

REG. DELIB. N. 41 DEL 21/04/2023



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: POC 2014-2020 – Azione 4.2.3. – Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo e relativo quadro economico per i “1° Stralcio Funzionale – Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell’immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)” ricadente all’interno del Comune di Monterosso Almo (RG) rimodulato per l’importo del contributo concesso con DD. N.4095 del 06.10.2022 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Indentità Siciliana e per l’aggiornamento dei prezzi al prezziario Regionale in vigore “Sicilia II sem.2022”.

			P	A
PAGANO	SALVATORE	Sindaco	<u> </u>	<u> X </u>
GIAQUINTA	CONCETTA	Assessore	<u> X </u>	<u> </u>
GIUSEPPINA	CARNIBELLA	“ “ “	<u> X </u>	<u> </u>
MARIANO	DIBENEDETTO	“ “ “	<u> </u>	<u> X </u>
GIACOMO	MAZZARELLO	“ “ “	<u> X </u>	<u> </u>

L'anno duemilaventitré addì ventuno del mese di aprile alle ore 16:25 e ss nella residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.

Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco

Dott. Pagano Salvatore con l'assistenza del Segretario Comunale Dott.ssa Chiara Sallemi.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Vice Sindaco avente ad oggetto: **POC 2014-2020 – Azione 4.2.3. – Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo e relativo quadro economico per i “1° Stralcio Funzionale – Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell’immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)”** ricadente all’interno del Comune di Monterosso Almo (RG) rimodulato per l’importo del contributo concesso con DD. N.4095 del 06.10.2022 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Indentità Siciliana e per l’aggiornamento dei prezzi al prezzario Regionale in vigore “Sicilia II sem.2022”.

Ritenuto opportuno provvedere con urgenza in merito;

Visto l’Art. 12 comma 2, L.R. 44/91;

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

Visto l’O.R.EE.LL. ;

Visto il bilancio 2022/2024;

Visto il Vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

Con voti unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell’art. 12, comma 2, L.R. 44/91.



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



AREA TECNICA - AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Ufficio Proponente: AREA TECNICA - AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Proponente: Il Sindaco

OGGETTO: POC 2014-2020 – Azione 4.2.3 -Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo e relativo quadro economico per i “1° Stralcio Funzionale - Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell’immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)” ricadente all’interno del Comune di Monterosso Almo (RG) rimodulato per l’importo del contributo concesso con DD. N. 4095 del 06.10.2022 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana e per l’aggiornamento dei prezzi al prezziario Regionale in vigore “Sicilia II sem.2022“- CUP: B95H19000040002

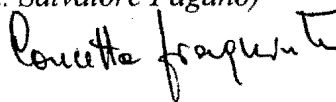
Il Responsabile dell’Area delle Opere Pubbliche

(Dott.ssa Sofia Berritta)



Il Sindaco

(Dott. Salvatore Pagano)





COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)



AREA TECNICA – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Prot. Ar. 38 del 18/04/2023 - N. 7

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: POC 2014-2020 – Azione 4.2.3 -Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo e relativo quadro economico per i “1° Stralcio Funzionale - Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell’immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)” ricadente all’interno del Comune di Monterosso Almo (RG) rimodulato per l’importo del contributo concesso con DD. N. 4095 del 06.10.2022 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana e per l’aggiornamento dei prezzi al prezziario Regionale in vigore “Sicilia II sem.2022“- CUP: B95H19000040002

IL RESPONSABILE DELL’AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

PREMESSO che

- con delibera della Giunta Regionale n. 512 del 12.12.2018 “Teatri di Sicilia. Attivazione fondi ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana. Determinazioni”, è approvato ed emanato l'Avviso pubblico parte integrante del decreto n. 100 del 17.01.2019, finalizzato a promuovere interventi di ristrutturazione, restauro, innovazione tecnologica, messa a norma, ripristino dell'agibilità e della fruibilità di sedi dello spettacolo di proprietà pubblica e privata;
- questa Amministrazione ha presentato richiesta di contributo al Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana proponendo per tale finalità la candidatura del progetto esecutivo “1° Stralcio Funzionale relativo ai *Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell’immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)* - Fg. 15 p.lla n. 134- Zona A” ;
- nel 2020, a seguito della Delibera di Giunta Regionale n. 70 del 27/02/2020 - Fondi FSC 2014/2020, l'Assessorato ai Beni Culturali e dell'Identità Siciliana ha riprogrammato le risorse del fondo di sviluppo e coesione, destinando al progetto originario “1° Stralcio Funzionale - Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell’immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale, ex Auditorium - F. 15 P.lla 134 Zona A”, un contributo per la somma complessiva di € 226.182,28;
- a seguito della rideterminazione dei fondi concessi il Progetto di cui sopra è stato “rimodulato” per la somma concessa pari ad € 226.182,28 ed è stato approvato in linea amministrativa con delibere di G.M. n. 100 del 02/10/2022 e n.108 del 16/10/2022;
- con DD. N. 4095 del 06.10.2022 è stato pubblicato, dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana- S5 Valorizzazione e Promozione del Patrimonio Culturale Pubblico e Privato – l’elenco relativo alla riprogrammazione della misura del POC 2014/2020, all’interno del quale veniva inserito il progetto relativo ai “Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione

dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)" ricadente all'interno del Comune di Monterosso Almo RG per un importo complessivo di € 226.182,28;

- con nota prot. 52588 del 14.11.2022 il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana ha trasmesso al Comune di Monterosso Almo, con effetto di notifica, il D.D. n.4095/2022 relativo all'ammissione a finanziamento del progetto in oggetto, e con la stessa nota stesso si chiedeva di inviare gli elaborati progettuali e il cronoprogramma, aggiornati e corredati dai necessari pareri e nulla osta ai fini della predisposizione dell'impegno contabile;
- con nota del 09.01.2023 assunta al prot. 279 l'Arch. Maria Ferrara trasmette gli elaborati di progetto ed il cronoprogramma aggiornati in funzione della nota sopra citata, per l'importo complessivo di € 226.182,28 IVA inclusa;
- il progetto in oggetto, sempre per l'importo complessivo di € 226.182,28 pari al finanziamento concesso, è stato rimodulato e aggiornato, procedendo all'aggiornamento dei prezzi al prezziario Regionale in vigore "Sicilia II sem.2022" e, con nota prot. 410 del 11/01/2023, è stato trasmesso all' "Assessorato dei Beni Culturali dell'Identità Siciliana-Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana" corredato dai pareri, nulla osta e dal cronoprogramma ma privo dell'approvazione in linea amministrativa del progetto e del relativo quadro economico aggiornato;

DATO ATTO che necessario procedere all'approvazione del progetto e del relativo nuovo quadro economico aggiornati e per l'importo complessivo di € 226.182,28 corrispondente a quello indicato nella graduatoria di approvazione della graduatoria di cui al D.D. n. 4905/2022;

RICHIAMATA la determina sindacale n.07 del 07/03/2023 con la quale l'Arch. Sofia Berritta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i lavori in oggetto in sostituzione del Geom. Mariano Farina in quiescenza dal 01/03/2023 e quindi non più in organico dell'ente;

VISTO il progetto esecutivo per "*1° Stralcio Funzionale - Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)*", rielaborato in funzione delle somme assegnate dal Dipartimento con D.D. n. 4095/2022 pari ad € 226.812,28 e aggiornato al prezziario regionale vigente (Sicilia II sem.2022), costituito dai seguenti elaborati:

- ✚ Elaborato A: relazione generale;
- ✚ Tav. A. 1: Rilievo fotografico;
- ✚ Tav. 00 : inquadramento territoriale – localizzazione allacci alle reti comunale;
- ✚ TAV. 1.1.:Stato di fatto: Piante e prospetti;
- ✚ TAV. 1.2. :Stato di fatto: Prospetti e sezioni;
- ✚ TAV. 2.1. : Progetto: Piante;
- ✚ TAV. 2.2.: Progetto: Prospetti e sezioni;
- ✚ TAV. 2.3.: Tavola Comparativa;
- ✚ TAV. 3.1.: Progetto: Impianto illuminazione;
- ✚ TAV. 3.2.: Progetto: Impianto termico;
- ✚ TAV. 3.3.:Progetto:Particolari costruttivi;
- ✚ Elaborato B : Relazione specialistiche sugli impianti;
- ✚ Elaborato C : Verifica termotecnica;
- ✚ E.1 : Elenco prezzi;
- ✚ E.2: analisi prezzi;
- ✚ E. 3: Computo metrico – quadro economico;
- ✚ F. : capitolato speciale d'appalto-schema di contratto;
- ✚ Elaborato G : P.S.C. piano di sicurezza e coordinamento;
- ✚ Elaborato G1: Piano di sicurezza e coordinamento- fascicolo dell'opera;

- ✚ Elaborato H: calcolo incidenza mano d'opera;
- ✚ Elaborati I: Cronoprogramma;
- ✚ Elaborato L: stima delle competenze tecniche;

ACCERTATO che gli interventi progettuali risultano coerenti con le azioni promosse dalla Regione e con gli obiettivi perseguiti da questa Amministrazione;

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo così distinto:

SOMMANO I LAVORI		€ 171.159,86
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.132,30	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	2.515,27	
a detrarre	3.647,57	€ 3.647,57
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 167.512,29
Totale oneri della sicurezza (2,13109% sull'importo dei lavori)	3.647,57	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [171.159,86*0.10]	17.115,99	
Imprevisti	10.445,26	
Spese per pubblicità bando di gara	1.500,00	
Oneri di accesso alla discarica	1.500,00	
Spese tecniche e professionali nella misura del 10%	17.244,24	
IVA su spese tecniche (IVA22%) [17.244,24*,22]	3.793,73	
Funzioni del RUP [171.159,86*0,02]	3.423,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	55.022,42	55.022,42
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto	226.182,28	€ 226.182,28

VISTI gli atti ed i documenti richiamati, anche se non materialmente allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICONOSCIUTE le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono perseguire per soddisfare i bisogni della collettività;

VISTA l'approvazione in linea tecnica giusta relazione, ai sensi dell'art. 5, della L.R. N.12/2011 ed art. 24 della L.R. n.8/2016 dal Responsabile del Procedimento in data 11/01/2023 e il Verbale di Verifica e Validazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. del 11/01/2023 sul progetto esecutivo di cui in premessa;

DATO ATTO che il progetto è già incluso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, così come previsto all'art.21 comma 3 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO di dovere approvare il progetto esecutivo sopra specificato, in quanto rispondente alle finalità pubbliche che questa Amministrazione intende perseguire associando il progetto al seguente codice CUP: B95H19000040002;

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale in merito all'adozione del presente atto;

VISTO il vigente O.R.EE.LL. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

VISTO il D.Lgs. n. 267 /2000,

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

RICHIAMATA la Determinazione Sindacale n.26 del 27/07/2022 con la quale l'Arch. Sofia Berritta è stata nominata Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche;

Propone alla Spett.le Giunta Municipale

per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate, anche se non materialmente trascritte:

- **Dare atto** che gli elaborati del progetto esecutivo per "1° Stralcio Funzionale - Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)" - 1° Stralcio Funzionale sono da ritenersi adeguati ai contenuti previsti dalla normativa vigente per il livello esecutivo di progettazione;

- **Approvare** il progetto esecutivo "1° Stralcio Funzionale - Lavori di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale (ex Auditorium)" - 1° Stralcio Funzionale redatto dall'Arch. Maria Ferrara, tecnico incaricato, costituito da n.22 elaborati tecnici sia in forma cartacea che digitale che anche se non materialmente allegati fanno parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione e il quadro economico così distinto:

SOMMANO I LAVORI		€ 171.159,86
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.132,30	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	2.515,27	
a detrarre	3.647,57	€ 3.647,57
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 167.512,29
Totale oneri della sicurezza (2,13109% sull'importo dei lavori)	3.647,57	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [171159,86*0.10]	17.115,99	
Imprevisti	10.445,26	
Spese per pubblicità bando di gara	1.500,00	
Oneri di accesso alla discarica	1.500,00	
Spese tecniche e professionali nella misura del 10%	17.244,24	
IVA su spese tecniche (IVA22%) [17.244,24*,22]	3.793,73	
Funzioni del RUP [171.159,86*0,02]	3.423,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	55.022,42	55.022,42
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto	226.182,28	€ 226.182,28

- **Dare atto** che la spesa complessiva di € 226.182,28 è finanziata interamente con il contributo concesso con DD. N. 4095 del 06.10.2022 dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana- S5 Valorizzazione e Promozione del Patrimonio Culturale Pubblico e Privato e nessun onere è a carico del bilancio comunale;

- **Dare atto** che al progetto in oggetto è associato il codice CUP: B95H19000040002;

- **Di far constatare e confermare** che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Sofia Berritta, già tecnico interno a questa amministrazione, il quale dovrà provvedere ad effettuare tutti i successivi adempimenti di competenza giusta determina Sindacale n. 7/2023;

- **Di trasmettere** presente atto all'Ufficio Ragioneria per il visto contabile di competenza;

- **Di trasmettere** il presente atto all'Ufficio Affari Generali per la pubblicazione nel sito istituzionale del comune;

- **Dichiarare**, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL n. 267/2000, considerata l'imminente scadenza e l'urgenza di provvedere ai successivi adempimenti.

Il Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Bentor

Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D.Lgs. 267/2000

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____ Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

Parere contrario _____

Li 18.04.2023

IL RESPONSABILE

Bentor

a) ai fini della regolarità contabile:

Parere favorevole

Parere contrario _____

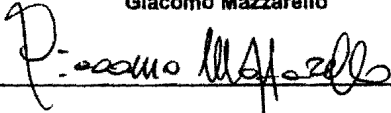
Li 18.04.2023

IL RESPONSABILE

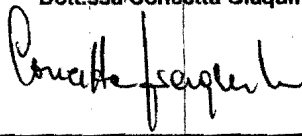
Bentor

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

L'ASSESSORE ANZIANO
Giacomo Mazzarello



IL PRESIDENTE
Dott.ssa Concetta Giaquinta



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Chiara Sallemi



Reg. Albo n° _____ 2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal
al

IL MESSO COMUNALE

Monterosso Almo Li 21.04.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☒ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e il.;

Monterosso Almo, li 21.03.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE



o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio