

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - COPIA

N°39

Seduta del 15/11/2013

OGGETTO: Chiarimenti in merito alla deliberazione C.C. n°27 del 09/07/2013: integrazione della delibera consiliare n°9 del 23/3/2013 inerente il preliminare benestare sullo studio di massima relativo alla revisione del P.R.G. - Determinazione del C.C. su nota Prot. N°6489 del 07/8/2013 - Rinvio

Consiglieri assegnati al Comune n°15

Consiglieri in carica n°15

L'anno duemilatredici **Quindici** del mese di **Novembre** alle ore 20,00 in Monterosso Almo nella sala consiliare previo avviso ai Sigg. Consiglieri in data 08/11/2013 Prot. n°9037 notificato nei modi e nei termini di legge, in tempo utile. Dato atto che ai fini della pubblica conoscenza è stato affisso l'avviso di convocazione all'Albo Pretorio Comunale. Si riunisce il Consiglio Comunale in seduta straordinaria.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Sig. Dibenedetto Gaetano, assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Dr. Innocente Carmelo .

	<u>Presenti</u>	<u>Assenti</u>
1. Castello Salvatore	Si	
2. Benincasa Santi		Si
3. Dibenedetto Gaetano	Si	
4. Rizzotto Massimo	Si	
5. D'Aquila Giovanni	Si	
6. Dibenedetto Mario	Si	
7. Amato Fabio	Si	
8. Castellino Giuseppe	Si	
9. Scollo Maria Grazia	Si	
10. Amato Giovanni	Si	
11. Ciciulla Lucio Alfio	Si	
12. Mazzarello Giacomo		Si
13. Scollo Giovanni	Si	
14. Castellino M. Giovanna	Si	
15. Giaquinta Concetta	Si	

Presenziano la seduta: il Sindaco Dott. Paolo Buscema il Vice Sindaco Noto Salvatore, gli Assessori Dott. Castello Pasquale, la D.ssa Ferraro Maria stella, il Resp. dell'Area Affari Generali D.ssa Morello Concetta ,il Resp. dell'Area Tecnica Geom. Amato Paolo, il Resp. Degli Organi Istituzionali.

Le funzioni di verbalizzante sono svolte dalla D.ssa Morello Concetta.

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e porta in discussione l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto è stato espresso parere ai sensi dell'art.53 della legge 142/90 recepito con L.R. 48/91.

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica
Monterosso Almo li 08/11/2013

Il Funzionario Responsabile
F.to Geom. Amato Paolo

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità contabile
Monterosso Almo li,

Il Funzionario Responsabile
F.to

IL PRESIDENTE

Il Presidente introduce brevemente l'argomento e chiede ai Consiglieri di intervenire in merito.

La Consigliera Maria Grazia Scollo dà lettura di una nota predisposta dal gruppo di maggioranza che consegnata al tavolo della Presidenza viene acquisita agli atti.(All.to sub "A")dalla quale si evincono alcune indicazioni da dare ai tecnici incaricati della redazione del piano regolatore per predisporre lo schema di massima da presentare al Consiglio Comunale.

Il Sindaco propone di sospendere la seduta per 10 minuti per un breve confronto con i propri Consiglieri.

Il Vice Presidente Castello ringrazia tutti Consiglieri che hanno partecipato attivamente alle Commissioni Consiliari preliminari all'approvazione del Piano.

Il Consigliere Dibenedetto Mario concorda con il Sindaco per una breve sospensione per cercare di capire per quale motivo si vogliono dare ai tecnici progettisti, indicazioni diverse da quelle concordate in sede di Commissione.

Il Consigliere D'Aquila ritiene che affinché il piano sia esitato positivamente è necessario che ci sia la zona "F".

Il Vice Presidente Castello ritiene opportuno dare ai tecnici delle indicazioni larghe saranno loro poi a decidere cosa sia più opportuno fare.

Il Consigliere Dibenedetto Mario ribadisce che le indicazioni contenute nella nota di cui ha dato lettura la Consigliera Scollo non sono quelle concordate in sede di Commissioni per cui non sono condivisibili.

Il Consigliere Castellino fa rilevare che se si volevano fare delle proposte diverse da quelle discusse in Commissione si poteva convocare un'altra Commissione, discuterne serenamente e decidere insieme le indicazioni da dare ai progettisti.

Il Presidente fa presente che sia il Consigliere Castellino che il Consigliere Dibenedetto Mario si riferiscono al verbale n.23 della Commissione Assetto e Ambiente, tuttavia ritiene che non sia cambiato quasi nulla rispetto a quanto deciso in Commissione, i Consiglieri di maggioranza hanno invertito la metodologia riferita alla zona "C" mantenendo inalterato il 91% di quanto concordato in Commissione.

Il Sindaco invita l'Ing. Galia ad intervenire in merito.

L'ing. Galia afferma che la scelta della zona del piano da destinare a zona "C" o a zona "F" deve essere operata dal Consiglio e che pertanto non è corretto ribaltarla ai Tecnici.

L'Ing. Cannizzo Paolo ribadisce che per i Tecnici il Piano è quello che hanno presentato e che pertanto se si vogliono apportare delle modifiche è necessario che siano date delle indicazioni precise, i tecnici non sono tenuti ad interpretare la volontà dei Consiglieri.

Il Presidente fa presente che con la nota di cui ha dato lettura la Consigliera Scollo si vogliono dare delle indicazioni di massima ai Tecnici, lasciando agli stessi piena discrezionalità per cui non si vogliono demandare ai tecnici delle scelte politiche ma ribadire la piena fiducia nelle loro competenze in quanto l'approvazione Piano da parte dell'Assessorato Territorio ed Ambiente è un obiettivo comune.

Il Sindaco propone di lasciare la proposta come era stato concordato in sede di Commissione.

La Consigliera Giaquinta Concetta si allontana dall'Aula.

La seduta viene sospesa per 10 minuti.

Alle ore 21,15 riprendono i lavori.

Consiglieri presenti :12

Consiglieri assenti : 3 (Benincasa Santi ,Giaquinta Concetta, Mazzarello Giacomo,)

Il Consigliere Dibenedetto Mario chiede se ci sono dei motivi validi che hanno spinto i Consiglieri di Maggioranza a discostarsi dagli accordi raggiunti in sede di Commissione.

Il Consigliere D'Aquila fa presente di essersi informato e che gli è stato riferito che se si elimina la zona "F" si rischia di compromettere il Piano, per cui prima di votare la proposta della maggioranza vuole informarsi meglio con un tecnico di fiducia.

Il Consigliere Dibenedetto Mario non reputa soddisfacenti le argomentazioni del Consigliere D'Aquila per cui mentre è pronto per votare la proposta approvata in sede di Commissione condivisa anche dai Tecnici, non ritiene opportuno votare la proposta della maggioranza con le modifiche apportate a penna.

Il Sindaco interviene affermando che la proposta fatta dalla consigliera Scollo è anche la proposta dell'Amministrazione e di tutto il consiglio, frutto un accordo raggiunto dopo un lungo dibattito in sede di Commissione. Inoltre rappresenta che questa sera detta proposta si doveva votare all'unanimità, prende atto che così non è, associandosi alla proposta del Consigliere D'Aquila Giovanni chiede il rinvio del punto per ulteriori approfondimenti.

Il Consigliere Scollo Giovanni dichiara di essere favorevole con quanto affermato dal Sindaco per cui o si vota la proposta raggiunta in sede di Commissione o si rinvia il punto

Il Presidente poiché nessun altro dei Consiglieri desidera intervenire sull'argomento mette ai voti la proposta di rinvio.

Esperita la votazione ai sensi di legge con il seguente esito:

Consiglieri Presenti e votanti n.°13

Consiglieri assenti N°3 (Mazzarello Giacomo, Benincasa Santi, Giaquinta Concetta)

Consiglieri favorevoli: 12

Consiglieri Astenuti: 0

Consiglieri contrari 0

La proposta di rinvio viene approvata all'unanimità

W. Scifra Lettura
del 15.11.2013

Chiarimenti a nota protocollo 6489 del 07-08- 2013

-Determinazioni Consiglio Comunale-

Visto lo Statuto comunale ;

Visto il D. Lgs 267/2000 ;

Visto il P.R.G. del comune di Monterosso Almo approvato con D.A. n. 449/03 ;

Vista la delibera del consiglio comunale n 40 del 7-10-2011 avente ad oggetto " linee direttive per la revisione del piano regolatore generale ;

Vista la delibera consiliare n 9 del 22-03-2013 avente ad oggetto revisione del piano regolatore generale-progetto di massima-preliminare benessere da parte del consiglio comunale ;

Vista la delibera consiliare n 22 del 4-06-2013 ;

Vista la delibera consiliare n 27 del 09-07-2013 avente ad oggetto integrazione della delibera consiliare n 9 del 22-03-2013 inerente il preliminare benessere sullo studio di massima relativo alla revisione del P.R.G. ;

Vista la nota protocollo 6489 del 07-08-2013 dei tecnici incaricati della revisione del P.R.G;

I CONSIGLIERI COMUNALI

Fatto presente quanto sopra, al fine di fornire utili indicazioni ai tecnici incaricati della revisione del PRG per predisporre lo schema di massima da presentare al Consiglio Comunale ritengono di fornire i seguenti chiarimenti in merito alla deliberazione C.C. n 27 del 9-07-2013 :

Su Specificazione n 1 delibera consiliare n 27 :

Definire una striscia d' area mediamente profonda circa 50 m nella zona a valle di via Padre Cimenti ;

Definire una striscia d' area mediamente profonda di circa 40 m nella zona a valle di viale Giovanni Paolo II ;

Tanto per la prima che per la seconda è necessario inserire all' interno della striscia eventuali fabbricati che dovessero essere allocati a ridosso o in prossimità delle stesse ;

Su Specificazione n 2 delibera consiliare n 27 :

Definire una striscia d' area mediamente profonda 40 m nella zona adiacente alla via Gramsci ;

Su individuazione aree da cui reperire volumetria necessaria :

- A) Strada adiacente plessi Canzoniero sottostante viale Giovanni XXIII ;
- B) Area sovrastante campetto Padre Pio ;
- C) Area piazzetta Padre Pio ;
- D) Area sottostante viale Giovanni XXIII ; (AGOSTA)
- E) Aree interne tra via Matteotti e via Kennedy ;
- F) Aree interne via Stella ;

- G) Area Coop 87 particella 873 ;
- H) Area non inserita progetto costruttivo Coop 87
- I) Zona CA da 1,5 a 1 ;
- J) Zona C1 (come da progetto di massima) in zona F

IN QUANTO NELLA ZONA DI
VIALE GIOVANNI XXIII MANCA UN'AREA
DESTINATA A SERVIZI.

I Consiglieri Comunali

PER QUANTO SOPRA SI LASCIA
ALLA DISCREZIONE DEI TECNICI
INCARICATI DELLA REVISIONE
DEL PRG DI VALUTARE LA
PROPOSTA ED EVENTUALMENTE
INTEGRARLA O MODIFICARLA
SECONDO NECESSITA' DI QUANTO
IN PREMESSA.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE
F.to Dibenedetto Gaetano

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Castello Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

li, 2-11-13

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 29.11.2013 al 14.12.2013

col n. _____ del registro di pubblicazione

col n. _____ del registro on-line

IL MESSO COMUNALE
F.to Scollo Salvatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44

- ☐ Viene affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 29.11.2013 per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma);
- ☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa per il controllo preventivo di legittimità al CO.RE.CO. sez. Prov.le di Ragusa / Sez. Centrale di Palermo
è copia conforme all'originale
- ☐ con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 29.11.2013 al 14.12.2013 a norma dell'art.11 della L.R. 3.12.1991, n.44 e che contro la stessa non furono presentati reclami;
che la stessa è divenuta esecutiva ;

- ☐ per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- ☐ per decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.
- ☐ avendo comunicato il CO.RE.CO. di non aver riscontrato vizi di legittimità

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione
all'Ufficio _____ li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Seg/D.G.