COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

AREA TECNICA
Servizio Opere Pubbliche

C.A.P. 97010 - P.I. – 00177300886 C.F. 92005940884 Tel. 0932 970261 – 0932 970262

DETERMINA N. 56 del 8/4/2015 del Registro Particolare

DETERMINA N. 286 del 8/4/2015 del Registro Generale

OGGETTO: Lavori di "Ammodernamento e riqualificazione del centro storico del quartiere Matrice" - C.U.P. B96J10000140006 CIG. n. 3564092DBF
-Approvazione certificato di regolare esecuzione.
-Liquidazione rata di saldo
-Svincolo cauzione definitiva

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato

Premesso che provvedimento del Dirigente di questa Area Tecnica prot. 6894 del 21/07/2005 e successiva conferma prot. 5263 del 3/06/2009 il sottoscritto geom. Paolo Amato, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni , così come introdotta nella Regione Siciliana con la L.R. 2 Agosto 2002 n. 7 e s.m.i., dei lavori di riqualificazione e ammodernamento del centro storico del quartiere Matrice;

- che con nota prot. 42618 dell' 11/05/2010 l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, ex Servizio 4 Politiche Urbane e Abitative – LL.PP- UOB S4.01 ha comunicato, in esecuzione del D.D.G. n. 0852 /ex S4.01. del 5/5/2010, l'ammissione a finanziamento dei lavori di "Ammodernamento e riqualificazione del centro storico di quartiere Matrice" dell'importo di € 527.807,72 dei quali € 448.636,56 quale quota finanziata dal citato Assessorato Regionale ed € 79.171,16 quale quota di cofinanziamento a carico di questo Comune da provvedersi mediante assunzione di apposito mutuo da contrarsi con la Cassa DD.PP. come da delibera del C.C. n. 37 del 29/07/2010;

-che con delibera della G.M. n. 150 del 28/09/2010 si è proceduto all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo redatto dal dott. ing. Sebastiano Alfio Privitera per l'importo complessivo di €. 527.807,42 dei quali € 349.409,26 a base d'asta ed € 178.398,16 per somme a disposizione;

- Che con nota prot. 12809 dell' 11/02/2011 l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture ha confermato la concessione del finanziamento con contestuale autorizzazione all'avvio delle procedure di gara così da individuare il creditore certo e quindi inoltare la conseguente dichiarazione di spendibilità;

-Che a seguito espletamento di gara mediante pubblico incanto è risultata aggiudicataria l'Impresa " Lavori Generali s.r.l." con sede in Gela nella via Morselli ang. Via Meli con il ribasso del 25,0415%

-Che con contratto di appalto Rep. contratto di appalto Rep. 1755 del 22/03/2013, registrato a Ragusa in data 08/03/2013 al n. 654 i lavori sono stati definitivamente accollati alla impresa Lavori Generali s.r.l. per l'importo complessivo di € 265.225,43 dei quali € 251.993,44 per lavori al netto del ribasso offerto del 25,0415% ed € 13.231,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

-Che in data 15/03/2013 si è proceduto alla consegna dei lavori i quali in applicazione di quanto disposto nel Capitolato Speciale di Appalto dovevano darsi conclusi entro il giorno 11/10/2013 ;

-Che con delibera della G.M.n. 19 del 31/01/2014 è stata approvata una perizia di variante ed assestamento redatta ai sensi l'art. 132 del D.lgvo 163/2066 nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e dell'art. 161 del Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, dell'importo complessivo di € 384.166,01 dei quali € 284.601,67 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 25,0415% ed € 99.564,34 per somme a disposizione, e quindi con un maggiore importo contrattuale netto di € 19.376,24 oltre IVA;

-Che atto di sottomissione Rep. 139 del 13/02/2014 l'importo contrattuale netto è stato definitivamente elavato ad € 284.601,67 oltre IVA

-Che i lavori sono stati regolarmente ultimati in data 19/04/2014 entro i termini utili contrattuali, come attestato dal relativo certificato redatto dal direttore dei lavori;

-Che in data 19/06/2014 la direzione lavori ha redatto lo stato finale dei lavori dell'importo di € 284.601,67 al netto del ribasso contrattuale, in base al quale detratto l'importo degli acconti già corrisposti resta ancora un credito netto a favore dell'impresa pari a € 21.651,89 oltre IVA;

-Che l'impresa assuntrice ha regolarmente sottoscritto per accettazione e conferma lo Stato Finale dei Lavori come sopra riassunto;

-Che ai sensi dell'art. 141 comma 2 del Dlgvo 12 aprile 2006 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con le norme della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 trattandosi di lavori di importo inferiore a € 500.000 il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;

-Che in data 24/06/2014 la Direzione Lavori ha redatto il certificato di regolare esecuzione dal quale, a conferma di quanto riassunto nello Stato Finale dei Lavori e relativa Relazione di Accompagnamento, risulta un credito netto dell'impresa di € 21.651,89 al netto del ribasso contrattuale del 25,415% ed oltre IVA al 10%;

Accertato e dato atto che il certificato di regolare esecuzione è stato regolarmente sottoscritto senza alcuna riserva o eccezione da parte dell'Impresa esecutrice e per conferma ai sensi dell'art. 237 comma 2) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 dal Responsabile Unico del Procedimento;

Preso atto che l'Impresa "Lavori Generali s.r.l" esecutrice dei lavori ha fatto pervenire la polizza fidejussoria n. 705297 del 23/03/2015, rilasciata dalla " Elba Assicurazioni S.p.A." agenzia di Favara ai sensi dell'art. 124 comma 3) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, dell'importo di € 25.246,10 ogni onere compreso ;

Vista la fattura n. 1/A/2015 del 3/02/2015, pervenuta al prot. 687 del 3/02/2015, dell'importo complessivo di € 23.817,08 dei quali € 21.651,89 per rata di saldo ed € 2.165,19 per IVA al 10%;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva: C.I.P. 20131047644754 prot. 33971796 emesso in data 13/02/2015 dalla Cassa Edile di Ragusa, ed acquisito al prot. 1055 del 18/02/2015, attestante la regolarità in capo all'impresa esecutrice;

Vista la dichiarazione resa dall'impresa ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136, modificata dal D.L. 12 novembre 2010 convertito con modificazioni nella legge 17 dicembre 2010 n. 217, sulla "Tracciabilità dei flussi finanziari"

Accertato che con Posizione n. 6011842 è stato contratto un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di € 50.108,61 quale quota di cofinanziamento a carico di questo Ente, per cui la spesa conseguente al presente provvedimento è da porre a carico del cofinanziamento di cui al mutuo citato;

Ritenuto pertanto potersi procedere all'approvazione del certificato di regolare esecuzione delle opere in argomento redatto ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.lgvo 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con le norme della L.R. 12 luglio 2011 n. 12,

Ritenuto doversi procedere alla liquidazione della rata di saldo a favore dell'Impresa "Lavori Generali s.r.l."pari ad € 21.651,89 oltre IVA al 10% per complessivi € 23.817,08, a tacitazione di ogni suo avere relativamente all'esecuzione dei lavori in oggetto;

Ritenuto altresì doversi procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n. 2013/50/2244412 dell'importo di € 34.480,00 rilasciata in data 11/01/2013 dalla compagnia di assicurazioni " Reale Mutua Assicurazioni" agenzia di Gela Nord, a garanzia degli obblighi contrattuali assunti dall'impresa "Lavori Generali s.r.l." ;

Visto il D.lgvo 163/2006 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con le norme della L.R. 12 luglio 2011 n. 12
Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207
Visto il Regolamento approvato con D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13;
Visto il Decreto Sindacale n. 37 del 31/12/2014 con il quale è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica ed assegnate le relative funzioni;

Ritenuto pertanto la propria competenza in merito all'argomento trattato

D E T E R M I N A

1) Di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "riqualificazione del quartiere Matrice" – sostitutivo del certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 141 comma 2 del Dlgvo 12 aprile 2006 e ss.mm.ii. nel testo coordinato con le norme della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 come redatto dalla direzione lavori affidata al dott. ing. Sebastiano Alfio Privitera, in base al quale i lavori effettivamente eseguiti ammontano ad € 284.601,67 al netto del ribasso contrattuale del 25,0415% ed oltre IVA, con un credito netto residuo da corrispondere all'impresa pari ad € 21.651,89 oltre IVA al 10%;

2) Di liquidare la rata di saldo a favore dell'impresa esecutrice "Lavori Generali s.r.l" pari ad € 21.651,89 oltre ad € 2.165,19 per IVA al 10%, per complessivi € 23.817,08 giusta fattura n. 1/A/2015 del 3/02/2015;

3) Di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n. 2013/50/2244412 dell'importo di € 34.480,00 rilasciata in data 11/01/2013 dalla compagnia di assicurazioni " Reale Mutua Assicurazioni" agenzia di Gela Nord,, a garanzia degli obblighi contrattuali assunti dall'impresa "Lavori Generali s.r.l." ;

4) Di dare atto che l'approvazione del certificato di regolare esecuzione in argomento ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.lgvo 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii nel testo coordinato con le norme della L.R. 12 luglio 2011 n.12 ha carattere provvisorio e diverrà esecutivo decorsi due anni dalla data della sua emissione e che in tal senso l'Impresa esecutrice ha prestato a garanzia delle ritenute operate in corso d'opera la polizza fidejussoria n. 705297 del 23/03/2015, rilasciata dalla " Elba Assicurazioni S.p.A." agenzia di Favara ai sensi dell'art. 124 comma 3) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, dell'importo di € 25.246,10 ogni onere compreso ;

5)Trasmette copia del presente provvedimento alla Cassa Depositi e Prestiti unitamente alla richiesta di accredito dell'importo complessivo di € 23.817,08 a valere sul mutuo Posizione n. 6011842 per l'importo di € 50.108,61;

7)La presente determinazione, comportante impegno di spesa, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di cui in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 da parte del responsabile dell'Area Economico Finanziaria

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Paolo Amato)

