

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - COPIA

N°46

Seduta del 29.11.2011

OGGETTO: Piano di Urbanistica Commerciale (PUC) – Presa d'atto del D.co Dir.le di approvazione n.809/11 del 03.11.2001 dell'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente.

Consiglieri assegnati al Comune n°15

Consiglieri in carica n°15

L'anno duemilaundici addì VENTINOVE del mese di NOVEMBRE alle ore 20.00 in Monterosso Almo nella sala consiliare previo avvisi ai Sigg. Consiglieri in data 25/11/2011 Prot. n°10511, notificato nei modi e nei termini di legge, in tempo utile. Dato atto che ai fini della pubblica conoscenza è stato affisso l'avviso di convocazione all'Albo Pretorio Comunale. Si riunisce il Consiglio Comunale in seduta straordinaria.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Sig. Pagano Salvatore, assiste alla seduta il Segretario Generale del Comune Dr. Innocente Carmelo.

Presenti

Assenti

1. Castello Salvatore
2. Buscema Paolo
3. Rizzotto Massimo
4. Amato Giovanni
5. Distefano Giuseppe
6. Pagano Salvatore
7. Ferraro Gianluca
8. Ciciulla Lucio Alfio
9. Roccuzzo Giuseppe
10. Dibenedetto Mario
11. Noto Giovanna
12. Scollo Giovanni
13. Ferraro Luigi
14. Longo Francesca
15. Giaquinta Sebastiano

Si
Si
Si

Si
Si
Si
Si
Si
Si
Si
Si
Si
Si
Si

Si

Presenziano la seduta: gli' Assessori Scollo Salvatore, Stella Maria D'Aquila, il Responsabile dell'Area AA.GG. d.ssa C. Morello, il Responsabile d'Area Tecnica Geom. Amato Paolo, il Responsabile dell'Area Finanziaria Rag. Francesco Spada, il Revisore dei Conti Dr. Guardiano Giovanni, il Resp. degli Organi Istituzionali Sig.ra C. Amato.

Le funzioni di verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Concetta Morello sotto cura del Segretario Generale Dr. Innocente Carmelo.

IL Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e porta in discussione l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto è stato espresso parere ai sensi dell'art.53 della legge 142/90 recepito con L.R. 48/91.

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica.

Monterosso Almo li, 24/11/2011

F.to

Il Funzionario Responsabile
Geom. Amato Paolo

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità contabile.

Monterosso Almo li, 29/11/2011

F.to

Il Funzionario Responsabile
Rag. Francesco Spada

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

AREA TECNICA

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

UFFICIO STRUMENTI URBANISTICI

PROPOSTA DI DELIBERA C.C.

Prot. 2429/2011/A.T./del 24.11.2011

OGGETTO: Piano di Urbanistica Commerciale (PUC) – Presa d'atto del Decreto Dir.le di approvazione n. 809/11 del 03.11.2011 dell'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente -

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che con delibera del Consiglio Comunale n. 14/2010 del 26.05.2010 è stato adottato il Piano di Urbanistica Commerciale (PUC) del Piano Regolatore Generale (PRG) approvato con Decreto Dir.le n. 449/2008 del 16.04.2008;

CHE con foglio prot. 68852 del 07.11.2011, assunto al protocollo generale del Comune al n. 10062 in data 14.11.2011, l'Ass.to Reg.le T.A. ha trasmesso il D.to Dir.le n. 809/11 del 03.11.2011 con cui è stato approvato il PUC;

CHE con foglio prot. 10183 del 17.11.2011, questo Ufficio trasmetteva copia del citato Decreto n. 809/11 al Professionista redattore del Piano in parola, per l'adeguamento dello stesso al Decreto di approvazione medesimo;

VISTE le Norme Tecniche di Attuazione del PUC, trasmesse dal Professionista redattore in allegato al foglio prot. 10433 del 24.11.2011, adeguate alle condizioni contenute nel citato Decreto di approvazione;

RITENUTO, per quanto sopra, di prendere atto dell'approvazione del predetto Piano di Urbanistica Commerciale, approvato con D.to Dir.le n. 809/11 del 03.11.2011, adeguato alle condizioni contenute nel decreto medesimo,

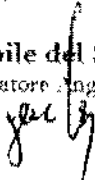
PROPONE

1. di prendere atto dell'approvazione del Piano di Urbanistica Commerciale, approvato con D.to Dir.le n. 809/11 del 03.11.2011, adeguato alle condizioni contenute nel medesimo decreto;

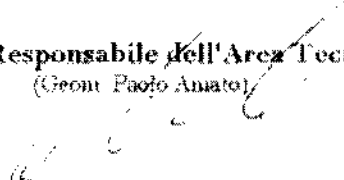
2. trasmettere la presente deliberazione all'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente, a conclusione del relativo procedimento e, procedere alla pubblicità del citato D.to Dir.le n. 809/2011 del 03.11.2011.-

Monterosso Almo, li 24 Novembre 2011

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Salvatore Angelica)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Paolo Amato)



24 NOV. 2011



SEGRETERIA
MUNICIPALE

g. l. m.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

PROVINCIA DI RAGUSA

PIANO DI URBANISTICA COMMERCIALE

(ai sensi della LEGGE REGIONALE N. 28 del 22.12.1999)

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

(ai sensi della legge regionale n. 28/99 art. 5 comma 3)

relazione - norme tecniche di attuazione

gruppo di progettazione

DOT. IGNAZIO ARRABITO

(progettista incaricato)

Arch. Marilena Trovato
ARCH. MARILENA TROVATO

Arch. M. Trovato



IL PRESIDENTE

Introduce brevemente l'argomento, ed invita i consiglieri ad intervenire.
Poiché nessuno dei consiglieri desidera intervenire sull'argomento si passa alla votazione.

Esperita la votazione ai sensi di legge, si ottiene il seguente esito:

Consiglieri Presenti e votanti n.°14

Consiglieri favorevoli: 14

Assenti 1 (Amato G.)

Consiglieri Astenuti: 0

La proposta viene approvata all'unanimità.



IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta del Responsabile Area Tecnica , avente ad oggetto "Piano di urbanistica Commerciale (PUC) – Presa d'atto del D.to Dir.le di approvazione n.809/11 del 03.11.2001 dell'Ass.to Reg.le Territorio e Ambiente ", facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Esaminato il Piano di Urbanistica Commerciale (PUC) ;

Poiché nessuno dei Consiglieri desidera intervenire sull'argomento;

Ritenuto opportuno provvedere in merito ;

Visto il Decreto Sindacale n°58 del 30/12/2010, con il quale il Geom. Amato Paolo veniva nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti i pareri resi nella forma di legge;

Visto il D.Lgs.267/2000 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm.ii.;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Atteso l'esito della esperita votazione

Proposta

Consiglieri presenti e votanti: n°14

Consiglieri favorevoli: n°14

Consiglieri Astenuti: 0

Consiglieri Assenti: n°1 (Amato G):

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, nel testo allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Castello Salvatore

IL PRESIDENTE
F.to Pagano Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

li. 20-12-2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 20.12.2011 al 04.01.2012

col n. _____ del registro di pubblicazione

col n. _____ del registro on-line

IL MESSO COMUNALE
F.to Scollo Salvatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44

- ☐ Viene affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 20.12.2011 per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma);
- ☐ Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa per il controllo preventivo di legittimità al CO.RE.CO. sez. Prov.le di Ragusa / Sez. Centrale di Palermo
- è copia conforme all'originale

- ☐ con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 20.12.2011 al 04.01.2012 a norma dell'art.11 della L.R. 3.12.1991, n.44 e che contro la stessa non furono presentati reclami, che la stessa è divenuta esecutiva.

- ☐ per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- ☐ per decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO RE CO.
- ☐ avendo comunicato il CO RE.CO. di non aver riscontrato vizi di legittimità

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.r Innocente Carmelo

E' copia conforme all'originale

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione
all'Ufficio _____ li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Seg/D.G