

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Riconoscimento danni ai coniugi Dibenedetto Terenzio e Lia Serafina

		P	A
PAOLO BUSCEMA	Sindaco	X	
NOTO SALVATORE	Assessore	X	
CASTELLO PASQUALE	"		X
IAPICHINO BRUNO	"	X	
FERRARO MARIASTELLA	"	X	

L'anno duemilaquattordici addì **SEDICI** del mese di **DICEMBRE** alle ore 17,30 nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale. Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco Dott. Paolo Buscema con l'assistenza del Segretario Generale Dr. Innocente Carmelo

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Monterosso Almo, li 16/12/2014

Il Responsabile del Servizio
Geom. Amato Paolo

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime Parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

Monterosso Almo, li 16/12/2014

Il Responsabile del Servizio
D.ssa Morello Maria Rita



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

AREA TECNICA
Servizio Manutenzione



C.A.P. 97010 P.I. - 00177200886

Tel. 0932/970261 -0932/970262

Prot. A.T. n. 2189 Reg. n.

li 11-12-2014

OGGETTO: Risarcimento danni ai coniugi Dibenedetto Terenzio e Lia Serafina.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

che in data 20.01.2010 il sig. Dibenedetto Terenzio faceva rilevare che durante la stagione invernale il piano sottostante del suo fabbricato di via Roma ha subito infiltrazione di acqua danneggiando la struttura e la pavimentazione.

che con relazione redatta in data 15.03.2013 prot. 2354 il geom. Farina Mariano faceva rilevare che i danni subiti sono stati causati sia dal degrado della tubazione sia dalla cattiva realizzazione del pozzetto di chiusura dell'allaccio idrico al fabbricato in esame, e che il risarcimento dei danni veniva concordato con l'Amministrazione comunale precedente per € 5.000,00 ogni onere compreso ritenuto congruo e conveniente per questa Amministrazione anche al fine di evitare l'insorgere di eventuali controversie, con possibile aggravio della spesa.

che in proposito interpellati i coniugi sopra citati sono dichiarati disponibili ad accettare a titolo di indennizzo per i danni subiti la somma complessiva di € 5.000,00 a completo saldo dei danni subiti senza null'altro pretendere;

che l'eventuale instaurazione di un giudizio per il pagamento della somma che i coniugi vantano nei confronti del Comune esporrebbe questo Ente alla necessità di sostenere spese di costituzione e difesa al credito vantato dagli stessi;

Visto il parere reso;

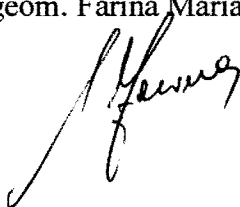
Ritenuto pertanto doversi procedere in merito;

Visto il Decreto Sindacale n. 47 del 24.12.2014 con il quale è stato riconfermato Responsabile dell'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

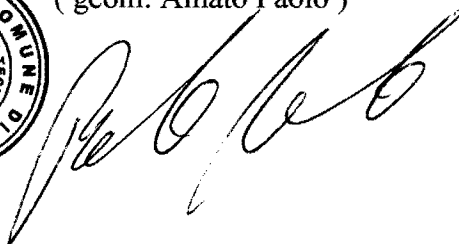
PROPONE alla G.M.

- 1) Di risarcire ai coniugi Dibenedetto Terenzio e Lia Serafina la somma di € 5.000,00 ogni onere compreso, a titolo di risarcimento danni causati al fabbricato di via Roma.
- 2) Di dare atto che la definizione della liquidazione di che trattasi è autorizzata al solo fine di evitare aggravio di spesa per il bilancio dell'Ente in quanto i coniugi Dibenedetto Terenzio e Lia Serafina rinunciano a qualsiasi atto di rivalsa con l'Ente ;
- 3) Per l'attuazione di quanto sopra assegnare all'Area Tecnica la somma di € 5.000,00 IVA compresa, come da attestazione allegata al presente atto redatta da parte del Responsabile dell'Area Economica Finanziaria;
- 4) Propone di dichiarare, con separata votazione ed unanime, il presente provvedimento urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/00;

Il Responsabile del Servizio Manutenzione
(geom. Farina Mariano)



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Amato Paolo)



LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica avente ad oggetto: "Risarcimento danni ai coniugi Dibenedetto Terenzio e Lia Serafina" nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Esaminata la relativa Relazione;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n° 47/2013 con il quale il Geom. Amato Paolo è stato confermato responsabile della suddetta area;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Bilancio 2014;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta , allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo con separata ed unanime votazione.

Studio legale
Avv. Gabriella Cirmi

Monterosso Almo (Rg) - via Roma n. 224
Pec: gabriella.cirmi@avvocatisiracusa.legalmail.it
Tel. / fax 0932.977126

Egr. Sig. Sindaco
del Comune di Monterosso Almo

Segretario Comunale

Resp. Ufficio Tecnico

Oggetto: Risarcimento danni in favore dei sig.ri Dibenedetto Terenzio e Lia Serafina (prot. A.T. 2189 Reg. n. 34 dell'11.12.2014, prot. n. 2354 del 15.03.2013)

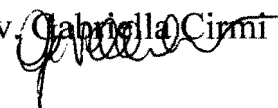
Con riferimento alla pratica in oggetto, indubbia appare la responsabilità dell'Ente in ordine al sinistro occorso il data 20.01.2010 nell'abitazione di via Roma dei coniugi Dibenedetto -Lia.

Come emerge, infatti, dalla relazione a firma del geom. Mariano Farina, il quale nell'immediatezza dei fatti eseguì un sopralluogo presso l'abitazione dei richiedenti (prot. n. 2354 del 15.03.2013), la causa dei danni da quest'ultimi lamentati è stata individuata nel "*degrado di gran parte della tubazione della raccolta di acque bianche di via Roma (...) e nella cattiva realizzazione del pozzetto di chiusura dell'allaccio idrico al fabbricato*".

Ne discende, pertanto, che il Comune, quale Ente proprietario e custode dei beni di cui sopra, è responsabile dei danni occorsi all'abitazione dei sig.ri Dibenedetto-Lia e, pertanto, essi vanno risarciti, a meno che riesca a dimostrare la sussistenza del caso fortuito, ossia il fatto estraneo alla sua sfera di custodia, avente impulso causale autonomo e carattere di imprevedibilità e di assoluta eccezionalità. Ma, da quanto emerge dalla citata relazione, tale condizione sembrerebbe non sussistere.

A parere della scrivente, pertanto, appare opportuno e ragionevole che l'Ente definisca la summenzionata vicenda in via stragiudiziale, in tal modo evitando l'alea di un possibile giudizio, quantomeno in relazione al pagamento delle spese legali, degli interessi legali sulla somma dovuta e delle eventuali spese di Ctu.

Monterosso Almo, lì 16.12.2014

Avv. Gabriella Cirmi




COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa
AREA TECNICA
SERVIZIO MANUTENZIONE

C.A.P. 97010 P.I. - 00177200886

Tel. 0932/970261 -0932/970262

Prot n. 235h

li 15-03-2013

Al Signor Sindaco
S E D E

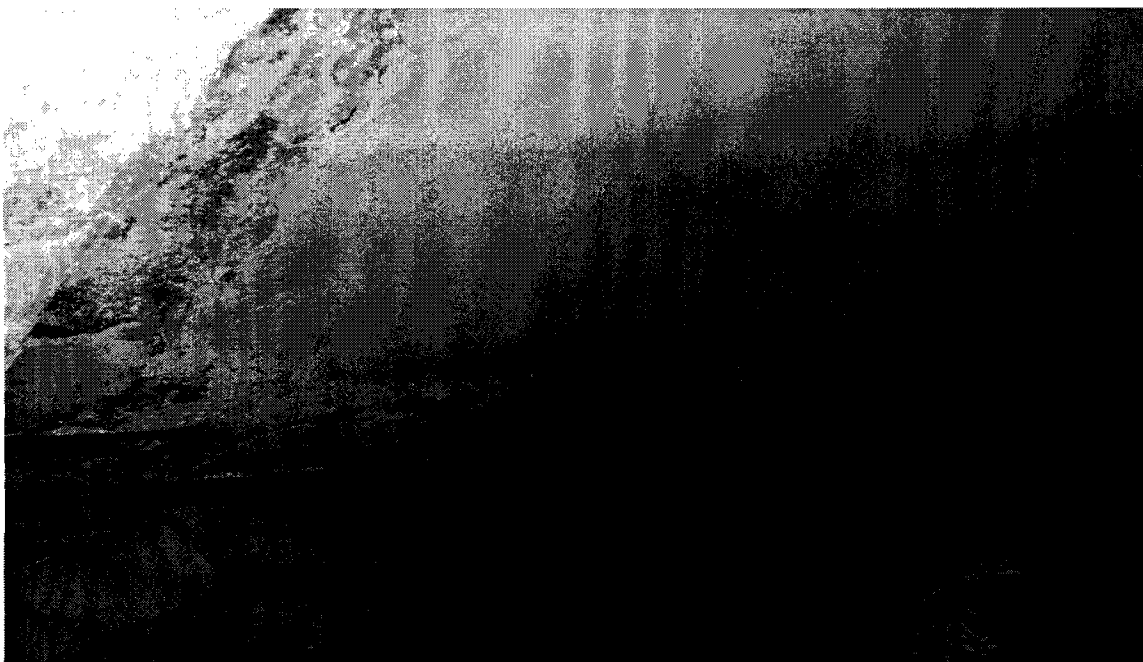
OGGETTO: Sopralluogo nel fabbricato di via Roma di proprietà dei coniugi
Dibenedetto Terenzio e Lia Serafina.-

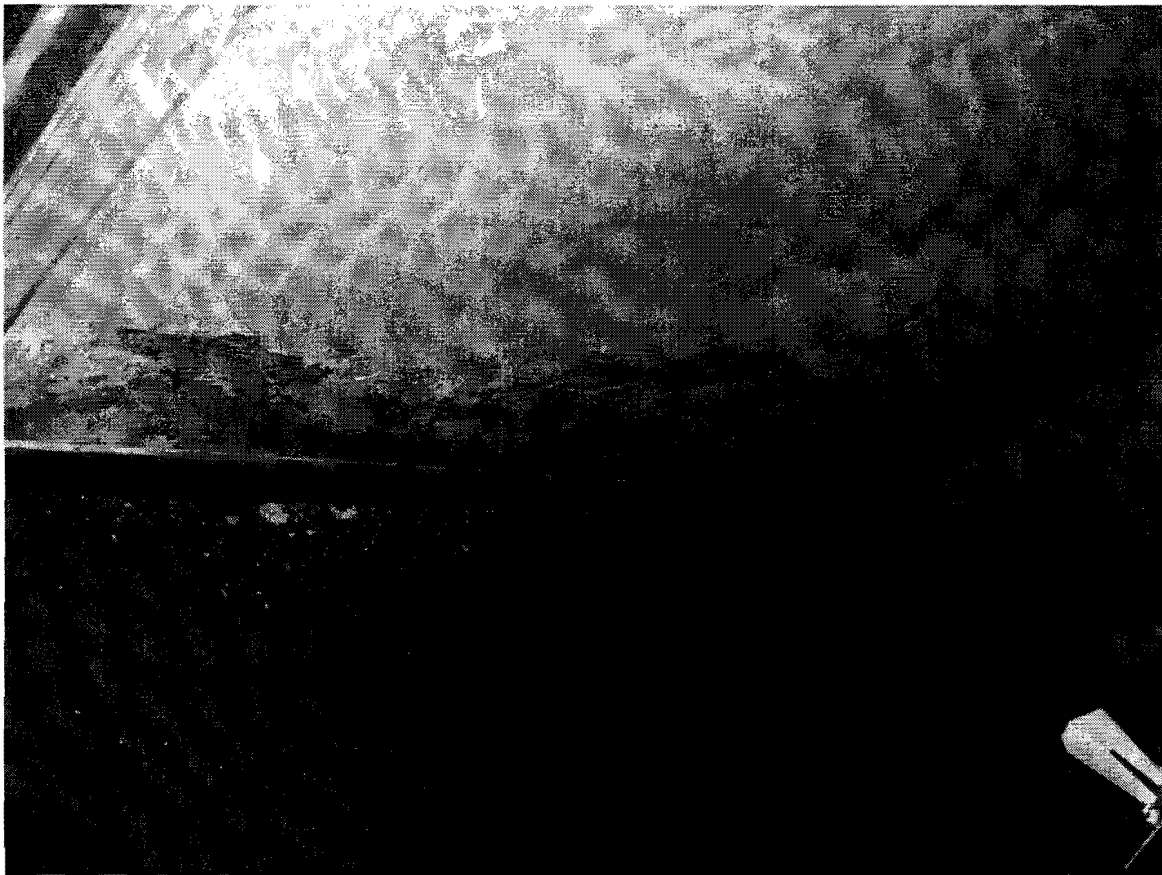
RELAZIONE

Premesso che in data 20 gennaio 2010 il Signor Dibenedetto Terenzio faceva rilevare che durante la stagione invernale il piano sottostante del fabbricato di via Roma subiva infiltrazione di acqua danneggiando la struttura e la pavimentazione.

Al fine di accertare quanto segnalato il sottoscritto geom. Farina Mariano ha eseguito opportuno sopralluogo e verifica di controllo nell'abitazione del signor Dibenedetto al fine di verificare più dettagliatamente la situazione che si era determinata, da cui è emerso quanto segue:

- probabilmente la causa dell'infiltrazione delle acque era dovuto al degrado di gran parte della tubazione della raccolta acque bianche di via Roma realizzata a suo tempo con tubazione in cemento roto compresso, per cui non idonea a garantire il normale deflusso delle acque;





tras

di r

proy

fabb

tuba

fabb

stata

crea

dann



(erosione della scala realizzata in pietra)

Considerata l'urgenza di eliminare l'inconveniente venutosi a creare è stato redatto e trasmesso in data 20.01.2010 il preventivo di spesa per la sostituzione di un tratto della tubazione di raccolta acque bianche di via Roma ritenuta deteriorata.

In data 21.01.2010 il Sindaco con Ordinanza n. 2, ha disposto l'esecuzione dei lavori proposti con assegnazione alla ditta Roveto Mario al fine di evitare ancora ulteriori danni al fabbricato, ed in pari data la ditta Roveto ha iniziato i lavori.

Durante l'esecuzione dei lavori ed a scavo aperto oltre ad accertare il degrado della tubazione si è individuata la cattiva realizzazione del pozzetto di chiusura dell'allaccio idrico al fabbricato.

Probabilmente durante i lavori di realizzazione della condotta di raccolta acque piovane è stata demolita la parete del pozzetto creando così un vuoto da dove l'acqua piovana si infiltrava creando durante gli anni i danni lamentati dal signor Dibenedetto, ed accertati da parte dell'Ufficio.

Infatti, terminati i lavori di sostituzione della tubazione e la sistemazione del pozzetto danneggiato il proprietari del fabbricato non ha più segnalato e lamentato infiltrazione d'acqua.

Il rimborso dei danni subiti al Signor Dibenedetto è stato quantificato tra lo stesso e l'Amministrazione, allora in carica in complessivi € 5.000,00 ogni onere compreso, ritenendosi quindi il Signor Dibenedetto totalmente rimborsato e soddisfatto.

In base a quanto concordato tra l'allora amministrazione e la ditta proprietaria la liquidazione della somma convenuta di € 5.000,00 sarebbe avvenuta non appena predisposto il bilancio annuale di previsione.

Da tale epoca il sottoscritto non è più stato interessato né sono pervenute disposizioni in merito all'inserimento in bilancio della somma e della conseguente liquidazione.

Nei giorni scorsi il signor Dibenedetto ha segnalato al sottoscritto la mancata liquidazione della somma convenuta di cui questo Ufficio né sconosceva la motivazione.

Alla luce di quanto sopra riportato ed in particolare del mancato impegno finanziario, tale somma costituisce debito fuori bilancio.

A parere del sottoscritto la somma complessiva di € 1.769,00 richiesta da parte della ditta Gulino Serafino per i lavori sopra descritti si può ritenere congrua e conveniente per questa Amministrazione anche al fine di evitare l'insorgere di una controversia, che porterebbe aggravio di spese sia legali sia di interessi per ritardato pagamento.

Monterosso Almo

Il Responsabile del Servizio

Geom. Farina Mariano



LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica avente ad oggetto: "Risarcimento danni ai coniugi Dibenedetto Terenzio e Lia Serafina" nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Esaminata la relativa Relazione;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n° 47/2013 con il quale il Geom. Amato Paolo è stato confermato responsabile della suddetta area;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Bilancio 2014;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta , allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo con separata ed unanime votazione.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE



Reg. Albo n° _____ 2014

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il _____

E che la medesima rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monterosso Almo Li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

○ Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio