

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO**(Provincia di Ragusa)**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE - ORIGINALE

OGGETTO: Approvazione preventivo di spesa per il servizio di ordinaria manutenzione e sistemazione della sovrastruttura della viabilità del territorio comunale per l'anno 2015

		P	A
PAOLO BUSCEMA	Sindaco	X	
NOTO SALVATORE	Assessore		X
CASTELLO PASQUALE	"	X	
IAPICHINO BRUNO	"	X	
FERRARO MARIASTELLA	"	X	

L'anno duemilaquattordici addì **VENTITRE'** del mese di **DICEMBRE** alle ore 12,30 nella Residenza Municipale a seguito di regolare invito, si è riunita la Giunta Municipale. Accertata la sussistenza del numero legale assume la Presidenza il Sindaco Dott. Paolo Buscema con l'assistenza del Segretario Generale Dr. Innocente Carmelo

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Monterosso Almo, li 23/12/2014

Il Responsabile del Servizio
Geom. Amato Paolo

Il Responsabile del Servizio;

Vista la presente proposta di deliberazione e la L.R. 48/91, come modificata dalla L. R. n. 30/2000 esprime Parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

Monterosso Almo, li 23/12/2014

Il Responsabile del Servizio
D.ssa Morello Maria Rita



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa



AREA TECNICA
Servizio Manutenzione

C.A.P. 97010 P.I. - 00177200886

Tel. 0932/970261 -0932/970262

Reg. A.T. n. 45

Prot. 2248/A.T.

li, 19/12/2014

Proposta di delibera per la G.M.

OGGETTO: approvazione preventivo di spesa per i lavori di ordinaria manutenzione e sistemazione della sovrastruttura della viabilità del territorio comunale per l'anno 2015;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che questa Amministrazione ha necessità di garantire la transitabilità nelle strade ricadenti nel territorio comunale mediante la sistemazione della sovrastruttura stradale;

Considerato in particolare che, per una normale transitabilità è necessario provvedere a tale manutenzione;

Visto il preventivo di spesa determinato in funzione della necessità, al mantenimento dell'efficienza e funzionalità della viabilità con il quale il responsabile del servizio manutenzione geom. Farina Mariano in data 18.12.2014 ha preventivato anche in funzione dell'esperienza acquisita negli anni precedenti e particolarmente in funzione della disponibilità economica di bilancio, l'importo complessivo di € 10.000,00 IVA compresa;

Visto il Decreto Sindacale n. 47 del 24.12.2014 con il quale è stato riconfermato Responsabile dell'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

Per quanto sopra manifestato

PROPONE alla G.M.

1. di approvare il preventivo di spesa redatto dal responsabile del servizio geom. Farina Mariano di quest'Area Tecnica in data 18.12.2014 per i lavori di ordinaria manutenzione e sistemazione della sovrastruttura delle strade viabili del territorio comunale per l'importo di € 10.000,00 IVA compresa;
2. Assegnare la somma complessiva all'Area Tecnica di € 10.000,00 IVA compresa

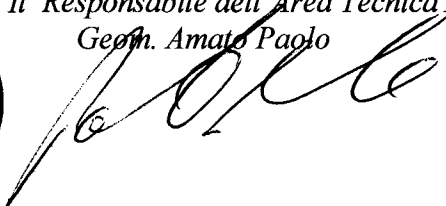
derivante dal presente provvedimento come da attestazione allegata alla presente
come redatta dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

3. Di dichiarare, con separata ed unanimi, il presente provvedimento urgente e
conseguentemente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del
D.Lgs. 267/00;

Il Responsabile del Servizio
Geom. Farina Mariano



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Amato Paolo



sup
mag

urges

sovr
cong
tratti
sovr
gran

eseg
in q
diffi

allo
funzi

mant

esecu
Decr
del 1



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

AREA TECNICA
Servizio Manutenzione



C.A.P. 97010 P.I. - 00177200886

Tel. 0932/970261 -0932/970262

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Preventivo di spesa per i lavori di ordinaria manutenzione e sistemazione della sovrastruttura della viabilità del territorio comunale per l'anno 2015;

A seguito segnalazioni di vari cittadini è stato accertato che allo stato attuale lo strato superficiale di molte strade rurali di questo territorio Comunale, ed in alcuni casi specie nei tratti con maggiore pendenza, ne risulta quasi interrotto, con gravi difficoltà ai cittadini ed alle aziende agricole.

Dalle segnalazioni ricevute e da alcuni sopralluoghi effettuati risulta necessario provvedere con urgenza al ripristino della sovrastruttura stradale al fine di ripristinare la transitabilità.

Si ritiene opportuno e necessario effettuare la manutenzione ordinaria e sistemazione della sovrastruttura delle strade viabili del territorio comunale mediante la fornitura e stesura di conglomerato cementizio con annegata la rete elettrosaldata, per eseguire la sovrastruttura di alcuni tratti di strada dove la pendenza risulta più accentuata, inoltre sarebbe opportuno prima di eseguire la sovrastruttura stradale procedere mediante pala meccanica alla sistemazione del materiale (misto granulometrico) ed al suo livellamento.

Alla luce di quanto sopra si ritiene inutile in base all'esperienza acquisita negli anni precedenti eseguire la manutenzione delle strade con forte pendenza mediante la stesura di misto granulometrico in quanto il ruscellamento delle acque meteoriche trasporta il detrito a valle creando accumuli e difficoltà al transito veicolare.

Le operazioni di sistemazione cui sopra rivestono a parere del sottoscritto carattere di urgenza allo scopo di ripristinare la transitabilità delle strade interessate ed a mantenere l'efficienza e la funzionalità delle stesse, eliminando il pericolo derivante dalle buche e dagli avvallamenti riscontrati.

Trattandosi di opere di manutenzione gli interventi previsti saranno rivolti essenzialmente al mantenimento tipologico e costruttivo dell'esistente.

Per la quantificazione della spesa si è tenuto in considerazione il prezzo unitario per esecuzione fondazione stradale di cui al prezziario regionale per le OO.PP in Sicilia, approvato con Decreto Assessoriale infrastrutture e mobilità del 25 febbraio 2013 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 13 del 15 marzo 2013 in base al quale saranno liquidati i lavori eseguiti.



Ciò premesso, sulla scorta degli interventi eseguiti negli anni precedenti si è potuto stabilire la somma presunta per l'anno 2015 pari ad € 10.000,00 IVA compresa secondo il quadro economico sotto riportato:

A) Importo esecuzione dei lavori	€ 8.050,93	€ 8.050,93
A detrarre costi non soggetti a ribasso		
- oneri sulla sicurezza	€ 542,37	
- costo della mano d'opera	€ 564,44	
Sommano	€ 1.106,81	€ <u>1.106,81</u>
Restano i lavori soggetti a ribasso	€ 6.944,12	
 B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1) Per IVA al 22% su A)	€ 1.771,20	
2) Per incentivo sulla progettazione art. 92 comma 5 del D. Lgs. n.163/2006- 2% su A)	€ 161,02	
3) Per arrotondamento	€ 16,85	
Sommano	€ 1.949,07	€ <u>1.949,07</u>
 TOTALE		€ 10.000,00

Per quanto sopra si rassegna la presente relazione-preventivo che sostanzialmente riguarda quindi l'esecuzione di tutti quei lavori che consentiranno il raggiungimento almeno dei livelli di sicurezza previsti dalle vigenti normative ed in particolare il rifacimento della sovrastruttura di alcune strade comunali, inoltre sarà curata la regimentazione delle acque piovane mediante la sistemazione dei vecchi canali di raccolta con gli allegati i seguenti atti:

- foglio patti e condizioni;
- proposta di delibera;

Monterosso Almo li 18.12.2014

Il Responsabile del Servizio

gabriele Mariano



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

AREA TECNICA

Servizio Manutenzione



C.A.P. 97010 P.I. - 00177200886

Tel. 0932/970261 -0932/970262

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER I LAVORI DI
MANUTENZIONE E SISTEMNAZIONE DELLA
SOVRASTRUTTURA DELLA VIABILITA' DEL TERRITORIO
COMUNALE PER L'ANNO 2015**

Art.1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e la fornitura di tutti i materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e sistemazione della sovrastruttura della viabilità del territorio comunale per l'anno 2015, spazi indicati nel successivo articolo, secondo l'entità e le caratteristiche prescritte nel presente Capitolato.

Art.2 - Descrizione dei beni immobili

I lavori oggetto del presente dovranno effettuarsi sui seguenti beni immobili di proprietà Comunale:

1)- Strade comunali urbane ed extraurbane;

Art. 3 - Durata dell'appalto

I Lavori avranno durata fino ad esaurimento delle somme preventivate e comunque non superiore a mesi dodici a partire dalla data di consegna che sarà verbalizzato dal responsabile del procedimento. Qualora cause di forza maggiore, impedissero temporaneamente la prosecuzione della fornitura, il responsabile del procedimento ne disporrà la sospensione, ordinando immediatamente la ripresa quanto siano cessate le cause che l'anno determinata.

La ditta aggiudicataria darà inizio ai lavori entro cinque giorni dalla data del verbale di consegna.

Art. 4 - Descrizione sommaria dei lavori

Tutti i lavori dovranno eseguirsi con mezzi meccanici adeguati e tali da assicurare la puntuale ultimazione e realizzazione a perfetta regola d'arte.

La lavorazione a mano è consentita soltanto per quei lavori la cui qualità e quantità non richiedono l'uso di macchinari.

Art. 5 - Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 10.000,00 IVA compresa così dtereminato:

A) Importo esecuzione dei lavori	€ 8.050,93	€ 8.050,93
A detrarre costi non soggetti a ribasso		
- oneri sulla sicurezza	€ 542,37	
- costo della mano d'opera	€ 564,44	
Sommano	€ 1.106,81	
Restano i lavori soggetti a ribasso	€ 6.944,12	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1) Per IVA al 22% su A)	€ 1.771,20	
2) Per incentivo sulla progettazione art. 92 comma 5 del D. Lgs. n.163/2006- 2% su A)	€ 161,02	
3) Per arrotondamento	€ 16,85	
Sommano	€ 1.949,07	€ 1.949,07
TOTALE		€ 10.000,00

Art. 6 -Tipologia di intervento e individuazione delle prestazioni

I lavori che andranno ad eseguirsi sono suddivisi in tre distinte tipologie di intervento:

a)-Lavoro immediato: segnalato tramite comunicazione verbale o telefonica. Da eseguirsi immediatamente con priorità assoluta su altri eventuali lavori ed in qualsiasi condizione operativa anche in orario diverso da quello normale di lavoro.

b)-Lavoro urgente: segnalato tramite comunicazione verbale, telefonica o scritta, da iniziare entro 24 ore dalla data di comunicazione.

c)-Lavoro programmato: individuato, secondo le esigenze e le priorità operative stabilite dall'Amministrazione, concordando con la Direzione Lavori tempi e modi di esecuzione. Da iniziarsi, comunque, entro e non oltre 15 giorni dalla data di comunicazione.

I lavori che formano oggetto del contratto saranno di volta in volta segnalate dall'Amministrazione Comunale alla Direzione Lavori, la quale a sua volta ne disporrà l'esecuzione con le modalità, le prescrizioni ed i prezzi di cui al presente Capitolato d'onere, a prescindere dal relativo singolo importo.

Di conseguenza l'Impresa aggiudicataria è tenuta ad eseguire qualunque prestazione ad essa richiesta a prescindere dall'importo e dalla categoria di opere da eseguire.

Art. 7 - Adempimenti specifici dell'appaltatore

L'Impresa, anche al di fuori del normale orario lavorativo (ore notturne, festivi, periodo ferie annuali, etc.), dovrà garantire la presenza operativa di una squadra tipo, la quale, con il supporto di macchinari e delle attrezzature necessarie ad un intervento di emergenza, sarà così composta:

- a)- n. 1 assistente tecnico dell'Impresa (figura responsabile);
- b)- n. 1 operaio specializzato;
- c)- n. 1 operaio comune.

In caso di comprovata necessità l'Impresa dovrà utilizzare altro personale in aggiunta e rinforzo a quello di cui alla "squadra tipo".

Qualora un mancato e/o ritardato intervento fosse causa di danni maggiori rispetto a quelli verificati al momento della chiamata, l'Amministrazione si riserva il diritto di rivalersi economicamente sull'Impresa per il risarcimento degli eventuali danni indirettamente provocati.

Art. 8 - Prezzi contrattuali

Saranno assunti come base per la valutazione delle opere i prezzi unitari riportati nel prezzario regionale per le OO.PP. in Sicilia approvato con Decreto Presidenziale del 27.02.2013 e pubblicato sulla G.U.R.S. (P.1) n. 13 del 15/03/2013, se seppure qui non materialmente riportato si intende integralmente allegato al relativo contratto di appalto.

In caso di esecuzione di opere non contemplate in detto elenco, i lavori saranno di volta in volta valutati e liquidati ai prezzi ricavati da apposite analisi prezzi redatte sulla scorta dei costi unitari delle singole categorie i cui costi unitari di cui al prezzario regionale anno 2013 come sopra stabilito.

In sede di fatturazione tutti i prezzi unitari sia quelli previsti dal prezzario regionale sia quelli ricavati da apposite analisi, verranno depurati del ribasso d'asta contrattuale.

I prezzi unitari in base ai quali verranno pagati i lavori appaltati a misura, se non specificamente indicato, sono comprensivi di tutte le spese per mezzi d'opera, assicurazioni di ogni genere, forniture di materiali e loro lavorazione, carico, trasporto e scarico di materiali, dazi, noli, perdite, etc. e tutto quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi compreso ogni compenso per tutti gli oneri che l'appaltatore dovesse sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente indicati nei vari articoli.

I lavori comunque necessari per l'esecuzione delle opere appaltate, ivi comprese le eventuali modifiche ed aggiunte previste saranno remunerati sia a misura, sia a consuntivo di materiale, in base ai prezzi contenuti nel sopra citato Elenco prezzi.

In mancanza di quotazioni in detto elenco, o non ricavabili da analisi, i prezzi mancanti verranno concordati volta per volta ("Nuovi Prezzi").

Resta comunque convenuto che sulle quotazioni riportate nei succitati listini non saranno ammesse ulteriori aggiunte o maggiorazioni, anche se previste dai listini stessi sotto qualsiasi forma.

Qualora l'appaltatore variasse arbitrariamente le dimensioni delle opere appaltate, nessun maggior compenso gli spetterà per gli eventuali lavori eseguiti oltre il previsto.

Eventuali forniture di materiali non contemplati nell'Elenco dei prezzi citato che si dovessero rendere necessarie per l'esecuzione dei lavori e comunque preventivamente autorizzate dall'Ente appaltante, saranno compensate ai prezzi di mercato, documentati da fattura, aumentati del 25% (venticinque per cento). Tali prezzi non saranno suscettibili di revisione.

Art. 9 - Condizioni particolari

Non viene accordato all'Appaltatore il diritto di esclusiva, ipotizzato dall'art. 1567 del Codice Civile; pertanto il Comune si riserva la facoltà, rimessa al suo libero apprezzamento, di affidare l'esecuzione di lavori della stessa natura ad altri imprenditori.

L'Imprenditore è tenuto a provvedere, a sua cura e spese e sotto la sua responsabilità, al ricevimento in cantiere, scarico e trasporto nei luoghi di deposito, nonché alla buona conservazione ed alla perfetta custodia dei materiali, delle forniture e dei lavori eseguiti da altre Ditte per conto del Comune.

Art. 10 - Osservanza di Leggi, regolamenti e del Capitolato generale di ppalto

L'appalto è regolato, oltre che dalle norme del presente Capitolato Speciale e per quanto non sia in contrasto con le norme dello stesso, anche dal D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 coordinato con le norme recate dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12.-

Art. 11 L'appaltatore si intende inoltre obbligato all'osservanza

a)- delle leggi, regolamenti e disposizioni vigenti, e che fossero emanati durante l'esecuzione dei lavori, relativi alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, l'invalidità e vecchiaia, la tubercolosi ed altre malattie del genere, la disoccupazione involontaria, agli assegni familiari, per combattere la malattia, sul lavoro delle donne e dei fanciulli, sulla assunzione della manodopera locale, degli invalidi di guerra, mutilati civili, orfani di guerra etc.;

b)- di tutte le leggi e norme vigenti sulla prevenzione infortuni ed in particolare di quelle dell'ENPI (Ente nazionale previdenza infortuni);

c)- di tutte le norme di qualsiasi genere applicabili all'appalto in oggetto, con particolare riferimento alle leggi antimafia 13.9.1982, n.646, 23.12. 1982, n.936 e successive modificazioni.

L'osservanza di tutte le norme prescritte si intende estesa a tutte le leggi, decreti, disposizioni, etc.

che potranno essere emanati durante l'esecuzione dei lavori e riguardano l'accettazione e l'impiego dei materiali da costruzione e quant'altro attinente ai lavori.

Inoltre:

1)- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si impegna e obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

Le Imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle Imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le Imprese artigiane.

2)- L'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplina l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante.

3)- In caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati, accertata dalla stazione appaltante medesima o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante nè ha titolo a risarcimento di danni.

L'appaltatore rispetterà ed accetterà comunque l'applicazione degli artt. 17 e 19 del Capitolato Generale.

Art. 12 - Variazione dei lavori

L'esecuzione dei singoli lavori sarà in linea di massima vincolata alle relative descrizioni progettuali. Tuttavia l'Amministrazione committente e per essa la Direzione Lavori, si riserva la facoltà di apportarvi varianti, aggiunte e soppressioni di qualsiasi specie e natura da essa ritenute opportune, anche in corso di esecuzione dei lavori. L'appaltatore avrà diritto al solo pagamento delle opere eseguite, ai prezzi contrattuali.

L'appaltatore non potrà introdurre varianti alle singole perizie senza il consenso scritto della Direzione dei Lavori. Le opere eseguite senza l'osservanza delle norme del presente articolo e che dovessero risultare di eventuale miglioramento alle caratteristiche delle opere, saranno mantenute, ma potranno essere compensate a misura se riconosciute dal Direttore dei Lavori entro i limiti di importo dei lavori portati in progetto.

Le varianti e aggiunte che dovessero, invece essere ritenute, a giudizio della Direzione Tecnica, dannose e inutili ai fini del lavoro, dovranno essere demolite e dovranno essere ricostruite quelle opere conformi alla perizia e alle prescrizioni della Direzione Tecnica, che saranno indicate, pena l'esecuzione d'ufficio con spese a carico dell'appaltatore.

Art. 13 - Compensi all'appaltatore per danni cagionati da forza maggiore

L'avverarsi di un caso di forza maggiore che comporti danno alle opere in corso di esecuzione o alle provviste, deve essere denunciato immediatamente, ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i cinque giorni da quello dell'avvenimento, al fine di corrispondere un compenso per danni, limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione valutati ai prezzi e alle condizioni di contratto.

Per opere si intendono i lavori eseguiti, oggetto del contratto, e destinati a costituire parte integrante dell'opera finita ovvero dell'opera stessa.

Nessun compenso è dovuto per danni o perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, ponti di servizio, baracche, tettoie, recinzioni, impianti, attrezzature, mezzi d'opera, etc. e in genere di tutti quegli apprestamenti che hanno funzione puramente strumentale ai fini dell'esecuzione.

Per provviste si intendono i materiali approvvigionati per la esecuzione dei lavori e introdotti in cantiere.

Art. 14 - Oneri ed obblighi diversi a carico dell'appaltatore

L'appaltatore accetta ed assume a suo completo ed esclusivo carico i seguenti obblighi e oneri, con rinuncia a diritto di rivalsa comunque derivantegli nei confronti dell'Amministrazione Comunale:

- 1)- Le spese di contratto, di registro ed accessorie, nessuna eccettuata od esclusa;
- 2)- La istituzione del cantiere di lavoro con tutti gli attrezzi, le macchine, i materiali e il personale di volta in volta occorrente, con l'osservanza delle vigenti norme in materia di sicurezza sul lavoro;
- 3)- Il pagamento di ogni imposta, tassa o tributo comunque dipendente dal presente contratto;
- 4)- Le spese per tutte le analisi e gli assaggi, sui materiali impiegati o da impiegarsi nei lavori, che verranno ordinati in ogni tempo dalla Direzione Tecnica;
- 5)- La fornitura dei canneggiatori, nonché degli attrezzi e strumenti per rilievi, tracciamenti, misurazioni, studio delle opere d'arte, schizzi di disegno esplicativi, etc.;
- 6)- Provvedere alla redazione di tutti i calcoli per le opere in cemento armato e in ferro;
- 7)- Apporre cartelli e fanali per segnalazioni diurne e notturne nei tratti stradali indicati dalla Direzione dei Lavori e osservare tutte le prescrizioni stabilite dal Codice della strada;
- 8)- Eseguire i ponti di servizio e le puntellature per la costruzione, riparazione o demolizione dei manufatti e per la sicurezza degli edifici circostanti e del lavoro;

9)- Provvedere alla fornitura e installazione a propria cura e spese delle richieste tabelle con l'indicazione dei lavori con la dicitura che sarà indicata dall Direzione dei Lavori, ove necessario;

10)- Le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, alle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità, pertanto, sull'appaltatore, con pieno sollievo tanto dell'appaltante quanto del personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza;

11)- Porre in essere protezioni, segnalazioni e delimitazione aree di cantiere conformemente alle vigenti normative in materia;

12)- Il risarcimento dei danni di ogni genere o il pagamento di indennità a quei proprietari i cui immobili, non espropriati dall'appaltante, fossero in qualche modo danneggiati durante la esecuzione dei lavori;

13)- L'onere per custodire e conservare qualsiasi materiale di proprietà dell'appaltante, in attesa della posa in opera e quindi, ultimati i lavori, l'onere di trasportare i materiali residuati nei magazzini o nei depositi che saranno indicati dalla Direzione dei Lavori;

14)- La manutenzione di tutte le opere eseguite, in dipendenza dell'appalto nel periodo che sarà per trascorrere dalla loro ultimazione sino al collaudo definitivo. Tale manutenzione comprende tutti i lavori di riparazione dei danni che si verificassero alle opere eseguite e quanto occorre per dare all'atto del collaudo le opere stesse in perfetto stato, rimanendo esclusi solamente i danni prodotti da forza maggiore e sempre che l'appaltatore ne faccia regolare denuncia nei termini prescritti dal- l'art. 24 del Capitolato Generale.

Quando l'appaltatore non adempia a tutti questi obblighi, l'appaltante sarà in diritto previo avviso dato per iscritto, e restando questo senza effetto, entro il termine fissato nella notifica di provvedere direttamente alla spesa necessaria, disponendo il dovuto pagamento a carico dell'appaltatore. In caso di rifiuto o di ritardo di tali pagamenti da parte dell'appaltatore, essi saranno fatti d'ufficio e l'appaltante si rimborserà della spesa sostenuta sul prossimo acconto.

Sarà applicata una penale pari al 10% sull'importo dei pagamenti derivati dal mancato rispetto degli obblighi sopra descritti nel caso che ai pagamenti stessi debba provvedere l'appaltante.

Tale penale sarà ridotta del 5% qualora l'appaltatore ottemperi all'ordine di pagamento entro il termine fissato nell'atto di notifica.

Di tutti gli obblighi e oneri convenuti con il presente articolo si è tenuto conto nella determinazione dei prezzi a misura sicchè resta escluso qualsiasi speciale compenso.

15- La redazione del piano di sicurezza , prima della stipula del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 131 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, coordinato con le norme recate dalla L.R. 12 luglio 2011 n. 12.

16- La designazione, e la relativa comunicazione alla Direzione lavori , del responsabile tecnico dell'impresa , che dovrà intervenire nelle operazioni di consegna e di volta in volta intervenire nelle operazioni di verifica e misurazione delle opere eseguite. Ogni disposizione di carattere tecnico verrà quindi impartita a detto responsabile tecnico dell'impresa.

17- La presentazione agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici , prima dell'inizio dei lavori e comunque entro giorni 15 dalla data del verbale di consegna.

Art. 15 - Consegna ed ultimazione dei lavori

Una volta ordinata la prestazione, entro tre giorni si provvederà ad effettuare, mediante verbale, la consegna dei lavori, immettendo l'appaltatore nel possesso dell'immobile nel quale debbono eseguirsi i lavori ed eventualmente nel possesso dell'area destinata alla formazione del cantiere.

Nel caso che l'appaltatore non si presenti, nel giorno stabilito, a ricevere la consegna dei lavori, gli verrà assegnato un termine perentorio, non superiore a giorni cinque trascorso inutilmente il quale il Comune avrà diritto o di risolvere il contratto, incamerando la cauzione, o di procedere alla esecuzione d'ufficio, prescindendo dalle formalità relative a tale procedimento.

Il tempo utile per dare ultimata ogni singola prestazione verrà quantificato dalla D.L. in relazione alla consistenza del lavoro stesso e la sua durata sarà riportata sul verbale di "inizio lavori".

L'Amministrazione si riserva, perciò, l'insindacabile facoltà di ordinare l'esecuzione di un lavoro entro un determinato logico periodo di tempo, comunque non inferiore a giorni 5 (cinque), senza che l'Impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di speciali compensi.

L'appaltatore per il tempo che impiegherà nell'esecuzione dei lavori oltre il termine stabilito per l'esecuzione di ogni perizia, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, dovrà rimborsare al Comune la relative spese di assistenza e sottostare ad una penale pecuniaria di € 25,00 per ogni giorno di ritardo.

Art. 16 - Sospensione dei lavori e proroghe

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche ed altre similari circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano a perfetta regola d'arte, il Direttore dei Lavori, d'ufficio o su segnalazione dell'impresa, può ordinare la sospensione dei singoli lavori di manutenzione, disponendone la ripresa quanto siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione. La durata della sospensione non è calcolata nel termine fissato per l'esecuzione di ogni intervento di manutenzione.

L'Appaltatore, qualora per cause ad esso imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato, può chiedere con domanda motivata proroghe che, se riconosciute giustificate, sono concessa dall'Amm.ne, purchè la domanda pervenga prima della scadenza del termine anzidetto.

Art. 17 - Esecuzione d'Ufficio dei lavori - Rescissione del contratto

Salvi i casi di risoluzione per inadempimento previsti dalla Legge, il contratto si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile:

a)- quando l'appaltatore rifiuta di riprendere i lavori, una volta che siano stati sospesi o rifiuta di procedere alla sostituzione di materiali giudicati non idonei dall'Ente appaltante oppure rifiuta di procedere alle modifiche, aggiunte o diminuzioni come da disposizioni impartite dalla D.L.;

b)- quando, durante il corso dei lavori, l'appaltatore viene più di due volte diffidato a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento perchè le parti già espletate non risultano, ad insindacabile giudizio della D.L., eseguite a regola d'arte;

c)- quando, nei casi di richiesta di intervento di emergenza, l'Impresa compia due delle seguenti infrazioni, comunque distribuite nel periodo contrattuale:

- irreperibilità totale;

- mancato intervento nel luogo indicato.

L'Ente appaltante si riserva altresì il diritto di rescindere il contratto di appalto e di provvedere alla esecuzione d'Ufficio, con le maggiori spese a carico dell'appaltatore, nei casi previsti dagli artt. 340 e 341 della Legge sui LL.PP. 20.3.1985, n.22448 e successive modifiche ed integrazioni.

La risoluzione del contratto è notificata dall'Ente appaltante tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

Art. 18 - Contabilità dei lavori

Le quantità di lavoro sono contabilizzate a mezzo "distinta controllo lavori" in base alle unità di misure previste nell'Elenco Prezzi unitari per le OO.PP. in vigore ai sensi dell'art.31 della L.R. 35/1978, come allegato al presente secondo il precedente art. 9, depurati del ribasso d'asta, e quantificate secondo le "Norme per la misurazione e valutazione delle opere" di cui al successivo Capo II art. 27 .

I rilievi delle opere eseguite potranno, se necessario, essere riportati su apposito quaderno o libretto delle misure. I pagamenti verranno effettuati dopo che l'Ente appaltante avrà ricevuto specifica fattura, debitamente accompagnata da attestato dell'Ufficio tecnico comprovante la regolare esecuzione delle opere e/o la regolare fornitura di materiali e manufatti.

I pagamenti verranno effettuati entro 45 giorni dalla data di ricevimento della fattura, la quale sarà emessa dopo l'avvenuta verifica, in contraddittorio, delle quantità e qualità lavori contabilizzati.

Il conto finale per ogni prestazione dovrà essere compilato entro 45 giorni dalla data di ultimazione dei lavori.

I pagamenti di ogni singola opera eseguita restano comunque vincolati alla presentazione alla D.L. delle ricevute comprovanti l'avvenuto versamento degli oneri assistenziali, contribuiti ed infortunistici a favore dei rispettivi Enti di cui all'art. 15 punto 17.

Art. 19 - Pagamenti e interessi su ritardati pagamenti

Per ogni singolo intervento di manutenzione ordinato, l'Impresa avrà diritto alla emissione di stati di avanzamento in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito al netto del ribasso d'asta raggiunge la somma di € 5.000,00 se il lavoro da compiere è di importo maggiore mentre per importi minori si procederà a consuntivo.

I materiali approvvigionati in cantiere verranno compresi negli stati di avanzamento ai sensi dell'art.11 del R.D. 8 febbraio 1923, n.422.

Il certificato di pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

In caso di ritardo o differimento dei pagamenti oltre il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, saranno dovuti, all'appaltatore, gli interessi legali e/o moratori previsti dalle disposizioni di legge vigenti in materia.

Art. 20 - Sub-Appalto

La concessione in sub-appalto o l'affidamento mediante cottimo non è ammessa in quanto non sono individuabili e quantificabili le categorie dei lavori.

Non sono, in ogni caso, considerati sub-appalti le commesse date dall'Impresa ad altre imprese:

a)- per la fornitura di materiali;

b)- per la fornitura, anche in opera, di manufatti ed impianti idrici, sanitari e simili che si eseguono a mezzo di ditte specializzate.

Art. 21- Costituzione in mora

Tutti i termini e le comminatorie contenuti nel presente capitolato operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'appaltatore.

Art. 22 - Rinvio alle norme vigenti

Per quanto non previsto nel presente capitolato si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche e alle disposizioni di legge in vigore.-

CAPO II

ART. 23 NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DEI LAVORI

Le quantità dei lavori e delle provviste saranno determinate con metodi geometrici o a numero o a peso, in conformità a quanto previsto nell'elenco prezzi.

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Responsabile:

Attestazione di copertura finanziaria impegni pluriennali

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

Causale:

MANUT. STRADE

Atto n. 0 Tipo del

Visto il Decreto Legislativo 18/8/2000, n.267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il capitolo 10878 art. 00 di Uscita

Codice di bilancio 2080101 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Denominato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIE INTERNE ED ESTERNE-ONERI DI URBANIZZ.E-CAP.3110/10-3110/20

ha le seguenti disponibilità:

		2014		2015		2016	
		Capitolo	Intervento	Capitolo	Intervento	Capitolo	Intervento
A	Stanziamento iniziale	10.000,00	568.636,56	10.000,00	577.807,72	10.000,00	577.807,72
	Variazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Stanziamento assestato	10.000,00	568.636,56	10.000,00	577.807,72	10.000,00	577.807,72
B	Impegni a competenza già assunti	10.000,00	54.984,23				
C	Impegni pluriennali assunti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D	Disponibilità (A - B - C)	0,00	513.652,33	10.000,00	577.807,72	10.000,00	577.807,72
E	Impegno n. 1010 del 23-12-2014 del presente atto	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00
F	Disponibilità al 23-12-2014 (D - E)	0,00	513.652,33	0,00	567.807,72	10.000,00	577.807,72

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

"Accertata la regolarita' contabile, la disponibilita' sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

"Accertata la regolarita' tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime PARERE FAVOREVOLE" (art. 49).

, li 23-12-2014

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta del Resp. dell'Area Tecnica avente ad oggetto: "Approvazione preventivo di spesa per il servizio di ordinaria manutenzione e sistemazione della sovrastruttura della viabilità del territorio comunale per l'anno 2015" nel testo allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto opportuno provvedere in merito con urgenza;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Decreto del Sindaco n° 47/2013 con il quale il Geom. Amato Paolo è stato confermato responsabile della suddetta area;

Vista la L.R. 44/91 e ss.mm. e ii;

Vista la L.R. 48/91 e ss.mm. ii.;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Bilancio Pluriennale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme previste dalla legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta , allegata alla presente deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

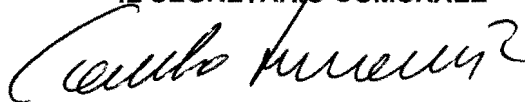
Di dichiarare il presente atto urgente ed immediatamente esecutivo con separata ed unanime votazione.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE



Reg. Albo n° _____ 2015

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal 09/01/2015 al 24/01/2015

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Monterosso Almo Li _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ Decorsi dieci giorni dalla data d'inizio pubblicazione all'albo e nel portale informatico, nelle forme di Legge, non essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 12 primo comma della L.R. 3.12.1991 n°44 e dell'art. 4 della L.R. 23 del 05/7/1997

☐ E' stata dichiarata immediatamente esecutiva art.12 o 16 L.R. 44/91 e ss.mm.e ii.;

Monterosso Almo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

○ Atto trasmesso per l'esecuzione all'ufficio..... in data.....

Monterosso Almo Li

IL Responsabile del Servizio