

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - COPIA

OGGETTO: Approvazione preventivo di spesa per il servizio di ordinaria manutenzione e straordinaria degli impianti di illuminazione luce votiva nel cimitero comunale anno 2012.

		P	A
SARDO SALVATORE	Sindaco	X	
DIBENEDETTO GAETANO	Assessore	X	
AMATO GIUSEPPE	"	X	
D'AQUILA MARIA STELLA	"	X	
MAZZARELLO GIACOMO	"	X	
SCOLLO SALVATORE	"	X	

L'anno duemilaundici addì **VENTINOVE** del mese di **DICEMBRE** alle ore 10.00 nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale. Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco D.r Sardo Salvatore con l'assistenza del Segretario Generale Dr. Carmelo Innocente.

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Monterosso Almo, li 28/11/2011

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Amato Paolo

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

Monterosso Almo, li 22/12/2011

Il Responsabile del Servizio
F.to Rag. Francesco Spada

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Prov.di Ragusa)

AREA TECNICA

Servizio Manutenzione

Prot. _____ /A.T.

di

Proposta delibera G.M.

OGGETTO: approvazione preventivo di spesa per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione e luce votiva nel cimitero comunale anno 2012.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- che con delibera del C.C. n. 15 del 4.4.2008 è stata individuata la gestione in economia della luce votiva e illuminazione del cimitero comunale;

- che con delibera del C.C. n. 21 del 22.05.2008 è stato approvato il Regolamento Comunale del servizio di illuminazione votiva nel cimitero Comunale;

- che al fine di garantire l'efficienza degli impianti di illuminazione interni al cimitero e la manutenzione della luce votiva per tutto l'anno 2012 compreso il servizio di illuminazione votiva nel periodo di novembre, non possedendo quest'Area Tecnica personale qualificato per poter assolvere pienamente a tutto il servizio, risulta indispensabile procedere all'affidamento a ditta esterna qualificata;

Considerato quindi che, per un normale funzionamento degli impianti e per garantire il servizio di mantenimento della luce votiva a pagamento da parte della cittadinanza;

Vista la relazione-preventivo redatta dal geom. Farina Mariano in data 17.11.2011 con allegati Foglio Patti Condizioni, ed elenco prezzi unitari per l'importo complessivo di € 21.248,00 IVA compresa;

Atteso che necessita provvedere all'affidamento dei lavori di ordinaria manutenzione per mantenere il funzionamento del servizio fino al 31.12.2012;

Visto il Decreto Sindacale n. 58 del 30-12-2010 con il quale è stato riconfermato Responsabile dell'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

Per quanto sopra manifestato

PROPONE alla G.M.

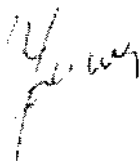
1)- Approvare la relazione-preventivo redatta dal geom. Farina Mariano in data 17.11.2012 per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione e delle lampade votive nel cimitero comunale compreso il servizio straordinario di illuminazione lampade votiva nel mese di novembre 2012 e per l'importo complessivo di € 21.248,00 IVA compresa;

2)- Dare mandato all'Area Tecnica di predisporre tutti gli atti relativi agli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;

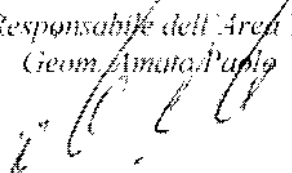
3)- Per l'attuazione di quanto sopra assegnare all'Area Tecnica la somma di € 21.248,00 IVA compresa, come da attestazione in calce alla presente da parte del Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, al cap. 5187/10 a voce manutenzione cimitero comunale - Prestazione di servizio;

4)- Di dichiarare il presente atto di immediata esecutività stante l'urgenza di provvedere e di mantenere il servizio di illuminazione efficiente;

Il Responsabile del Servizio
Geom. Farina Mariano



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Amato Paolo



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

AREA TECNICA

Servizio Manutenzione

OGGETTO: *Servizio di ordinaria manutenzione e straordinaria dell' impianto di illuminazione, e luce votive nel cimitero comunale. -*

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Art. - 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente foglio patti e condizioni, disciplina l'esecuzione di tutte le prestazioni necessarie per la gestione in economia del servizio di ordinaria e straordinaria manutenzione dell'impianto di illuminazione e della luce del cimitero comunale.

La manutenzione riguarda anche per futuri ampliamenti ed allacci che saranno attuati nel cimitero stesso.

Tale compito dovrà essere eseguito dall'appaltatore nel cimitero comunale, senza che lo stesso possa avanzare pretese, di alcuna natura per alcun motivo;

La manutenzione e gli ampliamenti dovranno essere eseguiti tenuto conto delle tecniche più idonee, per mantenere gli impianti di P.I. in perfetto stato di funzionalità.

Art. - 2 – TIPOLOGIA DELLE OPERE

La manutenzione ordinaria e straordinaria comprende le seguenti, prevalenti categorie di opere:

- 1) pavimentazione con mattonelle di asfalto pressato;
- 2) scavo a sezione obbligata per fondazioni pali etc.;
- 3) conglomerato cementizio;
- 4) sostituzione, fornitura, trasporto e posa in opera su palo a frusta (mensola) o su palo diritto di apparecchio di illuminazione con gruppo ottico chiuso;
- 5) installazione ed accensione delle lampade votive;
- 6) allacci ed ampliamenti dell'impianto in qualsiasi punto del Cimitero e secondo le indicazioni del Responsabile del Procedimento;
- 6) fornitura e collocazione di conduttori isolati in opera entro cavidotti, scavi, cunicoli, tubi interrati pali etc.;
- 7) fornitura, trasporto e sostituzione di quadro di comando in vetroresina completo di pannello comandi, o guanto a corredo necessario per il funzionamento dell'impianto.;
- 8) sostituzione, fornitura, trasporto e posa in opera di elementi costituenti il pannello comandi dei quadri di P.I.;
- 9) ristrutturazione e all'adeguamento alle norme di sicurezza dell'impianto elettrico votivo;
- 10) estensione delle linee elettriche 24 volt in caso di ampliamenti delle aree cimiteriali;
- 11) manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici votivi;
- 12) manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico esistente dei viai, della camera mortuaria, della stanza custodia e della chiesa.

Le categorie di prestazioni richieste come elencazione di cui all'art. 2 sono descritti nel dettaglio nell'apposito elaborato " Elenco prezzi " .;

Art. - 8 - PAGAMENTI

Alla ditta aggiudicataria, saranno corrisposti pagamenti a mezzo mandati presso la tesoreria comunale ogni qualvolta l'importo netto delle prestazioni raggiunge la somma di euro 1.500. ed entro sessanta giorni dalla prestazione delle fatture, vistate per regolarità e l'effettiva esecuzione dal responsabile del procedimento.

Art. - 9 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO

Le prestazioni, di volta in volta richieste dal responsabile del procedimento dovranno essere effettuate tutti i giorni, compresi i festivi, nei posti indicati dallo stesso.

La ditta dovrà costituire un recapito telefonico, al fine di garantire la manutenzione in caso di necessità, con l'obbligo di rendersi rintracciabile 24 ore su 24, essa dovrà assicurare sul posto di intervento entro un'ora dalla chiamata il personale, per porre rimedio all'inconveniente.

Art. - 10 - PENALITA' PER I RITARDI

La ditta deve provvedere con immediatezza ad espletare le riparazioni segnalate dal responsabile del procedimento.

Ove nel termine prescritto dall'art. 9, la ditta non adempirà al servizio, sarà applicata una penale di euro 25.00 per ogni giorno di ritardo.

Art. - 11 - CONTROLLI E DISCIPLINA DELLE PRESTAZIONI

La ditta provvederà ad espletare il servizio affidato, adottando tutte le modalità e gli accorgimenti che gli verranno ogni volta impartiti dal responsabile del procedimento, per la buona riuscita dell'appalto in parola.

Lo stesso servizio verrà espletato sotto il diretto controllo del responsabile del procedimento.

La ditta dovrà mantenere la perfetta disciplina nei luoghi oggetto del servizio, impegnandosi ad osservare e far osservare ai propri operai, le obbligazioni nascenti dall'espletamento del servizio.

Il responsabile del procedimento potrà esigere il cambiamento di tale personale, per insubordinazione, incapacità o grave negligenza, fermo restando la responsabilità della ditta per i danni e le inadempienze causati da tale mancanze.

Art. - 12 - NORME FINALI

Le condizioni su esposte si intendono vincolati contrattualmente da parte della ditta che ha l'obbligo di rispettarle integralmente, pena lo scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base al prezzo offerto dalla ditta. In detto prezzo, si intendono compresi e compensati gli oneri di cui ai precedenti articoli.

Il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria si intende effettuato in base a calcolo di sua propria convenienza e pertanto a suo rischio e quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

La ditta aggiudicataria non avrà dunque diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

Il Responsabile del Servizio
geom. Farina Mariano

[Firma]

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

AREA TECNICA

Servizio Manutenzione

OGGETTO: *manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di illuminazione, e luce votiva nel cimitero comunale.-*

Per la gestione del servizio di luce votiva, e dell'impianto di pubblica illuminazione nel cimitero comunale il C.C. con delibera n. 15 del 4.4.2008 ha inteso qualificare il servizio stesso quale servizio da gestire in economia:

che attualmente l'Ufficio procede per alcune attività in amministrazione diretta, pur tuttavia non possedendo in servizio personale qualificato deve necessariamente procedere sempre in economia tramite ditta esterna al Comune per l'effettuazione degli interventi di manutenzione e di gestione che man mano si presenteranno necessari da eseguire, anche in applicazione del Regolamento del servizio di illuminazione votiva nel cimitero comunale, approvato con delibera del C.C. n. 21 del 22.5.2008;

Pertanto, al fine di effettuare un nuovo affidamento per il servizio di manutenzione dell'impianto elettrico esistente da svolgersi in economia per la manutenzione della pubblica illuminazione dei viali, delle luce votiva nelle tombe, nelle cappelle e loculi, negli ossari, nelle colombaie, lapidi ecc. esistenti nel Cimitero Comunale, nonché l'installazione di nuovi impianti nell'area di ampliamento, al fine di garantire il loro mantenimento in esercizio per l'anno 2012,

Il servizio di manutenzione dovrà assicurare:

- *La sostituzione delle lampade votiva*, mediante la fornitura e messa in opera di lampade nei loculi nelle cappelle, nelle colombaie nelle tombe segnalate appositamente dal Responsabile del Procedimento;
- *Nuovi allacci ai loculi, alle cappelle gentilizie e alle edicole funerarie*: mediante l'esecuzione di tutti quei lavori ritenuti necessari per dare il servizio di illuminazione votiva completo a perfetta regola d'arte e funzionale;
- *La messa in sicurezza degli impianti*: mediante interventi che riguardano la protezione contro contatti diretti ed indiretti e le sovracorrenti, il rispetto delle distanze di sicurezza, nonché la verifica della stabilità dei sostegni e di qualsiasi altro componente d'impianto che possa in qualsiasi modo provocare pericolo alle persone;

- *L'adeguamento degli impianti alle leggi sull'inquinamento luminoso:* mediante interventi mirati al completo rispetto delle normative regionali/nazionali sul tema;
- *L'adeguamento normativo di un impianto esistente:* mediante interventi mirati al rispetto di tutte le normative/leggi riguardanti gli impianti di pubblica illuminazione;
- *La realizzazione di azioni per il miglioramento dell'efficienza ed il risparmio energetico sugli impianti*, mediante interventi offerti dalla recente tecnologia ed adattabili alla situazione in esame, previa un'analisi di fattibilità tecnico-economico-finanziaria che si potranno stabilire.
- *Servizio di fornitura e posa in opera di lampade votive straordinarie:* il servizio dovrà essere eseguito in occasione della commemorazione dei defunti per tutto il mese di Novembre.
- *Realizzazione di nuovi impianti:* mediante l'esecuzione di quei lavori ritenuti necessari per dare il servizio di illuminazione votiva completo e a perfetta regola d'arte nella parte di ampliamento del cimitero, nonché l'illuminazione dei viali;

A tale scopo questo Ufficio ha predisposto tutti gli atti relativi all'affidamento del servizio di che trattasi.

Poiché non sono definibili a priori il numero degli interventi o comunque l'importo del servizio da affidare, sono stati definiti solamente le tipologie di intervento stabilendo i prezzi unitari indicati con la delibera della G.M. n. 88 del 12.05.2008 con la quale sono stati determinati ed individuati i costi da porre per fornitura e messa in opera di luce votive che rimarranno fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto.

Poiché non si può procedere all'aggiudicazione con contratto chiuso, venendo a mancare l'elemento fondamentale che è l'importo a base d'asta, la norma in materia contempla la casistica individuando la tipologia di aggiudicazione a contratto aperto.

Si evidenzia altresì che le opere oggetto del presente appalto sono di ordinaria manutenzione e rientrano nella tipologia B.6 del D.A. del 3.10.1994:

Al fine di definire gli elementi certi ed obiettivi che rimarranno fissi ed invariati per tutta la durata dell'appalto sono stati predisposti i seguenti elaborati che vengono allegati alla presente relazione:

- Elenco prezzi unitari;
- Capitolato speciale d'appalto;

Per quanto sopra, non potendo definire una spesa certa necessaria per l'anno 2011, considerata l'aleatorietà degli interventi che si potranno rendere necessari, si può supporre che possa essere sufficiente fino al 31.12.2012 la somma complessiva di € 21.248,00 (IVA compresa):

Monterosso Almo lì 17.11.2011

Il Responsabile del Servizio
Geom. Farina Mariano

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica avente ad oggetto: "Approvazione preventivo di spesa per il servizio di ordinaria manutenzione e straordinaria degli impianti di illuminazione luce votiva nel cimitero comunale per l'anno 2012 " nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Esaminato altresì il relativo preventivo con allegato foglio patti e condizioni;

Ritenuto opportuno provvedere in merito ;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n° 58 del 30/12/2010 con il quale il Geom. Amato Paolo è stato nominato responsabile della suddetta area;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 48/91 e ss mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Visto il Bilancio 2011 Pluriennale 2012;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta , allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare la presente deliberazione, attesa l'urgenza, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge.

IL PRESIDENTE
F.to D.r Sardo Salvatore

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to D'Aquila M. Stella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

E' copia conforme all'originale

14-01-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

Carmelo Innocente

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 17/01/2012 al 01/02/2012
col n. _____ del registro di pubblicazione

col n. _____ del registro on-line

IL MESSO COMUNALE
F.to Scollo Salvatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44 e ss.mm e ii.,

E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 17/01/2012 per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma);

- ☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai capigruppi consiliari;
- ☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa per il controllo preventivo di legittimità al CO.RE.CO. sez. Prov.le di Ragusa

IN QUANTO

- ☐ è soggetta al controllo per legge _____ ne ha fatto richiesta _____
- ☐ ne ha/hanno fatto richiesta: il gruppo consiliare _____ ovvero n. _____ consiglieri
- ☐ Ne ha fatto richiesta 1/5 dei consiglieri ai sensi dell'art.15, comma 5°

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 17/01/2012 al 01/02/2012 a norma dell'art.11 della L.R. 3.12.1991, n.44 e ss.mm e ii. e che contro la stessa non furono presentati reclami; che la stessa è divenuta esecutiva;

- ☐ per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- ☐ per decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.
- ☐ avendo comunicato il CO.RE.CO. di non aver riscontrato vizi di legittimità
- ☐ Esecutiva art.12 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.,
- ☐ Esecutiva art.16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.,

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Carmelo Innocente

E' copia conforme all'originale

Il _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Seg/d.g.

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione
all'ufficio il _____