



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 457 del 21-06-2022

N. Settore 64	Data emissione	21-06-2022
---------------	----------------	------------

Oggetto: "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo - 4° Lotto funzionale (via Speranza-Via Matrice)". Approvazione contabilità I SAL e Liquidazione - CUP: B99J20001440002 e CIG: 9083717866

IL RESPONSABILE DELLE OPERE PUBBLICHE

La sottoscritta Arch. Sofia Berritta legittimata all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n. 14 del 20.04.2022 con il quale è stata nominata Responsabile dell'Area delle OO.PP. ed assegnate le relative funzioni dirigenziali;

DATO ATTO che la sottoscritta, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione attualmente vigente;

PREMESSO che con nota n.50585 del 10/10/2019 e n. 7621 del 19/02/2020 l'Assessorato comunicava al Comune di Monterosso Almo la somma residua giacente presso l'UniCredit era pari a€ 246.330,27 e per il suo utilizzo era necessario presentare apposito progetto per lavori da eseguire secondo le modalità prescritte nel O.A. LL.PP. n. 74 del 05/07/2007;

VISTA la Determina Sindacale n. 3 del 10.03.2021 con la quale è stata nominata R.U.P. l'arch. Sofia Berritta responsabile dell'Area delle OO.PP. di questo comune per l'utilizzo delle somme residue del mutuo agevolato - L.R. 12/52 - Costruzione n. 20 alloggi popolari attraverso interventi, coerenti con le modalità di cui all' art. 3 comma 3.2. del D.A.LL.PP. n.74/2007;

VISTA la delibera della G.M. n. 27 del 16/03/2021 di approvazione in linea amministrativa del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'utilizzo delle somme residue del mutuo agevolato - L.R. 12/52 Costruzione n. 20 alloggi popolari - "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." predisposto dal Dirigente dell'Area delle opere pubbliche per l'importo complessivo di Euro 246.330,27 suddiviso in quattro Lotti funzionali autonomi (Lotto n.1, Lotto n.2, Lotto n.3, Lotto n.4) per motivi di economicità e rapidità dell'esecuzione dei lavori;

il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Giuseppe Bucchieri, relativo a "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo - 4° Lotto funzionale (Via Speranza -

Via Matrice)" - CUP B99J20001440002 - dell'importo complessivo di € 63.221,18 di cui € 46.272,51 per lavori e € 16.948,67 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA la Determina n. 702 del 27/10/2021 del Responsabile dell'Area delle Opere Pubbliche Arch. Sofia Berritta di approvazione tecnica del progetto *esecutivo "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo - 4 ° Lotto funzionale (Via Speranza - Via Matrice)"*, già approvato in linea amministrativa con Delibera di G.M. n. 27 del 16/03/2021 avente il seguente quadro economico:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€ 46.272,51
-Lavori a Corpo	1.663,43
-Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	1.221,29
-Oneri speciali sicurezza a misura non soggetti a ribasso	3.602,48
a detrarre totale oneri per la sicurezza	6.487,20
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 39.785,31
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA sui lavori	4.627,25
ONERI ART.113 DEL d.lgs N.50/2016 il 2% di 46.316,70	925,45
Spese tecniche compreso cert. Regolare Esecuzione inclusi CNPAIA e IVA al 22%	5.989,25
Indagini geologiche inclusi oneri prev. E IVA al 22%	1.492,11
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA I.V.A. compresa	1708,00
Maggiori lavori imprevidi 5%,I.V.A.inclusa	2206,61
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	16.948,67
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 63.221,18

VISTO il D.D.S. n.13 del 14/01/2022 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5° - Edilizia Varia – Gestione Patrimonio Abitativo – Piano Nazionale Edilizia Abitativa che prende atto dei 4 progetti esecutivi 1° Lotto, 2° Lotto, 3° Lotto e 4° Lotto per *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo."* e, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del DA LL.PP. n. 74 del 05/07/2007 e del D.D.G. n. 2445 del 05/08/2020 e autorizza la spesa per tutti i 4 interventi per complessivi euro 246.324,04 di cui euro 63.221,18 relativi al 4 °Lotto funzionale (Via Speranza - Via Matrice);

DATO ATTO CHE con D.D. n. 72 del 10.02.2022 è stato affidato alla Ditta ditta **IMPREDIL di Gulino Salvatore** con sede a Monterosso Almo via Pia n.11, P.IVA: 01724670888 - C.F. GLNSVT79M22H163I l'esecuzione dei lavori *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo -4° Lotto funzionale (via Speranza- via Matrice)"* al netto del ribasso percentuale offerto del 5% per complessivi € 44.283,24 (quarantaquattromiladuecentottantatre/24) di cui € 6.487,20 per oneri della sicurezza, iva esclusa;

VISTO il nuovo quadro economico del progetto esecutivo così distinto in funzione del ribasso:

SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	€ 46.272,51
-Lavori a Corpo	1.663,43
-Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	1.221,29
-Oneri speciali sicurezza a misura non soggetti a rib.	3.602,48
a detrarre totale oneri per la sicurezza	6.487,20
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 39.785,31
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5%	€ 44.283,24
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	

IVA sui lavori	4.428,32	
ONERI ART.113 DEL d.lgs N.50/2016 il 2% di 46.272,51	925,45	
Spese tecniche compreso cert. Regol.Esec. inclusi oneri e IVA al 22%	5.989,25	
Indagini geologiche Oneri. E IVA al 22% inclusa	1.492,11	
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA I.V.A. compresa	1.708,00	
Contributo ANAC	30,00	
Maggiori lavori imprevisti I.V.A.inclusa	2.176,61	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	16.749,74	€ 16.749,74
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 61.032,99
Economie da ribasso d'Asta iva inclusa		€ 2.188,19
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 63.221,18

TENUTO CONTO CHE

- in data 18.02.2022 è stato redatto il verbale di consegna lavori nelle more della stipula del contratto;

- in data 28.04.2022 con prot. n. 4187 il Direttore dei lavori ha prodotto gli atti contabili relativi al Primo Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti dall'impresa per l'importo di € 19.425,21 oltre iva depurato dal ribasso d'asta del 5%;

VISTO il certificato di pagamento n. 1 emesso dal D.L in data 26.04.2022 per l'importo di euro 18.453,95 oltre iva;

VISTO il Contratto di Appalto con Rep. 1789 del 17.03.2022 e registrato a Ragusa in data 01.04.2022 e al repertorio n. 1036;

VISTA la fattura n. 8 del 05.05.2022, pervenuta con prot. n. 4489 del 06.05.2022 emessa dalla Ditta **IMPREDIL di Gulino Salvatore** con sede a Monterosso Almo via Pia n.11, P.IVA: 01724670888 - C.F. GLNSVT79M22H163I per l'importo complessivo di **euro 20.299,35**;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta attestata dal DURC con prot. INAIL_31795813 del 02/03/2022 con scadenza validità 30/06/2022;

RITENUTO pertanto doversi procedere all'approvazione degli atti contabili relativi al SAL n. 1 di cui sopra;

RITENUTO altresì potersi procedere alla liquidazione della fattura n. 8 del 05.05.2022 pervenuta in data 06.05.2022 con prot. 4489 per l'importo complessivo pari ad euro 20.299,35;

ACCERTATO E DATO ATTO che la spesa complessiva di € 63.221,18 è finanziata integralmente, per effetto del D.D.S. n.13/2022 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, sulla somma residua del mutuo di € 1.077.329,09 attinto dal Comune di Monterosso Almo per la Costruzione di n.20 alloggi popolari – L.R. 12/52;

PRESO ATTO che l'erogazione delle somme finanziate avverrà secondo le modalità previste dall'art. 3 del citato D.D.S. n.13/2022 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 32602 del 25.05.2022 il Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 5, ha autorizzato lo svincolo ed il conseguente accredito delle somme da parte della UniCredit S.p.A a favore del comune di Monterosso Almo;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il Regolamento delle determinazioni di cui alla deliberazione della G.M n. 201/1999;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTA la legge 142 del 08.06.1990 recepita con la L.R. n. 48/91 e s.m.i.,

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono materialmente trascritti

DI APPROVARE gli atti contabili relativi al SAL n. 1 dei lavori *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo - 4° Lotto funzionale (via Speranza – via Matrice)"* eseguiti dall'impresa per l'importo di € 19.425,21 oltre iva depurato dal ribasso d'asta del 5%;

DI LIQUIDARE fattura n. 8 del 05.05.2022 pervenuta in data 06.05.2022 con prot. 4489 per l'importo complessivo pari ad **euro 20.299,35** alla ditta **IMPREDIL di Gulino Salvatore** con sede a Monterosso Almo via Pia n.11, P.IVA: 01724670888 - C.F. GLNSVT79M22H163I;

DI DARE ATTO che l'importo di € 20.299,35 IVA al 10% inclusa risulta impegnato con D.D. n. 702/2021, ovvero come sotto specificato:

- verrà incamerato in Entrata al cap.2931/10;
- verrà imputato in uscita al cap. 9640 cod. bilancio 01.05-2.02.01-09 002;
- impegno 394/2021;

Di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente;

Disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 37 commi 1 e 2 del Dlgs n. 33/2013 nell'apposita sezione amministrazione trasparente.

Il presente provvedimento comportante impegno di spesa diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 5 dell'art. 153 del D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 55, comma 5, della L. 142/90, come recepito nella Regione Sicilia con L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, sotto il profilo della regolarità contabile si esprime **parere Favorevole** e si attesta la relativa copertura finanziaria come da tabella sotto riportata.

Liquidazione provvisoria N. 290 del 21-06-2022	
Su Impegno N. 394 del 26-10-2021 a Residuo 2021 approvato con Atto n. 233 AREA TECNICA del 15-10-2021 avente per oggetto UTILIZZO SOMME MUTUO AGEVOLATO ALLOGGI POPOLARI BDS-LAVORI 4 LOTTO FUNZIONALE VIA SPERANZA-VIA MATRICE-LAVORI CIG 9083717866	
5° livello 01.05-2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale	
Capitolo 9640 / Articolo ECONOMIE MUTUO COSTRUZ.N.20 ALLOGGI POPOLARI DA DESTINARE A MANUTENZIONI IMMOBILI COM.LI CAP.E.2931/10	
Causale	Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo - 4 Lotto funzionale (via Speranza-Via Matrice). Approvazione contabilita I SAL e Liquidazione - CUP: B99J20001440002 e CIG: 9083717866
Importo	Euro 20.299,35

Liquidazione N. 325 del 21-06-2022	
Su Impegno N. 394 del 26-10-2021 a Residuo 2021 approvato con Atto n. 233 AREA TECNICA del 15-10-2021 avente per oggetto UTILIZZO SOMME MUTUO AGEVOLATO ALLOGGI POPOLARI BDS-LAVORI 4 LOTTO FUNZIONALE VIA SPERANZA-VIA MATRICE-LAVORI CIG 9083717866	
5° livello 01.05-2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale	
Capitolo 9640 / Articolo ECONOMIE MUTUO COSTRUZ.N.20 ALLOGGI POPOLARI DA DESTINARE A MANUTENZIONI IMMOBILI COM.LI CAP.E.2931/10	
Causale	Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo - 4 Lotto funzionale (via Speranza-Via Matrice). Approvazione contabilita I SAL e Liquidazione - CUP: B99J20001440002 e CIG: 9083717866
Importo	Euro 20.299,35

Li, 21-06-2022

IL RESP. AREA EC. FINANZIARIA
F.to Maria Rita Morello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 07-07-2022.

Li, 22-06-2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to Maccarrone Agata