



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 20 del 20-01-2025

N. Settore 5	Data emissione	20-01-2025
--------------	----------------	------------

Oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale di Monterosso Almo" - CUP B92H24004090002 . Determina a contrarre.

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

La sottoscritta Arch. Sofia Berritta legittimata all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n.28 del 07.12.2023 con il quale è stata nominata Responsabile dell'Area delle OOPP. ed assegnate le relative funzioni di cui all'art.107 del TUEL n. 267/2000

DATO ATTO CHE per l'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di incompatibilità di cui vigente normativa ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente, relativa alla prevenzione della corruzione.

PREMESSO CHE:

- Con la legge regionale 31 gennaio 2024, n.3, recante "*Disposizioni finanziarie varie*" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.7 del 03 febbraio 2024 all'art. 20, sono stati previsti "*Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria e d'investimento*", da finanziarsi sul capitolo di spesa del bilancio regionale 672538, per l'esercizio finanziario 2024, di cui il Comune di Monterosso Almo è beneficiario per un importo complessivo di 97.000,00 euro, di cui alla nota del Dipartimento Regionale Tecnico delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5 – Prot. 9439 del 07.03.2024;
- Con determina sindacale n.8 del 11/06/2024, l'Architetto Sofia Berritta è stata nominata Responsabile Unico del Progetto;
- Con determina dirigenziale n. 363 del 11/06/2024, è stato nominato il gruppo di lavoro costituito dal Geom. Giuseppe Bucchieri, in qualità di progettista e Direttore dei lavori, e la sig.ra Cosima Dibenedetto, in qualità di collaboratore all'attività del responsabile unico del progetto, entrambi dipendenti in servizio presso questa Amministrazione per i "*Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale sita in C.da Pizzo San Mauro a Monterosso Almo (RG)*";
- con nota prot. 5367 del 25/09/2024, pervenuta in pari data con nostro prot. 8466, del Dipartimento delle

Infrastrutture e della Mobilità – Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, è stato trasmesso il D.D.G. n. 1960 del 13/09/2024, di impegno somme per i “*Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale sita in C.da Pizzo San Mauro a Monterosso Almo (RG)*” - CUP B92H24004090002, validato dalla ragioneria centrale delle Infrastrutture e della Mobilità in data 20/09/2024, con il quale si impegna la somma complessiva di € 97.000,00 sul capitolo di spesa n. 672538 del bilancio della Regione Siciliana, Cod. di finanziamento U.2.03.01.02.003, da imputare per l'esercizio finanziario 2024.

VISTO:

- Il progetto esecutivo per i “*Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale sita in C.da Pizzo San Mauro a Monterosso Almo (RG)*” redatto dal geom. Giuseppe Buccheri, in qualità di progettista, dell'importo complessivo di 97.000,00 euro costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Relazione specialistica
- Computo metrico estimativa
- Analisi Prezzi
- Elenco Prezzi
- Tabella incidenza manodopera
- Quadro tecnico economico
- Riepilogo totali spese e d'utile d'impresa
- Categoria prevalente
- Schema di contratto
- Capitolato speciale di appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Schede PSC
- Fascicolo dell'opera
- Cronoprogramma
- Tav. 01 – Inquadramento territoriale
- Tav. 02 – Documentazione fotografica
- Tav. 03 – Piante e sezioni – Stato di fatto
- Tav. 04 – Interventi – Stato di progetto
- Tav. 05 – PSC – Lay-out cantiere
- Tav. 06 – Diagramma di Gantt.

E con il seguente Quadro Tecnico Economico così distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A) - Importo totale dei Lavori			€ 69.947,27
di cui oneri per la sicurezza	€	1.638,11	
- Importo dei lavori al netto della sicurezza	€	68 309,16	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
- IVA sui lavori 10%	€	15.388,40	
- Totale Corrispettivi CSE	€	3.654,21	
- Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€	146,17	
- IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€	836,08	
- Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45 D.Lgs.36/223)	€	1.398,94	
- Lavori in economia ed imprevisti compreso iva (max 10%)	€	3.995,33	
- Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€	35,00	

- Oneri di conferimento in discarica	€	1.598,60	
<i>Totale (B)</i>	€	27.052,73	€ 27.052,73
Totale complessivo (A+B)			€ 97.000,00

VISTO il verbale di verifica e validazione Prot. A/T n. 88 del 18/06/2024 del progetto esecutivo di cui sopra, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 39 e 40 dell'allegato I.7 del nuovo Codice Appalti, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, effettuato direttamente dal RUP in contraddittorio col progettista.

DATO ATTO CHE

- con Delibera della G.M. N.61 del 26/06/2024 è stata deliberata l'approvazione del progetto esecutivo per i *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale sita in C.da Pizzo San Mauro a Monterosso Almo (RG)”* per un importo complessivo di 97.000,00 euro.
- la modalità di scelta del contraente, in funzione dell'importo dell'opera, sarà effettuata tramite l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) D.Lgs 36/2023 su piattaforma telematica MEPA;
- per l'opera in oggetto è stato rilasciato CUP: B92H24004090002 per l'importo complessivo di 97.000,00 euro;

VISTO l'articolo 17 comma 1, del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36, il quale dispone che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.

DATO ATTO che il Codice Identificativo Gare (CIG) verrà acquisito attraverso la piattaforma digitale di E - procurement per le pubbliche amministrazioni “MEPA”.

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa” indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Pertanto si specifica che:

- il fine, che con il contratto si intende perseguire, è la manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori identificati in *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale di Monterosso Almo” - CUP B92H24004090002*;
- l'importo complessivo stimato per i lavori è pari ad € 97.000,00 di cui € 69.947,27 per lavori, comprensivi di € 1.638,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 18.735,69 per costo netto della manodopera, oltre IVA al 10%;
- le clausole ritenute essenziali vengono indicate nel Capitolato speciale d'appalto, parte integrante del progetto esecutivo, approvato con verbale di verifica e validazione Prot. A/T n. 88 del 18/06/2024;
- le categorie omogenee di cui all'art. 5 del Capitolato speciale sono le seguenti:

Comune di Monterosso Almo				
Progetto di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale sita in c.da Pizzo san Mauro a Monterosso Almo (Rg)				
OPERE GENERALI E SPECIALIZZATE		%incid.	Qualificaz. obblig.	Importi
OG1	OPERE GENERALI			
	Edifici civili e industriali (residenze, carceri, scuole, caserme, uffici, teatri, stadi, edifici industriali)	78,46	X	56.131,69
OG11	Impianti tecnologici	19,31	X	13.815,58
Totale				69.947,27

- Le modalità di scelta del contraente, in funzione dell'importo dell'opera, sono le seguenti:
 - affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) D.Lgs 36/2023 su piattaforma telematica MEPA;
 - non è richiesto il possesso il requisito di qualificazione SOA in quanto la categoria prevalente dei lavori (OG1) da appaltare è inferiore ad € 150.000,00;
 - applicazione del criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 50, c. 4, D.Lgs 36/2023 (non rientrando tale appalto nelle ipotesi dell'art. 108 c. 2 del Codice), mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
 - ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, i costi stimati della manodopera, ricompresi nell'importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza, sono pari ad € 18.735,69;
 - La stazione appaltante ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D.Lgs 36/2023, valuta la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa;
 - di rendere noto che ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023, nei documenti di gara, le lavorazioni ricadenti nella categoria non prevalente OG11, di cui al presente appalto, potranno essere subappaltabili;
 - l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

STABILITO quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RdO), con l'importo a base di gara di € 68.309,16 oltre € 1.638,11 per oneri sulla di sicurezza ed incluso di € 18.735,69 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%.

VISTA la Lettera di invito.

VISTI:

- il DLgs 36/2023 e s.m.i;
- il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento delle determinate di cui alla deliberazione della G.M n. 201/1999;

Ritenuta la propria competenza in merito all'argomento indicato in oggetto per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 14 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i;

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

Di dare atto che l'importo complessivo di € 97.000,00 per i *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale sita in C.da Pizzo San Mauro a Monterosso Almo (RG)” - CUP B92H24004090002*, trova copertura giusto D.D.G. n. 1960 del 13/09/2024, validato dalla ragioneria centrale delle Infrastrutture e della Mobilità in data 20/09/2024, con il quale si impegna la somma complessiva di € 97.000,00 sul capitolo di spesa n. 672538 del bilancio della Regione Siciliana, Cod. di finanziamento U.2.03.01.02.003, da imputare per l'esercizio finanziario 2024.

Di avviare, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto denominato *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale di Monterosso Almo” - CUP B92H24004090002* per un importo complessivo dei lavori di € 68.309,16 oltre € 1.638,11 per oneri sulla di sicurezza ed incluso di € 18.735,69 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, specificando:

- **il fine** che con il contratto si intende perseguire, ovvero la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico della piscina comunale;
- **l'oggetto del contratto** identificato in *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale sita in C.da Pizzo San Mauro a Monterosso Almo (RG)” - CUP B92H24004090002*;
- **l'importo a base d'asta per i lavori** pari ad € **68.309,16** oltre € 1.638,11 per oneri sulla di sicurezza ed incluso di € 18.735,69 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- **le modalità di scelta del contraente**, in funzione dell'importo dell'opera sono le seguenti:
 - affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) D.Lgs 36/2023 su piattaforma telematica MEPA;
 - non è richiesto il possesso il requisito di qualificazione SOA in quanto la categoria prevalente dei lavori (OG1) da appaltare è inferiore ad € 150.000,00;
 - applicazione del criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 50, c. 4, D.Lgs 36/2023 (non rientrando tale appalto nelle ipotesi dell'art. 108 c. 2 del Codice), mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
 - ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, i costi stimati della manodopera, ricompresi nell'importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri per la sicurezza, sono pari ad € 18.735,69;
 - La stazione appaltante ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D.Lgs 36/2023, valuta la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa;
 - di rendere noto che ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023, nei documenti di gara, le lavorazioni ricadenti nella categoria non prevalente OG11, di cui al presente appalto, potranno essere subappaltabili;
 - l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- **Di procedere**, all'affidamento dei *“Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della piscina comunale sita in C.da Pizzo San Mauro a Monterosso Almo (RG)” - CUP B92H24004090002* dell'importo a base d'asta di € 68.309,16 oltre € 1.638,11 per oneri sulla di sicurezza, incluso di € 18.735,69 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso d'asta ed oltre IVA al 10%, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, su piattaforma MEPA.

Di trasmettere il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile di competenza;

Di trasmettere, il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Affari Generali per l'inserimento nella raccolta generale e per la pubblicazione per giorni 15 interi e consecutivi sul sito informatico dell'ente in applicazione dell'art. 20 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023.

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 05-02-2025.

Li, 21-01-2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
