



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 550 del 25-07-2022

N. Settore 77	Data emissione	25-07-2022
---------------	----------------	------------

Oggetto:

Determina di approvazione perizia di variante n.1 relativa ai lavori di "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." 4° Lotto funzionale (via Speranza-Via Matrice). CUP: B99J20001420002 e CIG: 9083495135

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

VISTA la Determina Dirigenziale n.700 del 27.10.2021 con la quale è stato approvato progetto esecutivo dei lavori di *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo. 4° Lotto funzionale (via Speranza- via Matrice)"*, redatto dall'Ing. Giuseppe Bucchieri, dell'importo complessivo di € 63.221,18 di cui € 46.272,51 per lavori e € 16.749,24 per somme a disposizione dell'amministrazione già approvato in linea amministrativa con Delibera di G.M. n. 27 del 16/03/2021;

DATO ATTO che

- con Determina Dirigenziale n.72 del 10.02.2022 i lavori sono stati affidati la ditta **GULINO Salvatore** con sede a Monterosso Almo via Pia n.11, C.F. GLNSVT79M22H163I, per l'importo complessivo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 5% pari ad euro 44.283,24 oltre IVA al 10% ovvero per complessivi € € 48.711,56;
- vista l'urgenza di alcune lavorazioni, i lavori sono iniziati giusto verbale di consegna del 18/02/2022 nelle more della stipula del contratto;
- il contratto è stato firmato in data 17/03/2022 con Rep. 1789 e registrato a Ragusa il 01.04.2022 al n. 1036;
- che durante l'esecuzione dei lavori, per cause impreviste ed imprevedibili, il direttore dei lavori ha redatto la "Perizia di variante e suppletiva n.1" in corso d'opera prevedendo nuovi prezzi e nuove lavorazioni, all'interno delle somme finanziate, rimodulando le somme a disposizione dell'Amministrazione, per permettere di risolvere le problematiche riscontrate durante l'esecuzione dei lavori e permettere la regolare prosecuzione e completamento dell'opera;

VISTA la "Perizia di variante e suppletiva n.1", redatta dal D.L. Ing. Giuseppe Bucchieri, trasmessa in data 10.05.2022 con prot. n. 4590 relativa ai lavori di *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo."* 4° Lotto funzionale (via Speranza– via Matrice)" composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica
- b) Computo metrico estimativo
- c) Quadro economico
- d) Schema dell'atto di sottomissione

con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE				
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€	48.000,49
Di cui a corpo € 1732,74				
-Oneri sicurezza Ordinaria e speciale non soggetti a rib.			4.811,48	
a detrarre totale oneri per la sicurezza			4.811,48	€ 5.026,49
Importo dei lavori soggetti a ribasso			€	43.119,01
ribasso % su € 43.119,01			5,00%	2.155,95
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5%			€	45.844,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA sui lavori 10% di € 45.844,54			4.584,45	
Oneri art.113 del d.lgs N.50/2016 il 2% di € 45772,27			960,01	
Spese tecniche inclusi oneri prev. e IVA al 22%			5.989,25	
Indagine Geologica inclusi oneri e IVA			1.521,95	
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA I.V.A. compresa			1.708,00	
Maggiori lavori imprevisi, I.V.A. inclusa			424,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			15.188,45	€ 15.188,45
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	61.032,99
Economie da ribasso d'Asta iva inclusa progetto originario 5%			€	2.188,19
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€	63.221,18

DATO ATTO CHE

-l'importo complessivo dei lavori della perizia, al netto del ribasso d'asta contrattuale del 5%, è di € 45.844,54 con un incremento contrattuale di € 1.561,30 pari al 3,52% rispetto ai lavori contrattuali del progetto originario e rientrante all'interno delle somme autorizzate;

-i lavori suppletivi previsti in perizia risultano inferiori al 10% dei lavori del progetto originario e pertanto la perizia è redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e non richiede una nuova procedura di affidamento e viene approvata e autorizzata dal R.U.P.;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

VISTO il Decreto Sindacale n.14/2022;

VISTO il D.lgs. n.50/2016 e il D.P.R. n.207/2010 così come recepiti in Sicilia con L.R. n.12/2011;

VISTA la L.R.48/91;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati:

DI APPROVARE e autorizzare la Perizia di variante e suppletiva n.1 in corso d'opera relativa ai lavori per *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo."* 4° Lotto funzionale (via Speranza-Via Matrice)" redatta dal D.L. Ing. Giuseppe Bucchieri ai sensi del art.106 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica
 - b) Computo metrico estimativo
 - d) Quadro economico
 - e) Schema dell'Atto di sottomissione
- con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE				
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€	48.000,49
Di cui a corpo € 1732,74				
-Oneri sicurezza Ordinaria e speciale non soggetti a rib.			4.811,48	
a detrarre totale oneri per la sicurezza			4.811,48	€ 5.026,49
Importo dei lavori soggetti a ribasso			€	43.119,01
ribasso % su € 43.119,01			5,00%	2.155,95
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5%			€	45.844,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA sui lavori 10% di € 45.844,54			4.584,45	
Oneri art.113 del d.lgs N.50/2016 il 2% di € 45772,27			960,01	
Spese tecniche inclusi oneri prev. e IVA al 22%			5.989,25	
Indagine Geologica inclusi oneri e IVA			1.521,95	
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA I.V.A. compresa			1.708,00	
Maggiori lavori imprevisi, I.V.A. inclusa			424,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			15.188,45	€ 15.188,45
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	61.032,99
Economie da ribasso d'Asta iva inclusa progetto originario 5%			€	2.188,19
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€	63.221,18

DARE ATTO che nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente;

DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.37 commi 1 e 2 del Dlgs n.33/2013 nell'apposita sezione amministrazione trasparente.

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 10-08-2022.

Li, 26-07-2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
