

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE – ORIGINALE

N°12

Seduta del 15/02/2018

OGGETTO: Sdemanializzazione per vendita suolo di proprietà com.le di Via Kennedy riportato in catasto al F.G.14 P.IIa N°370 SUP. MQ 46.

Consiglieri assegnati al Comune n°12

Consiglieri in carica n°12

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di **Febbraio** alle ore 20,45 e ss. in Monterosso Almo nel centro Giovanile di Piazza S. Giovanni previo avvisi ai Sigg. Consiglieri in data 12/02/2018 Prot.1446 e in data 13/02/2018 Prot. N°1476 notificati nei modi e nei termini di legge, in tempo utile. Dato atto che ai fini della pubblica conoscenza è stato affisso l'avviso di convocazione all'Albo Pretorio Comunale. Si riunisce il Consiglio Comunale in seduta straordinaria. Presenzia la seduta il Segretario Comunale Dott.Luca Rosso.

Presenti

Assenti

1. Canzoniero Sebastiano	X	
2. D'Aquila Giovanni	X	
3. Castellino Maria Giovanna	X	
4. Proietto Luana	X	
5. Giaquinta Gabriella	X	
6. Benincasa Antonio		X
7. Noto Lucia		X
8. Schembari Giuseppe	X	
9. Dibenedetto Mario	X	
10. Amato Giuseppe	X	
11. Scollo Maria Rita	X	
12. Scollo Giovanni	X	

Presenziano la seduta: Il Sindaco, Dr Salvatore Pagano, il Vice Sindaco Sig. Dibenedetto Gaetano. Le funzioni di verbalizzazione sono svolte dal Segretario Comunale Dott. Luca Rosso.

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica.

Monterosso Almo li

Il Funzionario Responsabile

Parere del Responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica.

Monterosso Almo li

Il Funzionario Responsabile

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

Nota a verbale allegata alla delibera consiliare N°12 del 15/02/2018 avente ad oggetto:

“Sdemanializzazione per vendita suolo di proprietà com.le di Via Kennedy riportato in catasto al F.G.14 P.IIa N°370 SUP. MQ 46.”

Il Presidente invita il responsabile dell'Area Finanziaria: ad illustrare la proposta nel dettaglio la proposta.

A relazione ultimata il Presidente invita i consiglieri ad intervenire.

Nessuno chiede di prendere la parola e si passa alla votazione.

Consiglieri presenti e votanti N°10

Consiglieri Assenti N° 2 (Benincasa Antonio, Noto Lucia)

Consiglieri favorevoli N°10

Consiglieri astenuti N° 0

Consiglieri contrari N° 0

Il Consiglio approva all'unanimità.

Il Consiglio, con separata votazione, approva all'unanimità l'immediata esecutività.

Consiglieri presenti e votanti N°10

Consiglieri Assenti N° 2 Benincasa Antonio, Noto Lucia)

Consiglieri favorevoli N°10

Consiglieri astenuti N° 0

Consiglieri contrari N° 0

Il Consiglio approva all'unanimità.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

CONSIGLIO COMUNALE

Ufficio Proponente: _____

L'Assessore Proponente: _____

OGGETTO: SDEMAMALIZZAZIONE PER VENDITA DI SUOLO DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA KENNEDY RIPORTATO
IN CATASTO AL FG.14 P.LLA N.370 SUP. MQ 46.

Il Resp. Dell'Area Ec.-Finanziaria

Nota a verbale allegata alla delibera consiliare N°12 del 15/02/2018 avente ad oggetto:

“Sdemanializzazione per vendita suolo di proprietà com.le di Via Kennedy riportato in catasto al F.G.14 P.IIa N°370 SUP. MQ 46.”

Il Presidente invita il responsabile dell'Area Finanziaria: ad illustrare la proposta nel dettaglio la proposta.

A relazione ultimata il Presidente invita i consiglieri ad intervenire.

Nessuno chiede di prendere la parola e si passa alla votazione.

Consiglieri presenti e votanti N°10

Consiglieri Assenti N° 2 (Benincasa Antonio, Noto Lucia)

Consiglieri favorevoli N°10

Consiglieri astenuti N° 0

Consiglieri contrari N° 0

Il Consiglio approva all'unanimità.

Il Consiglio, con separata votazione, approva all'unanimità l'immediata esecutività.

Consiglieri presenti e votanti N°10

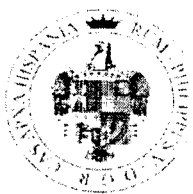
Consiglieri Assenti N° 2 Benincasa Antonio, Noto Lucia)

Consiglieri favorevoli N°10

Consiglieri astenuti N° 0

Consiglieri contrari N° 0

Il Consiglio approva all'unanimità.



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

PROVINCIA DI RAGUSA



AREA ECONOMICA – FINANZIARIA

UFFICIO CONTRATTI

Proposta di Deliberazione Consiliare

OGGETTO: Sdemanializzazione per vendita di suolo di proprietà Comunale di Via Kennedy riportato in Catasto al Fg. 14 p.lla n. 370 – sup. mq 46.

Il Responsabile dell'Area Ec. Finanziaria

VISTA la determina dirigenziale n. 354 del 13/11/2017 con la quale si sono approvati gli atti di gara per la vendita del suolo di cui in oggetto;

RITENUTO che per poter procedere al perfezionamento della compravendita del suolo di proprietà Comunale di Via Kennedy riportato in Catasto al Fg. 14 p.lla n. 370 – sup. mq 46 è necessario sdemanializzarlo;

VISTI gli Artt. 822- 824- 826 del C.C., i quali dettano la disciplina dei beni soggetti a regime Demaniale;

VISTO il Regolamento per l'alienazione dei beni immobili approvato con delibera del C.C. n. 41 del 7/10/2011;

VISTO l'O.R.EE.LL;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

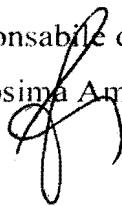
VISTA la L. R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

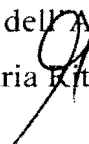
l. per i motivi meglio esposti in premessa, sdemanializzare il suolo di proprietà Comunale di Via Kennedy riportato in Catasto al Fg. 14 p.lla n. 370 – sup. mq 46, meglio evidenziato nella planimetria allegata al fine di procedere al perfezionamento della compravendita del suolo previa redazione del tipo di frazionamento a cura e spese del privato acquirente;

2. Demandare al Responsabile dell'Area Ec. Finanziaria gli atti consequenziali.

Il Responsabile del procedimento
(Cosima Amato)



Il Responsabile dell'Area Ec-Finanziaria
(D.ssa Maria Rita Morello)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____

Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

☐ Parere contrario _____

Li _____

IL RESPONSABILE

a) ai fini della regolarità contabile:

☒ Parere favorevole

☐ Parere contrario _____

Li _____

IL RESPONSABILE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta del Responsabile Area Finanziaria, avente ad oggetto: **Sdemanializzazione per vendita suolo di proprietà com.le di Via Kennedy riportato in catasto al F.G.14 P.IIIa N°370 SUP. MQ 46''**, facente parte integrante e sostanziale del presente atto.

Udita la relazione del responsabile Area Finanziaria.

Visto il Regolamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs 267 /2000 e ss.mm.ii;

Visto l'O.R.EE.LL. ;

Visto il Vigente Statuto Comunale

Atteso l'esito della votazione

Proposta:

Consiglieri presenti e votanti N°10

Consiglieri Assenti 2 (Benincasa Antonio, Noto Lucia)

Consiglieri favorevoli N °10

Consiglieri astenuti 0

Consiglieri contrari 0

Immediata esecutività

Consiglieri presenti e votanti N°10

Consiglieri Assenti 2 (Benincasa Antonio, Noto Lucia)

Consiglieri favorevoli N °10

Consiglieri astenuti 0

Consiglieri contrari 0

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta nel testo allegata alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Canzoniero Sebastiano

IL PRESIDENTE
F.to D'Aquila Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luca Rosso

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal _____ al _____
col n. _____ del registro on-line

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44

☐ Viene affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno _____ per rimanenti 15 gg. consecutivi (art.11, 1° comma);

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____
a norma dell'art.11 della L.R. 3.12.1991, n.44 e che contro la stessa non furono presentati reclami;
che la stessa è divenuta esecutiva ;

☐ per decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

➤ **E' stata dichiarata immediatamente esecutiva:**

- Ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n°44/91 e ss.mm.e ii.;
- Ai sensi dell'art. 16 della L.R. n°44/91 e ss.mm. e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione
all'Ufficio _____ li, _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO