



“UNIONE IBLEIDE”

Chiaramonte Gulfi – Giarratana – Monterosso Almo

PROVINCIA DI RAGUSA

C.F.: 92033840882

Sede Legale C.so Umberto 65 CHIARAMONTE GULFI

Sede Operativa C.so XX Settembre 84 GIARRATANA

PEC: unioneibleide@pec.it

Codice Univoco Ufficio: UFLW7F



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

AREA TECNICA

DETERMINA N. 45 del 29/03/2017 del Registro Particolare

DETERMINA N. 442 del 31/8/2017 del Registro Generale

OGGETTO: Lavori di “Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell’adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all’informazione e all’assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all’informazioni per la gestione degli immobili” - Determina a Contrarre (Art. 32 comma 2° Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50) per l’affidamento del servizio tecnico di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione delle opere. CUP B91B12000970006 CIG 70314242A5

Il Responsabile dell’Area Tecnica

Geom. Paolo Amato



Il sottoscritto geom. Paolo Amato legittimato all'adozione del presente provvedimento in esecuzione del Decreto Sindacale n. 3 del 2/01/2017 con il quale è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni dirigenziali e per i lavori in oggetto nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento giusta Determina Sindacale n. 19 del 29/06/2015

Premesso che con delibera della G.M. n. 144 del 16/09/2015 ai fini della partecipazione al bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comune della Regione Siciliana, di cui al D.D.G. n. 793 del 16 aprile 2015 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 24-04-2015, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori " per la conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili", dell'importo complessivo di € 708.000,00 dei quali € 452.712,94 per lavori a base d'asta ed € 255.287,06 per somme a disposizione;

Che con D.D.G. n. 2442 del 7/10/2016, con avviso pubblicato sulla G.U.R.S. n. 48 del 4/11/2016 è stata approvata la graduatoria definitiva degli interventi ammissibili a finanziamento tra i quali al n. d'ordine 11 della graduatoria "A1" risulta utilmente inserito l'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 708.000 dei quali € 637.200 quale importo finanziato dall'Assessorato Regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità ed € 70.800 quale quota di cofinanziamento;

Che con nota prot. 52313 dell'8/11/2016 acquisita al prot. 6872 l'Assessorato Regionale alle Infrastrutture ed alla mobilità ha comunicato l'ammissione a finanziamento dei lavori specificati in oggetto, con invito ad aggiornare l'esecutività del progetto presentato alla vigente normativa;

Che con delibera della G.M. n. 23 del 21/02/2017, adottata ai sensi del Decreto Legislativo 10 agosto 2000 n. 267, è stato fornito atto di indirizzo finalizzato alla previsione, in fase di predisposizione degli atti di affidamento anche per gli incarichi dei servizi tecnici, della quota di cofinanziamento del 10% a carico dell'aggiudicatario su cui si andrà a sommare il ribasso percentuale offerto dal concorrente in fase di gara, costituendo tale presupposto pre-condizione di ammissione alla procedura di gara;

Che ai sensi dell'art. 24 comma 1) del Decreto legislativo 19 aprile 2016 n. 50, applicabile nella regione Siciliana ai sensi dell'art. 24 comma 1) della L.R. 17 maggio 2016 n. 8, " le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, nonché alla direzione dei lavori etc.etc. Sono espletate:

- a) dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;
- b) dagli uffici consortili di progettazione e di direzione dei lavori che i comuni, i rispettivi consorzi e unioni.....
- c) dagli organismi di altre pubbliche amministrazioni di cui le singole stazioni appaltanti possono avvalersi per legge;
- d) dai soggetti di cui all'art. 46;

Che con dichiarazione prot. 465 del 18/01/2017 sulla base della tipologia delle opere da realizzare, il R.U.P. ha attestato la mancanza, all'interno dell'organico di questo Comune della necessaria figura professionale in possesso dei requisiti per espletare detti compiti, per cui necessita conferire incarico a soggetto esterno;

Che, per quanto sopra evidenziato, per il prosieguo delle attività necessarie ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto si rende necessario procedere nelle fasi di affidamento dei servizi di ingegneria

e architettura ai soggetti di cui al penultimo capoverso dell'art. 157, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.lgvo 50/2016 che recita "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

-l'art. 192, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

-l'art. 183, che regola i termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;

-l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Visti :

-lo Statuto comunale , in particolare, l'art. 33 sulle competenze ed attribuzioni dei Responsabili di Posizione Organizzativa;

-il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, l'articolo 24 sulle determinazioni del Responsabile dei Servizi;

Che ai sensi dell'art. 262 del D.P.R. 207/2010 comma si è proceduto alla determinazione del "corrispettivo della prestazione richiesta con applicazione dei parametri stabiliti dal "Regolamento" approvato con Decreto del Ministero della Giustizia 17/06/2016", quantificato in complessivi € 69.472,778 oltre IVA e Cassa Previdenza, soggetti a ribasso, come da schema di parcella appositamente redatto;

Accertato e dato atto che l'onere come sopra quantificato risulta già inserito tra le somme a disposizione del progetto approvato con delibera della G.M. n. 144/2015 ed ammesso a finanziamento di cui al D.D.G. 2442/2016 citato, alla voce "Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, C.S.P., C.S.E., direzione lavori compreso IVA ed oneri" la cui copertura finanziaria è assicurata nella misura del 90% quale finanziamento da parte dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità ed il restante 10% quale quota di cofinanziamento da porre a carico dell'aggiudicatario così come disposto dalla citata delibera della G.M. n. 23/2017;

Viste le "Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio Dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 settembre 2016; in base alle quali come riportato al paragrafo IV punto 1 "per incarichi di importo pari o superiori a 40.000 Euro e inferiore a 100.000 Euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti a cura del responsabile del procedimento..... con procedura negoziata senza bando (art. 36 comma 2) lett. b) con invito rivolto al almeno cinque soggetti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

Visto l'Art. 25 comma 10 del Regolamento Approvato con Decreto Presidenziale Regione Sicilia 31 gennaio 2012 che recita "Gli incarichi di cui ai commi precedenti possono essere affidati agli iscritti all'albo di cui al comma 1 esclusivamente dal Responsabile Unico del Procedimento. Lo stesso responsabile procede al conferimento degli incarichi di cui agli artt. 90 e 120 del decreto legislativo n. 163/2006"

Visto l'art. 3 del Decreto Assessorato alle Infrastrutture e della Mobilità n. 16/Gab del 22/06/2015 di costituzione e attivazione dell'Albo Unico Regionale che prevede "E' fatto obbligo ai soggetti di cui all'art. 2 della Legge Regionale 12 luglio 2011 di attingere esclusivamente all'elenco di cui all'art. 1 per le procedure di affidamento dei servizi di cui all'Allegato IIA, Categoria 12 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163,

Visto il regolamento recante definizioni e requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria approvato con il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016 n. 263;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come recepito dall'art. 24 della L.R. 17 maggio 2016 n. 8;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti non abrogate dal D.lgvo 50/2016;

Considerato che come prima specificato l'importo della spesa stimato per la realizzazione dei predetti servizi di ingegneria ed architettura, determinato secondo quanto stabilito dal DM 17/06/2016 è pari ad € 69.472,778 oltre oneri e IVA e pertanto inferiore a 100.000 euro;

Ritenuto di dover procedere con gli estremi dell'urgenza ai fini di rendere esecutivo e cantierabile l'intervento di che trattasi, e pertanto di attivare le procedure per l'affidamento dei predetti servizi di ingegneria ed architettura mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dall'art. art. 36, comma 2, lettera b) e art. 157, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, rivolgendo l'invito ad un numero non inferiore a 5 professionisti iscritti all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. n. 12/2011, approvato con Decreto Assessoriale 22 giugno 2015 (GURS n. 27 del 03.07.2015) ed in possesso dei requisiti stabiliti;

Ritenuto altresì in esecuzione della Determinazione n. 4 del 25/02/2015 adottata dall'ANAC trattandosi di edificio ricadente all'interno della zona territoriale "A" comprendente parte del territorio comunale interessato da agglomerati o complessi urbani, architettonici, ambientali, aventi caratteristiche specifiche d'insieme o d'impianto, d'interesse storico o naturale, così come definita dall'art. 26 delle norme di attuazione del vigente P.R.G. la progettazione ai sensi del regio decreto 23 ottobre 1925 n. 2537 è riservata ai laureati in architettura (come sancito con sentenza del consiglio di Stato Sez. VI dell'11 settembre 2006 n. 5239, ;

Ritenuto altresì nel principio di continuità nella progettazione e di accettazione progettazione svolte, in coerenza del punto II.1.2 delle linee guida n. 1 di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, di rivolgere invito anche al soggetto che ha redatto l'aggiornamento del progetto definitivo in quanto in possesso della prescritta laurea in architettura, per cui i soggetti da selezionare e desumere dall'Albo Unico Regionale restato in numero di quattro;

Dato atto che ai sensi dell'art. 95 comma 3, lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ai fini dell'aggiudicazione, verrà utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo valutata sulla base di criteri oggettivi come meglio di seguito specificato

-che i criteri di valutazione delle offerte sono individuati nei seguenti parametri:

a)- professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali;

b)- caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico

c)- riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo,

d)- ribasso percentuale unico sull'importo delle competenze tecniche da porre a base di gara calcolate con le modalità del D.M. 16 giugno 2016, ammontano ad € 69.472,778 oltre oneri e IVA, come da schema delle competenze tecniche appositamente redatto;

Che ai fini della valutazione degli elementi quantitativi, come riportato al punto IV delle linee guida n. 2 di attuazione del D.lgs 50/2016 "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, sarà utilizzata la seguente formula $V_{ai} = R_a/R_{max}$, dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1

R_a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente;

Ritenuta la propria competenza in merito all'oggetto trattato

DETERMINA

1)- di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2)- di dichiarare, altresì, come acquisibili mediante procedura negoziata i servizi di ingegneria ed architettura necessari alla progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità e di coordinatore per la sicurezza nella fase di progettazione e nella fase di esecuzione dei lavori di "Conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili" per l'importo stimato di € 69.472,778 oltre IVA e Cassa Previdenza, soggetto a ribasso;

3)-di procedere, per le ragioni sopra evidenziate, all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura come sopra riassunti mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lettera b) e art. 157, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, con invito rivolto a n. 5 (cinque) operatori economici in possesso della laurea in architettura, dei quali 4 (quattro) individuati e selezionati nel principio di trasparenza, efficienza, rotazione e celerità dell'azione amministrativa, iscritti all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. n. 12/2011, ed il quinto nel principio della continuità progettuale viene sin d'ora individuato nel soggetto che ha già redatto il progetto definitivo posto a base della presente procedura;

4)- di stabilire, altresì, quale criterio per la scelta dell'aggiudicatario: il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 con i seguenti criteri:

Criteri di valutazione				Peso
Qualitativa	1	Offerta tecnica - Dimostrazione capacità tecniche – professionalità e adeguatezza dell'offerta	Fino a 30	60
	2	Offerta tecnica - Relazione metodologica sullo svolgimento dell'incarico	Fino a 30	
SOGLIA MINIMA OFFERTA TECNICA definisce lo sbarramento sotto il quale l'offerta risulta inadeguata e pertanto l'operatore non è ammesso alle fasi successive di valutazione dell'offerta economica				P=20

Quantitativ	3	Offerta tempo di esecuzione – riduzione del tempo di esecuzione dei servizi	20	40
	4	Offerta economica – ribasso percentuale unico	20	
TOTALE			P= 100	

5)- di stabilire, quale soglia di sbarramento sotto la quale l'offerta tecnica-qualitativa, risulta inadeguata e pertanto l'operatore non è ammesso alle fasi successive di valutazione dell'offerta economica, il punteggio inferiore a 20 punti;

6)- di stabilire, che la riduzione sull'Offerta tempo di esecuzione, non può superare il 20%;

7)- di stabilire, che la riduzione sull' Offerta economica, non può superare il 30%;

8)- di stabilire a carico dell'aggiudicatario la quota di cofinanziamento pari al 10% che andrà a sommarsi al ribasso di aggiudicazione;

9) Di stabilire ai fini della valutazione degli elementi quantitativi la seguente formula:

$V_{ai} = Ra/R_{max}$, dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0 e 1

Ra = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente;

10) Di stabilire in giorni quindici (15) naturali e consecutivi il termine di ricezione delle offerte;

11) Approvare lo schema di lettera di invito e gli schemi di dichiarazioni

12)Di dare atto che ai fini della copertura finanziaria l'onere derivante dal presente provvedimento trova copertura nella misura del 90% quale quota di finanziamento concesso dall'Assessorato Regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità con D.D.G. n. 2442 del 7/10/2016 ed il restante 10% quale cofinanziamento a carico dell'aggiudicatario per cui in questa fase nessun onere è da porre a carico del bilancio comunale;

13)Trasmettere il presente provvedimento per quanto di rispettiva competenza all'Area Affari Generali e SUAP, all'Area Demografica e Socio Culturale ed all'Area Economico Finanziaria;

14) Pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgvo 18 aprile 2016 n. 50 sarà esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile dell'Area Economico-Finanziaria;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato



Parere regolarità tecnica

(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

Il sottoscritto geom. Paolo Amato in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e attesta che la determinazione che precede è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Li _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Paolo Amato)



Parere regolarità contabile

(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

La sottoscritta D.ssa Maria Rita Morello in qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria vista la proposta di determinazione in oggetto esprime parere favorevole per la regolarità contabile.

Li _____

Il Responsabile dell'Area Econ. Finanziario
(D.ssa Maria Rita Morello)

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Maria Rita Morello, is written over the text of the second signature block.