REG. DELIB. N.58 DEL 26 /06/2020

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

****

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Approvazione documenti e studio di fattibilità tecnico- economica relativi all'interno di riqualificazione e valorizzazione del borgo per la partecipazione all'avviso relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle Regioni: Basilicata,Calabria,Campania,Puglia e Sicilia.

			P	A
PAGANO	SALVATORE	Sindaco	X	—
GIAQUINTA	CONCETTA	Assessore	X	—
MAZZARELLO	GIACOMO	" " "	X	—

L'anno duemilaventi addì ventisei del mese di Giugno alle ore 12,30 e ss nella residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.

Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco Dott. Salvatore Pagano con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Dott.ssa Morello Maria Rita.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta della Responsabile Area Lavori Pubblici"avente ad oggetto: **"Approvazione documenti e studio di fattibilità tecnico- economica relativi all'interno di riqualificazione e valorizzazione del borgo per la partecipazione all'avviso relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico- culturale dei Comuni delle Regioni: Basilicata,Calabria,Campania,Puglia e Sicilia.",**facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

Visto l'O.R.EE.LL. ;

Visto il Vigente Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

Con voti unanimi espressi nelle forme previste dalla legge:

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

C.A.P. 97010 Tel. 0932/970261 -0932/970262 P.I. – 00177200886

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Ufficio Proponente: AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

Assessore Proponente: Dott.sa Concetta Giaquinta

OGGETTO: Approvazione documenti e Studio di Fattibilità Tecnico-Economica relativi all'intervento di riqualificazione e valorizzazione del borgo per al partecipazione all'Avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia - (Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 24 del 28/02/2020)

Il Vicesindaco
(Dott.sa Concetta Giaquinta)

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

C.A.P. 97010 Tel. 0932/970261 -0932/970262 P.I. – 00177200886

AREA TECNICA – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE – SERVIZIO MANUTENZIONE – SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE

Prot. Ar. Tec. 731 del 26.06.2020 – N. 6 del Reg.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione della proposta progettuale relativa all'intervento di riqualificazione e valorizzazione del borgo per al partecipazione all'Avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia - (Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 24 del 28/02/2020)

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

PREMESSO:

che questo comune è inserito tra i Borghi più belli d'Italia che promuove i piccoli centri abitati italiani;

che questa amministrazione ha tra le proprie priorità la valorizzazione del borgo e lo sviluppo del territorio a livello economico, culturale e sociale;

che per tale finalità ha attivato diverse convenzioni con società, gruppi di promozione turistica, nonché una convenzione con l'Università degli Studi di Catania per il tramite della Struttura Didattica Speciale di Architettura (SDS), al fine di avviare un'attività di ricerca finalizzata all'elaborazione di linee guida relative al progetto di riqualificazione del quartiere Matrice e la sua valorizzazione come borgo;

Visto l'Avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia pubblicato in G.U. V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 24 del 28.02.2020, a valere sul Programma di Azione e Coesione Complementare al PON Cultura e Sviluppo (FESR) 2014-2020 – Piano Operativo Cultura e Turismo (FSC) 2014-2020;

Tenuto conto che: l'avviso in oggetto è attinente alle finalità che si propone questa amministrazione per la valorizzazione del borgo e nello specifico per il recupero e valorizzazione del quartiere storico della Matrice;

Visto l'atto di indirizzo del Sindaco con Prot. Gen. n.2320 del 16.03.2020 a questo ufficio tecnico per l'attivazione delle procedure e la redazione del progetto e di tutti gli atti necessari per procedere alla presentazione di istanza di contributo relativo alla selezione di interventi per il rafforzamento dell'attività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale (G.U. V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 24 del 28.02.2020);

Tenuto conto che ai sensi degli art. 2 e 4 dell'avviso pubblico questa amministrazione può partecipare a valere sul Programma di Azione e coesione Complessivamente al PON Cultura e Sviluppo (FESR) 2014-2020 – Asse1b.

Tenuto conto che ai sensi dell'art.5 dell'avviso pubblico gli interventi per i quali è possibile richiedere il finanziamento riguardano opere, servizi, anche innovativi, e attività culturali per:

- recupero e adeguamento funzionale, strutturale e impiantistico di immobili e/o spazi pubblici;
- realizzazione di percorsi ciclabili e/o pedonali per la connessione e la fruizione dei luoghi di interesse turistico-culturale (musei, monumenti, siti Unesco, biblioteche, aree archeologiche e altre attrattive culturali, religiose, artistiche, ecc.);
- erogazione dei servizi di informazione e comunicazione per l'accoglienza (info point, visitor center, etc.), volti a favorire la fruizione del patrimonio culturale tangibile e intangibile, anche attraverso tecnologie avanzate e strumenti innovativi (prodotti editoriali e multimediali, portali informativi, pannelli interattivi, audioguide, realtà aumentata, ecc.);
- valorizzazione e ampliamento dell'offerta culturale, attraverso la realizzazione di attività e servizi artistici (installazioni, videoproiezioni, digital art, land art, ecc.), in luoghi potenzialmente interessanti sotto il profilo turistico;
- realizzazione e promozione di itinerari culturali, tematici, percorsi storici e visite guidate, anche attraverso il restauro e l'apertura al pubblico di siti;
- valorizzazione di saperi e tecniche locali (artigianato locale, tecniche costruttive e lavorazioni dei materiali secondo le tradizioni locali, ecc.) anche attraverso attività esperienziali aventi ad oggetto gli elementi simbolici del carattere identitario dei luoghi;
- miglioramento dell'accessibilità e della mobilità nei territori.

Tenuto conto che gli interventi da realizzare dovranno ricadere nell'ambito dei seguenti CPV - Common Procurement Vocabulary.
- CPV 79952100-3 - Servizi di organizzazione di eventi culturali
- CPV 92000000-1 - Servizi ricreativi, culturali e sportivi
- CPV 92500000-6 - Servizi di biblioteche, archivi, musei e altri servizi culturali
- CPV 45220000-5 - Opere d'arte e strutture
- CPV 34928400-2 - Arredo urbano
- CPV 45454100-5 - Lavori di restauro
- CPV 45212300-9 - Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura.

Tenuto conto che sono considerate ammissibili le spese relative alla realizzazione degli interventi di cui al punto 5 dell'avviso pubblico tra cui:
- Servizi e forniture;
- Lavori edili, strutturali e impiantistici;
- Collaboratori e consulenti;
- Spese generali;
- Servizi di architettura e ingegneria (art.46 Dlgs. 50/2016) per la progettazione degli interventi;
- Servizi per la pianificazione economico-finanziaria e gestionale.

Considerato che:
- questo ufficio Tecnico ha provveduto secondo le indicazioni inserite nell'avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia - (Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 24 del 28/02/2020) a predisporre i documenti richiesti dal bando in oggetto;
- è stato redatto Studio di Fattibilità Tecnico-Economica relativo al progetto di riqualificazione e valorizzazione del quartiere Matrice, dal titolo "IL BORGO DI MONTEROSSO ALMO. L'ANTICO QUARTIERE "MATRICE" TRA REALE E VIRTUALE"

Considerato che la proposta progettuale prevede:

- **Elenco degli interventi che compongono il programma**

Elencare e descrivere gli interventi (scegliendo tra quelli indicati al punto 5 dell'Avviso) che si intendono attuare per realizzare l'idea strategica	**Elenco interventi**	***Denominazione intervento***	***Costo in € (IVA compresa)*** *(negli importi sono comprese le spese per servizi di ingegneria e architettura)*
	1	*Ambito-risorsa 1: Piazza Sant'Antonio*	*€ 99.885,00*
	2	*Ambito-risorsa 2: via Roma*	*€ 490.350,00*

	3	*Ambito-risorsa 3: via San Mauro,*	*€ 157.775,00*
	4	*Ambito-risorsa 4: via Operai,*	*€ 138.480,00*
	5	*Progetti multimediali (stanza immersiva e sistema digitale di prossimità)*	€ 90.810,00
	6	*Arredo urbano e sistema digitale di prossimità*	€ 22.700,00
		TOTALE COSTI	**€ 1.000.000,00**

- **Stima dei costi per la realizzazione del programma degli interventi secondo le indicazioni dell'Avviso**

Voci di spesa	Costi anno 1	Costi anno 2	Costi anno 3	Costo totale
Servizi e forniture		100.000,00	/	100.000,00
Lavori edili, strutturali e impiantistici	240.000,00	510.000,00	/	750.000,00
Collaboratori e consulenti	20.000,00		/	20.000,00
Spese generali	10.000,00		/	10,000,00
Servizi di architettura e ingegneria (art.46 Dlgs. 50/2016) per la progettazione degli interventi	55.000,00	65.000,00	/	120.000,00
Servizi per la pianificazione economico-finanziaria e gestionale	/	/	/	/
Totale costi stimati	325.000,00	675.000,00	/	1.000.000,00

- **Piano finanziario e fonti di copertura, per ciascun anno, dei costi stimati per la realizzazione del programma degli interventi**

Fonti finanziarie	Risorse anno 1	Risorse anno 2	Risorse anno 3	Risorse totali
Risorse già attivate e/o da attivare				
Pubbliche				
Private				
Risorse proprie	25.000,00	25.000,00	/	50.000,00
Risorse richieste a valere sull'avvisopubblico	300.000,00	650.000,00	/	**950.000,00**
Totale risorse	**325.000,00**	**675.000,00**	/	**1.000.000,00**

Riconosciute le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono perseguire ai fini preposti dall'Amministrazione Comunale;

Ritenuto di dovere approvare la proposta progettuale allegata ed i relativi elaborati;

Considerato che l'importo complessivo del progetto al netto dell'IVA è superiore alla soglia di €100.000,00, l'inserimento del progetto nel Programma Triennale delle OO.PP. è subordinato all'eventuale esito positivo della procedura di valutazione della domanda di ammissione al finanziamento del progetto medesimo;

Considerato che l L'Amministrazione si impegna con successivi atti a cofinanziare il progetto nella misura di € 50.000,00 con proprie risorse finanziarie e/o con assunzione di mutuo a seguito dell'eventuale esito positivo della procedura di valutazione della domanda di ammissione al finanziamento del progetto medesimo come da seguente prospetto:

Ripartizione dei costi per fonte di finanziamento		
Finanziamento a valere sul Programma di Azione e coesione Complessivamente al PON Cultura e Sviluppo (FESR) 2014-2020 – Asse1b	**Cofinanziamento**	**totale**
€ 950.000,00	**€ 50.000,00**	**€. 1.000.000,00**

Visti:

- Il D.Lgs. n.267/2000;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 2077/2010 per le parti ancora in vigore;
- la L.R. n. 12 del 12 luglio 2011;
- il vigente O.A.EE.LL. della Regione Siciliana e relativo regolamento;

P R O P O N E D I

1. **PRENDERE ATTO** di quanto esposto in narrativa e premesso e quindi richiamarlo a formare parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. **APPROVARE** la proposta progettuale redatta dall'Arch. Sofia Berritta responsabile dell'Area delle OO.PP. :
   - **Elenco degli interventi che compongono il programma**

Elenco interventi	***Denominazione intervento***	***Costo in €*** ***(IVA compresa)*** *(negli importi sono comprese le spese per servizi di ingegneria e architettura)*
1	*Ambito-risorsa 1: Piazza Sant'Antonio*	*€ 99.885,00*
2	*Ambito-risorsa 2: via Roma*	*€ 490.350,00*
3	*Ambito-risorsa 3: via San Mauro,*	*€ 157.775,00*
4	*Ambito-risorsa 4: via Operai,*	*€ 138.480,00*
5	*Progetti multimediali (stanza immersiva e sistema digitale di prossimità)*	€ 90.810,00
6	*Arredo urbano e sistema digitale di prossimità*	€ 22.700,00
	TOTALE COSTI	**€ 1.000.000,00**

   - **Stima dei costi per la realizzazione del programma degli interventi secondo le indicazioni dell'Avviso**

Voci di spesa	Costi anno 1	Costi anno 2	Costi anno 3	Costo totale
Servizi e forniture		100.000,00	/	100.000,00
Lavori edili, strutturali e impiantistici	240.000,00	510.000,00	/	750.000,00
Collaboratori e consulenti	20.000,00		/	20.000,00
Spese generali	10.000,00		/	10,000,00

Servizi di architettura e ingegneria (art.46 Dlgs. 50/2016) per la progettazione degli interventi	55.000,00	65.000,00	/	120.000,00
Servizi per la pianificazione economico-finanziaria e gestionale	/	/	/	/
Totale costi stimati	325.000,00	675.000,00	/	1.000.000,00

3. **DI APPROVARE** la domanda di richiesta di finanziamento a valere sul Programma di Azione e coesione Complessivamente al PON Cultura e Sviluppo (FESR) 2014-2020 – Asse1b per l'importo di €. 950.000,00 (novecentocinquantamile/00);

4. **DI DARE ATTO** che l'amministrazione si impegna a cofinanziare il progetto a seguito dell'eventuale esito positivo della procedura di valutazione della domanda di ammissione al finanziamento del progetto medesimo con proprie risorse finanziarie e/o con assunzione di mutuo, nella misura di € 50.000,00 con successivi atti come da seguente prospetto:

Ripartizione dei costi per fonte di finanziamento		
Finanziamento a valere sul Programma di Azione e coesione Complessivamente al PON Cultura e Sviluppo (FESR) 2014-2020 – Asse1b	**Cofinanziamento**	**totale**
€ 950.000,00	**€ 50.000,00**	**€. 1.000.000,00**

5. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva considerata l'imminente scadenza di presentazione dell'istanza di finanziamento.

Il responsabile dell'area delle Opere Pubbliche
(Arch. Lidia Berritta)

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO – AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

_____

Ai sensi dell'art.151comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento_____

Cap._____del Bilancio_____

Li_____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

_____

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) **ai fini della regolarità tecnica:**
Parere favorevole
Parere contrario_____

Li 26/08/2020

IL RESPONSABILE

_____

---

a) **ai fini della regolarità contabile:**
Parere favorevole
Parere contrario_____

Li_____

IL RESPONSABILE

_____

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Pagano Salvatore

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Dott.ssa Giaquinta Concetta

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Morello Maria Rita

Reg. Albo n°_____2020

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal

al

IL MESSO COMUNALE **IL SEGRETARIO COMUNALE**

Monterosso Almo Lì_____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, lì_____ **IL SEGRETARIO COMUNALE**

- Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Lì **IL Responsabile del Servizio**