



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 551 del 25-07-2022

N. Settore 78	Data emissione	25-07-2022
---------------	----------------	------------

Oggetto:

Determina di approvazione perizia di variante e suppletiva n.1 relativa ai lavori di "Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." 2° Lotto funzionale (via Verga- via Berlinguer). CUP: B99J20001420002 e CIG: 9083495135

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

VISTA la Determina Dirigenziale n.700 del 27.10.2021 con la quale è stato approvato progetto esecutivo dei lavori di *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo."* 2° Lotto funzionale (via Verga- via Berlinguer), redatto dall'Arch. Simona Giaquinta, dell'importo complessivo di € 60.520,99 di cui € 46.316,70 per lavori e € 14.204,29 per somme a disposizione dell'amministrazione già approvato in linea amministrativa con Delibera di G.M. n. 27 del 16/03/2021;

DATO ATTO che

- con Determina Dirigenziale n.70 del 10.02.2022 i lavori sono stati affidati la ditta **TELA Enrico** con sede a Monterosso Almo via De Gasperi n.21, C.F. TLE NRC 70L23 E016E, per l'importo complessivo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 5% pari ad euro 44.101,47 oltre IVA al 10% ovvero per complessivi € 48.511,62;
- vista l'urgenza di alcune lavorazioni, i lavori sono iniziati giusto verbale di consegna del 18/02/2022 nelle more della stipula del contratto;
- il contratto è stato firmato in data 25/03/2022 con Rep. 1791 e registrato a Ragusa il 01.04.2022 al n. 1035;
- che durante l'esecuzione dei lavori, per cause impreviste ed imprevedibili, il direttore dei lavori ha redatto la "Perizia di variante e suppletiva n.1" in corso d'opera prevedendo nuovi prezzi e nuove lavorazioni, all'interno delle somme finanziate, rimodulando le somme a disposizione dell'Amministrazione, per permettere di risolvere le problematiche riscontrate durante l'esecuzione dei lavori e permettere la regolare prosecuzione e completamento dell'opera;

VISTA la "Perizia di variante e suppletiva n.1", redatta dal D.L. Arch. Simona Giaquinta, trasmessa in data 27.05.2022, relativa ai lavori di *"Interventi di miglioria da apportare al*

programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." 2° Lotto funzionale (via Verga-Vaia Berlinguer)" composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica
- b) Computo metrico estimativo
- c) Elenco Prezzi
- d) Quadro economico
- e) Schema dell'atto di sottomissione
- f) Quadro comparativo
- g) Tav. N.1 (elaborato grafico)

con il seguente quadro economico:

		QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
	SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€	50.416,52
	-Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	556,42		
	-Sicurezza speciale a Corpo non soggetta a ribasso	408,41		
	-Oneri speciali sicurezza a misura non soggetti a rib.	1.047,30		
	a detrarre totale oneri per la sicurezza	2.012,13	€	2.012,13
	Importo dei lavori soggetti a ribasso		€	48.404,39
	ribasso % su € 48.404,39	5,00%		2.420,22
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5%		€	47.996,30
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	IVA sui lavori 10% di € 47.996,30	4.799,63		
	Oneri art.113 del d.lgs N.50/2016 il 2% di € 50.416,52	1.008,33		
	Spese tecniche compreso cert. Regol. Esecuz.	4.585,05		
	Oneri previd. e IVA 22% su spese tecniche	1.245,41		
	ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA I.V.A. compresa	500,00		
	Analisi materiali di dismissione di pav.in congl. bit.	356,27		
	Contributo ANAC	30,00		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.524,69	€	12.524,69
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	60.520,99
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€	60.520,99

DATO ATTO CHE

-l'importo complessivo dei lavori della perizia, al netto del ribasso d'asta contrattuale del 5%, è di € 47.996,30 con un incremento contrattuale di € 3.894,66, pari al 8,83% rispetto ai lavori contrattuali del progetto originario e rientrante all'interno delle somme autorizzate;

-i lavori suppletivi previsti in perizia risultano inferiori al 10% dei lavori del progetto originario e pertanto la perizia è redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE - Determinazione n. 551 del 25-07-2022 - Il documento informatico è copia ai sensi dell'art. 23 Bis comma 2 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

s.m.i. e non richiede una nuova procedura di affidamento e viene approvata e autorizzata dal R.U.P.;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

VISTO il Decreto Sindacale n.14/2022;

VISTO il D.lgs. n.50/2016 e il D.P.R. n.207/2010 così come recepiti in Sicilia con L.R. n.12/2011;

VISTA la L.R.48/91;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati:

DI APPROVARE e autorizzare la Perizia di variante e suppletiva n.1 in corso d'opera relativa ai lavori per *"Interventi di miglioria da apportare al programma costruttivo realizzato e per altri interventi di miglioria relativi all'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata esistente a Monterosso Almo." 2° Lotto funzionale (via Verga-Via Berlinguer)"* redatta dal D.L. Arch. Simona Giaquinta ai sensi del art.106 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica
- b) Computo metrico estimativo
- c) Elenco Prezzi
- d) Quadro economico
- e) Schema dell'atto di sottomissione
- f) Quadro comparativo
- g) Tav. N.1 (elaborato grafico)

con il seguente quadro economico:

			QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
	SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA			€	50.416,52
	-Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso		556,42		
	-Sicurezza speciale a Corpo non soggetta a ribasso		408,41		
	-Oneri speciali sicurezza a misura non soggetti a rib.		1.047,30		
	a detrarre totale oneri per la sicurezza		2.012,13	€	2.012,13
	Importo dei lavori soggetti a ribasso			€	48.404,39
	ribasso % su € 48.404,39		5,00%		2.420,22
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 5%			€	47.996,30
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	IVA sui lavori 10% di € 47.996,30		4.799,63		
	Oneri art.113 del d.lgs N.50/2016 il 2% di € 50.416,52		1.008,33		
	Spese tecniche compreso cert. Regol. Esecuz.		4.585,05		
	Oneri previd. e IVA 22% su spese tecniche		1.245,41		

	ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA I.V.A. compresa		500,00		
	Analisi materiali di dismissione di pav.in congl. bit.		356,27		
	Contributo ANAC		30,00		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		12.524,69	€	12.524,69
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	60.520,99
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€	60.520,99

DARE ATTO che nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente;

DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art.37 commi 1 e 2 del Dlgs n.33/2013 nell'apposita sezione amministrazione trasparente.

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 10-08-2022.

Li, 26-07-2022

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
