



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO



Provincia di Ragusa

AREA TECNICA

C.A.P. 97010

P.I. - 00177300886

Tel. 0932/970261 970262

Servizio Opere Pubbliche

Oggetto : programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2017/2019 ed elenco annuale anno 2017-

RELAZIONE

La seguente relazione esplicativa viene redatta a corredo del programma triennale delle opere pubbliche relativo al periodo 2017-2019 e conseguente elenco annuale 2017, riferito alle opere pubbliche che l'Amministrazione Comunale intende realizzare nel periodo di riferimento, così come stabilito dall'ancora vigente art. 6 della Legge Regionale 12 luglio 2011, di recepimento del D.Lgvo n. 136/2006, nonché del D.lgv o 50/2016 come recepito dall'art. 24 della L.R. 8/2016, riferimenti normativi che di fatto stabiliscono che la realizzazione delle opere pubbliche, il cui singolo importo risulta superiore ad Euro 100.000, così come indicato agli articoli 7 e 8 del Regolamento approvato con Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 euro, debba svolgersi sulla base ed in coerenza di specifici programmi triennali e relativi elenchi annuali, redatti secondo lo schema tipo approvato con il D.A. 10 agosto 2012 emanato dall'Assessorato Regionale Alle Infrastrutture ed alla Mobilità.

Le opere previste vengono riassunte nelle singole schede esplicative quale naturale prosecuzione dei precedenti programmi triennali e relativi elenchi annuali per ultimo il periodo triennali e relativi elenchi annuali, già approvati nel trascorso anno 2016.

Lo schema di piano triennale in argomento e relativo elenco annuale è già stato adottato con delibera della G.M. n. 63 del 16/05/2017 e quindi pubblicato per la prescritta pubblicità all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 6 comma 2) della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e dell'art. 5 comma 1) del D.A. 10 agosto 2012 al n. 367 del 19/05/2017, ed alla data odierna non sono pervenute ricorsi e/o osservazioni di sorta, per cui si ritiene potersi procedere alla definitiva approvazione.

In particolare, rispetto al precedente programma triennale periodo 2016-2018

- È stato eliminato l'intervento di “ Riqualificazione del quartiere Matrice” in quanto già concluso, regolarmente e positivamente collaudo e già in esercizio;
- viene ora inserita quale nuova opera la previsione di esecuzione dei lavori di “ Adeguamento, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico del cimitero” da attuarsi ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgvo 18 aprile 2016 n. 50 mediante l'istituto del project finance sulla base del progetto preliminare appositamente redatto dal soggetto promotore ed approvato quale atto di indirizzo con delibera della G.M. n. 49 del 16/05/2017, dell'importo complessivo di € 190.500 a totale carico del soggetto privato aggiudicatario definitivo dell'intervento.

Nelle singole schede allegate viene altresì indicata la ripartizione della spesa sulla base dell'avanzamento economico e procedurale delle singole opere in corso di realizzazione nonché l'esatta ripartizione della spesa e le previste fonti di finanziamento.

In sintesi le previsioni programmatiche dell'intero triennio in esame e relativo elenco annuale 2017 vengono riportate nelle specifiche schede previste dal citato D.A. 12 agosto 2012 ed indicate nell'apposita planimetria generale estratta dal vigente Piano Regolatore Generale così da evidenziare anche le varie aree territoriali omogenee ove ricadono i singoli interventi. Può desumersi anche l'esatta destinazione urbanistica.

Il programma in argomento oltre alla citata planimetria generale è costituito dalla seguenti schede riepilogative:

SCHEDA 1 Quadro delle risorse disponibili

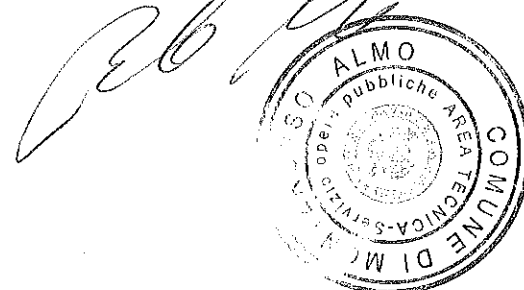
SCHEDA 2 Articolazione della copertura finanziaria

SCHEDA 2B Elenco degli immobili da trasferire art 191 del decreto legislativo 50/2016

SCHEDA 3 Elenco Annuale : ove sono riportati i livelli di progettazione nonché l'importo quantificato e la previsione della relativa copertura finanziaria.

Eventuali aggiornamenti o modifiche, necessarie per sopravvenute esigenze o ulteriori finanziamenti potranno essere adottati in applicazione della normativa vigente.

Il Responsabile del Programma
Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Amato





COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

C.A.P. 97010 P.I. - 00177300886

Tel. 0932/970261 /970262

AREA TECNICA

Servizio Opere Pubbliche ed Espropriazioni

OGGETTO: SCHEDA 1 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017- 2019

Quadro delle risorse disponibili

Tipologia risorse	Arco temporale di validità del programma - 2017 - 2019			
	Disponibilità finanziaria Primo anno	Disponibilità finanziaria Secondo anno	Disponibilità finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	5.588.779,85	5.410.500,00	9.460.264,50	20.459.544,35
Entrate acquisite mediante contrazioni di mutui	208.971,16			208.971,16
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	339.279,85	0,00	0,00	339.279,85
Trasferimenti di immobili art. 191 decreto legislativo 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro	970.000,00		0,00	970.000,00
Totali	5.717.807,72	5.238.155,26	9.460.264,50	21.977.795,36

	Importo in Euro
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 riferito al primo anno	171.534,23

Il responsabile del programma

geom. Paolo Amato





COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

C.A.P. 97010

P.I. - 00177300886

Tel. 0932/970261 /970262

AREA TECNICA

Servizio Opere Pubbliche ed Espropriazioni

OGGETTO: SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017- 2019

Articolazione della copertura finanziaria

N. prog. (1)	Cod. Int. Am.ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	priorità	Stima costi del programma				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia
1		19	088	007		01	A01/01	Realizzazione delle opere di urbanizzazione ed infrastrutture del piano per gli insediamenti produttivi artigianali"	1	4.000.000,00			4.000.000,00	N	N	
2		19	088	007		04	A05/11	Lavori di Manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento della Chiesa Madre Maria SS. Assunta.	1	650.000,00	165.000,00		815.000,00	N	N	
3		19	088	007		04	A05/08	Lavori di messa in sicurezza per la prevenzione e la riduzione del rischio sismico connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola media Vincenzo Bellini di via Acquasanta	1	240.000,00			240.000,00	N	N	
4		19	088	007		04	A05/35	Lavori di sistemazione di alcuni tratti fognari della via Stella e della Via Fogazzaro fino alla via Matteotti del centro abitato	1	50.000,00	100.000,00		150.000,00	N	N	
5		19	088	007		04	A05/35	Realizzazione condotta fognaria costa San Giovanni	1	50.000,00	250.000,00		300.000,00	N	N	
6		19	088	007		04	A05/35	lavori di ristrutturazione ed adeguamento vasche di sedimentazione dell'impianto di depurazione di C/da Molino Nuovo- Installazione di campionatori di continuo e misuratori di portata .	1	50.000,00	100.000,00		150.000,00	N	N	
7		19	088	007		01	A01/01	Lavori di completamento della strada comunale carcarella	1		200.000,00	1.000.000,00	1.200.000,00	N	N	
8		19	088	007		01	A06/90	Lavori di costruzione di un blocco di loculi prospicienti il viale n.5 della parte in ampliamento del cimitero comunale	1	148.779,85			148.779,85	N	N	
9		19	088	007		04	A06/90	Opere di completamento del parco urbano "Poggio Angeli"	2		100.000,00	100.000,00	200.000,00	N	N	
10		19	088	007		04	A06/90	Lavori di recupero e valorizzazione delle edicole votive e del percorso naturalistico a partire dalla zona denominata S. Antonio u vecchiiu "	2		200.000,00	274.264,50	474.264,50	N	N	
11		19	088	007		01	A02/99	lavori di attuazione del Piano Particolareggiato all'interno della z.t.o "F7 - Giardini Pubblici" del P.R.G. tra via Fogazzaro ed il viale Giovanni XXIII-1°stralcio	2		260.000,00	400.000,00	660.000,00	N	N	
12		19	088	007		04	A05/09	Lavori di recupero e restauro conservativo tutela dei locali del centro Diurno per anziani di via Angioli- da destinare ad ufficio di interesse strategico etc.etc	2	350.000,00	250.000,00	108.000,00	708.000,00	N	N	
13		19	088	007		04	A05/09	"Lavori di recupero, conservazione , tutela e valorizzazione dell'immobile comunale di via Roma destinato a biblioteca comunale e ad auditorium	2		200.000,00	350.000,00	550.000,00	N	N	
14		19	088	007		04	A05/12	Lavori di adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto sportivo sito in contrada Gazzena.	2		150.000,00	250.000,00	400.000,00	N	N	



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

C.A.P. 97010 P.I. – 00177300886

Tel. 0932/970261 /970262

AREA TECNICA

Servizio Opere Pubbliche ed Espropriazioni

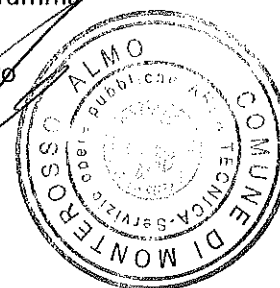
OGGETTO: SCHEDA 2B : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017- 2019

Elenco degli immobili da trasferire art 191 del decreto legislativo 50/2016

Elenco degli immobili da trasferire art. 53 coomi 6 e 7 del decreto legislativo n. 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento. Intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
	nessuno			zero	zero	zero
				zero	zero	zero

Il responsabile del programma

geom. Paolo Amato



(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento



COMUNE DI MONTEROSSO ALMO

(Provincia di Ragusa)

C.A.P. 97010

P.I. - 00177300886

Tel. 0932/970261 /970262

AREA TECNICA

Servizio Opere Pubbliche ed Espropriazioni

OGGETTO: SCHEDA 3 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015- 2017

Elenco Annuale

Cod. int. Amm.ne (1)	Codice Unico Intervento (CUI) 2	CUP	Descrizione dell'intervento	CPV	Responsabile del procedimento		Importo annuale	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità	Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Nome	Cognome								Trim/anno inizio lavori	Trim/anno fine lavori
		B 5410 50000 5002	Realizzazione delle opere di urbanizzazione ed infrastrutture del piano per gli insediamenti produttivi artigianali"		Paolo	Amato	4.000.000,00	4.000.000,00	MIS	SI	SI	1	PE	01/2013	04/2016
		B 96 111 000590002	Lavori di Manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento della Chiesa Madre Maria SS. Assunta,		Paolo	Amato	500.000,00	815.000,00	VAB	SI	SI	1	PE	04/2013	04/2016
		B96E10000480001	Lavori di messa in sicurezza per la prevenzione e la riduzione del rischio sismico connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola media Vincenzo Bellini di via Acquisanta		Paolo	Amato	170.000,00	240.000,00	ADN	SI	SI	1	PE		
		B93G12000050002	Lavori di sistemazione di alcuni tratti fognari della via Stella e della Via Fogazzaro fino alla via Matteotti del centro abitato		Paolo	Amato	50.000,00	150.000,00	MIS	SI	SI	1	PE		
		B99D12000050002	Realizzazione condotta fognaria costa San Giovanni		Mariano	Farina	50.000,00	300.000,00	MIS	SI	SI	1	PE		
		B96J12000100002	lavori di ristrutturazione ed adeguamento vasche di sedimentazione dell'impianto di depurazione di C/da Molino Nuovo- Installazione di campionatori di continuo e misuratori di portata .		Paolo	Amato	50.000,00	150.000,00	MIS	SI	SI	1	PE		
		B93G1400002004	Lavori di realizzazione di un blocco di loculi prospiciente il viale n. 5 nella parte in ampliamento del cimitero comunale		Paolo	Amato	100.000,00	68.555,26	MIS	SI	1	1	PP		

		B91E14000530005	Lavori di completamento, adeguamento funzionale e messa a norma dell'impianto polisportivo di via Padre Pio . PRIMO STRALCIO FUNZIONALE		Paolo	Amato	100.000,00	50.000,00	COP	SI	SI	1	PP		
		B91B12000970006	Lavori di recupero e restauro conservativo tutela dei locali del centro Diurno per anziani di via Angioli- da destinare ad ufficio di interesse strategico etc.etc		Paolo	Amato	350.000,00	708.000,00	CPA	SI	SI	1	PD		
			Adeguamento, ampliamento e gestione dell'impianto elettrico del cimitero comunale con lo strumento del project finance		Mariano	Farina	190.500,00	190.500,00	MIS	SI	NO	I	PP		
							5.560.500,00	6.672.055,26							

1 Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno

2 Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione

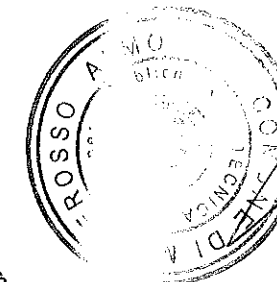
3 In alternativa la codice ISTAT si può inserire il codice NUTS

4 Vedi tabella 1 e tabella 2

5 Vedi art. 6 comma 3, della L.R. n. 12/2011 secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità

6 Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all' 53 commi 6-7 del decreto legislativo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B

7 Vedi tabella 3



Il Responsabile del Programma