

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Lavori di "Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili" CUP B91B12000970006 – Approvazione progetto esecutivo.

			P	A
PAGANO	SALVATORE	Sindaco	—	X
DIBENEDETTO	SALVATORE	Assessore	X	—
DIBENEDETTO	GAETANO	" " "	X	—
SCOLLO	MARIA GRAZIA	" " "	X	—

L'anno duemiladiciotto addì 31 del mese di Luglio alle ore 17.00 e ss
nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.
Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza Sindaco
GAETANO DIBENEDETTO con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Luca Rosso.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Responsabile Area Tecnica avente ad oggetto: “Lavori di conservazione, la tutela ed il consolidamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all’informazione e all’assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e alle informazioni per la gestione degli immobili” CUP B91B12000970006 – Approvazione progetto esecutivo, nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. ii.;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l’O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il Bilancio di previsione 2017/2019;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

Di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo con separata ed unanime votazione

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

PROPOSTA PER LA GIUNTA MUNICIPALE

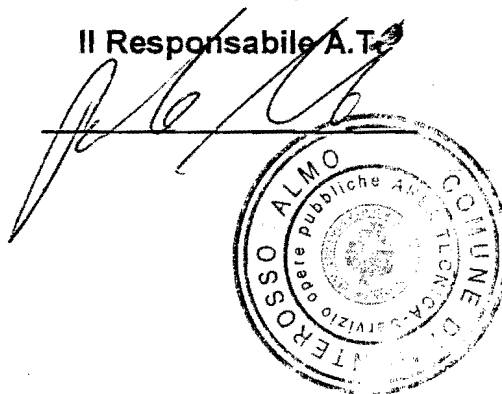
Area Tecnica

Ufficio Proponente: Servizio Opere Pubbliche

L'Assessore Proponente: Salvatore Dibenedetto

OGGETTO: Lavori di "Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili" CUP B91B12000970006 - approvazione progetto esecutivo

Il Responsabile A.T.





COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



C.A.P. 97010 - P.I. - 00177300886

Tel. 0932 977261 -970262

AREA TECNICA

Prot. Ar. Tec. 545 del 26/2/2018 n. 23

Proposta delibera della G.M.

OGGETTO :Lavori di “Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell’adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili” CUP B91B12000970006 - approvazione progetto esecutivo

Il responsabile del'area tecnica:

Premesso che con delibera della G.M. n. 144 del 16/09/2015 ai fini della partecipazione al bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comune della Regione Siciliana, di cui al D.D.G. n. 793 del 16 aprile 2015 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 24-04-2015, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori “ per la conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell’adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili”, dell’importo complessivo di € 708.000,00 dei quali € 452.712,94 per lavori a base d’asta ed € 255.287,06 per somme a disposizione, il cui onere era da porre nella misura del 90% quale finanziamento pubblico e la restante quota del 10% quale quota di cofinanziamento

Che con nota prot. 52313 dell’8/11/2016 acquisita al prot. 6872 l’Assessorato Regionale alle Infrastrutture ed alla mobilità ha comunicato l’ammissione a finanziamento dei lavori specificati in oggetto, con invito ad aggiornare l’esecutività del progetto presentato alla vigente normativa;

Che con delibera della G.M. n. 23 del 21/02/2017, adottata ai sensi del Decreto Legislativo 10 agosto 2000 n. 267, è stato fornito atto di indirizzo finalizzato alla previsione, in fase di predisposizione degli atti di affidamento anche per gli incarichi dei servizi tecnici, della quota di cofinanziamento del 10% a carico dell’aggiudicatario su cui si andrà a sommare il ribasso percentuale offerto dal concorrente in fase di gara, costituendo tale presupposto pre-condizione di ammissione alla procedura di gara, per cui nessun onere era da porre a carico del bilancio comunale

Che stante la mancanza all’interno dell’organico di questo Comune, con determina dirigenziale n. 393 del 6/11/2015 ai sensi dell’art. 46 del D.lgvo 50/2016 veniva conferito incarico per la redazione

del progetto esecutivo al dott. arch. Felice Testagrossa, iscritto al n. 1046 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina

- Che in data 16/02/2018 al prot. 1638 il dott. arch. Felice Testagrossa ha fatto pervenire il progetto esecutivo di cui al suindicato incarico dell'importo complessivo di € 708.000,00 distribuiti come dal seguente quadro economico generale;

Per lavori a base d'asta		€ 495.509,70
Costo della manodopera incluso nei lavori €.	128.120,93	
Oneri della sicurezza inclusi nei lavori	15.863,16	
a detrarre oneri non soggetti a ribasso	15.863,16	€ 15.863,16
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 479.646,54
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori 10%	49.550,97	
Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, C.S.P., C.S.E., direzione		
lavori compreso IVA ed oneri.	116.921,48	
Ufficio di D.L.- Direttore operativo, compreso IVA ed oneri	10.735,60	
Per oneri di conferimento a discarica autorizzata	8.000,00	
Responsabile Unico del Procedimento	9.910,20	
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecn., collaudo tecnico e		
amministrativo	2.771,08	
Per pubblicazione gara	4.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti <10%	10.600,97	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	212.490,30	212.490,30
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 708.000,00

Che il progetto in argomento è costituito dai seguenti elaborati:

ALL. 1	RELAZIONE TECNICA
ALL. 2	SCHEMA COMPETENZE TECNICHE
ALL. 3	QUADRO ECONOMICO
ALL. 4	ELENCO PREZZI DEI UNITARI
ALL. 5	ANALISI DEI PREZZI UNITARI
ALL. 6	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ALL.7	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
ALL.8	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO E SCHEMI ELETTRICI
ALL.9	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI TECNOLOGICI
ALL.10	RELAZIONE IMPIANTO TERMICO – DIMENSIONAMENTO CONDOTTE PRINCIPALI E SECONDARIE
ALL.11	RELAZIONE DI ACCOMPAGNO AI CALCOLI DEI SOLAI
ALL.12	RELAZIONE GENERALE REDATTA AI SENSI DEL CAPITOLO 10 DEL D.M. 14.01.2008
ALL.12.1	RELAZIONE SUI MATERIALI REDATTA AI SENSI DEL CAPITOLO 11 DEL D.M. 14.01.2008

ALL.12.2	VERIFICA SISMICA STATO DI FATTO
ALL.12.3	VERIFICA SISMICA STATO FUTURO
ALL.12.4	RELAZIONE GEOTECNICA
ALL.13	PIANO DI SICUREZZA: RELAZIONE GENERALE E SCHEDE DELLA SICUREZZA
ALL.14	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
ALL.15	FASCICOLO DELL'OPERA
ALL.16	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
ALL.17	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
ALL.18	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV. 1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
TAV. 2	STATO DI FATTO – PIANTE QUOTATE
TAV. 3	STATO DI FATTO – PROSPETTI E PROSPETTI SEZIONE
TAV. 4	STATO DI PROGETTO – PIANTE QUOTATE
TAV. 5	STATO DI PROGETTO – PROSPETTI E PROSPETTI SEZIONE
TAV. 6	STATO DI PROGETTO – IMPIANTO ELETTRICO: SCHEMA IMPIANTO PUNTI PRESA
TAV. 7	STATO DI PROGETTO – IMPIANTO ELETTRICO: SCHEMA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
TAV. 8	STATO DI PROGETTO – IMPIANTO TERMICO – SCHEMA DI DISTRIBUZIONE
TAV. 9	FILI FISSI – IMPALCATI – STATO DI FATTO
TAV. 10	FILI FISSI – IMPLACATI – STATO DI PROGETTO, CON INDICAZIONE OPERE DI CONSOLIDAMENTO PARETI IN MURATURA E TIRANTI – PARETI OGGETTO DI VERIFICHE DEI MECCANISMI DI COLLASSO LOCALE – STATO DI FATTO E DI PROGETTO
TAV. 11	IMPALCATI QUOTA M 4,90, 11.50 E 13.25 - REALIZZAZIONE NUOVI SOLAI DI PIANO E DI COPERTURA; IMPALCATI QUOTA M. 11.50 E 13.25 – REALIZZAZIONE DI CORDOLI/TIRANTE CONTINUO
TAV. 12	PARTICOLARI ESECUTIVI

-Accertato e dato atto che per il progetto risulta utilmente inserito nel programma nel programma triennale delle opere pubbliche periodo 2018- 2020 e relativo elenco annuale 2018, già adottato con delibera della G.M. n. 32 del 20/03/2018 e successiva integrazione di cui alla delibera della G.M. n. 50 del 15/05/2018 entrambi atti pubblicati per la prescritta pubblicità all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 6 comma 2) della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e dell'art. 5 comma 1) del D.A. 10 agosto 2012 ai n.ri 367 dal 19/05/2017, e 414 dal 15/05/2018, ed alla data odierna non sono pervenute ricorsi e/o osservazioni di sorta,

-Considerato che il progetto è stato approvato in linea tecnica in data 20/07/2018 ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 e del D.lgvo 18 aprile 2016 n. 50, dal geom. Paolo Amato quale Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto pertanto , doversi provvedere all'approvazione amministrativa del progetto in argomento;

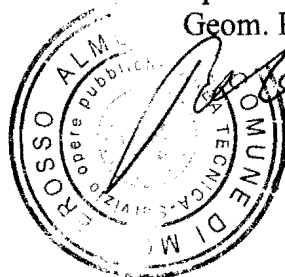
PROPONE

Di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori di "Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Padre Flaccavento (ex via Angioli) , da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili" come redatto dal dott. arch. Felice Testagrossa per l'importo complessivo di € 708.000,00 di cui 495.509,70 per lavori a base d'asta compresi € 15.863,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 212.490,30 per somme a disposizione, distribuiti come dal quadro economico sopra riportato.

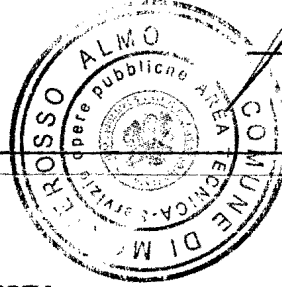
Di dare atto che in applicazione della delibera della G.M. n. 23 del 21/02/2017 l'onere derivante dalla esecuzione del presente provvedimento trova copertura nella misura del 90% quale finanziamento pubblico a carico dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità e la restante quota del 10% quale quota di cofinanziamento da porre a carico dei soggetti affidatari sia dei servizi tecnici che dei lavori, per cui nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

Di dichiarare l'atto proposto immediatamente esecutivo stante la necessità di provvedere in merito.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____

Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

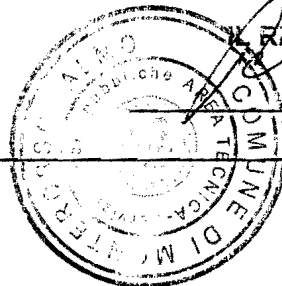
SI ESPRIME

a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

☐ Parere contrario

Li _____



IL RESPONSABILE

a) ai fini della regolarità contabile:

☒ Parere favorevole

☐ Parere contrario

Li _____

IL RESPONSABILE

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

L'ASSESSORE ANZIANO
Dibenedetto Salvatore

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luca Rosso

Reg. Albo n° _____ 2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal
al

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monterosso Almo Li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1997 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☒ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li

31/07/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio