



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Libero Consorzio Comunale di Ragusa



COPIA

AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE R.G. n. 72 del 03-02-2025

N. Settore 6	Data emissione	03-02-2025
--------------	----------------	------------

Oggetto: Affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, dei "Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium". CUP: B95H19000040002 - CIG: B19433F25E

IL RESPONSABILE DELL'AREA DELLE OPERE PUBBLICHE

La sottoscritta Arch. Berritta Sofia, legittimata all'adozione del presente provvedimento giusta Determina Sindacale 28 del 07.12.2023 con la quale è stata nominata Responsabile dell'Area delle OO.PP. ed assegnate le relative funzioni di cui all'art.107 del TUEL n. 267/2000;

DATO ATTO che la sottoscritta, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) ed in particolare per quanto attiene al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione attualmente vigente;

PREMESSO CHE:

- a seguito di richiesta di contributo da parte del Comune di Monterosso Almo, nel 2020, a seguito della delibera di giunta Regionale n. 70 del 27/02/2020 Fondi FSC 2014/2020 l'Assessorato ai Beni Culturali e dell'Identità Siciliana che ha riprogrammato le risorse del fondo di sviluppo e coesione, ha destinato al progetto originario il "I° Stralcio Funzionale Progetto di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale, ex Auditorium" F. 15 P.Illa 134 Zona A il contributo per la somma complessiva di € 226.182,28;

- a seguito della rideterminazione dei fondi concessi il "Progetto di recupero, conservazione, tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a Sala Teatrale, ex Auditorium- F. 15 P.Illa 134 Zona A"- I Stralcio Funzionale è stato "rimodulato" per la somma concessa pari ad € 226.182,28 ed è stato approvato in linea amministrativa con delibere di G.M. n. 100 del 02/10/2022 e n.108 del 16/10/2022;

- con DD. N. 4095 del 06.10.2022, registrato dalla Ragioneria centrale il 28.10.2022 al n. 4212, è stato pubblicato, dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana- S5 Valorizzazione e Promozione del Patrimonio Culturale Pubblico e Privato – l'elenco relativo alla riprogrammazione della misura del POC 2014/2020, all'interno del quale veniva inserito il progetto relativo ai "Lavori di ristrutturazione e

innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium” ricadente all’interno del Comune di Monterosso Almo RG per un importo complessivo di € 226.182,28;

- con nota prot. 52588 del 14.11.2022 il Dipartimento dei Beni Culturali e dell’identità Siciliana ha trasmesso al Comune di Monterosso Almo, con effetto di notifica, il D.D. n.4095/2022 relativo all’ammissione a finanziamento del progetto in oggetto;

- con determina sindacale n.07 del 07/03/2023 la sottoscritta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i lavori in oggetto in sostituzione del Geom. Mariano Farina in quiescenza dal 01/03/2023 e quindi non più in organico dell’ente;

- con D.D.G. n.6441 del 27/12/2023, notificato al Comune di Monterosso Almo dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana con nota prot. N.5565 del 05/02/2024, è stato finanziato in modo definitivo il progetto in oggetto per l’importo complessivo di € 226.182,28;

- con Determina Dirigenziale n. 209 del 16/04/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per i “*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*” - CUP B95H19000040002, aggiornato nei prezzi al Prezziario Sicilia 2024 e adeguato alle disposizioni del D.Lgs. n.36/2023 dell’importo complessivo invariato di € 226.182,28, di cui € 176.502,53 per lavori, comprensivi di € 3.780,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 32.654,76 per costo netto della manodopera, ed € 49.679,75 per somme a disposizione dell’Amministrazione con il seguente quadro economico:

SOMMANO I LAVORI	€ 176.502,53
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	1.146,53
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	2.634,08
Costo netto manodopera incluso nei lavori	32.654,76
a detrarre	36.435,37
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 140.067,16
Totale oneri della sicurezza (2,141958% sull'importo dei lavori)	3.780,61
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
IVA 10% su euro (lavori edili e impianti) [176502,53*0.10]	17.650,25
Imprevisti	5.461,48
Spese per pubblicità bando di gara	500,00
Oneri di accesso alla discarica	1.500,00
Spese tecniche e professionali	17.244,24
IVA su spese tecniche (IVA22%) [1744,24*0,22]	3.793,73
Funzioni del RUP [176502,53*0,02]	3.530,05
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	49.679,75
IMPORTO COMPLESSIVO del Progetto	€ 226.182,28

- il predetto intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/25;

- la spesa prevista per tale opera di € 226.182,28 è stata finanziata con D.D.G. n.6441 del 27/12/2023 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana;

- con Determina Dirigenziale a contrarre n.224 del 19/04/2024 è stato stabilito di procedere all’affidamento dei “*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*” CUP B95H19000040002, dell’importo a base d’asta di € 140.067,16 oltre € 3.780,58 per oneri sulla di sicurezza, € 32.654,76 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso d’asta ed oltre IVA al 10%, ad un solo operatore economico mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, su piattaforma MEPA, con il criterio del minor prezzo.

DATO ATTO che in data 02/05/2024 è stata attivata e svolta una trattativa diretta, con invito a presentare offerta a n. 5 ditte, (RDO) tramite il MePA con il n. 4266668, con denominazione “Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium” con a base d’asta l’importo di € 172.721,85 oltre a € 3.780,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che delle 5 (cinque) ditte invitate alla procedura di affidamento è stata presentata solo una offerta, ammessa alla procedura di affidamento, e precisamente dalla Ditta ALBERGAMO GIOVANNI, con sede a Monterosso Almo in via Minerva n. 63, C.F. LBRGNN75T25F610V - P.IVA 01057870881 che ha offerto un **ribasso del 5%** sull’importo a base d’asta e che pertanto è risultata aggiudicataria dell’affidamento dell’appalto per l’esecuzione dei “*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*” per l’importo di € 167.866,43 inclusi € 3.780,68 per oneri per la sicurezza oltre IVA al 10%.

RITENUTO pertanto necessario procedere all’affidamento alla Ditta ALBERGAMO GIOVANNI, con sede a Monterosso Almo in via Minerva n. 63, C.F.: LBRGNN75T25F610V - P.IVA 01057870881, l’esecuzione dei “*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*”.

VISTO il DURC prot. INAIL_47547196 rilasciato in data 28.01.2025 con validità fino al 28.05.2025 attestante la regolarità contributiva dell’impresa.

VISTO il CIG B19433F25E acquisito attraverso la piattaforma digitale di E-procurement per le pubbliche amministrazioni “MEPA”.

VISTI:

- il Decreto legislativo n. 36/2023 del 31/03/2023 nel testo vigente;
- il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i;
- l’O.R.EE.LL. nel testo vigente;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento delle determine di cui alla deliberazione della G.M n. 201/1999;

RITENUTO che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente provvedimento consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono materialmente trascritti

- **di procedere all’affidamento**, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, alla Ditta **ALBERGAMO GIOVANNI**, con sede a Monterosso Almo in via Minerva n. 63, C.F. LBRGNN75T25F610V - P.IVA 01057870881, l’esecuzione dei “*Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium*” CUP: B95H19000040002 per l’importo di € 167.866,43 inclusi € 3.780,68 per oneri per la sicurezza oltre IVA e quindi per l’importo complessivo di € 184.653,07 IVA inclusa al 10%;
- **di dare atto** che la spesa complessiva dei lavori pari ad € 226.182,28 è finanziata con D.D.G. n.6441 del 27/12/2023 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana, pertanto, nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;
- **di dare atto** che le somma di € 226.182,28 è stata accertata in entrata al cap.2930/15, acc. n.22 ed impegnate al cap. in uscita 9690/10;

- **di sub –impegnare** la somma complessiva di € 184.653,07 al cap.9690/10 l'imp.128/2024 a favore della ditta ALBERGAMO GIOVANNI associando il CIG **B19433F25E**;
- **di trasmettere** il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per il visto di regolarità contabile di competenza;
- **di trasmettere**, il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Affari Generali per l'inserimento nella raccolta generale e per la pubblicazione per giorni 15 interi e consecutivi sul sito informatico dell'ente in applicazione dell'art. 20 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023.

Il presente provvedimento comportante impegno di spesa diviene esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del comma 5 dell'art. 153 del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE AREA

F.to Sofia Berritta

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 55, comma 5, della L. 142/90, come recepito nella Regione Sicilia con L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, sotto il profilo della regolarità contabile si esprime **parere Favorevole** e si attesta la relativa copertura finanziaria come da tabella sotto riportata.

Sub impegno N. 128/ 1 del 03-02-2025 a Residuo 2024 CIG B19433F25E	
5° livello 08.02-2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale	
Capitolo 9690 / Articolo 10 Lavori di recupero, conservazione , tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a biblioteca comunale e ad auditorium - CAP. E. 2930/15	
Causale	Affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, dei "Lavori di ristrutturazione e innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della sala teatrale ex Auditorium". CUP: B95H19000040002 - CIG: B19433F25E
Importo 2025	Euro 184.653,07

Lì, 03-02-2025

IL RESP. AREA EC. FINANZIARIA

F.to Maria Rita Morello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà fino al 18-02-2025.

Lì, 03-02-2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to Maccarrone Agata
