

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - COPIA

OGGETTO: Pratica edilizia n 2497/10 – Sanatoria art. 36 DPR n 380/2001 ex art. 13 L. n 47/1985, per il fabbricato di via Otto Marzo n° 7 di proprietà dei sigg. Pennacchio Salvatore e Crescione Giuseppa – Richiesta parere legale all'Avv. Ruta Carmelo.

		P	A
SARDO SALVATORE	Sindaco	X	
DIBENEDETTO GAETANO	Assessore	X	
AMATO GIUSEPPE	"	X	
D'AQUILA MARIA STELLA	"	X	
MAZZARELLO GIACOMO	"	X	
SCOLLO SALVATORE	"	X	

L'anno duemilaundici addì **UNO** del mese di **MARZO** alle ore 16.00 nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale. Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco D.r Sardo Salvatore con l'assistenza del Segretario Generale Dr. Innocente Carmelo.

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Monterosso Almo, li 21 /02/2011

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Amato Paolo

Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

Monterosso Almo, li 28/02/2011

Il Responsabile del Servizio
F.to D.ssa Morello Maria Rita

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

AREA TECNICA

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

PROPOSTA DELIBERAZIONE GIUNTA MUNICIPALE

Prot. 128 /AT/2011 del 24.01.2011

OGGETTO: Pratica edilizia n. 2497/10 – sanatoria art. 36 DPR n. 380/2001 ex art. 13 L. n. 47/1985 per il fabbricato di via Otto Marzo n. 7, di proprietà dei sigg.ri Pennacchio Salvatore e Criscione Giuseppa – Richiesta parere legale all'Avv. Ruta Carmelo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che in data 02.07.2010 prot. 5901 e successive integrazioni documentali, i sigg.ri Pennacchio Salvatore e Criscione Giuseppa, hanno inoltrato richiesta di sanatoria edilizia ai sensi dell'art. 36 del DPR n. 380/2001 – ex art. 13 L. n. 47/1985 – per la regolarizzazione dei lavori realizzati nel fabbricato di via Otto Marzo n. 7 di proprietà degli stessi;

Che con parere/proposta prot. 2236/AT/2010 del 12.11.2010 questo Ufficio ha proposto il diniego della richiesta di sanatoria come sopra inoltrata;

Che con nota prot. 10150 del 16.11.2010 il suddetto parere/proposta veniva comunicato, ai sensi del procedimento amministrativo di cui all'art.10 bis della L. n. 241/90 coordinata con L. n. 15/2005, agli interessati, richiedendo osservazioni scritte, eventualmente corredate da documenti;

Che i sigg.ri Pennacchio-Criscione hanno fatto pervenire n. 2 osservazioni, di cui una prima in data 26.11.2010 prot. 10548 a firma dell'Avv. Angelo Flaccavento e la seconda in data 18.01.2011 prot. 448 a firma dell'Avv. Gaetano Barone;

Ritenuto di richiedere parere legale, attesa la complessità della pratica, all'Avv. Carmelo Ruta, al fine della definizione del procedimento connesso alla richiesta di sanatoria edilizia in argomento, per l'importo di euro 400,00 IVA al 20% e tasse incluse;

Ritenuto di procedere all'approvazione del suddetto importo e conseguente prenotazione in Bilancio;

Ritenuta la propria competenza in merito all'argomento;

PROPONE

1. di conferire incarico all'Avv. Carmelo Ruta per parere legale di cui alla pratica di sanatoria art. 36 DPR n. 380/2001 in premessa-citata;
2. di approvare, per l'incarico suddetto, l'importo di euro 400,00 IVA al 20% e tasse incluse;
3. di prenotare nell'apposito capitolo di Bilancio la suddetta spesa;
4. di demandare agli Uffici interessati gli adempimenti consequenziali alla adozione del presente atto.-

Monterosso Almo 24.01.2011



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Paolo Amato)

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica avente ad oggetto: "Pratica edilizia n.2479/10 – Sanatoria art. 36 DPR n. 380/2001 ex art. 13 L. n. 47/1985, per fabbricato di via Otto Marzo n.7 di proprietà dei sigg.ri Parrino Salvatore e Criscione Giuseppa – Richiesta parere legale all'Avv. Ruta Carmelo" nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n° 58 del 30/12/2010 con il quale il Geom. Amato Paolo è stato nominato responsabile della suddetta area;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Esaminato il Bilancio 2011 di prossima adozione;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Seg/D.G.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE
F.to D.tt Sardo Salvatore

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to D'Aquila Maria Stella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

li, _____

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal **11/02/2011** al **25/03/2011**
col n. _____ del registro di pubblicazione

IL MESSO COMUNALE
F.to Noto Salvatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44 e ss.mm.e ii.;

E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno **11/03/2011** per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma);

☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai capigruppi consiliari;

☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa per il controllo preventivo di legittimità al CO.RE.CO. sez. Prov.le di Ragusa

IN QUANTO

☐ è soggetta al controllo per legge: _____ ne ha fatto richiesta _____

☐ ne ha/hanno fatto richiesta: il gruppo consiliare _____ ovvero n. _____ consiglieri

☐ Ne ha fatto richiesta 1/5 dei consiglieri ai sensi dell'art.15, comma 5°

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal **11/03/2011** al **25/03/2011**
a norma dell'art.11 della L.R. 3.12.1991, n.44 e ss.mm.e ii. e che contro la stessa non furono presentati reclami;
che la stessa è divenuta esecutiva ;

☐ per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

☐ per decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.

☐ avendo comunicato il CO.RE.CO. di non aver riscontrato vizi di legittimità

☐ Esecutiva art.12 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

☐ Esecutiva art.16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

E' copia conforme all'originale

_____ li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione
all'ufficio il _____