

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - COPIA

OGGETTO: Procedimento espropriativo correlato all'esecuzione del Piano per gli insediamenti produttivi. Approvazione schema di transazione-Autorizzazione alla sottoscrizione.

		P	A
SARDO SALVATORE	Sindaco	X	
DIBENEDETTO GAETANO	Assessore	X	
AMATO GIUSEPPE	"	X	
D'AQUILA MARIA STELLA	"	X	
MAZZARELLO GIACOMO	"	X	
SCOLLO SALVATORE	"	X	

L'anno duemiladodici addì **TRE** del mese di **GENNAIO** alle ore 11.00
nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.
Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il
Sindaco D.r Sardo Salvatore con l'assistenza del Segretario Generale Dr. Carmelo
Innocente.

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Monterosso Almo, li 03/01/2012

F.to **Il Responsabile del Servizio**
Geom Amato Paolo

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

Monterosso Almo, li 03/01/2012

F.to **Il Responsabile del Servizio**
Rag. Francesco Spada



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

C.A.P. 97010

P.I. - 00177300886

Tel. 0932- 970261 /970262

AREA TECNICA

Servizio Opere Pubbliche ed Espropriazioni

Prot. Ar.tec. 27 del 03/01/2012

OGGETTO: Procedimento espropriativo correlato all'esecuzione del Piano per gli insediamenti produttivi. Approvazione schema di transazione-Autorizzazione alla sottoscrizione.

Proposta di delibera della G.M.

Premesso che questo Comune con delibera del C.C. n. 182 del 28.11.1987, ha adottato una variante al Programma di Fabbricazione (P.d.F.) ai fini della localizzazione dell'area, già zona "E - Verde Agricolo", per la formazione del P.I.P.;

- che il citato strumento urbanistico (P.R.G.), avendo fatta propria la localizzazione dell'area interessata al P.I.P., di cui alla predetta variante al P.d.F. approvata con il Decreto n. 1331/88 sopracitato, ha indicato l'area come **"Zona D – zona per insediamenti artigianali e piccole industrie"** – le cui norme sono riportate all'art. 40 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA), che testualmente recita: *"La zona D comprende le aree destinate per gli insediamenti delle piccole industrie e dell'artigianato, ed è normata da quanto stabilito con il P.I.P. approvato con deliberazione del C.C. n.19 del 22.02.1990"*;

- che il Comune venuto nella determinazione di attuare il PRG nella parte di cui al citato P.I.P. con atto del C.C. n. 2 del 22/02/2005, ha proceduto alla riapprovazione amministrativa del piano per gli insediamenti produttivi come sopra individuato, procedendo altresì, all'aggiornamento dei costi per l'attuazione dello stesso piano e nel contempo rinviando ad un successivo atto deliberativo l'assunzione della spesa necessaria per l'acquisizione delle aree interessate;

- che l'assunzione della spesa per l'acquisizione delle aree interessate è avvenuta con delibera del C.C. n. 48 del 26/07/2007 e successiva integrazione con delibera del C.C. n. 36 dell'8/07/2008 mediante accensione di mutuo con la Cassa DD.PP. per l'importo complessivo di € 679.252,91, sulla base del valore venale come stimato dall'Ufficio e approvato con la determina dirigenziale n. 125 del 16/11/2007 (e n. 649 del 19/11/2007 del reg. gen.);

-che con Determina Dirigenziale n. 24 del 4/02/2009 del Registro Generale (n. 14 del 4/02/2009 del registro particolare), notificata alle ditte espropriande nei modi e termini fissati dall'art. 20 comma 4) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. , è stata determinata l'indennità provvisoria di esproprio ai sensi dell'art. 20 del

medesimo D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e nel contempo è stato ordinato il pagamento delle indennità che sono state accettate e si è altresì disposto il deposito delle altre indennità presso la Cassa DD.PP.;

-Che per le ditte le quali non hanno condiviso l'indennità di esproprio come sopra determinata è stata avviata la procedura prevista dall'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con relativa notifica alla ditte interessate effettuata nelle forme di legge ai sensi del comma e dello stesso art. 22;

-Che con comunicazione ai sensi dell'art. 21 comma del D.P.R. 327/2001, notificata a questo Comune a mezzo Ufficiale Giudiziario in data 23/09/2009, acquisita al prot. 8801 del 24/09/2009, alcune ditte espropriande come elencate in detta notifica, hanno formalmente comunicato di volersi avvalere del procedimento arbitrale, designando all'uopo il dott. Ing. Giuseppe Rosso, con recapito in Ragusa nella via Cimarosa n. 75;

Che con determina Sindacale n. 16 del 28/03/2011 è stato individuato il dott. ing. Angelo Galia nato a Carlentini il 31/08/1962 e residente in Monterosso Almo nella via Archimede n. 17, codice fiscale GLANGL62M31B787R, iscritto al n. 878 dell'Ordine degli ingegneri di Siracusa, quale terzo tecnico con nomina di competenza di questa Amministrazione;

Che con provvedimento del 20/04/2011 il Presidente del Tribunale, su istanza delle ditte ricorrenti, ha nominato il dott. ing. Giuseppe Firrincieli, residente a Ragusa nella via Oxilia il terzo di tecnico,

-che in data 05/08/2011 al prot. 7112 la Commissione arbitrale come sopra nominata e costituita ha fatto pervenire la relazione di stima con la quale è stato quantificato in € 14,00 il mq. l'indennità da corrispondere alle ditte ricorrenti, confermando però in € 20.000 (ventimila Euro) il valore del fabbricato indicato in catasto al foglio 27 particella 484 sub 1;

Che con atto della G.M. n. 154 del 30.09.2011, ritenendo non condivisibile da parte di questa Area Tecnica la stima operata dal Collegio dei tecnici, è stato deliberato, ai sensi dell'art. 54 del D.P.R. n. 327 del 2001, di proporre opposizione a detta stima, conferendo in tal senso incarico all'Avv. Carmelo Ruta giusto Decreto n. 52 del 30/09/2011, il quale con atto notificato il 14.10.2011 ha proposto opposizione, innanzi alla Corte di Appello, richiedendo la determinazione giudiziale dell'indennità;

Che ai fini di un bonario componimento della controversia insorta, e nella considerazione dell'incertezza del giudizio intrapreso, il cui esito negativo potrebbe comportare sono intercorse trattative in base alle quali si è convenuto di conciliare e transigere avendo i proprietari interessati dichiarato di accettare a saldo e stralcio l'indennità di € 9,00 (nove Euro) per mq. di terreno espropriato, contro gli € 14,00 stimato dalla commissione arbitrale, e confermato in € 20.000 il valore dell'immobile censito in catasto al foglio 27 particella 484 sub 1;

Che in tal senso è stato predisposto apposito schema di atto di transazione dove sono indicate tutte le condizioni ed i patti convenuti tra le parti;

Visto lo schema di transazione sopra riassunto già sottoscritto per conferma ed accettazione da parte di tutte le ditte ricorrenti;

Preso atto che sulla proposta di transazione è stato acquisito il parere legale favorevole espresso dall'Avv. Carmelo Ruta;

Ritenuto pertanto per le motivazioni sopra di potersi approvare lo schema di transazione sopra citato, anche per non esporre questo comune, in caso di esito negativo della controversia, ad eventuali maggiori costi rispetto a quanto concordato;

-Ritenuto pertanto doversi procedere all'approvazione del succitato schema di transazione e nel contempo autorizzare gli Uffici competenti ad adottare ogni ed ulteriore atto consequenziale anche per la necessaria copertura finanziaria derivante dal maggiore importo di 1,84 al mq. Quantificata in € 100.170,12 come da allegata tabella riepilogativa;

-Ritenuto altresì di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica in forza del Decreto Sindacale n. 58 del 30/12/2010 di assegnazione delle funzioni dirigenziale alla sottoscrizione definitiva della transazione in argomento;

DELIBERA

1) Approvare lo schema di atto transattivo finalizzato al componimento bonario della controversia insorta relativamente al procedimento espropriativo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione del piano per gli insediamenti produttivi, da stipularsi con i sigg.:

- **Iacono Paola**, nata a Monterosso Almo il 6.3.1957, cod. fisc. CNI PLA 57C54 F610S, residente in Siracusa, nella Via Scala Greca n. 384/A;

- **Iacono Salvatore**, nato a Siracusa il 13.01.1977, cod. fisc. CNI SVT 77A13 I754A, e residente in Monterosso Almo, c/da Pizzo S. Mauro s.n.;

- **Arcieri Paola**, nata a Monterosso Almo il 18.01.1938, cod. fisc. RCR PLA 38A58 F610V, ivi residente, nella Via Amerillo n. 18;

- **Garofalo Mario** nato a Ragusa il 24/07/1959 cod. fisc. GRF MRA 59L24 H163W, residente in Australia;

- **Garofalo Concetta**, nata a Ragusa il 24.07.1959, cod. fisc. GRF CCT 59L64 H163C, residente a Modica, nella Via Sacro Cuore n.169/A;

Garofalo Lucia, nata a Monterosso Almo il 13.10.1960, cod. fisc. GRF LCU 60R53 F610I, ivi residente, nella Via P. Pio n. 4;

Garofalo Maria Giovanna, nata a Ragusa il 22.11.1973, cod. fisc. GRF MGV 73S62 H163A, residente a Monterosso Almo, nella Via V. Failla n. 12;

Garofalo Giuseppe, nato a Monterosso Almo il 21.6.1956, cod. fisc. GRF GPP 56H21 F610Z, ivi residente, nella Via Giovanni XXIII n. 182;

Primavera Rosa, nata a Monterosso Almo l'1.08.1933, cod. fisc. PMR RSO 33M41 F610F, ivi residente, nel Viale Giovanni XXIII n.,174;

Naselli Giuseppa, nata a Monterosso Almo il 13.06.1926, cod. fisc. NSL GPP 26H53 F610Y, residente a Monterosso Almo, nella Via Pignatello n. 72;

Scollo Mariano, nato a Monterosso Almo il 17.06.1924, cod. fisc. SCL MRN 24H17 F610N, ivi residente nella Via Siracusa n. 3;

Scollo Giuseppe, nato a Monterosso Almo il 17.03.1930, cod. fisc. SCL GPP 30C17 F610Q, ivi residente, nella Via Pace n. 23;

Scollo Salvatore, nato a Monterosso Almo il 09.03.1933, cod. fisc. SCL SVT 33C09 F610T, ivi residente, nella Via P.ssa Maria del Belgio n. 48;

Dinatale Rosario, nato a Ragusa il 28.10.1966, cod. fisc. DNT RSR 66R28 H163U, residente a Monterosso Almo, in Via Naselli n. 5;

Dinatale Giovanni, nato a Monterosso Almo il 26.07.1970, cod. fisc. DNT GNN 70L26 F610D, ivi residente, nella Via Angioli n.,49;

Dinatale Salvatore, nato a Ragusa l'8.07.1965, cod. fisc. DNT SVT 65L08 H163O, residente in Monterosso Almo, nella Via Giovanni XXIII n. 111;

Dinatale Santo, nato a Monterosso Almo il 10.03.1968, cod. fisc. DNT SNT 68C10 F610N, ivi residente, nella Via Verga n. 23;

Dinatale Giuseppe nato a Monterosso Almo il 5/02/1973 cod. fisc. DNT GPP 73B05 F610J, residente a Ragusa nella via Caronia n. 4

Guardabasso Rosa, nata a Monterosso Almo il 5.01.1932, cod. fisc. GRD RSO 32A54 F610B, ivi residente, nella Via Minerva n. 2/B;

Barresi Rosa, nata a Monterosso Almo il 19.02.1948, cod. fisc. BRR RSO 48B59 F610D, residente a Ragusa, nella Via Buonarroti n. 53;

Barresi Giuseppa, nata a Monterosso Almo l'1.09.1934, cod. fisc. BRR GPP 34P41 F610L, ivi residente, nella Via Palermo n. 51;

Barresi Antonino, nato a Monterosso Almo il 26.03.1944, cod. fisc. BRR NNN 44C26 F610Y, residente a Giarratana, nella Via Archimede n. 8;

Buscema Giuseppina, nata a Monterosso Almo il 20.09.1965, cod. fisc. BSC GPP 65P60 F610V, ivi residente, nella Via Agnini n. 1;

Buscema Giovanna, nata a Ragusa il 03.02.1961, cod. fisc. BSC GNN 61B43 H163F, residente a Monterosso Almo, nella Via XXIV Aprile n. 10/A;

così già sottoscritto per accettazione e conferma nell'ordine:

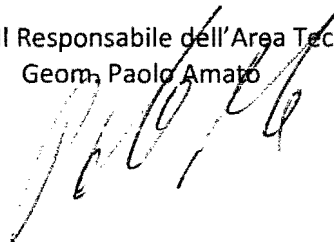
-Iacono Salvatore; Iacono Paola; Arcieri Paolo; Garofalo Lucia in proprio e nella qualità di procuratore di Garofalo Mario; Garofalo Giuseppe; Garofalo Maria Giovanna in proprio e nella qualità di Garofalo Concetta; Primavera Rosa; Naselli Giuseppa; Scollo Giuseppe; Scollo Salvatore; Scollo Mariano; Dinatale Rosario; Dinatale Giovanni; Dinatale Salvatore; Dinatale Santo in proprio e nella qualità di procuratore di Dinatale Giuseppe; Guardabasso Rosa; Barresi Antonino in proprio e nella qualità di procuratore di Barresi Rosa e Barresi Giuseppa; Buscema Giuseppina e Buscema Giovanna;

2) Di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica alla sottoscrizione dell'atto transattivo che con il presente atto si approva;

3) Di dare espresso mandato agli Uffici competenti per l'adozione di ogni ed ulteriore separato atto consequenziale anche per la necessaria copertura finanziaria derivante dal maggiore importo di 1,84 al mq. quantificata complessivamente in € 100.170,12 come da allegata tabella riepilogativa;

4) dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato



Dinatale Giuseppe nato a Monterosso Almo il 05/02/1973 C.F. *Di Salvatore*
DNTGPP73B05F610J e residente a Ragusa in via Caronia n. 4; Guardabasso *Di Salvatore*
Rosa, nata a Monterosso Almo il 5.01.1932, cod. fisc. GRD RSO 32A54 F610B, ivi *Di Salvatore*
residente, nella Via Minerva n. 2/B; Barresi Rosa, nata a Monterosso Almo il *Di Salvatore*
19.02.1948, cod. fisc. BRR RSO 48B59 F610D, residente a Ragusa, nella Via *Di Salvatore*
Buonarroti n. 53; Barresi Giuseppa, nata a Monterosso Almo l'1.09.1934, cod. fisc. *Di Salvatore*
BRR GPP 34P41 F610L, ivi residente, nella Via Palermo n. 51; Barresi Antonino, *Di Salvatore*
nato a Monterosso Almo il 26.03.1944, cod. fisc. BRR NNN 44C26 F610Y, *Di Salvatore*
residente a Giarratana, nella Via Archimede n. 8; Buscema Giuseppina, nata a *Di Salvatore*
Monterosso Almo il 20.09.1965, cod. fisc. BSC GPP 65P60 F610V, ivi residente, *Di Salvatore*
nella Via Agnini n. 1; Buscema Giovanna, nata a Ragusa il 03.02.1961, cod. fisc. *Di Salvatore*
BSC GNN 61B43 H163F, residente a Monterosso Almo, nella Via XXIV Aprile n. *Di Salvatore*
10/A; dall'altra;

Premessa

Con delibera del Consiglio Comunale n. 182 del 28.11.1987 il Comune di *Di Salvatore*
Monterosso Almo ha adottato una variante al Programma di Fabbricazione, ai fini *Di Salvatore*
della localizzazione dell'area ricadente in zona "E-Verde Agricolo" per la *Di Salvatore*
formazione del Piano per gli insediamenti produttivi.

Tale variante è stata approvata con decreto Assessoriale n. 1331 del 1988 e la stessa *Di Salvatore*
è stata inserita nel Piano Regolatore Generale con la classificazione della relativa *Di Salvatore*
area come Zona "D- zona per gli insediamenti artigianali e piccole industrie".

All'art. 40 delle norme tecniche di attuazione del PRG è stato sancito che (testuale): *Di Salvatore*
"la zona D comprende le aree destinate per gli insediamenti delle piccole industrie e *Di Salvatore*
dell'Artigianato ed è normata da quanto stabilito con il P.I.P. approvato con delibera *Di Salvatore*
del Consiglio Comunale n. 19 del 22.02.1990".

Con atto deliberativo del Consiglio Comunale n. 2 del 22.02.2005 il Comune di *Di Salvatore*
Monterosso ha proceduto alla riapprovazione amministrativa del P.I.P. procedendo *Di Salvatore*
anche all'aggiornamento dei costi per l'attuazione e rinviando ad un successivo atto *Di Salvatore*
deliberativo l'assunzione della spesa necessaria per l'acquisizione delle aree.

L'assunzione della spesa necessaria per l'acquisizione delle aree è stata deliberata
con l'atto consiliare n. 48 del 26.7.2007 con il quale è stata deliberata l'accensione di
un mutuo con la Cassa DD.PP. ed altresì la nuova quantificazione della spesa
necessaria in conseguenza dell'aggiornamento dei valori agricoli medi individuati
con il Decreto dell'Assessore ai LL.PP. del 29.12.2006.

SCRITTURA DI TRANSAZIONE

oooo

L'anno duemilaundici, il giorno **30**.....del mese di dicembre, in Monterosso Almo.
 Tra i sottoscritti: 1) Dott. Salvatore Sardo (cod. fisc. SRD SVT 43S28 F610U), quale
 Sindaco e legale rappresentante del Comune di Monterosso Almo (cod. fisc. 00177300886) da una parte; 2) **Iacono Paola**, nata a Monterosso Almo il 6.3.1957, cod. fisc. CNI PLA 57C54 F610S, residente in Siracusa, nella Via Scala Greca n. 384 A; **Iacono Salvatore**, nato a Siracusa il 13.01.1977, cod. fisc. CNI SVT 77A13 1754A, e residente in Monterosso Almo, c/da Pizzo S. Mauro s.n.; **Arcieri Paola**, nata a Monterosso Almo il 18.01.1938, cod. fisc. RCR PLA 38A58 F610V, ivi residente, nella Via Amerillo n. 18; **Garofalo Mario** nato a Ragusa il 24/07/1959 C.F. GRFMRA95L24H163W residente in Australia; **Garofalo Concetta**, nata a Ragusa il 24.07.1959, cod. fisc. GRF CCT 59L64 H163C, residente a Modica, nella Via Sacro Cuore n.169 A; **Garofalo Lucia**, nata a Monterosso Almo il 13.10.1960, cod. fisc. GRF LCU 60R53 F610I, ivi residente, nella Via P. Pio n. 4; **Garofalo Maria Giovanna**, nata a Ragusa il 22.11.1973, cod. fisc. GRF MGW 73S62 H163A, residente a Monterosso Almo, nella Via V. Failla n. 12; **Garofalo Giuseppe**, nato a Monterosso Almo il 21.6.1956, cod. fisc. GRF GPP 56H21 F610Z, ivi residente, nella Via Giovanni XXIII n. 182; **Primavera Rosa**, nata a Monterosso Almo l'1.08.1933, cod. fisc. PMR RSO 33M41 F610F, ivi residente, nel Viale Giovanni XXIII n.174; **Naselli Giuseppa**, nata a Monterosso Almo il 13.06.1926, cod. fisc. NSL GPP 26H53 F610Y, residente a Monterosso Almo, nella Via Pignatello n. 72; **Scollo Mariano**, nato a Monterosso Almo il 17.06.1924, cod. fisc. SCL MRN 24H17 F610N, ivi residente nella Via Siracusa n. 3; **Scollo Giuseppe**, nato a Monterosso Almo il 17.03.1930, cod. fisc. SCL GPP 30C17 F610Q, ivi residente, nella Via Pace n. 23; **Scollo Salvatore**, nato a Monterosso Almo il 09.03.1933, cod. fisc. SCL SVT 33C09 F610T, ivi residente, nella Via P.ssa Maria del Belgio n. 48; **Dinatale Rosario**, nato a Ragusa il 28.10.1966, cod. fisc. DNT RSR 66R28 H163U, residente a Monterosso Almo, vicolo Silva n. 13; **Dinatale Giovanni**, nato a Monterosso Almo il 26.07.1970, cod. fisc. DNT GNN 70L26 F610D, ivi residente, nella Via Angioli n.49; **Dinatale Salvatore**, nato a Ragusa l'8.07.1965, cod. fisc. DNT SVT 65L08 H163O, residente in Monterosso Almo, nella Vittorio Veneto n.23; **Dinatale Santo**, nato a Monterosso Almo il 10.03.1968, cod. fisc. DNT SNT 68C10 F610N, ivi residente, nella Via Verga n. 23;

[illegible]

d in proprio e n.
a di procuratore a
5, Garofalo Maria
é Garofalo Giuseppe
Garofalo Maria Garofalo
in proprio e n. 4
1 di procuratore e di
2 Garofalo Antonio
Raimondo Raimondo
Gianelli Giuseppe
a Scallo Giuseppe
a Scallo Mariano
Sicillo Sebastiano
a Scallo Roberto
Scallo Roberto
Scallo Roberto
Scallo Roberto
Scallo Roberto

Scotto Giuseppe
Scotto Maria
Sicilio Salvatore
Santoli Rosario
Santoli Rosa
Santoli Rocco
Santoli Rocco
Santoli Rocco

guarda l'osso Rose
Antonio Busceti
Pierro e L. G. di
cattolici e Basso
Rafae Sp'nyepa
Busceti
Busceti

in 1892 - 1893
 di prauca. 1.
 D. m. L. C. 1893
 guardoloso. R. 1893
 Ant. m. B. 1893
 proprio. L. 1893
 e. m. L. 1893
 R. 1893
 B. 1893
 B. 1893

di pascuata
Dante C. v.
guardoloso Rose
Antonio Banchi
proprio e l. g. di
cattolici e Banchi
Rose e C. in ppa
Banchi e C.
Banchi e C. in ppa

Busenitz
Busenitz
Busenitz
Busenitz

I°) Il Comune di Monterosso Almo offre a saldo e stralcio per le superficie oggetto di esproprio e di cui alle particelle catastali meglio sopra indicate ed oggetto del contendere, la somma di €. 9,00 per mq. obbligandosi a versare nel termine di mesi. ①.....da oggi ai vari proprietari la differenza di €. 1,84 per mq. tra quanto depositato in loro favore (€. 7,16 per mq.) e quanto dovuto (€. 9,00 per mq.) in forza della presente transazione, nonché la somma di € 20.000,00 quale stima determinata per il fabbricato censito in catasto al foglio 27 part.lla 484/1.

II°) I sottoscritti proprietari dal canto loro dichiarano di accettare la detta somma di €. 9,00 per mq. di terreno espropriato e la sig.ra Guardabasso Rosa anche la somma di € 20.000,00 per il fabbricato di sua proprietà sopra meglio descritto, e di accettare in conseguenza il pagamento entro la data sopra indicata di mesi.....da oggi della differenza (pari ad €. 1,84 per mq.) tra quanto in loro favore depositato e quanto oggi convenuto a saldo e stralcio.

III°) In conseguenza della presente transazione il giudizio incoato dal Comune di Monterosso Almo avanti alla Corte di Appello di Catania ed avente ad oggetto opposizione alla stima del Collegio dei tecnici sarà abbandonato con totale compensazione delle spese relative, mentre il costo della relazione di stima del Collegio dei tecnici sarà a carico del Comune di Monterosso per patto espresso.

IV°) L'efficacia della presente transazione resta condizionata all'approvazione da parte del Consiglio Comunale al quale sarà dall'Amministrazione Comunale sottoposta per la relativa deliberazione approvativa entro e non oltre il 5 gennaio 2012.

In caso di mancata approvazione della presente transazione da parte del Consiglio Comunale entro detto termine del 5 gennaio 2012 il Comune di Monterosso Almo resterà facultato a coltivare il giudizio pendente avanti alla Corte di Appello e i proprietari sottoscritti resteranno facultati a resistere in tale giudizio avanzando anche opposizione incidentale.

Letto, confermato e sottoscritto

Giuseppe Maria, Sindaco
Giuseppe Maria in proprio e n.g. di procuratore di Giuseppe Maria
Giuseppe Giuseppe Giuseppe Maria in proprio e n.g. di procuratore di Giuseppe Maria
Bruna Rosa, assistente sociale
Giuseppe Salvatore, Daniele Rosa, Daniele Rosa, Silvio Rosa
Daniele Rosa in proprio e n.g. di procuratore di Daniele Rosa
Giuseppe Maria, Daniele Rosa, Daniele Rosa, Daniele Rosa
Giuseppe Maria, Daniele Rosa, Daniele Rosa

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica avente ad oggetto: "Procedimento espropriativo correlato all'esecuzione del Piano per gli insediamenti produttivi. Approvazione schema di transazione-Autorizzazione alla sottoscrizione" nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Esaminato altresì il relativo schema di convenzione

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza ;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n° 58 del 30/12/2010 con il quale il Geom. Amato Paolo è stato nominato responsabile della suddetta area;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Visto il Bilancio 2011;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta , allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare la presente deliberazione, attesa l'urgenza, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE
F.to D.r Sardo Salvatore

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to D'Aquila M. Stella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il _____



Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 13/01/2012 al 28/01/2012
col n. _____ del registro di pubblicazione

col n. _____ del registro on-line

IL MESSO COMUNALE
F.to Scollo Salvatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44 e ss.mm.e ii.;

E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 13/01/2012 per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma);

☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai capigruppi consiliari;

☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa per il controllo preventivo di legittimità al CO.RE.CO. sez. Prov.le di Ragusa

IN QUANTO

☐ è soggetta al controllo per legge: _____ ne ha fatto richiesta -----

☐ ne ha/hanno fatto richiesta: il gruppo consiliare _____ ovvero n. _____ consiglieri

☐ Ne ha fatto richiesta 1/5 dei consiglieri ai sensi dell'art.15, comma 5°

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13/01/2012 al 28/01/2012 a norma dell'art.11 della L.R. 3.12.1991, n.44 e ss.mm.e ii. e che contro la stessa non furono presentati reclami;
che la stessa è divenuta esecutiva ;

☐ per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

☐ per decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.

☐ avendo comunicato il CO.RE.CO. di non aver riscontrato vizi di legittimità

☐ Esecutiva art.12 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

☐ Esecutiva art.16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

E' copia conforme all'originale

_____ Il _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Seg/d.g

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione

all'ufficio il _____