

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali, infrastrutture sociali ed impianti pubblici

"Manutenzione straordinaria dei bagni pubblici comunali e dell'androne del Palazzo Comunale"

		PRESENTI	ASSENTI
SALVATORE PAGANO	Sindaco	<u> x </u>	<u> </u>
GIAQUINTA CONCETTA	Assessore	<u> </u>	<u> x </u>
MAZZARELLO GIACOMO	Assessore	<u> x </u>	<u> </u>
MARIANO DIBENEDETTO	Assessore	<u> x </u>	<u> </u>
CARNIBELLA GIUSEPPINA	Assessore	<u> </u>	<u> x </u>

L'anno duemilaventicinque addì quattordici del mese di marzo alle ore 12:52 e s.s.

nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.

Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il

Sindaco Dott. Salvatore Pagano con l'assistenza del Segretario Comunale

Dott. ssa Chiara Sallemi

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche, avente ad oggetto:
Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali, infrastrutture sociali ed impianti pubblici

“Manutenzione straordinaria dei bagni pubblici comunali e dell'androne del Palazzo Comunale”

Ritenuto opportuno provvedere con urgenza in merito;

Visto l'Art. 12 comma 2, L.R. 44/91;

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

Visto l'O.R.EE.LL. ;

Visto il bilancio 2023/2025;

Visto il Vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

Con voti unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.12, comma 2, L.R. 44/91.



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



C.A.P. 97010

Tel. 0932/970261 -0932/970262

P.I. - 00177300886

AREA TECNICA - AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Ufficio Proponente: AREA TECNICA - AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Proponente: Arch. Sofia Berritta

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali, infrastrutture sociali ed impianti pubblici

“Manutenzione straordinaria dei bagni pubblici comunali e dell’androne del Palazzo Comunale”

I Responsabile dell’Area delle OO.PP.

(Arch. Sofia Berritta)
Sofia Berritta



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

protocollo@pec.comune.monterosso-almo.rg.it



C.A.P. 97010

P.I. - 00177300886

Tel. 0932/970261

Prot. /A.T. n. 20 del 11/03/2025

Proposta delibera G.M. n. 4 del 11.03.2025

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo per i "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali, infrastrutture sociali ed impianti pubblici"

CUP: B92F25000000003

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

PREMESSO

CHE con nota prot. 17346 del 01.09.2023 del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, pervenuta con prot. 9802 del 12.10.2023, si comunicava che sarebbe stato erogato l'importo totale di € 153.289,25 ai Comuni Montani, quale somma restituiva del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, da suddividere così come previsto dal piano degli interventi e ripartita come da verbale dell'Assemblea dei sindaci del 16.11.2023 in base al quale al Comune di Monterosso Almo viene assegnata la somma di € 49.221,18

CHE allo scopo di dare completa attuazione alle finalità di cui alla succitata Determina e quindi alla necessaria programmazione delle opere da finanziare con il su citato contributo di complessivi € 49.221,18, con nota del 07.11.2023 prot.10790 il Sindaco ha dato come indirizzo all'Ufficio Tecnico di predisporre due progetti esecutivi e di tutti gli atti necessari di seguito riportati:

Progetto	Importo
Progetto 1) Accordo quadro interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali, infrastrutture sociali ed impianti pubblici.	€ 39.221,18
Progetto 2) Interventi di manutenzione ordinaria di verde pubblico (scerbatura sistemazioni siepi e potatura alberi)	€ 10.000,00
TOT	€ 49.221,18

CHE con determina dirigenziale n. 138 del 04.04.2025 il geom. Bucchieri Giuseppe, Responsabile dell'Uff. Manutenzioni, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per gli interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali, infrastrutture sociali ed impianti pubblici (riferimento progetto 1);

CHE con stessa determinazione n. 138/25 del Responsabile delle Opere Pubbliche l'Arch. Sofia Berritta è stata nominata progettista e direttore dei lavori e la sig.ra Cosima Dibenedetto collaboratore all'attività del R.U.P.;

CHE l'ufficio in accordo con l'amministrazione comunale, che ne ha dato indirizzo, ha predisposto un progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per i bagni pubblici comunali, nonché per la sistemazione dell'androne e vano scala del palazzo comunale.

VISTI gli elaborati progettuali esecutivi predisposti dall'Arch. Sofia Berritta per gli interventi di

manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali, infrastrutture sociali ed impianti pubblici per un importo complessivo di € 39.221,18 IVA compresa, di cui per lavori € 33.408,83, € 356,70 per oneri della sicurezza e € 10.811,71 per costi della manodopera, con un importo da porre a b.a. pari ad € 33.052,13 ed € 5.812,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinto:

Per lavori	€ 33.408,83	€ 33.408,83
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 356,70	
Costi della manodopera	€ 10.811,71	
Somme da porre a. b. d'asta		€ 33.052,13
IVA al 10 % su € 33.408,88	€ 3.340,88	
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 pari al 2 % su € 33.408,88	668,18	
Imprevisti	€ 1.504,75	
Oneri di conferimenti in discarica		
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 5.812,35	€ 5.812,35
Importo totale lavori		€ 39.221,18

DATO ATTO che i documenti da porre a base di gara devono consentire la corretta identificazione delle prestazioni che saranno oggetto di esecuzione nello svolgimento dei lavori.

DATO ATTO che il progetto esecutivo in argomento è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica generale;
- Capitolato speciale di appalto
- Elenco prezzi
- Analisi prezzi
- Elaborati grafici
- PSC

DATO ATTO che gli elaborati predisposti, sono stati redatti ai sensi dell'art. 42 e dell'allegato I7 del D.Lgs.36/2023 e s.m.i. e sono idonei e sufficienti in base alla complessità del progetto in esame;

RICHIAMATO il verbale di verifica e validazione Prot. A.T. n. 19 del 11/03/2025 redatto in contraddittorio tra il progettista arch. Sofia Berritta e il R.U.P. geom. Giuseppe Bucchieri.

ACCERTATO che alla spesa consequenziale per l'affidamento dei lavori si farà fronte con le somme assegnate al Libero Consorzio Comunale di Ragusa giusta nota n.17346 del 01.09.2023 e avente per oggetto "Comunità Montana Erogazione ai comuni montani annualità 2023" come sopra riportato.

VISTA la disponibilità dello stanziamento a cui va imputata la spesa e ciò anche ai fini della copertura ai sensi del D. Lgs 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità per quanto compatibile con il nuovo sistema contabile armonizzato;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i. Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO l'O.R. EE. LL. della Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la L. R. 12/23

RICHIAMATA la determinazione Sindacale n.28 del 7.12.2023 con la quale la sottoscritta è stata

nominata Responsabile dell'Area OO. PP. ed assegnate le relative funzioni dirigenziali.

RITENUTA la propria competenza in merito all'argomento indicato in oggetto;

PROPONE alla G.M.

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati

DI APPROVARE in linea amministrativa il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali, infrastrutture sociali e impianti pubblici che riguarderanno principalmente i lavori di manutenzione straordinaria dei bagni pubblici comunali, nonché la sistemazione dell'androne e del vano scala del palazzo comunale, redatto dall'Arch. Sofia Berritta, validato giusto verbale Prot. /A.T. n. 19 del 11/03/2025 e per un importo complessivo di € 39.221,18 IVA compresa, di cui per lavori € 33.408,83, € 356,70 per oneri della sicurezza e € 10.811,71 costi della manodopera, con un importo da porre a b.a. pari ad € 33.052,13 ed € 5.812,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinto:

Per lavori	€ 33.408,83	€ 33.408,83
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 356,70	
Costi della manodopera	€ 10.811,71	
Somme da porre a. b. d'asta		€ 33.052,13
IVA al 10 % su € 33.408,88	€ 3.340,88	
Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 pari al 2 % su € 33.408,88	668,18	
Imprevisti	€1.504,75	
Oneri di conferimenti in discarica		
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 5.812,35	€ 5.812,35
Importo totale lavori		€ 39.221,18

DARE ATTO che alla spesa consequenziale per la realizzazione dell'intervento si farà fronte con le somme assegnate del Libero Consorzio Comunale di Ragusa giusta nota n.17346 del 01.09.2023 e avente per oggetto "Comunità Montana Erogazione ai comuni montani annualità 2023" come riportato in premessa ed impegnate giusta determinazione n. 834 del 30.12.2023 per un importo complessivo di € 49.221,18 entrata al cap. 1120 e uscita al cap. 10878/20, cod. bil. 08.01-2.02.01.09.013 impegno n. 417 del 30.12.2023.

DI DEMANDARE il Responsabile dell'Area Opere Pubbliche agli atti necessari per l'affidamento dei lavori.

DI TRASMETTERE, il presente provvedimento all'Area Affari Generali ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'Ente ed all'Area Economico Finanziaria ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

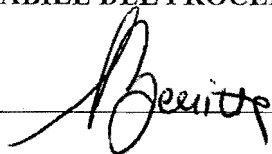
DI DARE ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di copertura finanziaria previsto dall'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

DI DICHIARARE l'atto proposto urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. 267/00;

Il Responsabile dell'Area Tecnica



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D.Lgs. 267/2000

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____ Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

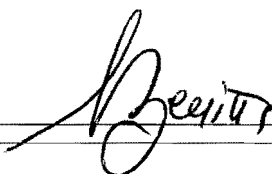
a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

Parere contrario _____

Li 11/03/2025

IL RESPONSABILE



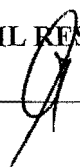
a) ai fini della regolarità contabile:

☒ Parere favorevole

Parere contrario _____

Li 11-03-2025

IL RESPONSABILE



Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Dott. Dibenedetto Mariano

F.to Dott. Salvatore Pagano

IL Segretario Comunale

F.to Dott. ssa Chiara Sallemi

Reg. Albo n° _____ 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal
al

IL MESSO COMUNALE

IL Segretario Comunale

Dott. ssa Chiara Sallemi

Monterosso Almo Li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐

Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo Preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL Segretario Comunale

Dott. ssa Chiara Sallemi

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio