



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via mercato a Monterosso Almo (RG)

			P	A
PAGANO	SALVATORE	Sindaco	<u> x </u>	<u> </u>
GIAQUINTA	CONCETTA	Assessore	<u> x </u>	<u> </u>
GIUSEPPINA	CARNIBELLA	“ “ “	<u> x </u>	<u> </u>
MARIANO	DIBENEDETTO	“ “ “	<u> </u>	<u> x </u>
GIACOMO	MAZZARELLO	“ “ “	<u> x </u>	<u> </u>

L'anno duemilaventiquattro addì ventisette del mese di novembre alle ore 14:38 e ss nella residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.

Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco

Dott. Pagano Salvatore con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Chiara Sallemi.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche, avente ad oggetto:
Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via mercato a Monterosso Almo (RG)

Ritenuto opportuno provvedere con urgenza in merito;

Visto l'Art. 12 comma 2, L.R. 44/91;

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

Visto l'O.R.EE.LL. ;

Visto il bilancio 2023/2025;

Visto il Vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

Con voti unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R. 44/91.



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



C.A.P. 97010

Tel. 0932/970261 -0932/970262

P.I. -- 00177300886

AREA TECNICA – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Ufficio Proponente: AREA TECNICA - AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Proponente: Arch. Sofia Berritta

OGGETTO: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via Mercato a Monterosso Almo (RG)

I Responsabile dell'Area delle OO.PP.





COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

protocollo@pec.comune.monterosso-almo.rg.it



C.A.P. 97010

P.I. – 00177300886

Tel. 0932/970261

Prot. 162 /A.T. del 22.11.2024

Proposta delibera G.M. n. 17 del 22.11.2024

OGGETTO: Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via Mercato a Monterosso Almo (RG)
CUP: B92B24000890002

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 0004540/2024 del 28.08.2024 il Dirigente Scolastico, Prof.ssa Claudia Terranova, dell'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" richiedeva la manutenzione urgente dei tre plessi scolastici: "La Sirenetta", la Scuola Primaria e la Scuola Secondaria con sede in Monterosso Almo;
- con nota prot.0004902/2024 del 12.09.2024 il Dirigente Scolastico, Prof.ssa Claudia Terranova, dell'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" relazionava lo stato degli edifici scolastici e segnalava una richiesta di ripristino urgente;
- con nota prot. n. 0005679/2024 del 14/10/2024 il Dirigente Scolastico, Prof.ssa Claudia Terranova, dell'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana", facendo riferimento all'art.18 commi 3, 3.1, 3.2, 3.3 del D.lgs. 81/08 e s.m.i. e dell'art. 3 della L. 23/96, chiedeva gli interventi di manutenzione avente carattere di urgenza necessari per assicurare la sicurezza degli occupanti del plesso "San Giovanni Bosco";
- il Servizio manutenzione si è prontamente adoperato per mettere in sicurezza la parte della struttura di via mercato oggetto di distacco di intonaco e garantire la sicurezza dei fruitori della stessa scuola.

CONSIDERATO CHE

- l'amministrazione Comunale ha predisposto delle misure di sicurezza installando delle recinzioni perimetrali a tergo delle zone segnalate, al fine di garantire lo svolgimento delle attività scolastiche in condizioni di sicurezza;
- con determina dirigenziale n. 63 del 19.11.2024 del Responsabile delle Opere Pubbliche l'Arch. Sofia Berritta è stato nominato il R.U.P. ed il gruppo di lavoro per gli *Interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via Mercato a Monterosso Almo*, conferendo tali incarichi a dipendenti di questa Amministrazione, e quindi di nominare:
 - Responsabile Unico del Progetto il geom. Giuseppe Bucchieri
 - progettista e D.L. la sottoscritta, arch. Sofia Berritta
 - collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto la sig.ra Cosima Dibenedetto.

VISTA la Circolare 1/2024 dell'Assessorato dell'Istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, con la quale vengono messe a disposizione degli Enti Locali e dagli stessi istituti delle risorse ancora disponibili di cui alla Delibera di G.R. n. 494/2022, per un importo massimo complessivo ammissibile a finanziamento regionale, per singolo intervento, di € 40.000,00.

VISTI gli elaborati progettuali predisposti dall'Arch. Sofia Berritta per un importo complessivo di euro 40.000,00

IVA compresa, di cui € 33.640,05 per lavori ed € 6.359,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinto:

Per lavori	€ 33.640,05	€ 33.640,05
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.353,31	
Costi della manodopera	€ 12.088,59	
Somme da porre a. b. d'asta		€ 30.286,74
IVA al 10 % su € 33.640,05	€ 3.364,00	
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 pari al 2 % su € 33.640,05	672,801	
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 6.359,95	€ 6.359,95
Importo totale		€ 40.000,00

DATO ATTO che i documenti da porre a base di gara devono consentire la corretta identificazione delle prestazioni che saranno oggetto di esecuzione nello svolgimento degli interventi suddetti

DATO ATTO che il progetto in argomento è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica generale;
- Elaborati grafici: Tav. 1 – 2 – 3 – 4 – 5;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Oneri della sicurezza;
- Oneri della manodopera;
- PSC;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Quadro Tecnico Economico;
- Piano di manutenzione.

VISTO il Verbale di Verifica e Validazione con prot. A.T. n. 161 del 22.11.2024 a firma del R.U.P. con il quale viene validato il progetto esecutivo per *Interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via Mercato a Monterosso Almo*, redatto dall'Arch. Sofia Berritta e per un importo complessivo di 40.000,00 IVA compresa.

VISTI gli atti ed i documenti richiamati, anche se non materialmente allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

CONSIDERATO che l'importo complessivo del progetto al netto dell'IVA non è superiore alla soglia di €150.000,00, il progetto non necessita di essere incluso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, così come previsto all'art.37 comma 2 del D.Lgs 36/2023.

DATO ATTO CHE il progetto verrà finanziato giusta Circolare 1/2024 dell'Assessorato dell'Istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, con la quale vengono messe a disposizione degli Enti Locali e dagli stessi istituti delle risorse ancora disponibili di cui alla Delibera di G.R. n. 494/2022, per un importo massimo complessivo ammissibile a finanziamento regionale, per singolo intervento, di € 40.000,00, per cui in questa fase nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale.

RICHIAMATA la determinazione Sindacale n.28 del 7.12.2023 con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area OO. PP. ed assegnate le relative funzioni dirigenziali.

RITENUTA la propria competenza in merito all'argomento indicato in oggetto;

PROPONE alla G.M.

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati:

DI APPROVARE in linea amministrativa il Progetto esecutivo per gli *Interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Comprensivo Statale "Luigi Capuana" ubicato in Via Mercato a Monterosso Almo*, redatto dall'Arch. Sofia Berritta per un importo complessivo di 40.000,00 IVA compresa, di cui € 33.640,05 per lavori ed € 6.359,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinto:

Per lavori	€ 33.640,05	€ 33.640,05
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.353,31	
Costi della manodopera	€ 12.088,59	
Somme da porre a. b. d'asta		€ 30.286,74
IVA al 10 % su € 33.640,05	€ 3.364,00	
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 pari al 2 % su € 33.640,05	672,801	
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 6.359,95	€ 6.359,95
Importo totale		€ 40.000,00

compresi gli atti ed i documenti richiamati, anche se non materialmente allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DARE ATTO CHE ai sensi della specifica normativa di settore, è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): B92B24000890002.

DI DARE ATTO CHE il progetto verrà finanziato giusta Circolare 1/2024 dell'Assessorato dell'Istruzione e della formazione professionale - Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, con la quale vengono messe a disposizione degli Enti Locali e dagli stessi istituti delle risorse ancora disponibili di cui alla Delibera di G.R. n. 494/2022, per un importo massimo complessivo ammissibile a finanziamento regionale, per singolo intervento, di € 40.000,00, per cui in questa fase nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale.

CONSIDERATO che l'importo complessivo del progetto al netto dell'IVA non è superiore alla soglia di €150.000,00, il progetto non necessita di essere incluso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, così come previsto all'art.37 comma 2 del D.Lgs 36/2023.

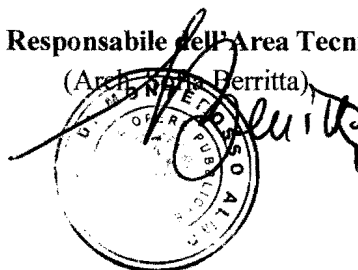
DI DARE MANDATO al Sindaco di richiedere il finanziamento all'ufficio Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF per un importo di e 40.000,00.

DI TRASMETTERE, il presente provvedimento all'Area Affari Generali ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'Ente ed all'Area Economico Finanziaria ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

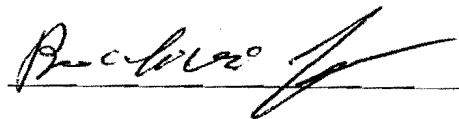
DI DICHIARARE l'atto proposto urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. 267/00;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(Arch. Sofia Berritta)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D.Lgs. 267/2000

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____ Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

Parere contrario _____

Li 22/4/2024

IL RESPONSABILE



a) ai fini della regolarità contabile:

☒ Parere favorevole

Parere contrario _____

Li 25/4/2024

Vice
IL RESPONSABILE



Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Dott.ssa Concetta Giaquinta

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Salvatore Pagano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Chiara Sallemi

Reg. Albo n° _____ 2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal
al

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monterosso Almo Li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio