

**COMUNE DI MONTEROSSO ALMO****(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Piano di utilizzo dei fondi ex Insicem -Azione strategica n.4: "Interventi volti a favorire il riequilibrio economico e sociale tra la zona montana della provincia e la fascia trasformata, quali l'apposizione e la messa a reddito di porzioni di territori marginali *e/o* in stato di abbandono e di sottoutilizzazione". Autorizzazione al Sindaco alla richiesta di modifica destinazione fondi.

			P	A
PAGANO	SALVATORE	Sindaco	<u> x </u>	<u> </u>
GIAQUINTA	CONCETTA	Assessore	<u> x </u>	<u> </u>
GIUSEPPINA	CARNIBELLA	“ “ “	<u> x </u>	<u> </u>
MARIANO	DIBENEDETTO	“ “ “	<u> x </u>	<u> </u>
GIACOMO	MAZZARELLO	“ “ “	<u> x </u>	<u> </u>

L'anno duemilaventicinque addì quattro del mese di aprile alle ore 14:20 e ss nella residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.

Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco

Dott. Pagano Salvatore con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Dott.ssa Morello Maria Rita.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Sindaco, avente ad oggetto: Piano di utilizzo dei fondi ex Insicem - Azione strategica n.4: "Interventi volti a favorire il riequilibrio economico e sociale tra la zona montana della provincia e la fascia trasformata, quali l'apposizione e la messa a reddito di porzioni di territori marginali *e/o* in stato di abbandono e di sottoutilizzazione". Autorizzazione al Sindaco alla richiesta di modifica destinazione fondi.

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

Visto l'O.R.EE.LL. ;

Visto il bilancio 2023/2025;

Visto il Vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

Con voti unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO
(Libero Consorzio comunale di Ragusa)

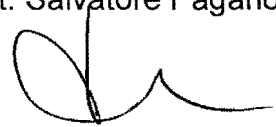
GIUNTA MUNICIPALE

Ufficio Proponente:

ASSESSORE PROPONENTE: Sindaco

Oggetto: Piano di utilizzo dei fondi ex Insicem- Azione strategica n.4: “Interventi volti a favorire il riequilibrio economico e sociale tra la zona montana della provincia e la fascia trasformata, quali l'apposizione e la messa a reddito di porzioni di territori marginali e/o in stato di abbandono e di sottoutilizzazione”. Autorizzazione al Sindaco alla richiesta di modifica destinazione fondi.

Il Sindaco
(Dott. Salvatore Pagano)





COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



97010

Tel. 0932/970261

protocollo@pec.comune.monterosso-almo.rg.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Piano di utilizzo dei fondi ex Insicem- Azione strategica n.4: “Interventi volti a favorire il riequilibrio economico e sociale tra la zona montana della provincia e la fascia trasformata, quali l'apposizione e la messa a reddito di porzioni di territori marginali e/o in stato di abbandono e di sottoutilizzazione”. Autorizzazione al Sindaco alla richiesta di modifica destinazione fondi.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- la proposta progettuale inserita nell'Azione strategica n. 4 “*Interventi volti a favorire il riequilibrio economico e sociale tra la zona montana della provincia e la fascia trasformata, quali l'acquisizione e la messa a reddito di porzioni di territori marginali e/o in stato di abbandono e di sottoutilizzazione*” ha ad oggetto interventi di recupero ambientale dei pendii circostanti il Centro Urbano di Monterosso Almo;
- con delibera del C.C. n. 54 del 29.11.2010 è stato espresso parere favorevole per il benessere da parte del Consiglio Comunale sul Progetto di massima per espropriazione di Pubblica Utilità dei terreni ricadenti all'interno dei fogli di mappa n. 14 – 17 e 25 del Comune di Monterosso Almo, da parte del Dipartimento Regionale Azienda Foreste Demaniali – Ufficio Prov.le di Ragusa ;
- Preso atto che con successiva interlocuzione con il Dipartimento Regionale Azienda Foreste Demaniali – Ufficio Prov.le di Ragusa, si è chiarito che le procedure espropriative venissero attuate dall'Amministrazione comunale, la quale con successivo atto avrebbe ceduto i terreni all'Azienda Forestale;
- con deliberazione. n. 62 del 15.06.2021 “*Interventi di recupero ambientale dei pendii circostanti il centro Urbano di Monterosso Almo- Progetto di massima per espropriazione con fondi ex INSICEM- Atto di indirizzo.*” la G.M ha dato indirizzo per l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità (DPR n. 327/2001) demandando gli adempimenti all'ufficio tecnico e individuando come RUP il Geom. Mariano Farina;
- in data il 22.07.2021 è stato reso noto l’*“avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità “* per i terreni interessati, ai sensi del DPR n. 327/2001 ,tramite avviso pubblico , su manifesti murali, pubblicato sul sito istituzionale del Comune, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana parte II n. 21 del 25.05.2021 e su un

- quotidiano a diffusione nazionale “La Stampa” del 21.08.2021 e nessuna osservazione è pervenuta al comune da parte dei cittadini nei termini stabiliti dall’avviso;
- con delibera del C.C. n.30 del 29/11/2021 era stato approvato il progetto e la variante semplificata per la modifica dello strumento urbanistico (PRG) . La delibera C.C. n.30/2021, a seguito di nota della regione e al fine di semplificare e accelerare le procedure per la realizzazione del progetto,
 - con delibera del C.C. n.42 del 19/10/2022 è stato approvato il progetto in oggetto “ *Interventi di recupero ambientale dei pendii circostanti il Centro Urbano di Monterosso Almo -Approvazione progetto definitivo per "Interventi volti a favorire il riequilibrio economico e sociale tra la zona montana della provincia e la fascia trasformata, quali l'acquisizione e la messa a reddito di porzioni di territori marginali e/o in stato di abbandono e di sottoutilizzazione" da eseguire in terreni ricadenti all'interno dei fogli di mappa n.14 - 17 e 25 del Comune di Monterosso Almo, da parte del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale - Servizio 15 per il territorio di Ragusa - con fondi ex INSICEM - Imposizione di vincolo preordinato all'esproprio*“ ed è stato imposto il vincolo preordinato all’esproprio ai terreni interessati;
 - con delibera n. 143 del 17/11/2022 la G.M. ha dichiarato la pubblica utilità del progetto, atteso che l’attività del Comune era circoscritta agli adempimenti di espropriazione, mentre la gestione delle aree sarebbe stata assegnata all’Ente Forestale al fine di realizzare gli interventi, ha dato atto che “sono state adempiute tutte le formalità previste dall’art. 16 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.”, ed ha “demandato ai Responsabili dell’Aree di competenza il compito di provvedere agli adempimenti prescritti dalla normativa vigente”;

Dato atto

- **che** l’attività successiva avrebbe dovuto essere quella di procedere alla notifica delle indennità ai proprietari dei terreni e successivamente procedere con l’adozione del decreto di esproprio e con atto successivo alla immissione in possesso dei terreni da trasferire alla forestale;
- **che** tuttavia le difficoltà burocratiche e l’aggravio economico della procedura di notifica civile delle indennità di esproprio che , come previsto dalla normativa in materia, vanno fatte a tutti i cittadini aventi titolo di proprietà dei terreni in argomento ;
- **che** le suddette ditte sono più di 600 e che di tantissimi soggetti non si conosce né data di nascita, né indirizzo e quindi praticamente non sono individuabili né¹ tramite anagrafe né tantomeno catastalmente;
- **che** ad oggi non è stato possibile adottare gli atti successivi della procedura *ut supra* poiché la Regione Sicilia richiede, per poter assegnare le somme con proprio atto al Comune di Monterosso Almo, che lo stesso le accerti e le impegni sul proprio bilancio, di fatto anticipandole;
- **che** con deliberazione di Giunta Municipale n. 1 del 02.01.2025 è stato approvato lo schema di Rendiconto della Gestione per l’esercizio 2023 ai sensi dell’art. 227 del D.lgs. 267/2000 e dell’art 18, c. 1, lett. b) del D.lgs. 118/2011 che evidenzia un risultato di amministrazione positivo pari a € 1.099.120,80 e che, al netto degli accantonamenti, fa registrare un disavanzo complessivo di € 3.301.455,12;
- **che**, per quanto sopra, l’Ente non è assolutamente in grado di affrontare una procedura così

dispendiosa con l'utilizzo di somme a proprio carico;

- **che**, pertanto, per tutto quanto sopra, sentito per le vie brevi il Dirigente Provinciale del Servizio 15 - Servizio per il Territorio di Ragusa del Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale, questa Giunta Municipale reputa di dover dare mandato al Sindaco affinché formuli una richiesta di modifica della destinazione dei fondi che potranno essere investiti direttamente, sotto la gestione ed il coordinamento del suddetto Servizio 15, sul territorio di Monterosso Almo;

Per tutto quanto sopra, con voti unanimi e favorevoli la G.M.

DELIBERA

Costituendo le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

Di dare mandato al Sindaco affinché formuli una richiesta al Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale di modifica della destinazione dei fondi che potranno essere investiti direttamente, sotto la gestione ed il coordinamento del Servizio 15- Servizio per il Territorio di Ragusa, sul territorio di Monterosso Almo, proponendo alla Forestale di individuare quale zona in cui attuare gli interventi, prioritariamente, sulla zona "Parco Attrezzata Canalazzo" e nell'area dei Pendii, e comunque nel territorio di Monterosso Almo.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____

Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

☐ Parere contrario _____

Li 24.03.2025

IL RESPONSABILE



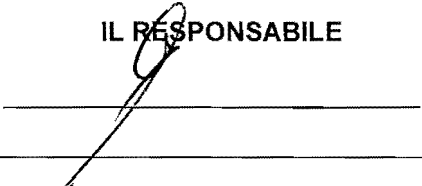
a) ai fini della regolarità contabile:

☒ Parere favorevole

☐ Parere contrario _____

Li 31-03-2025

IL RESPONSABILE



Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Dott.ssa Concetta Giaquinta

IL PRESIDENTE
F.to Pagano Salvatore

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Morello Maria Rita

Reg. Albo n° _____ 2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal
al

IL MESSO COMUNALE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Monterosso Almo Li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997
- ☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio