



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE R.G. n. 508 del 13-07-2022

N. Settore 99	Data emissione	13-07-2022
---------------	----------------	------------

Oggetto: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. . per l'affidamento dei lavori di " manutenzione straordinaria e riqualificazione asilo nido comunale"

IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Il sottoscritto geom. Farina Mariano legittimato all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n. 2 del 05.01.2022 con il quale è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica e per l'argomento trattato Responsabile del Procedimento .

Dato atto che per l'adozione del presente atto non sussistono cause di incompatibilità di cui vigente normativa ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e che parimenti non si trova in conflitto di interesse con riferimento alla normativa vigente, relativa alla prevenzione della corruzione;

Premesso che:

con delibera della G.M. n. 51 del 15.05.2018 immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di " manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale" redatto dall'Area Tecnica, per l'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 252.870,48 per lavori a base d'asta ed €

A	Per lavori a base d'asta		€ 252.870,48
A1)	Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.388,71	
B	Per somme a disposizione		
B1	Per IVA al 22% su A)	€ 55.631,51	
B2	Per Spese Tecniche	€ 37.986,45	
B3	C.N.P.A.I.A. 4% su B2	€ 1.414,29	
B4	Per IVA al 22% su B2	€ 8.089,72	
B5	Incentivi attività tecniche	€ 5.057,41	
B6	Forniture	€ 75.431,96	
B7	Per IVA al 22% su fornitura	€ 16.595,03	
B8	Imprevisti 5%	€ 12.643,52	
B9	Per pubblicità	€ 5.000,00	
B10	Oneri conferimento in discarica	€ 7.000,00	
B11	Commissione gara	€ 10.000,00	
B12	Lavori in economia	€ 12.279,63	
	Sommano	€ 247.129,52	€ 247.129,52
	TOTALE		€ 500.000,00

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO - Determinazione n. 508 del 13-07-2022 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- che con D.D.G. N. 1661 dell'11.08.2021 pervenuto al Comune in data 23.11.2021 ed assunto al prot. 10397 emesso dall'Assessorato Della Famiglia Delle Politiche Sociali e del Lavoro Dipartimento Regionale la Famiglia e e Politiche sociali Servi 2 " Gestione Programmi Comunitari POR FSE e FESR , le opere stesse sono state finanziamente per l'importo complessivo di € 500.000,00 con impegno al Cap. 504432 del bilancio Regionale, con contestuale autorizzazione a procedere all'aggiudicazione dei lavori;

VISTO: il Piano triennale delle OO.PP. 2020-2022:

Che con nota del 21.12.2021 trasmessa al Res. Dell'Area Economico-Finanziaria con la quale è stato disposto di procedere per l'anno 2022 alla variazione di esigibilità della somma di € 200.000,00 dall'anno 2021 all'anno 2022 al cap. 10190/10;

VISTO: lo stanziamento in bilancio del suddetto capitolo di € 500.000,00 di cui € 200.000,00 da reimputazione ed € 300.000,00 da stanziamento come da piano triennale OO.PP. 2021/2022

VISTO:

- i principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e valutato di favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza alla presente procedura;

- l'art. 32, comma 2, del D.L.gs. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di dare avvio al processo di affidamento dei lavori in argomento, procedendo direttamente ed autonomamente ai sensi del richiamato art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 14.06.2019 e stabilendo:

- in rapporto all'entità del contratto, di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, di fare ricorso all'affidamento mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici;

- che la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del "Prezzo più basso", a termini all'art. 1, comma 3 della Legge 11.09.2020, n. 120 (disciplina transitoria fino al 30.06.2023);

- che la procedura di gara per la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto dovrà avvenire tramite "procedura negoziata", ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1, comma 2, lettera b), del decreto-legge n. 76 del 16.07.2020, convertito in legge 11.09.2020, n. 120, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021 e art. 63, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che il Comune non dispone di elenchi aperti di imprese da invitare a rotazione e che, pertanto, si rende necessario stabilire precisi criteri di ricognizione del mercato e di selezione delle ditte da invitare;

Visto il relativo avviso pubblico con il quale le ditte interessate possono presentare manifestazione di interesse al fine di essere invitate alla gara, stabilendo in numero di cinque le imprese da invitare e di selezionarle, qualora ne ricorra il caso, mediante pubblico sorteggio;

Dato atto che:

a) il fine è il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto;

b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di " manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale";

c) la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ad evidenza pubblica che è finalizzata alla individuazione del "giusto" contraente dell'amministrazione, vale a dire del contraente che offra le migliori garanzie al prezzo più conveniente per la corretta esecuzione dell'opera pubblica;

d) le ragioni che sono alla base della scelta della suddetta procedura, derivano dal fatto che la stessa consente di ridurre i tempi di espletamento delle procedure di controllo e verifica della documentazione

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO - Determinazione n. 508 del 13-07-2022 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

amministrativa degli offerenti, con conseguente sensibile riduzione della possibilità di eventuali contenziosi, nel rispetto dell'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente che transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per procedure di modico valore con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento;

Accertato in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013 dell'AVCP (oggi A.N.AC.), che la presente procedura è soggetta all'obbligo di verifica dei requisiti di partecipazione richiesti ai concorrenti tramite il sistema AVCPASS, in quanto procedura d'importo superiore ad € 40.000,00;

Vista la pubblicazione sulla gazzetta ufficiale n. 64 del 17.03.2022 della delibera Anac n. 830 del 21.12.2021 concernente l'attuazione dell'art. 1, commi 65,67 della L. 266/2002 per l'anno 2022 con il quale stabilisce che gli operatori economici e la stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità la Vigilanza sui Contratti Pubblici le stazioni appaltanti sono tenute a versare, a favore della predetta Autorità, un contributo in relazione all'importo dei lavori da appaltare che, nella fattispecie ammonta a € 225,00, da versare entro la data di scadenza indicata nel bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso);

che ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett b) del "codice" la presente gara sarà espletata da: Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) c/o "Unione Ibleide";

Considerato che la categoria dei lavori di cui in oggetto è la OG1, edifici civili, e che luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza sono i seguenti:

- 1.1. luogo di esecuzione: Comune di Monterosso Almo;
- 1.2. lavori di " manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale" ;
- 1.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza, costo della manodopera ed IVA al 22%); € 308.501,99;
- 1.4. Importo dei Lavori € 252.870,48
- 1.5. oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.388,71 ;
- 1.6. importo soggetto a ribasso: € 244.481,77;

Determinato che alla presente procedura saranno invitati n. 05 operatori economici che saranno individuati, tramite sorteggio, con manifestazione pubblica di interesse aperta a tutti gli operatori in possesso dei requisiti prescritti;

Ritenuto di rendere pubblici i nominativi delle ditte invitate solo a seguito dell'espletamento della gara per ragioni di correttezza del procedimento;

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara. La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice.

La Stazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulta inferiore a cinque, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta.

Dato atto che è stato già predisposto lo schema di lettera di invito che tiene luogo di bando, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, da mettere a disposizione delle imprese e di cui si intende addivenire alla relativa approvazione, esplicativo della procedura di gara e contenente le condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione alla gara nonché all'espletamento della medesima;

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento (RUP) di realizzazione dell'intervento in questione è il geom. Farina Mariano;

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO - Determinazione n. 508 del 13-07-2022 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Ritenuto dover provvedere in merito;
Visto l'articolo 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
Visto l'art. 2 della L.R. 15/2008, in tema di contrasto alla criminalità organizzata;
Visto il D.S. n. 4 del 14.01/2021;
Visto il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267,

D E T E R M I N A

- Di RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- RITENUTO DI individuare l'operatore economico per l'affidamento dei lavori di " manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 2020, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021 e art. 63, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo a termini all'art. 1, comma 3 della Legge 11.09.2020, n. 120 (disciplina transitoria fino al 30.06.2023);
- Di DARE ATTO che ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett b) del "codice" la presente gara sarà espletata da: Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) c/o "Unione Ibleide";
- Di DARE ATTO che tutti gli atti saranno pubblicati sulla piattaforma per la gestione interamente telematica delle gare d'appalto al seguente link: <https://piattaforma.asmel.eu> nonché sul sito internet del Comune di Monterosso Almo nella sezione "Amministrazione trasparente bandi e gare contratti";
- Di APPROVARE il relativo avviso pubblico al fine di acquisire le manifestazioni di interesse stabilendo in numero di cinque le imprese da invitare e di selezionarle, qualora ne ricorra il caso, mediante sorteggio effettuato dalla piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu>;
 - Di dare atto che detto avviso sarà pubblicato sulla piattaforma per la gestione interamente telematica delle gare d'appalto al seguente link: <https://piattaforma.asmel.eu> nonché sul sito internet del Comune di Monterosso Almo <https://www.comune.monterossoalmo.rg.it> nella sezione "Amministrazione trasparente — bandi e gare contratti" oltretutto nella home page del predetto sito e sul MIT;
 - Di stabilire, come riportato nell'avviso pubblico, che la modalità di presentazione della richiesta di manifestazione di interesse da parte degli operatori economici dovrà avvenire utilizzando esclusivamente in modalità telematica (tramite piattaforma TuttoGare), come riportato nell' Avviso.
 - Di dare atto che gli operatori economici selezionati attraverso la presente procedura saranno successivamente invitati alla procedura negoziata mediante l'invio di apposita lettera invito e documentazione di gara in modalità telematica (tramite piattaforma Tutto Gare).
 - Approvare lo schema di lettera di invito di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di " manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'asilo nido comunale";
 - Dare atto che i lavori sono finanziati dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro con D.D.G. n. 1661 dell'11.08.2021 con il quale viene impegnata la somma complessiva di € 435.654,50 a favore del Comune di Monterosso Almo;
 - Disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 37 commi 1 e 2 del Dlgs n. 33/2013 nell'apposita sezione amministrazione trasparente sottosezione bandi di gara e contratti e disporre la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 37, commi 1 e 2 del Dlgs 33/2013 nell'apposita sezione determine dirigenziali.
- Di DARE ATTO che l'importo complessivo di € 500.000,00 è disponibile tra le somme all'interno del quadro economico del progetto approvato con delibera della G.M. n. 51 del 15.05.2018 e finanziato con emesso dall'Assessorato Della Famiglia Delle Politiche Sociali e del Lavoro Dipartimento Regionale della Famiglia e e Politiche sociali Servi 2 " Gestione Programmi Comunitari POR FSE e FESR per cui nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

- DARE ATTO che la somma complessiva di € 500.00,00 risulta imputata in entrata ed in uscita come si seguito indicato:

o che a seguito della variazione di esigibilità è stato traslato dall'esercizio 2021 all'esercizio 2022 l'accertamento n. 64/2021 pari ad € 200.000,00 e l'impegno, n. 513/2021 pari ad € 200.000,00;

o che con Determina Dirigenziale n. 265 del 21.04.2022 è stata impegnata la somma di € 47.490,46 e oneri previdenziali ed IVA compresi per i servizi di ingegneria di D.L., misura e contabilità e sicurezza dei lavori, emissione del certificato di regolare esecuzione al cap.10190/10 imp. 179 del 21.04.2022;

o accertare la rimanente somma in entrata pari ad € 252.509,54 al cap. entrata 3813, e impegnare la corrispondente somma di € 252.509,54 al cap. uscita 10190/10 come da quadro economico del progetto approvato con delibera della G.M. n. 51 del 15.05.2018 e finanziato dall'Assessorato Della Famiglia Delle Politiche Sociali e del Lavoro ;

- Di TRASMETTERE il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile;

- Di TRASMETTERE, il presente provvedimento all'Area Affari Generali ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell'Ente come stabilito dall'art. 29 comma 1) del D.lgvo 50/2016 e ss.mm.ii.; sia per la predisposizione del relativo contratto di appalto.

- Di DARE ATTO infine, della regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento.

La presente determinazione comportante impegno di spesa diverrà esecutivo con l'apposizione in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 da parte del responsabile dell'Area Economico Finanziaria

IL RESPONSABILE AREA

F.to Mariano Farina

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 55, comma 5, della L. 142/90, come recepito nella Regione Sicilia con L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, sotto il profilo della regolarità contabile si esprime **parere Favorevole** e si attesta la relativa copertura finanziaria come da tabella sotto riportata.

Impegno N. 282 del 13-07-2022 a Competenza CIG 92893359BD	
5° livello 12.01-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 10190 / Articolo 10 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO COMUNALE E . CAP. 3813	
Causale	Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. . per affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione asilo nido comunale
Importo 2022	Euro 252.509,54

Li, 13-07-2022

IL RESP. AREA EC. FINANZIARIA

F.to Maria Rita Morello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 02-08-2022.

Li, 18-07-2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
