COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

Provincia di Ragusa

Uno dei Borghi più belli d'Italia

C.A.P. 97010 C.F. 92005940884 P.I. – 00177300886 Tel. 0932/970261 FAX 0932 977239

AREA TECNICA
Servizio Opere Pubbliche

DETERMINA N. 147 del 17/09/2015 del Registro Particolare

DETERMINA N. 397 del 22/9/2015 del Registro Generale

Oggetto: Affidamento ed impegno somme per l'acquisizione di certificazione notarile su iscrizioni e trascrizioni relative all'edificio comunale di via Angioli

C.I.G. ZD 116170CA

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato

Premesso che con Determina Sindacale n. 19 del 29/06/2015 è stata disposta la partecipazione al "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comune della Regione Siciliana, di cui al D.D.G. n. 793 del 16 aprile 2015 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 24-.04-2015, proponendo la candidatura dei lavori " *per la conservazione, la tutela ed il consolidamento ai fini dell'adeguamento antisismico del centro Diurno per anziani di Via Angioli, da destinare ad Ufficio di interesse strategico quale centro di protezione civile, centro funzionale e di coordinamento all'informazione e all'assistenza alla popolazione, alle comunicazioni e alla trasmissione di dati e all'informazioni per la gestione degli immobili*"

Che con delibera della G.M. n. 144 del 16/09/2015 immediatamente esecutiva è stato approvato il progetto rielaborato ed aggiornato dei lavori di cui alla superiore candidatura, confermando di fatto la volontà dell'Amministrazione Comunale di perseguire le finalità del bando in argomento

Che tra la documentazione richiesta per la partecipazione al bando cui sopra, all'art. 9 del citato D.D.G. n. 793, è previsto " *g) atto pubblico e certificazione notarile dai quali risultino, rispettivamente, la disponibilità giuridica dell'immobile sui cui deve essere realizzato l'intervento oggetto della richiesta di finanziamento e l'assenza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli che possono pregiudicare o vanificare l'impegno di cui appresso;*"

Che per l'acquisizione della superiore certificazione notarile e per determinazione della spesa necessaria è stata condotta una indagine informale presso alcuni notai della zona, con conseguente quantificazione in € 450,00 (quattrocentocinquanta) ogni onere compreso offerto dal notaio dott. Luca Giurdanella via Sorda Sampieri n. 27 Modica;

Ritenuta e valutata congrua per questa Ammiunistrazione e remunerativa per il professionista l'offerta fatta

Visto l'art. 125 comma 11 del D.lgvo 12 aprile 2006 n. 163 nel testo coordinato con le norme della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 il quale disposne che per servizi e forniture inferiori ad € 40.000 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Visto il Regolamento approvato con Decreto Presidenziale n 31 gennaio 2012 n. 13

Viste le Determine Sindacali n. 6 del 3/02/2012 e n. 19 del 29/06/2015 con le quali il sottoscritto è stato rispettivamente nominato e confermato quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.lgvo 163/2006 e L.R. 12/2011;

Visto l'art. 107 del D.lgvo 267/2000 di attribuzione delle competenze ai responsabili di posizione organizzative

Visto il Decreto Sindacale n. 37 del 31/12/2014 con il quale il sottoscritto è stato confermato responsabile dell'area tecinca ed assegnate le relative funzioni dirigenziali

Ritenuto pertanto la propria competenza in merito all'oggetto trattato

D E T E R M I N A

1)Affidare al notaio dott. Lucia Giurdanella con recapito in Modica nella via Sorda Sampieri n. 27 l'incarico per il rilascio di attestazione notarile sulla inesistenza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli sul fabbricato comunale sito in via Ángioli n. 2 in catasto indicato al foglio 15 p.lla

1358 sub 4 ex p.lla 28, dietro corrispettivo della somma complessiva di € 450,00 (quattrocentocinquanta Euro) ogni onere compreso;

2)Impegnare la superiore somma di € 450,00 come da attestazione contabile allegata in calce alla presente

3)Trasmettere la presente all'Area Affari Generali ed all'area Economico-Finanziaria per quanto di rispettiva competenza;

4)La presente determinazione comportante impegno di spesa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di cui in calce a norma dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/00

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Paolo Amato)

Parere regolarità tecnica
(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)

Il sottoscritto geom. Paolo Amato in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica vista la superiore determinazione esprime parere favorevole ai fini della regolarità tecnica e attesta che la determinazione che precede è conforme alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Lì_____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Paolo Amato)

Parere regolarità contabile
(art. 49 – 1° comma - D.Lvo 267 del 18 Agosto 2000)
PARERE DEL RESPONSABILE AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 142/90 come recepito dall'art. 1, comma 1° lett.i) della L.R. 48/1991, modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000.

Lì_____

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(D.ssa Maria Rita Morello)