



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 209 del 18-04-2024

N. Settore 25	Data emissione	18-04-2024
---------------	----------------	------------

Oggetto:

POC 2014-2020 - Azione 4.2.3 - "Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium". Approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico rimodulato per l'aggiornamento dei prezzi al Prezziario vigente della Regione Siciliana 2024 e adeguato alle disposizioni del nuovo Codice dei Contratti pubblici (D.Lgs. n.36/2023). - C.U.P.: B95H19000040002.

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

La sottoscritta Arch. Sofia Berritta legittimata all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n.28 del 07.12.2023 con il quale è stata nominata Responsabile dell'Area delle OO PP. ed assegnate le relative funzioni di cui all'art.107 del TUEL n. 267/2000;

DATO ATTO che per l'adozione del presente provvedimento non sussistono cause di incompatibilità di cui vigente normativa ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente, relativa alla prevenzione della corruzione;

PREMESSO CHE:

- a seguito di richiesta di contributo da parte del Comune di Monterosso Almo, nel 2020, a seguito della delibera di giunta Regionale n. 70 del 27/02/2020 Fondi FSC 2014/2020 l'Assessorato ai Beni Culturali e dell'Identità Siciliana che ha riprogrammato le risorse del fondo di sviluppo e coesione, ha destinato al progetto originario il "I Stralcio Funzionale Progetto di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale, ex Auditorium", F. 15 - P.lla 134 - Zona A, il contributo per la somma complessiva di € 226.182,28;
- a seguito della rideterminazione dei fondi concessi il "Progetto di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale, ex Auditorium- F. 15 P.lla 134 Zona A"- I Stralcio Funzionale è stato "rimodulato" per la somma concessa pari ad € 226.182,28 ed è stato approvato in linea amministrativa con delibere di G.M. n. 100 del 02/10/2022 e n.108 del 16/10/2022;
- con DD. N. 4095 del 06.10.2022, registrato dalla Ragioneria centrale il 28.10.2022 al n. 4212, è stato pubblicato, dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana- S5 Valorizzazione e

Promozione del Patrimonio Culturale Pubblico e Privato – l'elenco relativo alla riprogrammazione della misura del POC 2014/2020, all'interno del quale veniva inserito il progetto relativo ai "Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium" ricadente all'interno del Comune di Monterosso Almo RG per un importo complessivo di € 226.182,28;

- con nota prot. 52588 del 14.11.2022 il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana ha trasmesso al Comune di Monterosso Almo, con effetto di notifica, il D.D. n.4095/2022 relativo all'ammissione a finanziamento del progetto in oggetto;
- con determina sindacale n.07 del 07/03/2023 la sottoscritta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i lavori in oggetto in sostituzione del Geom. Mariano Farina in quiescenza dal 01/03/2023 e quindi non più in organico dell'ente;
- il progetto in oggetto, sempre per l'importo complessivo di € 226.182,28 pari al finanziamento concesso, è stato rimodulato e aggiornato dal tecnico incaricato, procedendo all'aggiornamento dei prezzi al prezzario Regionale in vigore "Sicilia II sem.2022". Il progetto esecutivo è stato successivamente approvato in linea amministrativa con Delibera di G.M. n.41/2023 e trasmesso, corredato dei pareri e nulla osta, all'Assessorato dei Beni Culturali dell'Identità Siciliana-Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
- con D.D.G. n.6441 del 27/12/2023, notificato al Comune di Monterosso Almo dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con nota prot. N.5565 del 05/02/2024, è stato finanziato in modo definitivo il progetto in oggetto per l'importo complessivo di € 226.182,28;
- in data 26/02/2024 con nota prot. N.1620 il tecnico incaricato Arch. Maria Ferrara trasmette gli elaborati del progetto in oggetto, dell'importo complessivo invariato di € 226.182,28, aggiornato nei prezzi al Prezzario Sicilia 2024 e adeguato alle disposizioni del D.Lgs. n.36/2023;

DATO ATTO che si rende necessario, ai fini dell'appalto dei lavori, procedere all'approvazione del progetto e del relativo nuovo quadro economico aggiornati, dell'importo complessivo di € 226.182,28 corrispondente a quello indicato nel decreto di finanziamento D.D.G. n.6441 del 27/12/2023;

VISTO il progetto esecutivo per "*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*" - CUP B95H19000040002, rielaborato e aggiornato al prezzario regionale vigente (Sicilia 2024) e al nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs. n.36/2024), costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATO -A: Relazione generale rimodulazione 02/2024

ELABORATO -A.1: Rilievo fotografico rimodulazione 02/2024

ELABORATO -B: Relazione specialistica sugli impianti rimodulazione 02/2024

ELABORATO -C: Verifica termotecnica rimodulazione 02/2024

ELABORATO -E.1: Elenco Prezzi rimodulazione 02/2024

ELABORATO -E.2: Analisi Prezzi rimodulazione 02/2024

ELABORATO -E.3: Computo Metrico- Quadro economico rimodulazione 02/2024

ELABORATO -F: Capitolato Speciale d'Appalto- Schema di Contratto rimodulazione 02/2024

ELABORATO -G: Piano di sicurezza e coordinamento rimodulazione 02/2024

ELABORATO -G1: Fascicolo dell'Opera rimodulazione 02/2024

ELABORATO -H: Calcolo Incidenza Manodopera rimodulazione 02/2024

ELABORATO -I: Cronoprogramma rimodulazione 02/2024

ELABORATO -L: Stima delle competenze tecniche rimodulazione 02/2024

TAV.0-0: Inquadramento territoriale-Localizzazione-Allacci alle reti comunali rimodulazione 02/2024

TAV.1-1: Stato di fatto piante e prospetti rimodulazione 02/2024

TAV.1-2: Prospetti e sezioni rimodulazione 02/2024

TAV.2-1: Progetto piante rimodulazione 02/2024

TAV.2-2: Progetto prospetti e sezione rimodulazione 02/2024

TAV.2-3: Progetto Tavola comparativa rimodulazione 02/2024

TAV.3-1: Progetto impianto di illuminazione rimodulazione 02/2024

TAV.3-2: Progetto impianto termico rimodulazione 02/2024

TAV.3-3: Progetto Particolari costruttivi rimodulazione 02/2024

ACCERTATO che gli interventi progettuali risultano coerenti con le azioni promosse dalla Regione e con gli obiettivi perseguiti da questa Amministrazione;

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo così distinto:

SOMMANO I LAVORI		€ 176.502,53
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.146,53	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	2.634,08	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	32.654,76	
a detrarre	36.435,37	€ 36.435,37
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 140.067,16
Totale oneri della sicurezza (2,141958% sull'importo dei lavori)	3.780,61	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [176502,53*0.10]	17.650,25	
Imprevisti	5.461,48	
Spese per pubblicità bando di gara	500,00	
Oneri di accesso alla discarica	1.500,00	
Spese tecniche e professionali	17.244,24	
IVA su spese tecniche (IVA22%) [17244,24*0.22]	3.793,73	
Funzioni del RUP [176502,53*0.02]	3.530,05	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	49.679,75	49.679,75
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto		€ 226.182,28

VISTI gli atti ed i documenti richiamati, anche se non materialmente allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RICONOSCIUTE le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono perseguire per soddisfare i bisogni della collettività;

VISTO il Verbale di Verifica e Validazione ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 del 16.04.2024 prot.AT n. 44 del progetto esecutivo di cui in premessa;

DATO ATTO che il progetto in oggetto è già incluso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche;

RITENUTO di dovere approvare il progetto esecutivo e il relativo quadro economico rielaborato e aggiornati come sopra specificato, in quanto rispondente alle finalità pubbliche che questa Amministrazione e al quale è associato il CUP B95H19000040002;

VISTI:

- il DLgs 36/2023;
- il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento delle determine di cui alla deliberazione della G.M n. 201/1999;

Ritenuta la propria competenza in merito all'argomento indicato in oggetto;

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di approvare il progetto esecutivo e il relativo quadro economico per *“Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium” CUP B95H19000040002* rielaborato e aggiornato al prezzario regionale vigente (Sicilia 2024) e al nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs. n.36/2024), costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATO -A: Relazione generale rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -A.1: Rilievo fotografico rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -B: Relazione specialistica sugli impianti rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -C: Verifica termotecnica rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -E.1: Elenco Prezzi rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -E.2: Analisi Prezzi rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -E.3: Computo Metrico- Quadro economico rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -F: Capitolato Speciale d'Appalto- Schema di Contratto rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -G: Piano di sicurezza e coordinamento rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -G1: Fascicolo dell'Opera rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -H: Calcolo Incidenza Manodopera rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -I: Cronoprogramma rimodulazione 02/2024
 ELABORATO -L: Stima delle competenze tecniche rimodulazione 02/2024
 TAV.0-0: Inquadramento territoriale-Localizzazione-Allacci alle reti comunali rimodulazione 02/2024
 TAV.1-1: Statto di fatto piante e prospetti rimodulazione 02/2024
 TAV.1-2: Prospetti e sezioni rimodulazione 02/2024
 TAV.2-1: Progetto piante rimodulazione 02/2024
 TAV.2-2: Progetto prospetti e sezione rimodulazione 02/2024
 TAV.2-3: Progetto Tavola comparativa rimodulazione 02/2024
 TAV.3-1: Progetto impianto di illuminazione rimodulazione 02/2024
 TAV.3-2: Progetto impianto termico rimodulazione 02/2024
 TAV.3-3: Progetto Particolari costruttivi rimodulazione 02/2024

e con il seguente Q.E.:

SOMMANO I LAVORI		€ 176.502,53
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.146,53	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	2.634,08	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	32.654,76	
a detrarre	36.435,37	€ 36.435,37
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 140.067,16
Totale oneri della sicurezza (2,141958% sull'importo dei lavori)	3.780,61	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [176502,53*0.10]	17.650,25	
Imprevisti	5.461,48	
Spese per pubblicità bando di gara	500,00	
Oneri di accesso alla discarica	1.500,00	
Spese tecniche e professionali	17.244,24	
IVA su spese tecniche (IVA22%) [17244,24*0,22]	3.793,73	
Funzioni del RUP [176502,53*0,02]	3.530,05	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	49.679,75	49.679,75
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto		€ 226.182,28

Di dare atto che l'importo complessivo di € 226.182,28 del progetto in oggetto è all'interno delle somme finanziate con D.D.G. n.6441 del 27/12/2023 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana e pertanto nessun onere è a carico del bilancio comunale;

Di trasmettere il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile di competenza;

Di trasmettere, il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Affari Generali per l'inserimento nella raccolta generale e per la pubblicazione per giorni 15 interi e consecutivi sul sito informatico dell'ente in applicazione dell'art. 20 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023.

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 04-05-2024.

Li, 19-04-2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
