

**COMUNE DI MONTEROSSO ALMO**

(Provincia di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE ED INFRASTRUTTURE DEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ART. 10. PRESO D'ATTO DELLA PERITA DI USUFRUTTO E SUPPLETIVA N. 2.

PAOLO BUSCEMA**Sindaco**☒**A****CASTELLO PASQUALE****Assessore**☒**FERRARO MARIASTELLA****Assessore**☒**DINATALE GIUSEPPINA**

"

☒**SCOLLO ANGELA**

"

☒☒

L'anno duemilasedici addì venti del mese di dicembre alle ore 17,20 e ss

nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale.

Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il

Sindaco Dott. Paolo Buscema con l'assistenza del Segretario Comunale

Dott.ssa Chiara Stella

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica avente ad oggetto: " Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione ed infrastrutture del Piano per gli insediamenti produttivi artigianali. Presa d'atto della perizia di variante e suppletiva" nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n° 3/2016 con il quale il Geom. Amato Paolo è stato confermato responsabile della suddetta area;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta , allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo con separata ed unanime votazione.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO
(Provincia di Ragusa)

PROPOSTA PER LA GIUNTA MUNICIPALE

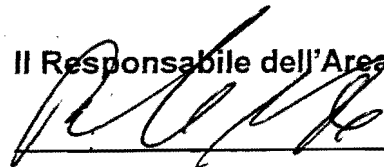
Area Affari Generali ed Attività Produttive

Ufficio Proponente: _____

L'Assessore Proponente: _____

OGGETTO: lavori di completamento delle
opere di urbanizzazione del P.L.P.
previsto dalla legge di variazione
regionale n° 2

Il Responsabile dell'Area





COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

C.A.P. 97010 - P.I. - 00177300886

Tel. 0932 970261 - 0932 970262

AREA TECNICA

Servizio Opere Pubbliche

PROPOSTA DI DELIBERA DELLA G.M.

OGGETTO: Lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione ed infrastrutture del piano per gli insediamenti produttivi artigianali del comune di Monterosso Almo.

Presa atto dell'approvazione amministrativa della perizia di variante e suppletiva n. 2.

CUP B54I05000050002 C.I.G. 0477369EC-

Il Responsabile dell'Area Tecnica

- Premesso che con Delibera della G.M. n. n. 192 del 30/11/2009 si è proceduto all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo delle opere specificate in oggetto, redatto dall'A.T.I. costituita dal dott. Ing. Mario Saitta, dott. arch. Felice Testagrossa e dott. archi Giuseppe Liuzzo, come da incarico loro conferito con determina Determina Dirigenziale n. 200 dell'11/04/2005, per l'importo complessivo di € 4.000.000 di cui € 3.041.369,22 per lavori a base d'asta ed € 958.630,78 per somme a disposizione, con imputazione della spesa in quanto a € 3.000.000 quale finanziamento da richiedere all'Assessorato Regionale delle Attività Produttive, ed € 1.000.000 quale quota di cofinanziamento di cui € 970.200 assegnati a questo Comune dalla Provincia Regionale di Ragusa in applicazione dell'accordo di programma n. 41970 del 26/07/2007 di ripartizione de fondi di cui all'art. 77 della L.r. 6/2001 (fondi ex INSICEM) ed € 29.800 a carico del bilancio comunale giusta delibera della G.M. n. 172 del 22/10/2008, ;

- Che con D.D.G. n. 3337/3S del 18/12/2009, pervenuto al protocollo in data 15/02/2010 al n. 1576 emesso dall'Assessorato Regionale delle Attività produttive, è stato concesso un finanziamento dell'importo complessivo di € 3.000.000, restando l'ulteriore importo di € 1.000.000 a carico di questo comune (fondi ex INSICEM per € 970.200 ed € 29.800 con fondi comunali).

-Che con contratto di appalto Rep. 1753 del 15/02/2013 registrato a Ragusa in data 08/03/2013 al n. 645 i lavori sono stati accollati definitivamente all'associazione temporanea tra imprese costituita da Ge.Co. Sud. S.r.l. con sede nel Corso Garibaldi n. 2, 96012 Avola (SR) quale capogruppo e da Giambrone Francesco e Latino Impianti quali mandanti, per l'importo complessivo di € 1.678.142,87 al netto del ribasso del 45,9170%, offerto in sede di gara mezzo pubblico incanto esperimento dal 27/06/2011 al 14/11/2011

Che con delibera della G.M. 199 n. 24/10/2014 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b. del D.lgvo 163/2006, dell'importo complessivo sempre

di € 4.000.000,00 dei quali € 1.705.011,31 per lavori al netto del ribasso contrattuale, € 795.429,70 per somme a disposizione ed € 1.499.548,99 per economie derivanti dal ribasso d'asta IVA compresa;

Che con Determina Dirigenziale n. 500 del 21/11/2016 del Registro Generale (n. 129 del 21/11/2016 del Registro particolare) si è preso atto della variazione sociale dell'A.T.I. assuntrice dei lavori mediante costituzione della società a responsabilità limitata denominata "Consortile Monterosso s.r.l." con sede in Ispica (RG) nella VIA GIOBERTI 17, come da Atto notarile Rep. 79584 del 23/12/2015 a rogito notaio dott. Evangelista Ottaviano

Che in data 17/10/2016 al prot. 6232 e successiva integrazione tramite posta elettronica in data 23/11/2016 la direzione lavori ha fatto pervenire una seconda perizia di variante e suppletiva con il redatta dalla D.L in applicazione dell'art. 132 comma 3) 2° periodo del D.Lgvo 12 aprile 2006 n. 163 nel testo coordinato con le norme della L.R. 12 aprile 2011 n. 11, dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 dei quali € 1.731.940,96 per lavori al netto del ribasso contrattuale, € 718.788,22 per somme a disposizione ed € 1.549.270,82;

-Che con determina dirigenziale n. 532 del 14/12/2016 del Registro Generale (n. 145 del 5/12/2016 del Registro Particolare) previa approvazione tecnica, Prot. At. 1978 del 2/12/2016, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 di recepimento del D.Lgs 163/2006 e del D.P.R. 207/2010, si è proceduto all'approvazione della P.V.S. n. 2 con il seguente quadro economico:

Per lavori al lordo	€	3.139.870,54
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,34473% sui lavori)	€	
a detrarre	€	73.621,49
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	3.066.249,05
Per ribasso d'asta del 45,917% su euro 3.066.249,05	€	1.407.929,58
Importo complessivo dei lavori al netto	€	1.731.940,96

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Per iva sui lavori 10%	173.194,10 €	
Per competenze tecniche compreso IVA ed oneri	491.735,67 €	
Per competenze geologiche	25.000,00 €	
Per indagini geotecniche	13.159,10 €	
Per competenze RUP	15.699,35 €	
Totale somme a disposizione	718.788,22 €	718.788,22
T O T A L E	€	2.450.729,18
A sommare economie ribasso d'asta IVA compresa	€	1.549.270,82
Torna il totale	€	4.000.000,00

-Che l'introduzione dei nuovi e maggiori lavori comporta un ulteriore incremento netto di € 26.929,65 rispetto all'importo netto determinato con la perizia di variante e suppletiva n.1 per cui l'importo netto contrattuale viene elevato ad € 1.731.940,96 così determinato

Estremi		Importo suppletivo	Totale
Importo netto contrattuale originario rep. 1753/2013	€		1.678.142,87
Aumento 1^ P.V.S. atto di sottomissione Rep. 1764/2014	€	26.868,44	1.705.011,31
Aumento 2^ P.V.S. in esame	€	26.929,65	1.731.940,96
Maggiore importo contrattuale complessivo	€	53.798,09	

per cui l'importo complessivo delle due perizie di varianti comporta un incremento contrattuale netto pari al 3,206% inferiore al limite massimo come fissato dall'art. 132 comma 3) del D.lgvo 163/2006 nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011;

Ritenuto pertanto doversi prendere atto della redazione della perizia di variante e suppletiva n. 2 dei lavori in argomento come approvata con determina dirigenziale n. 532/2016 citata;

P R O P O N E alla G.M.

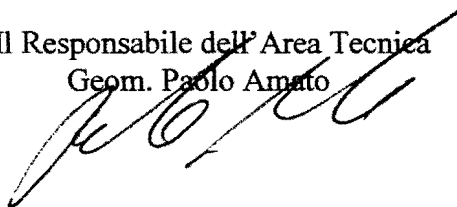
- Di prendere atto della redazione ed approvazione della perizia di variante e suppletiva n.2 dei lavori di "Lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione ed infrastrutture del piano per gli insediamenti produttivi artigianali" dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 dei quali € 1.705.011,31 per lavori al netto del ribasso contrattuale, € 795.429,70 per somme a disposizione ed € 1.499.548,99 per economie derivanti dal ribasso d'asta IVA compresa, ripartite come dal quadro economico nelle premesse integralmente riportato.

-Di prendere atto dell'avvenuta sottoscrizione per accettazione e conferma da parte del legale rappresentante dell'impresa esecutrice dal quale risulta una maggiorazione dell'importo netto contrattuale di € 26.929,65 oltre IVA.

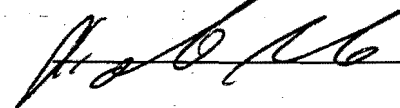
-Dare atto che l'importo complessivo dell'opera pari ad € 4.000.000,00 trova copertura con i fondi di cui al finanziamento concesso dall'Assessorato Regionale alle Attività Produttive con D.D.G. n. 3337/3s del 18/12/2009 ed alla quota di cofinanziamento a carico di questo Comune come da impegno nella premesse citato.

-Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Responsabile dell' Area Tecnica
Geom. Paolo Amato



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Ai sensi dell'art.151 comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

SI ATTESTA

Che l'impegno di spesa previsto dalla presente proposta, trova copertura finanziaria all'intervento _____

Cap. _____ del Bilancio _____

Li _____

IL RESP. AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000

SI ESPRIME

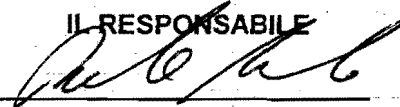
a) ai fini della regolarità tecnica:

☒ Parere favorevole

☐ Parere contrario

Li 16/12/2016

IL RESPONSABILE



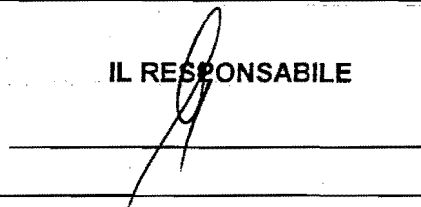
a) ai fini della regolarità contabile:

☒ Parere favorevole

☐ Parere contrario

Li 20/12/2016

IL RESPONSABILE



Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

L'ASSESSORE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Reg. Albo n° 2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal
al

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monterosso Almo LI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art 12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ll.,

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

o Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo LI

IL Responsabile del Servizio