAVORI URGENTI CASERMA DEI CARABINIERI APPROVAZ. ATTI DI GARA -DITTA ALBERGAMO GIOVANNI (17400,00- DIFFERENZA IMPEGNATA SUL CAP. 13140 DA REGOLARIZZARE DOPO L'APPROVAZ. DEL BILANCIO)		LAVORI URGENTI CASERMA DEI CARABINIERI APPROVAZ. ATTI DI GARA -DITTA ALBERGAMO GIOVANNI (17400,00- DIFFERENZA IMPEGNATA SUL CAP. 13140 DA REGOLARIZZARE DOPO L'APPROVAZ. DEL BILANCIO)- liquidazione primo sal.
ATTO	AREA TECNICA n. 146 del 17-09-2019 Immed. Eseguita/Esecutiva	n. del	DET.U.T.C. n. 205 del 13-12-2019 Immed. Eseguita/Esecutiva
IMPORTI AL 19-12-2019	17.000,00	0,00	8.635,47
	8.364,53	0,00	Residuo da liquidare al 19-12-2019:

Fornitore:

Parere sulla regolarità contabile

Accertata la regolarità Contabile, la Disponibilità sulla Voce di Bilancio, la Copertura Finanziaria, si esprime PARERE FAVOREVOLE (Art.49)

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarità tecnica

Accertata la regolarità Tecnica dell'ATTO, per quanto di competenza, si esprime PARERE FAVOREVOLE" (Art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Lavori : Urgenti da eseguirsi nella caserma dei Carabinieri di via Verga

Impresa : Albergamo Giovanni con sede in Monterosso Almo via Minerva n. 63

CONTRATTO in data 21.10.2019 n. 1522 di repertorio, .

CERTIFICATO N°1 per il pagamento del Secondo SAL di	€	6.528,38
Per I.V.A. 22 %	€	1.436,24
Importo da pagare	€	7.964,62

CERTIFICATI		
Spediti precedentemente		
N°	Data	Importo
Totale €		

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il contratto col quale fu affidata alla predetta impresa la esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma di € 13.675,00 al netto del ribasso d'asta del 2,50 % e atto di sottomissione per la somma di €

Risultando dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a euro 15.823,36 ,cioè:

Per lavori e somministrazione
Per materiali giac.in cantiere
Per lavori in economia
Per anticipazioni

Sommano €

A detrarre costi della sicurezza

Sommano €

da cui detraendo :

Il ribasso d'asta del 2,50 % su 6.13.000,00

La ritenuta del 0,50% 13.675,00.

A detrarre il Primo SAL

L'ammontare dei certificati precedenti

Totale deduzioni €**Risulta il credito dell'Impresa in Euro**

Certifica che ai termini dell'art. del capitolato speciale d'appalto si Può pagare all'Impresa la rata di euro 6.528,38
diconsi euro seimilacinquecentoventotto/38

MONTEROSSO ALMO li 28.01.2020

Il Responsabile del procedimento



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_19005483	Data richiesta	28/01/2020	Scadenza validità	27/05/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GIOVANNI ALBERGAMO
Codice fiscale	LBRGNN75T25F610V
Sede legale	VIA MINERVA 63 MONTEROSSO ALMO RG 97010

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

ALBERGAMO GIOVANNI
VIA DIANA,29

97010 MONTEROSSO ALMO (RG)

P.Iva 01057870881 C.F. LBRGNN75T25F610V

Codice 2565

Spett.le

Comune di Monterosso Almo - Uff_eFatturaPA

Piazza San Giovanni,9

97010 Monterosso Almo (RG)

P.Iva

C.F. 92005940884

Fattura 15/4PA//2019 del 30-12-2019

Protocollo 0 del

Pag. 1 di 1

Ordine CONTRATTO REP.N.1522 del 28-10-2019

CIG ZAD28E1AE2

Articolo Descrizione	UM	Quantita'	Prezzo unitario	Sconto	Importo	Aliq. Iva
Saldo lavori caserma dei carabinieri		1,000	6.528,380000		6.528,38	22

UFFICIO RAGIONERIA

Numero programmato

Numero credenziale

Uff. responsabile

Data

Capitolo

Mandato di pag.

Arrotondamento	Bollo	Ritenuta	Imponibile merce	6.528,38
----------------	-------	----------	------------------	----------

Riepilogo Iva						
C.	Descrizione	%	Imponibile	Iva	Es.	
		22	6.528,38	1.436,24	S	
						Imponibile 6.528,38
						Imposta 1.436,24
						Totale 7.964,62
						IVA Vs. carico art. 17-ter -1.436,24
						Netto a pagare 6.528,38

Modalità pagamento
Bonifico

Scadenza Banca

IBAN

IT81F0503684490CC0131127497

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero consorzio di Ragusa

Area Tecnica

Ufficio Manutenzione

LAVORI: Urgenti da eseguirsi nella caserma dei Carabinieri di via Verga

IMPRESA: ALBERGAMO GIOVANNI VIA MINERVA N. 63 MONTEROSSO ALMO

SECONDO ED ULTIMO SAL DEI LAVORI A TUTTO IL 30.12.2019

CONTRATTO in data 21.10-2019		n. 1522		di repertorio,	
registrato a				al n.	
Mod.		Vol.			
Atto di sottomissione in data				, registrato a	
al n°					
Importo Progetto Originario				Data della consegna	21.10.2019
Importo del contratto depurato del					
ribasso in ragione del 2,50 %		13.675,00			
Importo ribasso d'asta		325,00		Data di inizio dei	
Oneri sicurezza non soggetti a		1.000,00		lavori	24.10.2019
ribasso d'asta					
				Scadenza del tempo u-	
				tile per l'ultimazio-	
				ne dei lavori	31.12.2019
				I lavori rimasero so-	
				spesi o prorogati per	
				gg.	
				Per cui la nuova sca-	
				denza del tempo utile	
				Giorni impiegati in	
				piu'	
Fondo a disposizione della				Giorni impiegati in	
Amministrazione				meno	

M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (C)	Totale (C)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
1 26.1.1.2 (C)	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. unito dell'autonizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio ponteggio per ripristino muretto copertura da villa d'apico ponteggio per intera facciata (Np=26,05*8)	54,000 208,400				54,00 208,40		
	Sommano (m²)					262,40	8,93 €	2.343,23 €
2 21.1.11 (C)	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x parapetto balcone (Lu=8,99+8,63) zoccolatura (Np=(0,3+0,25+1,37+1,01)*1) (Np=(0,85+0,26+0,31+0,26+3,34)*1,22)	2,930 6,124	17,620 4,890 1,370 1,320 1,390 2,030 4,260		0,800 1,340 0,300 0,350 0,540 1,360 0,430	14,10 6,55 2,93 0,41 0,46 0,75 6,12 2,76 1,83		
	Sommano (cm)					35,91	3,94 €	141,49 €
3 21.1.5.2 (C)	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. seguito a mano muretto sommitale copertura		5,700 2,000	0,100 0,100	0,600 0,600	0,34 0,12		
	Sommano (m²)					0,46	454,39 €	209,02 €
4 2.2.1.1 (C)	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm refacimento muretto sommitale copertura		5,700 2,000		0,600 0,600	3,42 1,20		
	Sommano (m²)					4,62	28,02 €	129,45 €
5 7.2.14 (C)	Trattamento anticorrosivo a rapida essiccazione di strutture in acciaio vecchie o nuove non zincate, preventivamente sabbiare, date in opera a spruzzo o con pennello, a qualsiasi altezza, sia in verticale che in orizzontale e/o con qualsiasi inclinazione. Nel prezzo è compreso il tiro in alto dei materiali occorrenti, ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. - per ogni metro quadrato di sviluppo di superficie effettivamente trattata mapefer muretto sommitale copertura		5,700 2,000		0,600 0,600	3,42 1,20		
	Sommano (m²)					4,62	12,77 €	59,00 €
6 21.3.1.2 (C)	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	mediante asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento dei copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2. m² x mapegrout muretto sommitale parapetto balcone		5,700 2,000 17,620		0,250 0,250 0,250	1,43 0,50 4,41		
	Sommano (cm)					6,34	39,76 €	252,08 €
7 3.2.4 (C)	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.	6,000				6,00		
	Sommano (kg)					6,00	2,50 €	15,00 €
8 9.1.7 (C)	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 + 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. muretto sommitale copertura parapetto balcone intonaco parte bassa facciata vedi voce 2		5,700 2,000 17,620 16,460		0,600 0,600	3,42 1,20 17,62 16,46		
	Sommano (m²)					38,70	24,62 €	952,79 €
9 23.2.7 (C)	Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla voce 23.2.5, minerale plunfunzione, macroporoso e deumidificante, isolante termo-acustico, a base di calce idraulica totalmente esente da cemento, idoneo in interventi di bioedilizia. Dato in opera a mano o con macchina intonacatrice, secondo le indicazioni del produttore, su pareti verticali compreso l'onere per spigoli ed angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. muretto sommitale copertura parapetto balcone piano primo rasatura da intonaco rimosso vedi voce 2		5,700 2,000 17,620 16,460		0,600 0,600	3,42 1,20 17,62 16,46		
	Sommano (m²)					38,70	16,55 €	640,49 €
10 12.4.5 (C)	Fornitura e posa in opera di profili paraspigoli in materiale plastico colorato in opera compresi tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.		17,620			17,62		
	Sommano (m)					17,62	3,70 €	65,19 €
11 11.2.2 (C)	Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani,							

[illegible]

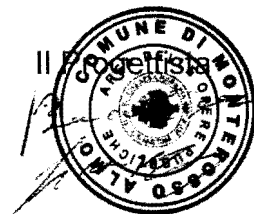
M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
1 26.1.1.2 (M)	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del P.I.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. unito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio PARETE INGRESSO VIA VERGA			4,250	3,440	14,62		
	Sommano (m²)					14,62	8,93 €	130,56 €
2 21.1.11 (M)	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x MURETTO BALCONE SU VIA VERGA PARTI DI PROSPETTO SU VILLA D'APICO PIANO 1° (Np=0,54*(0,25+0,3)) PENSILINA BALCONE PIANO 2° MURETTO LATERALE SCALE INGRESSO	0,297	5,430 1,350 1,050 1,080 12,000 1,450 1,360	1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	0,480 0,350 0,400 0,340 0,300 0,400 0,700	2,61 0,47 0,42 0,37 0,30 4,80 0,95		
	Sommano (cm)					11,37	3,94 €	44,80 €
3 7.2.14 (M)	Trattamento anticorrosivo a rapida essiccazione di strutture in acciaio vecchie o nuove non zincate, preventivamente sabbiare, date in opera a spruzzo o con pennello, a qualsiasi altezza, sia in verticale che in orizzontale e/o con qualsiasi inclinazione. Nel prezzo è compreso il tiro in alto dei materiali occorrenti, ed ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. - per ogni metro quadrato di sviluppo di superficie effettivamente trattata MURETTO BALCONE SU VIA VERGA PIANO 2° FRONTE SOMMITALE COPERTURA		5,430 24,750	0,250	0,480	2,61 6,19		
	Sommano (m²)					8,80	12,77 €	112,38 €
4 9.1.7 (M)	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 + 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. MURETTO BALCONE SU VIA VERGA PIANO 2° FRONTE SOMMITALE COPERTURA (Al=0,85+0,6+0,2) MURETTO LATERALE SCALE INGRESSO		5,430 24,750 1,360		0,480 1,650 0,700	2,61 40,84 0,95		
	Sommano (m²)					44,40	24,62 €	1.093,13 €
5 23.2.7 (M)	Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla voce 23.2.5, minerale plurifunzione, macroporoso e deumidificante, isolante termo-acustico, a base di calce idraulica totalmente esente da cemento, idoneo in interventi di bioedilizia. Dato in opera a mano o con macchina intonacatrice, secondo le indicazioni del produttore, su pareti verticali compreso l'onere per spigoli ed angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. MURETTO BALCONE SU VIA VERGA PIANO 2°	5,896				5,90		

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	(Np=(0,48*5,43)+(0,5*5,67)+(0,5*0,91)) MURETTO BALCONE SU VILLA D'APICO (Np=(0,52*1,41)+(0,52*12,85)) FRONTE SOMMITALE COPERTURA MURETTO LATERALE SCALE INGRESSO	7,415 40,840 0,950				7,42 40,84 0,95		
	Sommano (m²)					55,11	16,55 €	912,07 €
6 11.2.2 (M)	Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. PARETE INGRESSO VIA VERGA			4,250 1,300 1,360	3,440 3,440 0,700	14,62 4,47 0,95		
	Sommano (m²)					20,04	7,37 €	147,69 €
7 N.p 001 (M)	Fornitura di rete e paletti di recinzione con maglia rettangolare di altezza mi 2,50 comprensiva di legature e fili zincati per successivo fissaggio montaggio.	19,500			2,500	48,75		
	Sommano (mq)					48,75	9,72 €	473,85 €
8 21.1.6 (M)	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		10,000	2,050		20,50		
	Sommano (m²)					20,50	10,84 €	222,22 €
9 21.1.7 (M)	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		12,350	0,250		3,09		
	Sommano (m²)					3,09	18,98 €	58,65 €
10 3.7.10 (M)	Fornitura e posa in opera di malta cementizia osmotica idonea al contatto con acqua potabile per l'impermeabilizzazione di strutture in muratura e in calcestruzzo, soggette anche a spinta negativa. Il supporto dovrà presentarsi solido, privo di nidi di ghiaia o lesioni e perfettamente pulito, con gli angoli arrotondati da apposite sgusce da realizzarsi con idonee malte cementizie (da computarsi a parte) e, prima di applicare la malta, dovrà essere inumidito così da essere saturo ma con superficie asciutta. Il prodotto dovrà essere miscelato con acqua (nella percentuale indicata dalla ditta fornitrice) per ottenere un malta applicabile a pennello, spatola o a spruzzo. tale malta dovrà essere applicata in 2- 3 mani fino a ottenere uno spessore finale non inferiore a 2,5 mm con un consumo di circa 3,75 kg/m². Il prodotto avrà le seguenti caratteristiche prestazionali: - resistenza a compressione (EN 12190): > 6 MPa dopo 1 gg e > 25 MPa dopo 28 gg - resistenza a flessione (EN 196-1): > 2 MPa dopo 1 gg e > 6 MPa dopo 28 gg - adesione al calcestruzzo dopo 28 gg (EN 1542): ≥ 2 MPa - impermeabilità espressa come coefficiente di permeabilità all'acqua libera (EN 1062-3): classe III w < 0,05 kg/m².h0,5 - permeabilità al vapore acqueo - spess. d'aria equivalente (EN ISO 7783-1): classe I, sD < 1 m - reazione al fuoco (EN 13501-1): euroclasse E Compreso sfido, la regolarizzazione finale della superficie trattata e quant'altro necessario per realizzare l'impermeabilizzazione osmotica a perfetta							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	regola d'arte.		10,000	2,050		20,50		
	Sommano (m²)					20,50	18,35 €	376,18 €
11 5.1.11.2 (M)	Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. ealizzato all'esterno degli edifici		10,000	2,050		20,50		
	Sommano (m²)					20,50	16,02 €	328,41 €
12 10.1.2.1 (M)	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, ludicate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. otticino, travertino e simili		20,000	0,250		5,00		
	Sommano (m²)					5,00	106,66 €	533,30 €
13 5.1.2 (M)	Pavimentazione con marmettoni pressati di cemento con scaglia di marmo di pezzatura compresa tra 15 mm e 30 mm, di qualsiasi colore, delle dimensioni di 30x30 cm, poste in opera con collanti o malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura, ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte.		10,000	2,050		20,50		
	Sommano (m²)					20,50	38,85 €	796,43 €
14 21.1.11 (M)	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x		9,500		1,500	14,25		
	Sommano (cm)					14,25	3,94 €	56,15 €
15 9.1.7 (M)	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	9,500				9,50		
	Sommano (m²)					9,50	24,62 €	233,89 €
16 23.2.7 (M)	Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla voce 23.2.5, minerale plurifunzione, macroporoso e deumidificante, isolante termo-acustico, a base di calce idraulica totalmente esente da cemento, idoneo in interventi di bioedilizia. Dato in opera a mano o con macchina intonacatrice, secondo le indicazioni del produttore, su pareti verticali compreso l'onere per spigoli ed angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	9,500				9,50		

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (C)	Totale (C)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Sommano (m²)					9,50	16,55 €	157,23 €
17 11.2.2 (M)	Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	9,500				9,50		
	Sommano (m²)					9,50	7,37 €	70,02 €
18 23.4.5 (M)	Trattamento idrorepellente e antimacchia per superfici porose come marmo, granito e gres, mediante applicazione di formulato nanotecnologico, la superficie di applicazione deve essere asciutta e pulita. Applicare il prodotto con pennello, rullo o spray, non diluito. Dopo 15 minuti e prima che il prodotto asciughi completamente rimuovere ogni eccesso e lucidare usando un panno umido. Su superfici delicate riapplicare entro 3 ore. testare i risultati su una piccola area prima di applicarlo su larga scala. Il prodotto deve raggiungere la massima efficacia entro 24 ore dopo l'applicazione. resistenza alla macchia EN 10545-14 classe 5- Il tutto dato a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni del prodotto. trattamento di lastre esistenti (Lu=11,97+9,7+4,4+14,70+4,95+4,10+2,1) gradini ingresso zoccolotti Prima alzata alzate ultima alzata	8,000	51,920 6,260 4,170 10,490	0,250 0,280 0,280		12,98 14,02 1,17 1,68		
		1,750 7,000 5,000	6,260 4,170	0,160 0,160 0,160		1,75 7,01 0,67 5,00		
	Sommano (m²)					44,28	9,95 €	440,59 €
19 21.1.25 (M)	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.		10,000 12,350 35,910 5,700 2,000 5,430 1,350 1,050 1,080 12,000 1,450 1,360 10,000	2,050 0,250 1,000 0,100 0,100 1,000 1,350 0,400 0,340 0,400 1,000 0,700 0,100	0,040 0,020 0,020 0,600 0,600 0,480 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 2,050	0,82 0,06 0,72 0,34 0,12 2,61 1,82 0,42 0,37 4,80 1,45 0,95 2,05		
	Sommano (m³)					16,53	32,26 €	533,26 €
	(Totale Lavorazioni + Sicurezza di fase) = Totale Computo							14.000,00



Importo lavori a misura	14.000,00	
A detratte costi sicurezza inclusi nei lavori	1.000,00	1.000,00
	13.000,00	
A CUI SI APPLICA :	13.000,00	
Il ribasso d'asta del 2,50 % su € 13.000,00	325,00	
Importo ribasso d'asta		
	12.675,00	12.675,00
		13.675,00
A detrarre lo 0,50 % su € 13.675,00	68,37	68,37
		13.606,63
A detrarre IL Primo SAL € 7.078,25		7.078,25
		6.528,38
IMPORTO NETTO TOTALE DA PAGARE euro		6.528,38
	Iva al 22 %	1.436,24
		7.964,62

MONTEROSSO ALMO 30.12.2019

Il Direttore dei lavori



Il Responsabile del procedimento

GIOVANNI ALBERGAMO
STUCCISTA - PITTORE EDILE
 L.C.D.F.: Via Diana, 29 - D.F.: Via Minerva, 63
 97010 - MONTEROSSO ALMO (RG)
 Cell. 338 98 98 3021107298
 Cod. Fisc.: LBR GNN 75125 F610V
 Partita IVA: 01.05.78.70.881

[Handwritten signature]

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

P.iva: 00177300886

****Allegato all'atto****

li 03-02-2020

Responsabile: GEOM. FARINA MARIANO

ATTO DI LIQUIDAZIONE

(Art. 184 c.3 del DLgs. 267/00)

Capitolo 9535 Art.10 a RESIDUI 2019

Cod. Bil. (01.05-2.02.01.09.999) Beni immobili n.a.c.

Denominato MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI-

Stanziamiento Assestato: 8.364,53 Impegnato: 8.364,53 Da Impegnare: 0,00

	IMPEGNO	EVENTUALE SUB-IMPEGNO	LIQUIDAZIONE
NUMERO	335 del 04-10-2019	del	25 del 03-02-2020
CAUSALE	LAVORI URGENTI CASERMA DEI CARABINIERI APPROVAZ. ATTI DI GARA -DITTA ALBERGAMO GIOVANNI (17400,00- DIFFERENZA IMPEGNATA SUL CAP. 13140 DA REGOLARIZZARE DOPO L'APPROVAZ. DEL BILANCIO)		LAVORI URGENTI CASERMA DEI CARABINIERI APPROVAZ. ATTI DI GARA -DITTA ALBERGAMO GIOVANNI (17400,00- DIFFERENZA IMPEGNATA SUL CAP. 13140 DA REGOLARIZZARE DOPO L'APPROVAZ. DEL BILANCIO)- liquidazione secondo ed ultimo SAL.
ATTO	AREA TECNICA n. 146 del 17-09-2019 Immed. Eseguitabile/Esecutiva	n. del	DET.U.T.C. n. 9 del 28-01-2020 Immed. Eseguitabile/Esecutiva
IMPORTI AL 03-02-2020	8.364,53	0,00	7.964,62
	399,91	0,00	Residuo da liquidare al 03-02-2020:

Fornitore:

Parere sulla regolarità contabile

Accertata la regolarità Contabile, la Disponibilità sulla Voce di Bilancio, la Copertura Finanziaria, si esprime PARERE FAVOREVOLE (Art.49)

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarità tecnica

Accertata la regolarità Tecnica dell'ATTO, per quanto di competenza, si esprime PARERE FAVOREVOLE" (Art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

