

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - COPIA

N°4

Seduta del 08.1.2014

OGGETTO: Delibera C.C. n.26/2013 del 09/07/2013 "Indirizzo interpretativo del comma 4° dell'art. 5 (indici edilizi) delle norme tecniche di attuazione" -presa d'atto del provvedimento di diniego n.25871/2013 del 10.12.2013 da parte del Dipartimento dell'Urbanistica - Servizio 4 - UO 4.3 - dell'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente - revoca della delibera

Consiglieri assegnati al Comune n°15

Consiglieri in carica n°15

L'anno duemilaquattordici addì Otto del mese di Gennaio alle ore 20,00 in Monterosso Almo nella sala consiliare previo avviso ai Sigg. Consiglieri in data 03/1/2014 Prot. n° notificato nei modi e nei termini di legge, in tempo utile. Dato atto che ai fini della pubblica conoscenza è stato affisso l'avviso di convocazione all'Albo Pretorio Comunale. Si riunisce il Consiglio Comunale in seduta straordinaria.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Sig. Dibenedetto Gaetano, assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Dr. Innocente Carmelo.

	<u>Presenti</u>	<u>Assenti</u>
1. Castello Salvatore	Si	
2. Benincasa Santi	Si	
3. Dibenedetto Gaetano	Si	
4. Rizzotto Massimo	Si	
5. D'Aquila Giovanni	Si	
6. Dibenedetto Mario	Si	
7. Amato Fabio		Si
8. Castellino Giuseppe	Si	
9. Scollo Maria Grazia		Si
10. Amato Giovanni		Si
11. Ciciulla Lucio Alfio	Si	
12. Mazzaello Giacomo	Si	
13. Scollo Giovanni	Si	
14. Castellino M.Giovanna		Si
15. Giaquinta Concetta	Si	

Presenziano la seduta: il Sindaco Dott. Buscema Paolo, il Vice Sindaco Dott. Noto Salvatore gli Ass.ri Dott.ssa Ferraro Maria Stella, il Sig. Bruno Iapichino, il Resp. dell'Area "A.A.GG." D.ssa Morello Concetta, il Resp. dell'Area Finanziaria D.ssa Morello M.Rita, il Resp. dell'Area Tecnica Geom. Amato Paolo.

Le funzioni di verbalizzante sono svolte dalla D.ssa Morello Concetta.

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e porta in discussione l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto è stato espresso parere ai sensi dell'art.53 della legge 142/90 recepito con L.R. 48/91.

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica
Monterosso Almo li, 18/12/2013

Il Funzionario Responsabile
Geom. Amato Paolo
F.to

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità contabile

Monterosso Almo li,

Il Funzionario Responsabile
F.to

Nota a verbale di : "Indirizzo interpretativo del comma 4 dell'art.5 delle norme tecniche di attuazione" presa atto del provvedimento di diniego n.25871/2013 del 10.12.2013 da parte del Dipartimento dell'urbanistica Servizio 4 UO 4.3 dell'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente- revoca Delibera."

Il Presidente si scusa per non avere inserito all'od.g. Del C.C, una proposta di deliberazione trasmessa dall'Ufficio Tecnico Comunale con nota prot. 9898 del 6/12/2013 ed invita il Resp. dell'Area Tecnica ad illustrare tecnicamente la proposta.

Il Resp dell'Area Tecnica illustra la proposta di Deliberazione.

Il Consigliere D'Aquila ultimata la relazione chiede che sia data lettura del parere trasmesso dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA.

Il Resp dell'Area Tecnica dà lettura della nota prot.9323 del 20.11.2013 .

Il Consigliere D'Aquila propone di ritirare il punto e e fare una Commissione allargata anche ai capi gruppo per discutere ampiamente del punto per ulteriori chiarimenti in merito.

Il Presidente fa presente che quando le Deliberazioni 25 e 26 sono state trasmesse all'Assessorato si sapeva perfettamente che mancava il parere della Soprintendenza.

Il Segretario ritiene che se si vogliono innovare le norme tecniche di attuazione lo si deve fare secondo quanto previsto dalla legge.

Il Consigliere D'Aquila ritiene la risposta della Regione non esaustiva .

Il Vice Presidente Castello fa presente di essere favorevole al ritiro del punto e alla discussione in sede di Commissione.

Il Consigliere Dibenedetto M. dichiara di essere favorevole al ritiro del punto ed alla sua discussione in sede di Commissione.

Il Consigliere Benincasa propone la revoca della Delibera e la predisposizione di una nuova delibera con altri criteri.

Il Presidente ritiene non giusta la revoca della Delibera perchè con la revoca si andrebbe a sminuire tutto il lavoro fatto.

La Consigliera Giaquinta Concetta ritiene che la Regione abbia travisato il pensiero dei Consiglieri e che pertanto è necessario ritirare il punto per un ulteriore approfondimento.

Il Segretario fa presente che non è necessario che il Consiglio si pronunci sulle delibere n.25 e n.26.

Il Responsabile dell'Area tecnica dà lettura di quanto deliberato con Deliberazioni n.25 e 26.

Il Sindaco fa presente che è stato l'Ufficio che ha proposto la revoca autonomamente e che il Piano Regolatore non è dell' Amministrazione Comunale ma di tutti i cittadini di Monterosso.

Si allontana Ciciulla. Presenti 11

Il Presidente poiché nessun altro dei Consiglieri desidera più intervenire sull'argomento pone ai la proposta di ritiro del punto e dà mandato al Presidente della Commissione di convocare al più presto la Commissione per approfondire l'argomento e verificare se è possibile inserire tali norme così come interpretate all'interno delle nuove norme tecniche di attuazione previste nel P.R.G da adottare.

Consiglieri presenti e votanti 11

Consiglieri Assenti:4 (Castellino M.Giovanna, Scollo M.Grazia, Amato Fabio, Ciciulla L.)

Consiglieri favorevoli: 11

Consiglieri contrari: 0

La proposta di ritiro del punto viene approvata all'unanimità



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

AREA TECNICA

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO UFFICIO STRUMENTI URBANISTICI



N. 06/2013

Prot. 2364 /AT/2013 del 18.12.2013

PROPOSTA DI DELIBERA PER IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Delibera C.C. n. 26/2013 del 09.07.2013 "*Indirizzo interpretativo del comma 4° dell'art. 5 (indici edilizi) delle norme tecniche di attuazione*" - presa d'atto del provvedimento di diniego n. 25871/2013 del 10.12.2013 da parte del Dipartimento dell'Urbanistica - Servizio 4 - UO 4.3 - dell'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente - revoca della delibera.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE con delibera del Consiglio Comunale n. 26/13 del 09.07.2013 è stato approvato l'indirizzo interpretativo del comma 4 dell'art. 5 (indici edilizi) delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Regolatore Generale (PRG) con proposta assunta al protocollo generale del Comune al n. 5494 in data 28.06.2013, e che l'efficacia di tale indirizzo interpretativo restava subordinata al parere dell'Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente;

CHE, questo Ufficio con foglio prot. 5730 del 08.07.2013, aveva espresso parere contrario all'indirizzo interpretativo del comma 4 dell'art. 5 delle NTA proposto, per le motivazioni riportate nel parere medesimo;

CHE con foglio prot. 6687 del 13.08.2013 l'Area AA.GG. inviava la delibera in argomento all'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente;

CHE con foglio prot. 22128 del 04.11.2013 assunto al protocollo generale del Comune al n. 9325 in data 20.11.2013, il Servizio 4 - UO 4.3 del Dip.to Urbanistica dell'ARTA, comunicava preliminarmente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11-bis della L.R. n. 10/1991 e s.m.i. il parere dell'UO 4.3/DRU n. 12 del 30.10.2013, con cui si proponeva il diniego della proposta di deliberazione consiliare in argomento, assegnando contestualmente al Comune il termine di gg. 10 dal ricevimento della predetta comunicazione, per la presentazione di eventuali osservazioni;

CHE con foglio prot. 25871 del 10.12.2013, assunto al protocollo generale del Comune al n. 10140 in data 16.12.2013, il predetto Servizio 4 U.O. 4.3/DRU, nel prendere atto della scadenza del termine stabilito (10 gg.) senza che questo Comune abbia prodotto alcuna osservazione in merito alla comunicazione preliminare di cui sopra, ha notificato, per il procedimento in argomento, il provvedimento finale di diniego della proposta dell'indirizzo interpretativo di cui alla delibera consiliare n. 26/13 in parola, rappresentando altresì che per il suddetto provvedimento di diniego è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR entro il termine di gg. 60 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di gg. 120 dalla data di pubblicazione o notificazione;

PER QUANTO SOPRA,

PROPONE

Comune di Monterosso Almo - C.A.P. 97010 - P.I. - 00177300886

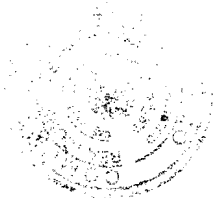
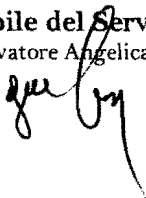
- Area Tecnica - Servizio Assetto del Territorio - Tel. 0932/970261-0932/970262 - fax: 0932-977239

Resp.le del Servizio: Geom. Salvatore Angelica - e-mail: salvatore.angelica@comune.monterosso-almo.rg.it

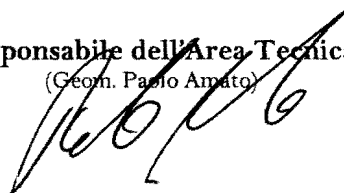
giorni ed orario di ricevimento: dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle ore 12,30 ed il martedì anche dalle ore 16,00 alle ore 18,00

1. Prendere atto del provvedimento di diniego "all'indirizzo interpretativo del comma 4° art. 5 delle NTA del PRG" proposto ed approvato con la delibera consiliare n. 26/13 del 09.07.2013, prot. 25871 del 10.12.2013 assunto al protocollo generale del Comune al n. 10140 in data 16.12.2013, da parte del Servizio 4 UO n. 4.3/DRU dell'ARTA;
2. Revocare la delibera consiliare n. 26/13 del 09.07.2013.-

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Salvatore Angelica)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Paolo Amato)



Comune di Monterosso Almo, - C.A.P. 97010 - P.I. - 00177300886

- Area Tecnica - Servizio Assetto del Territorio - Tel. 0932/970261- 0932/970262 - fax: 0932-977239

Resp.le del Servizio: Geom. Salvatore Angelica - e-mail: salvatore.angelica@comune.monterosso-almo.rg.it

giorni ed orario di ricevimento: dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle ore 12,30 ed il martedì anche dalle ore 16,00 alle ore 18,00

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica" avente ad oggetto: "Indirizzo interpretativo del comma a dell'art. 5 delle norme tecniche di attuazione "presa atto del provvedimento di diniego n.25871/2013 del 10.12.2013 da parte del Dipartimento dell'urbanistica Servizio 4 UO 4.3 dell'ass.to Reg.le Territorio e Ambiente – revoca delibera" facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Uditi gli interventi dei consiglieri che sono intervenuti al dibattito ;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs.267/2000 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm.ii.;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto il vigente Statuto Comunale

Atteso l'esito della espressa votazione:

Consiglieri presenti e votanti:n°11

Consiglieri assenti: 4 (Castellino M.Giovanna, Scollo M.Grazia, Amato Fabio, Ciciulla L.)

Consiglieri favorevoli: n°11

Consiglieri contrari:0

DELIBERA

Di approvare le superiori proposte , nel testo allegate facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

F.to IL PRESIDENTE
Dibenedetto Gaetano

F.to IL CONSIGLIERE ANZIANO
Castello Salvatore

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

li. _____

Carmelo Innocente

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 30.01.2014 al 14.02.2014

col n. _____ del registro di pubblicazione

col n. _____ del registro on-line

F.to IL MESSO COMUNALE
Burgio Giovanni

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44

☐ Viene affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 30.01.2014 per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma);

☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa per il controllo preventivo di legittimità al CO.RE.CO. sez. Prov.le di Ragusa / Sez. Centrale di Palermo

è copia conforme all'originale

☐ con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiglieri

Monterosso Almo, li _____

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
D.r Innocente Carmelo

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 30.01.2014 al 14.02.2014 a norma dell'art.11 della L.R. 3.12.1991, n.44 e che contro la stessa non furono presentati reclami; che la stessa è divenuta esecutiva;

☐ per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

☐ per decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO.

☐ avendo comunicato il CO.RE.CO. di non aver riscontrato vizi di legittimità

Monterosso Almo, li _____

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio _____ li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Seg/D.G.